

Protokół Nr 39/14
z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
odbytego dnia 27 października 2014 r.
w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy Stargard Szczeciński

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8³⁰

Zamknięcie posiedzenia w sali o godz. 11⁰⁵

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, zastępca Wójta Jerzy Makowski oraz Sekretarz Gminy Danuta Żygadło.

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Grabski Bogdan..

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła quorum, przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Porządek posiedzenia komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej:

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 października 2014 r.
- 4.Ocena realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych według programu na rok 2014
Stanowisko komisji na sesję
- 5.Sprawozdanie z działalności komisji za rok 2014
Sprawozdanie z działalności komisji przewodniczący przedkłada na sesji
- 6.Sprawy różne
- 7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej.

Ad.2

Protokół nr 38/14 z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji , komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień, a następnie zaopiniowała jak niżej :

- projekt uchwały Nr XLII/348/14 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
Wójt Gminy przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały i m.in. poinformował, że stawki niektórych podatków i tutaj wójt wymienił jakie, wzrosły w stosunku do stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w 2014 roku o 0,4 % , natomiast pozostałe proponowane stawki stanowią górne granice stawek kwotowych ogłoszonych przez Ministra Finansów na rok 2015 .

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XLII/349/14 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Wójt Gminy przedstawiając uzasadnienie m.in. poinformował, że ogłoszona średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów do celów wymiaru podatku rolnego wynosi 61.37 zł za 1 dt, a wójt proponuje obniżenie do 60 zł za 1 dt tj. i jest to taka sama cena jak w roku 2014. Wójt uzasadniając swoją propozycję m.in. powiedział o dobrym roku odnośnie wysokości plonów zbóż , wskazał potrzeby gminy i dodał , że wysokość ceny jest propozycją wyważoną.

Radny Mateusz Jarosz zabierając głos m.in. powiedział, że ceny skupu zbóż się obniżyły i jego zdanie można by było obniżyć cenę do 55 zł za 1 dt.

Radny Kuźma Włodzimierz powiedział, aby pozostawić na poziomie 60 zł za 1 dt, bo jak dodał radny są duże potrzeby zgłaszane ze strony mieszkańców.

Przewodnicząca komisji poddała projekt uchwały do zaopiniowania, a komisja 3 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XLII/350/14 w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatków w drodze inkasa komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .
- projekt uchwały Nr XLII/351/14 w sprawie zmian budżetu gminy na 2014 r.

Uzasadnienie do tego projektu uchwały przedstawił wójt gminy oraz w trakcie omawiania odpowiadał na pytania i uwagi radnych.

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XLII/352/14 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała
- projekt uchwały Nr XLII/353/14 w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę całości infrastruktury systemu zaopatrzenia w wodę i systemu odprowadzania ścieków, w tym nieruchomości

Wójt Gminy przedstawiając uzasadnienie m.in. powiedział, że kończy się okres 10 letniej umowy i jest potrzebne zawarcie kolejnej z okresem wskazanym w projekcie, forma bezprzetargowa została wyjaśniona prawnie, Wodociągi Zachodniopomorskie w Goleniowie obsługują sieć nowo wybudowaną ze środków unijnych przez okres 5 lat i tutaj jak wójt poinformował część urządzeń należy do wodociągów czyli Marszałka, część to własność gminy i mogłoby się tak zdarzyć, że po ogłoszeniu przetargu wystąpiłyby dwie stawki, ponadto wieloletnia dzierżawa pozwoli na zainwestowanie środków własnych przez dzierżawcę i jest to firma sprawdzona - dodał wójt.

W trakcie dyskusji członkowie komisji mówili o ustalaniu stawek za wodę i ścieki, radni z miejscowości Pęczyno informowali o osadniku Imhoffa, który nie spełnia swojego zadania, przewodnicząca komisji zapytała co z nieczynną oczyszczalnią w Skalinie, gdzie otrzymała wyjaśnienie od zastępcy wójta, iż wraz z budynkami zostanie przekazana dla TEKSASU również padło zapytanie co z nieczynną oczyszczalnią w Barzkowicach.

Komisja po dyskusji i wyjaśnieniu wszystkich wątpliwości 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XLII/354/14 w sprawie poparcia stanowiska Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim dotyczącego realizacji drugiej jezdni obwodnicy Kobylanki, Morzyczyna i Zieleniewa w ciągu drogi krajowej nr 10 w województwie zachodniopomorskim – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,
- projekt uchwały Nr XLII/355/14 w sprawie rozpatrzenia skargi – komisja rewizyjna przedstawi stanowisko odnośnie skargi na sesji.

Następnie komisja przystąpiła do zaopiniowania jednocześnie dwóch niżej wymienionych projektów uchwał tj.

- projekt uchwały Nr XLII/356/14 w sprawie rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Małkocin dotyczącego przeznaczenia środków funduszu sołectkiego na 2015 rok
- projekt uchwały Nr XLII/357/14 w sprawie rozpatrzenia podtrzymanego przez sołtysa wniosku sołectwa Ulikowo dotyczącego przeznaczenia środków funduszu sołectkiego na 2015 rok

Uzasadnienie do w/w projektów uchwał przedstawiła sekretarz gminy, informując dokładnie skąd wzięły się te dwa projekty uchwał i przypomniał, że środki pochodzące z funduszu sołectkiego sołectwo może przeznaczać na zadania własne gminy, gdzie również oczekiwano na zmianę przepisu przy wprowadzeniu zmiany ustawy o funduszu sołectkim, iż będzie można dokonywać zadania również przy drogach np. powiatowych, ale tak się nie stało, zmiany wprowadzone dotyczyły innych spraw.

W trakcie dyskusji odnośnie sołectwa Małkocina zaproponowano uwzględnienie ponownie uchwalonego wniosku, a odnośnie Ulikowa odrzucenie wniosku podtrzymanego przez sołtysa, ponieważ jak powiedziała sekretarz budowa chodnika przy drodze powiatowej nie jest zadaniem własnym gminy.

Radny Mateusz Jarosz poinformował komisję, że sołtys sołectwa ma złożyć pismo, aby wójt zabezpieczył środki w budżecie w takiej wysokości jak był fundusz sołectwa na rok 2015.

Przewodnicząca komisji zabierając głos i zwracając się jako sołtys sołectwa Koszewo powiedziała, aby tego sołectwa nie pozbawiać środków, bo będą również wybory i niech nowy sołtys ma środki do dyspozycji .

Komisja wystąpiła z propozycją do wójta, aby przy konstrukcji projektu budżetu gminy na rok 2015 wójt zabezpieczył te środki z przeznaczeniem na chodnik jak i na pozostałe zadania.

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał z tym, że pierwszy projekt uchwały Nr XLII/356/14 dotyczący Małkocina to uwzględnia się ponownie uchwalony wniosek sołectwa, a w przypadku projektu uchwały Nr XLII/357/14 w sprawie sołectwa Ulikowa to odrzuca się wniosek podtrzymany przez sołtysa .

Ad.4

Komisja wspólnie przeanalizowała informację dotyczącą inwestycji zrealizowanych w 2014 roku oraz w trakcie omawiania na bieżąco były wyjaśniane wszystkie pytania i uwagi. Wyjaśnień udzielał pracownika urzędu Pan Juliana Wójcika, a dyskutowano m.in. o remoncie drogi w Lipniku ze wskazaniem jej położenia w tej miejscowości i zakresem robót i kosztach, o drodze Grabowo-Małkocin, która była już kilka razy remontowana i tutaj komisja zwróciła uwagę, że należy wykonać jej remont porządnie z użyciem dobrego materiału, aby nie powracać do ciągłego jej remontu .

Radny Mateusz Jarosz poruszył temat chodnika (części) wybudowanego w roku 2013 w miejscowości Trzebiatów jak również w roku bieżącym, zgłaszając swoje uwagi dotyczące głównie odwodnienia tego odcinka, co zostało potwierdzone przez pracownika, iż starostwo powiatowe ma to poprawić, radny Władysław Kuźma mówił o utwardzeniu drogi za szkołą w Pęzinie i o wytyczeniu drogi wskazując jej lokalizację również w Pęzinie .

Komisja po zakończeniu dyskusji przyjęła jednogłośnie opinię jak niżej:

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po przeanalizowaniu informacji w sprawie oeny realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych według programu na rok 2014 .

Komisja po dyskusji i uzyskanych wyjaśnieniach złożonych przez pracownika urzędu Pana Juliana Wójcika, wyrażając swoje stanowisko informację przyjęła .

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad.5

Przewodnicząca komisji przedstawiła sprawozdanie Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu z działalności za 2014 rok.

Komisja uwag nie wniosła, tym samym przyjęła sprawozdanie przedstawione przez przewodniczącą.

Sprawozdanie zostanie przedstawione podczas obrad sesji rady gminy w dniu 31.10.2014 r.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6

Radny Mateusz Jarosz – poinformował, że został ustalony termin do wywozu odpadów gabarytowych na dzień 3.11.2014 r. dla mieszkańców Strachocina, a zapytanie radnego dotyczyło tego, kiedy mieszkańcy mają przygotować gabaryty do odbioru, biorąc pod uwagę Święto Zmarłych .

Zastępca wójta udzielając odpowiedzi m.in. powiedział, że jest sporo czasu, aby wystawić odpady gabarytowe.

Kolejno zastępca wójta przedstawił sprawę dotyczącą Skalina, a konkretnie działek na których obecnie posadowiona jest przepompownia i urządzenia infrastruktury technicznej- gmina miała zgodę od kuratora .

Na dzień dzisiejszy zmienił się właściciel, który żąda od gminy po 100 tys zł za każdą działkę, po oszacowaniu działek przez rzeczoznawcę ustalona została cena 57 tys zł i 54 tys zł. i tutaj jak dodał zastępca nie interesuje właściciela inne rozwiązanie tylko wykup przez gminę.

W trakcie dyskusji sekretarz gminy zwróciła uwagę, że właściciel może dochodzić w sądzie i zaproponowała, aby zabezpieczyć środki w budżecie, aby to wykupić i należałoby rozpocząć rozmowy z właścicielem, aby uregulować stan prawny tej inwestycji .

Wójt Gminy przypomniał, że gmina miała uzgodnienia z kuratorem i zgodę społeczeństwa i to wystarczyło.

Wiceprzewodniczący rady Bogdan Grabski zgłosił konieczność przycięcia drzew na drodze Golina- Pęzino .

Przewodnicząca komisji poinformowała, że jest to ostatnie posiedzenie w obecnej kadencji i zaproponowała, że po przeczytaniu protokołu z obecnego posiedzenia podpisze go .

Komisja jednogłośnie wyraziła zgodę na taką formę przyjęcia i podpisania ostatniego protokołu .

Podziękowała również członkom komisji za czteroletnią współpracę w rozwiązywaniu różnych problemów i spraw.

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:
Z . Stoczkowska
Data sporządzenia :
2014.10.27

Przewodnicząca Komisji
Sylwia Więcek
Data podpisania :
2014.11.