

# **UZASADNIENIE I POSUMOWANIE DOTYCZĄCE UDZIAŁU SPOŁECZEŃSTWA W PROCEDURZE SPORZĄDZANIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**zgodnie z art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko poddano projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Świąte**

W ramach procedury planistycznej prowadzonej na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm. - dalej jako ustawa o pizp) oraz w związku z uchwałą nr XIV/131/12 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 3 lutego 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Świąte zawiadomiono o przystąpieniu do opracowania projektu planu oraz o przystąpieniu do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie wywieszono na urzędowych tablicach. Do projektu planu wpłynęły wnioski na podstawie art. 17 ust. 1, które podlegały rozpatrzeniu przez Wójta Gminy Stargard.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm. - dalej jako ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku) uzyskano uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Projekt planu w związku z art. 54 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku zaopiniowano i uzgodniono z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Stargardzie oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniono do publicznego wglądu na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy o pizp oraz art. 39 i 54 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku w dniach od 17 września 2015 r. do 16 października 2015 r. oraz ponownie w dniach od 21 grudnia 2016 r. do 24 stycznia 2017 r.

## **Podsumowanie do Prognozy oddziaływania na środowisko skutków ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na etapie sporządzania projektu planu rozważane były różne warianty rozwiązań, które dotyczyły m. in. problematyki komunikacji, sposobu rozmieszczenia terenów w przestrzeni, ustalenia proporcji pomiędzy powierzchnią zabudowaną a powierzchnią biologicznie czynną, a także rozwiązań z zakresu systemów infrastruktury technicznej. Wszystkie rozważane koncepcje projektowe były analizowane pod kątem potencjalnego oddziaływania na środowisko. Poszczególne rozwiązania nie różniły się od siebie w zasadniczy sposób pod względem wpływu na środowisko. Ustalenia analizowanego projektu są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka a koniecznością rozwoju urbanistycznego i społecznego gminy. Zaprezentowane rozwiązania są zgodne z ustawodawstwem odrębnym, dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie gminy i wykorzystują instrumenty planistyczne służące zrównoważonemu rozwojowi terenów gminy.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko zawiera rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Uznaje się, że pozostałe przyjęte w projekcie planu rozwiązania nie będą powodować negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym na środowisko oraz jakość życia i zdrowie mieszkańców gminy Stargard. Nie przedstawia się zatem dodatkowych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

## **Zgłoszone uwagi i wnioski.**

W wyniku ogłoszenia o przystąpieniu do opracowania planu oraz o przystąpieniu do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęło 7 wniosków dotyczących zmiany ustaleń

obowiązującego planu. W wyniku zawiadomienia instytucji opiniujących oraz uzgadniających projekt planu i prognozy środowiskowej wpłynęły wnioski i uwagi, które zostały uwzględnione w ww. projekcie planu.

Do wyłożonego po raz pierwszy do publicznego wglądu projektu ww. dokumentu w wyznaczonym terminie zgłoszono 4 uwagi dotyczące ustaleń planu, z których 3 zostały uwzględnione, a 1 nie uwzględniono w całości. Do wyłożonego ponownie do publicznego wglądu projektu ww. dokumentu w wyznaczonym terminie zgłoszono 1 uwagę dotyczącą ustaleń planu, której w całości nie uwzględniono

#### **Wynik postępowania dotyczący transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Do planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko nie zostało przeprowadzone postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko, ze względu na brak takiego oddziaływania.

#### **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień ww. planu.**

Monitoring skutków realizacji postanowień ww. planu należy przeprowadzać wraz z przeprowadzaniem analiz do oceny aktualności planów miejscowych, o których mowa w art. 32 ustawy o pizp.

  
WÓJT  
Kazimierz Szarżanowicz