

Protokół Nr 32/14
z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
odbytego dnia 27 stycznia 2014 r.
w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy Stargard Szczeciński

Rozpoczęcie posiedzenia godz.8³⁰
Zamknięcie posiedzenia godz. 10⁴⁰

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski oraz w części Skarbnik Gminy Wiesława Łoch

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła quorum, przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Porządek posiedzenia komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej:

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 30 stycznia 2014 r.
- 4.Informacja Wójta Gminy na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami, oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w 2013 r.

Opinia komisji na sesję

- 5.Informacja Wójta Gminy o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie

Opinia komisji na sesję

- 6.Sprawy różne

- 7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej .

Ad.2

Protokół Nr 31/13 z poprzedniego posiedzenia komisji tj. z 19 grudnia 2013 r. został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

Ponadto komisja przyjęła jednogłośnie bez odczytywania protokół z wspólnego posiedzenia wszystkich komisji odbytego w dniu 05.12.2013 r.

Ad.3

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień, a następnie zaopiniowała jak niżej:

- projekt uchwały Nr XXXV/310/14 w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka

Pomocy Społecznej do przyznawania dodatku energetycznego – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XXXV/311/14 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania na lata 2014-2020

- projekt uchwały Nr XXXV/312/14 w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania „ na lata 2014-2020

- projekt uchwały Nr XXXV/313/14 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/147/04 w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia pomocy społecznej w zakresie zadań własnych gminy

Uzasadnienia do w/w trzech projektów uchwał tj. Nr XXXV/311/14, XXXV/312/14 i XXXV/313/14 przedstawił zastępca wójta .

Członkowie komisji uwag nie zgłosili, a tym samym 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał.

- projekt uchwały Nr XXXV/314/14 w sprawie ustanowienia pomnika przyrody – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

Wójt Gminy – poinformował ,że pod obrady sesji będzie proponował dodatkowy projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014 rok , a wiąże się to jak powiedział wójt z zakupem samochodu strażackiego dla OSP Żarowo i złożeniem wniosku do urzędu marszałkowskiego z możliwością otrzymania dotacji na dofinansowania w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Dalej wójt wytłumaczył dlaczego został przesunięty termin zwołania sesji przez przewodniczącego rady o jeden dzień wcześniej tj. z 31 stycznia na 30 stycznia, ponieważ termin złożenia wniosku był ustalony na 31 stycznia 2014, a w sumie został przesunięty do 14 lutego 2014 r.

Kolejno wójt powiedział, że przy założeniu gdy chcemy kupić samochód ciężki wniosek o dofinansowanie będzie składała gmina , a nie OSP i tutaj jak wójt zaznaczył, że była dyskusja dlaczego gmina a nie OSP , opracowaniem wniosku zajmie się firma- są to koszty kwalifikowane -. Następnie wójt powiedział co przemawiało za tym, aby to była gmina m.in. to, iż samochód wówczas będzie własnością gminy i wniosek będzie bardziej wiarygodny. Wójt poinformował, że dofinansowanie z Unii to 500 tys zł, o środkach z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i środkach z gminy oraz z Powiatu . Ponadto wójt powiedział że OSP może dostać środki z Krajowego Systemu Ratownictwa- Gaśniczego i może to być kwota w wysokości 100 tys zł, które potem na podstawie umowy przekażą gminie , bo gmina by tych środków nie otrzymała. Całkowity koszt zakupu samochodu to około 850 tys zł

Skarbnik Gminy – zabierając głos w tej sprawie m.in. powiedziała, że nie został przygotowany projekt uchwały ponieważ ważne jest , aby wypowiedziały się komisje rady gminy, ponieważ były różne głosy i dodał , że jeżeli doszło by do zakupu tego samochodu w tym roku to musiałyby środki w tym samym roku wrócić do budżetu, a gmina musi założyć środki własne. Dalej skarbnik przedstawiła dwie wersje sfinansowania zakupu samochodu i zdaniem skarbnik druga wersja byłaby najbardziej korzystna. Wersja ta zakłada środki, które może otrzymać OSP z Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego w wysokości 100 tys zł i te środki może przekazać gminie , a poza tym to 500 tys z Unii oraz środki z Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska , środki z gminy i powiatu - dodała skarbnik .

Przewodnicząc komisji zapytała się z czego zostaną zdjęte środki w budżecie .

Skarbnik gminy odpowiedziała, że jeszcze nie uzgodniono, ale propozycje wójt przygotowuje .

Wójt Gminy – zabierając głos m.in. powiedział, że ze strony gminy będzie to koszt około 100 tys zł lub trochę więcej, ale zakup samochodu jest potrzebny ponieważ przez ostatnich 20 lat dla OSP nie było zakupu nowego samochodu.

Komisja pozytywnie odniosła się do propozycji wójta w sprawie zakupu nowego samochodu dla OSP Żarowo i udziału w tym zadaniu środków z budżetu gminy.

Ad.4

Przewodnicząca Komisji omówiła informację dotyczącą gospodarki nieruchomościami wraz z informacją o utrzymaniu gminnych obiektów użyteczności publicznej. W trakcie omawiania informacji zostały wyjaśnione zapytania czy zgłaszane uwagi .

Przewodnicząca komisji zapytała wójta czy został pomalowany budynek Ośrodka Zdrowia w Pęzinie i zrobiony podjazd dla niepełnosprawnych i tutaj wójt odpowiedział, że nie na wszystko starcza środków, ale myśli o wykonaniu tego zadania i tak samo wójt odpowiedział w sprawie przepompowni w miejscowości Strachocin- bark środków.

Radna Grażyna Gajewska powiedziała, że gmina przejęła drogi osiedlowe, a zapytała czyją własnością są place między budynkami i na którym gruncie znajduje się plac zabaw w Pęzinie .

Zastępca Wójta odpowiedział , że mieszkania w budynkach zostały wykupione w 100 % , a tereny

między budynkami są na współwłasności tych mieszkańców. W sprawie właściciela terenu na którym znajduje się plac zabaw- wójt sprawdzi i odpowie .

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca podała do protokołu przyjętą opinię komisji w brzmieniu jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po przeprowadzeniu dyskusji nad informacją w sprawie gospodarki gruntami i nieruchomościami oaz informacją o utrzymaniu gminnych obiektów użyteczności publicznej w roku 2013- informację przyjęła .

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad.5

Komisja przystąpiła do dyskusji nad informacją o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie .

W trakcie dyskusji komisja zwróciła uwagę na duże zadłużenie najemców lokali mieszkalnych oraz na dużą liczbę osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego.

Odnosnie zadłużenia najemców to wójt odpowiedział, że jest prowadzona cała procedura związana z ściąganiem zaległości .

Radna Grażyna Gajewska – poruszyła temat lokalizacji placu zabaw w miejscowości Trzebiatów i wyraziła tutaj swoje zdanie, iż w związku z wyborem nowego sołtysa zmienia się lokalizację placu zabaw.

Przewodnicząca komisji podała do protokołu przyjętą opinię komisji do w/w tematu jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po przeanalizowaniu informacji o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie zwróciła uwagę na wysokie zadłużenie najemców lokali mieszkalnych i na dużą liczbę podań o przydział mieszkań . Komisja informację przyjęła .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.6

Radny Kuźma Władysław zapytał o zatrudnienie osób w nowo otwartym przedszkolu w Pęzinie.

Zastępca Wójta odpowiedział, że osoby zatrudnia TPD i jest zatrudniona osoba z Pęcina .

Zastępca Wójta poinformował, że członkowie komisji otrzymali projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dotyczącego zasad i trybu udzielania dotacji celowych w zakresie ochrony środowiska ze środków budżetu gminy Stargard Szczeciński- celem zapoznania się i do dalszej dyskusji. Załącznikiem do projektu uchwały dodał zastępca wójt będzie wykaz miejscowości, których będzie dotyczył ten projekt czyli – budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków i tutaj wójt przedstawił wstępną opinię do tego projektu uchwały zasięgniętą w Nadzorze Urzędu Wojewódzkiego – nierówne traktowanie miejscowości i opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecin – gdzie poszczególni członkowie Kolegium wyrażają swoją opinię.

Wójt Gminy – wymienił te miejscowości, których ten projekt może dotyczyć i dodał, że należy dyskutować i rozmawiać jakie miejscowości powinny się znaleźć w tym wykazie .

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Protokołowała :

Z. Stoczkowska

Data sporządzenia :

2014.01.27

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Więcek

Data podpisania :

.....