

Protokół
z wspólnego posiedzenia komisji rewizyjnej i komisji
gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 12 lipca 2013 r.
odbytego w sali konferencyjnej urzędu gminy

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 11⁰⁰

Zakończenie posiedzenia godz. 14⁰⁰

Wspólne posiedzenie komisji otworzyła przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, która powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie dwóch komisji zgodnie z listami obecności stanowiącymi załączniki (Nr 1 i Nr 2) do protokołu oraz w części posiedzenia Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz oraz Sekretarz Gminy Danuta Żygadło .

Głównym celem wspólnego posiedzenia komisji był wyjazd obu komisji do m. Tychowo w sprawie budowy w tej miejscowości zbiornika na wody opadowe przez Spółdzielczą Agrofirmę Witkowo jak również stwierdzenie nieprzyjemnych zapachów z fermy Spółdzielczej Agrofirmy, na które skarżą się mieszkańcy .

Uczestniczący w posiedzeniu wójt poinformował o przystąpieniu do ustalenia warunków zakupu przez gminę dwóch kontenerów dla sołectwa Lipnik, które mają służyć dla potrzeb sołectwa jako „ świetlica „ . Cena zakupu tych dwóch kontenerów to szacunkowa kwota w wysokości 28 800 zł plus VAT, kontenery te będą zestawione razem i ich przewidywana powierzchnia to około 30 m² i jak dodał wójt planuje się podłączenie wody do umywalki oraz podłączenie prądu w tych kontenerach .

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda jako mieszkanka Lipnika powiedziała m.in., że obecnie w sołectwie nie ma żadnego takiego pomieszczenia, aby można było się spotkać z mieszkańcami czy radą sołecką , bo akademia Rolnicza wymówiła dzierżawę wcześniej używanych pomieszczeń . Kolejno radna powiedziała o nowym działce na której miałyby stanąć te kontenery tj. działce w środku wsi na której znajduje się stawek .

Drugą sprawą jaka poruszył wójt to sprawa zamiany działek z Nadleśnictwem pod budowę świetlicy w Stumianach, iż najpierw zostanie podpisana umowa dzierżawy na tą j działkę, aby móc uzyskać pozwolenie na budowę .

Radny Mateusz Jarosz poruszył temat dotyczący remontu drogi gminnej do pałacu w Trzebiatowie i udziału w tym remoncie środków gminnych jak również środków właściciela tej nieruchomości .

Przed wyjazdem komisji w teren przewodnicząca komisji rewizyjnej Agnieszka Lenda zapoznała radnych z treścią pisma Spółdzielczej Agrofirmy Witkowo dotyczącego spotkania z udziałem mieszkańców Tychowa w sprawie budowy zbiornika na wody opadowe, które odbyło się dnia 10.06.2013 r.

Pracownik Gminy Pani Magda Cierpicka uczestniczyła w posiedzeniu komisji do miejscowości Tychowo .

Komisje po powrocie z wyjazdu ponownie spotkały się w sali konferencyjnej urzędu .

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu Sylwia Więcek poinformowała co komisje ustaliły w tej miejscowości , a mianowicie :

Mieszkanka Tychowa 14 Pani Bożena Urban zaprosiła członków komisji na swoją posesję, która bezpośrednio graniczy z zabudową zakładu – Agrofirmy i m.in. osoba ta pokazała swój ogród przydomowy z którego trudno jest zebrać jakikolwiek plon, rośnie tam szczaw, a na

roślinach widoczne są rdzawe smugi, drzewa usychają, a przede wszystkim odczuwalny jest nieprzyjemny zapach- „smród”. Od roku 2002 według informacji Pani Urban zaczęła się rozbudowa zakładu i od tego czasu osoba ta rozpoczęła działania i w tym momencie jak powiedziała przewodnicząca komisji Pani Sylwia Więcek lokal mieszkalny z niewiadomych przyczyn stał się lokalem administracyjnym co skutkowało tym, że zakład nie musiał pytać o zgodę przy rozbudowie . W roku 2002 postawione zostało ogrodzenie betonowe i miał być założony pas zieleni przez Agrofirmę i według Pani Urban to ona nie walczy z firmą, ale z tym ,że tam się nie da żyć i to komisje stwierdziły – dodała Sylwia Więcek .

Przewodnicząca komisji Sylwia Więcek powiedziała ,że według Pani Bożeny Urban to od roku 2002 informowała Urząd Gminy, że na posesji której mieszka nie da się żyć .

Należy sprawdzić w urzędzie wypis z ewidencji gruntów – który kwestionuje Pani Urban .

Kolejno głos zabrała przewodnicząca komisji rewizyjnej Pani Agnieszka Lenda i m.in. powiedziała, iż jest bezsporne to, że tam się nie da żyć.

Obecna na posiedzeniu sekretarz gminy poinformowała m.in., co mogło się dzieć z tą nieruchomością w przeszłości i zaznaczyła dlaczego inwestycje skierowane zostały w kierunku wsi, a nie w pola .

Radny Włodzimierz Kuźma zaproponował rozwiązanie tego problemu w taki sposób, aby Spółdzielcza Agrofirma wybudowała dom dla tej Pani, a tym samym opuściłaby ta osoba miejsce uciążliwe dla jej zamieszkania .

Pani Bożena Urban jak powiedziała Sylwia Więcek nie chce opuszczać tego miejsca .

Przewodnicząca komisji rewizyjnej Agnieszka Lenda powiedziała m.in. ,że obecnie nie jest problem budowa zbiornika na wody opadowe, a problemem jest odór z pobliskich obór i chlewni .

Komisje jednogłośnie uznały, że istniejący odór stanowi uciążliwość w zamieszkiwaniu dla Pani Urban jak i pozostałych mieszkańców Tychowa .

W trakcie dyskusji członkowie komisji dowiedzieli się od Pani Urban, że Agrofirma znacznie powiększyła stado zwierząt i to ,że Pani Urban obawia się dalszej rozbudowy fermy i ma przedstawić dokumenty komisji dotyczące stanu prawnego jej nieruchomości .

Komisje ustaliły, że w tej sprawie odbędą jeszcze jedno wspólne posiedzenie dla wypracowania opinii-stanowiska i ponadto komisje zwrócą się z prośbą do pracowników urzędu o przygotowanie następujących informacji, a mianowicie :

- informację dotyczącą korespondencji Pani Urban Bożeny z Urzędem Gminy (pisma, które wpłynęły do urzędu i odpowiedzi) ,

- oraz dokumentacją jaką posiada Gmina związana z własnością nieruchomości na której zamieszkuje Pani Urban – stan prawny ,

- informację w zakresie wydanych decyzji ustalających warunki zabudowy dla zamierzeń inwestycyjnych od roku 2000 na gruntach będących w posiadaniu Spółdzielczej Agrofirmy Witkowo w miejscowości Tychowo .

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda podziękowała wszystkim za udział w wspólnym posiedzeniu dwóch komisji i wspólnie z przewodniczącą drugiej komisji Sylwią Więcek zamknęły posiedzenie .

Protokołowała :

Z. Stoczkowska

Data sporządzenia :

2013.07.12

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Agnieszka Lenda

Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Mienia Komunalnego i Budżetu
Sylwia Więcek