

Protokół Nr XXXII/13
sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński
odbytej 25 października 2013 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stargard Szczeciński

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski o godz. 10⁰⁰ otworzył obrady XXXII sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński i powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

Następnie poprosił Przewodniczącą Gminnej Komisji Wyborczej Panią Lucynę Ławniczak o wręczenie zaświadczenia o wyborze na radną Pani Elwirze Lis .

Po wręczeniu zaświadczenia odbyła się ceremonia złożenia ślubowania przez nowo wybraną radną , która po odczytaniu roty ślubowania przez wiceprzewodniczącego wypowiedziała słowo „ ślubuję „, a tym samym objęła mandat radnej Rady Gminy Stargard Szczeciński .

Kolejno wiceprzewodniczący stwierdził quorum, gdzie na ustawowy stan rady wynoszący 15 radnych w obradach sesji uczestniczyło 13 radnych, co było wystarczającym quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i uchwał.

Radni nieobecni :

1. Jarosław Kornet – nieobecność usprawiedliwiona
2. Edward Kosmał – nieobecność usprawiedliwiona

Ponadto w obradach sesji uczestniczył Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz , Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Wiesława Łoch i sołtysi zgodnie z listą obecności .

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu .

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu .

Obradom sesji przysłuchiwał się przedstawiciel prasy lokalnej oraz radca prawny Roman Janiń.

Kolejno radni 13 głosami „za” przyjęli bez odczytywania protokół z poprzedniej sesji.

Wiceprzewodniczący rady zapytał radnych o uwagi bądź pytania do otrzymanego porządku obrad XXXII sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński .

Wobec braku uwag i pytań rada gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „, 0 - przyjęła porządek obrad XXXII sesji Rady Gminy w brzmieniu jak niżej :

1. Sprawy regulaminowe:
 - otwarcie obrad XXXII sesji Rady Gminy
 - Wręczenie przez Przewodniczącą Gminnej Komisji Wyborczej nowo wybranej radnej zaświadczenia o wyborze
 - złożenie ślubowania przez radną
 - stwierdzenie quorum
 - przyjęcie protokołu Nr XXXI z obrad sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński w dniu 20 września 2013 r.
 - zatwierdzenie porządku obrad
2. Interpelacje radnych
3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
4. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji rady gminy
6. Podjęcie uchwały w sprawie zwołania zebrania wiejskiego
7. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi

8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz dla niepublicznych innych niż przedszkola form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Stargard Szczeciński
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 5, do umowy współpracy w sprawie udziału w przedsięwzięciu pod nazwą „Ochrona wód jeziora Miedwie poprzez budowę kanalizacji i przebudowę oczyszczalni ścieków na obszarze aglomeracji Stargard Szczeciński „,
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Stargard Szczeciński
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Stargard Szczeciński
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie przetargowym, nieruchomości stanowiącej własność gminy
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2013- 2016
14. Informacja Wójta Gminy na temat realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
Stanowisko Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
15. Informacja Wójta Gminy o stanie mienia komunalnego
Opinia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
16. Ocena stanu ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy
Opinia Komisji Socjalno – Porządkowej i Oświaty
17. Analiza ściagalności podatków i opłat lokalnych oraz ocena udzielonych ulg i zwolnień z tego tytułu za pierwsze półrocze 2013 r.
Opinia Komisji Rewizyjnej
18. Sposób windykacji długów należnych gminie za rok 2012
Opinia Komisji Rewizyjnej
19. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych
Informację przedkłada Przewodniczący Rady Gminy i Wójt Gminy
20. Informacja nt. działalności wójta w okresie międzysesyjnym
21. Informacja nt. działalności przewodniczącego rady gminy w okresie międzysesyjnym
22. Odpowiedzi na interpelacje radnych
23. Wolne wnioski i zapytania
24. Sprawy różne
25. Ustalenie terminu następnej sesji
26. Zamknięcie obrad sesji

Ad.1

Jak wyżej.

Ad.2

Brak interpelacji.

Ad.3

Podjęcie uchwały Nr XXXII/287/13 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Wiceprzewodniczący rady przystępując do realizacji dalszego porządku obrad sesji, a zwłaszcza podjęcia uchwał przypomniał, że projekty uchwał zostały omówione na posiedzeniach komisji i zaopiniowane, ale jeżeli radni będą mieli uwagi lub pytania to proszę o zgłaszanie.

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały .

Radni uwag i pytań do w/w projektu uchwały nie zgłosili.

Wobec powyższego rada gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/287/13, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu .

Ad.4

Podjęcie uchwały Nr XXXII/288/13 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały .

Radny Bogdan Chałdus zabierając głos w sprawie tego projektu uchwały m.in. powiedział, że przedstawione stawki w projekcie uchwały są na poziomie stawek jak w mieście i tutaj radny zaproponował, aby na przyszłość może zaproponować mniejsze stawki niż w mieście, co może przyciągnąć właścicieli pojazdów do płacenia podatku w naszej gminie .

Radna Agnieszka Lenda – zaproponowała, aby dyskusję przenieść na moment kiedy będzie się omawiać projekt budżetu.

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowanie 13 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/288/13, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu .

Ad.5

Podjęcie uchwały Nr XXXII/289/13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji rady gminy

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały, a następnie zapytał nowo wybraną radną Elwirę Lis czy wyraża zgodę na pracę w komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu.

Radna Elwira Lis wyraziła zgodę na pracę w komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu .

Wobec powyższego rada gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/289/13, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.6

Podjęcie uchwały Nr XXXI/290/13 w sprawie zwołania zebrania wiejskiego

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/290/13, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu .

Ad.7

Podjęcie uchwały Nr XXXII/291/13 w sprawie rozpatrzenia skargi

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały, a następnie poprosił przewodniczącą komisji rewizyjnej o przedstawienie stanowiska wypracowanego przez komisję przy rozpatrywaniu skargi.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda zabierając głos powiedziała m.in., że komisja rozpatrując skargę odniosła się do zarzutów stawianych Pani Kierownik Ośrodka Administracyjnego Szkół w sprawie jej kompetencji. Zaznaczyła, że Gmina zapewnia bezpłatny transport dla osób niepełnosprawnych, albo zawarcie umowy na faktycznie poniesione koszty związane z dowozem dziecka do placówki przez rodzica, rozmowy między stronami zostały zerwane w kwestii wysokości kosztów, czy należy się za dwa przejazdy czy cztery i tutaj jak dodała przewodnicząca, komisja rozpatrywała skargę pod kątem tego czy Pani Kierownik miała prawo zaproponować inne rozwiązanie, a nie odnosiła się do kwestii samego wyliczenia kosztów. Należy wyrównać zwrot kosztów dowozu dziecka do placówki od miesiąca września – dodała przewodnicząca jak również powiedziała, że rodzic

ma prawo dowozić i my tego nie wiemy czy to dziecko wymaga dowożenia tylko przez rodzica, ale gmina może przedstawić zgodnie z prawem różne rozwiązania .

Przewodnicząca na zakończenie dodała, że komisja odniosła się do kwestii Pani Kierownik i jej kompetencji, wyrażając swoje stanowisko uznała skargę za bezzasadną .

Rada Gminy poparła stanowisko komisji rewizyjnej uznając skargę za bezzasadną, a następnie w głosowaniu przyjęła uchwałę Nr XXXII/291/13 gdzie na stan rady wynoszący 13 radnych podczas głosowania ,13 opowiedziało się „za”, „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się” 0 . Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu .

Ad.8

Podjęcie uchwały Nr XXXII/292/13 w sprawie określenia szczegółowego trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz dla niepublicznych innych niż przedszkola form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Stargard Szczeciński

Wiceprzewodniczący rady odczytał projektu uchwały.

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się” 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/292/13, która stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.9

Podjęcie uchwały Nr XXXII/293/13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 5, do umowy współpracy w sprawie udziału w przedsięwzięciu pod nazwą „ Ochrona wód jeziora Miedwie poprzez budowę kanalizacji i przebudowę oczyszczalni ścieków na obszarze aglomeracji Stargard Szczeciński „

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę, która stanowi załącznik nr 9 do protokołu .

Ad.10

Podjęcie uchwały Nr XXXII/294/13 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Stargard Szczeciński .

Wiceprzewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/294/13, która stanowi załącznik nr 10 do protokołu .

Ad.11

Podjęcie uchwały Nr XXXII/295/13 w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Stargard Szczeciński

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/295/13, która stanowi załącznik nr 11 do protokołu .

Ad.12

Podjęcie uchwały Nr XXXII/296/13 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie przetargowym, nieruchomości stanowiącej własność gminy

Wiceprzewodniczący rady odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/296/13, która stanowi załącznik nr 12 do protokołu .

Ad.13

Podjęcie uchwały Nr XXXII/297/13 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2013-2016

Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 13 radnych obecnych na sali podczas głosowania 13 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XXXII/297/13, która stanowi załącznik nr 13 do protokołu .

Ad.14

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu Sylwia Więcek przedstawiła stanowisko komisji na temat realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a mianowicie : Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego przyjęła informację dotyczącą realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania, komisja zwróciła szczególną uwagę na długi okres realizacji składanych wniosków .

Ad.15

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu Sylwia Więcek przedstawiła opinię komisji dotyczącą informacji Wójta Gminy o stanie mienia komunalnego, a mianowicie :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu na posiedzeniu komisji przeanalizowała informację o stanie mienia komunalnego gminy- nie zgłaszając uwag informację przyjęła .

Ad.16

Z uwagi na brak przewodniczącego komisji socjalno-porządkowej i oświaty, członek tejże komisji Daniel Lesner przedstawił opinię komisji do tematu w sprawie oceny stanu ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy, a mianowicie:

Komisja Socjalno-Porządkowa i Oświaty na posiedzeniu w dniu 21 października 2013 r. przeanalizowała informację dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy i ją przyjęła .

Ponadto jak dodał radny komisja zwróciła szczególną uwagę na wyposażenie jednostek w aparaty powietrzne, gdzie zgodnie z przepisami każda jednostka powinna posiadać 4 szt jak również 2 szt radiotelefonu.

Radny Marek Nowicki – zabierając głos wypowiedział się na temat zakupu dla OSP Żarowo nowego samochodu strażackiego , który ma kosztować około 800 tys zł ale jak poinformował radny sami mają zdobyć około 500 tys zł, a czy można by było z budżetu dołożyć 300 tys zł . Radny również dodał, że ta jednostka należy Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego .

W trakcie dyskusji wójt m.in. powiedział, że rok 2014 trudno będzie znaleźć środki na ten cel, a obecnie jednostka posiada dwa samochody, na pewno jest taka potrzeba dodał wójt.

Radny Daniel Lesner w dalszej dyskusji mówił o tym, że Komenda Głównej Straży Pożarnej rozdziela nowe samochody i tutaj przytoczył zakup samochodu przez Dobrzany, radny Bogdan Chaładus powiedział o współudziale w finansowaniu powiatu i miasta .

Ad.17

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda przedstawiła opinię do analizy ściagalności podatków i opłat lokalnych i udzielonych ulg i zwolnień z tego tytułu za pierwsze półrocze 2013 r., a mianowicie :

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 23 października 2013 roku dokonała na podstawie przygotowanej informacji, analizy windykacji podatków za I –sze półrocze 2013 r. (upomnienia i tytuły wykonawcze) oraz zapoznała się z udzielonymi w I-szym półroczu ulgami i zwolnieniami w podatku rolnym oraz w podatku od nieruchomości i przedstawioną informację przyjęła .

Ad.18

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda przedstawiła opinię komisji odnośnie sposobu windykacji długów za rok 2013, a mianowicie :

Komisja Rewizyjna na na tym samym posiedzeniu dokonała na podstawie przedstawionej informacji analizy windykacji długów cywilnoprawnych za 2012 rok oraz windykacji podatków za ten sam rok i przedstawioną informację przyjęła .

Ad.19

Wiceprzewodniczący rady przedstawił informację o złożonych oświadczeniach majątkowych radnych złożonych w terminie do 30 kwietnia 2013 r. wg. stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. i powiedział, że jeżeli ktoś z radnych chce zapoznać się szczegółowo z uwagi zgłoszonymi przez Naczelnika Urzędu Skarbowego, to należy się zgłosić do biura rady .

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu .

Następnie wiceprzewodniczący rady odczytał analizę oświadczeń majątkowych Wójta Gminy Kazimierza Szarżanowicza oraz Przewodniczącego Rady Gminy Edwarda Kosmala dokonaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego oraz Naczelnika Urzędu Skarbowego w Stargardzie Szczecińskim .

Kolejno Wójt Gminy przedstawił analizę oświadczeń majątkowych pracowników, którzy zobowiązani są przepisami prawa do złożenia takiego oświadczenia .

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu .

Ad.20

Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz przedstawił informację dotyczącą realizacji zadań przez gminę w okresie między sesyjnym a mianowicie:

I. Zarządzeniem Nr 193/13 z dnia 25 września 2013 r. dokonano zmian budżetu gminy na 2013 r. oraz ustalono układ wykonawczy do tych zmian poprzez:

1. Zwiększenie dochodów i zwiększenie wydatków budżetu gminy związanych z realizacją zadań własnych o kwotę 73.337 zł.

Z tego:

- w dziale 801 – Oświata i wychowanie zwiększono dochody i wydatki o kwotę 51.129 zł – dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin.

- w dziale 854- Edukacja opieka wychowawcza zwiększono dochody i wydatki o kwotę 22.208 zł – dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących gmin z zakresu edukacyjnej opieki wychowawczej finansowanych w całości przez budżet państwa w ramach programów rządowych.

Zmiany dochodów budżetowych powodują zmianę planu finansowego Urzędu Gminy, a zmiany wydatków budżetowych powodują zmianę planów finansowych urzędu Gminy i Ośrodka Administracyjnego Szkół.

II. Zarządzeniem Nr 194/13 z dnia 30 września 2013 r. dokonano zmian w budżecie gminy na 2013 r. oraz zmian w układzie wykonawczym poprzez:

1. Zmniejszenie i zwiększenie wydatków budżetu gminy o kwotę 67.524 zł

z tego:

1) wydatki związane z realizacją zadań własnych o kwotę 67.189 zł

Z tego:

- w dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 360 zł,
- w dziale 600 – Transport i łączność zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 7.000 zł,
- w dziale 750 – Administracja publiczna zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 70 zł,
- w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 1.100 zł
- w dziale 801 – Oświata i wychowanie zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 5.900 zł
- w dziale 852 – Pomoc społeczna zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 49.401 zł,
- w dziale 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zmniejszono i zmniejszono wydatki o kwotę 60 zł,
- w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 448 zł
- w dziale 926 – Kultura fizyczna – zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 2.850zł,

2) wydatki związane z realizacją zadań zleconych o kwotę 335 zł

Z tego:

- w dziale 751 – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa zmniejszono i zwiększono wydatki o kwotę 335 zł.

W Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa:

1. W dniach 25.09, 26.09 i 27.09.2013 r. przeprowadzono I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż 20 udziałów wynoszących po $\frac{1}{20}$ części w niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 92/3 o pow. 0,0969 ha, położonej w obrębie Krapiel, przeznaczonej pod budowę 20 garaży w zabudowie szeregowej. Cena wywoławcza udziału – 1 232,00 zł (netto). Do przetargu nie przystąpił żaden oferent. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.

2. W dniu 10.10.2013 r przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Koszewko, oznaczonej numerem działki 2/28 o pow. 0,2268 ha, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Cena wywoławcza – 39 600,00 zł (netto). Do przetargu przystąpił 1 oferent. Cena sprzedaży ustalona została na kwotę 40 000,00 zł (netto).

3. Zawarto umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy oznaczonej jako działka numer 171 o pow. 1,16 ha, położona w obrębie Smogolice (na okres do 30.06.2016 r.), czynsz roczny w wysokości 3 244,77 zł,

4. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego poświadczono 3 oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa, 3 oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz 2 oświadczenia o posiadaniu praktycznych kwalifikacji rolniczych.

5. Wydano 13 zaświadczeń o prowadzeniu i posiadaniu gospodarstw rolnych, posiadaniu nieruchomości rolnych położonych na terenie gminy w obrębach: Barzkowice, Lipnik, Lubowo, Skalin, Rogowo, Strachocin, Strumiany, Tychowo i Żarowo.

6. Wydano decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości oznaczonych jako:

- działka nr 6/2, położona w obrębie Małkocin,

- działki nr 2/2, 2/7, i 2/8, położone w obrębie Grabowo,
- działka nr 148/2, położona w obrębie Lubowo,
- działka nr 153/2, położona w obrębie Lubowo,
- działka nr 86/2, położona w obrębie Grabowo,
- działka nr 351/2, położona w obrębie Klępino.

7. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

- „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, położonych w obrębie Trzebiatów, gmina Stargard Szczeciński

8. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw BP na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 571/14, położonej w obrębie Lipnik”, gmina Stargard Szczeciński.

9. Wydano postanowienie w sprawie odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Rozbudowa Wytwórni Betonu Towarowego w Strachocinie 53, firmy Lafarge Beton Towarowy Sp. z o.o. obejmującego budowę dodatkowego silosu magazynowania materiałów sypkich oraz budowę systemu zbiorników (osadników) sedymentacyjnych wód popłucznych z mycia betonomieszarek, na działce oznaczonej numerem 344/6, obręb Strachocin”, gmina Stargard Szczeciński.

10. Wezwano inwestora o uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia p.n.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami 152, 153, 157, 158, 164, 165, 167, 168, 169, położonych w obrębie Kurcewo, gmina Stargard Szczeciński”.

11. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ponownego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami 152, 153, 157, 158, 164, 165, 167, 168, 169, położonych w obrębie Kurcewo, gmina Stargard Szczeciński”.

12. W miesiącu wrzesień 2013 r., ogółem wydano 147 decyzji przyznających producentom rolnym zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

13. Wydano 10 decyzji umarzających postępowanie w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem z uwagi na fakt, że prowadzone postępowanie stało się bezprzedmiotowe (brak wzrostu wartości nieruchomości po podziale).

14. Wydano 92 decyzje ustalające opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem, na łączną kwotę 81 510,00 zł.

15. Wydano 10 zezwoleń na usunięcie drzew,

16. W związku z zaobserwowaniem w Parku w Barzkowicach usychania kolejnych wiekowych, wartościowych pod względem przyrodniczym drzew, zwrócono się do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o ustalenie przyczyn ich obumierania.

W Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji:

Zadania wykonane

- 1) Wykonano ogrodzenie placu zabaw w Pężynie.
- 2) Zabudowano ściany wiaty drewnianej z elementami pergoli oraz wyposażono w stoły ogrodowe (2 kpl.), w miejscowości Strumiany.
- 3) Dokonano awaryjnej naprawy wraz z wymianą uszkodzonych lamp sufitowych (3 szt.) w świetlicy w Krapielu.
- 4) Ustawiono znaki drogowe w miejscowości Lipnik ul. Kasztanowa; dz. geod. 732.
- 5) Wykonano chodnik w miejscowości Grabowo (przy posesji 47-48); dz. geod. 235
- 6) Dokonano remontu drogi wewnętrznej w miejscowości Sowno; nr dz. geod. 131/4.
- 7) Dokonano remontu drogi wewnętrznej w Kolonii Kiczarowo; nr dz. geod. 33/3.
- 8) Wykonano okresowe badania instalacji elektrycznej odgromowej w gminnych obiektach użytkowych w miejscowościach; Poczernin, Smogolice, Grzędzice, Małkocin, Strzyżno, Święte.
- 9) Zakupiono i wymieniono części uszkodzonych grzejników elektrycznych świetlicy w Małkocinie.
- 10) Usunięto awarię instalacji elektrycznej wraz z wymianą uszkodzonych elementów składowych instalacji w świetlicy w Strzyżnie.
- 11) Zakupiono opał (węgiel+miał) do niektórych obiektów gminnych, oraz oleju opałowego do kotłowni C.O przy budynku użytkowym w Pężynie 74a.
- 12) Zakupiono komplet ogrodowy (stół+ ławki) do wiaty grillowej w Kiczarowie.
- 13) Zakupiono materiały budowlane na remont obiektu, szatnia sportowa w Koszewie.
- 14) Zakupiono i dokonano montażu zewnętrznego stołu betonowego do ping-ponga przy świetlicy w Ulikowie.
- 15) Zakupiono urządzenia zabawowe w celu doposażenia istniejących placów zabaw w miejscowościach; Golina, Pężino, Tychowo, Trzebiatów, Żarowo.

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

- 1) Usługa pn. Wykonanie robót konserwacyjno-porządkowych, urządzeń melioracyjno-kanalizacyjnych w miejscowościach; Krapiel, Rogowo, Witkowo Drugie, Małkocin, Strachocin, Sowno i Strzyżno, Kłepino, Poczernin.
- Podpisanie umowy wyznaczone na dzień 25.10.2013 roku.

2) Roboty budowlane w zakresie:

- a) Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Grzędzice.
- b) Budowa punktów świetlnych w miejscowości Strachocin.
- c) Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Małkocin.

Uruchomienie postępowania planowane na dzień 25.10.2013 roku.

3) Usługa usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard Szczeciński .
Otwarcie ofert dnia 25.10.2013 roku.

W Referacie Planowanie Przestrzenne

Wydano:

- 17 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 5 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 2 decyzje w sprawie przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy,
- 9 opinii o braku sprzeczności zamierzenia inwestycyjnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 2 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3 wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 13 zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 4 informacje o przeznaczeniu terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 2 zawiadomienia o ustaleniu oraz o zmianie numerów porządkowych dla budynków mieszkalnych.

Ponadto Wójt poinformował, że brał udział w niżej wymienionych spotkaniach i uroczystościach:

03.10.2013 – Gminne zawody lekkoatletyczne w Małkocinie

07.10.2013 – konkurs na strażnika gminnego

09.10.2013 – pasowanie na ucznia w Szkole Podstawowej w Sownie

11.10.2013- Szkoła Małkocin – pasowanie na ucznia

11.10.2013- Gimnazjum pasowanie na ucznia

14.10.2013- Szkoła Pęczyno- pasowanie na ucznia

14.10.2013 – Szkoła Strachocin-pasowanie na ucznia

14.10.2013-Powiatowy Miejski Dzień Edukacji

15.10.2013-Szkoła Grzędzice pasowanie na ucznia

15.10.2013-Przedszkole Koszewo- pasowanie na przedszkolaka

18.10.2013-wojewódzkie obchody ratownictwa medycznego

21.10.2013 – spotkanie z udziałem Poseł Ławrynowicz i Marszałka Geblewicza – podpisanie 10 umów w tym 2 - Odnowa i rozwój wsi i 8 Małe projekty (Grzędzice i

Barzkowice)

Ad.21

Wiceprzewodniczący rady poinformował, że uczestniczył w posiedzeniu komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu dnia 21 października 2013 r.

Kolejno wiceprzewodniczący przedstawił pisma jakie wpłynęły do rady od ostatniej sesji, a mianowicie :

- pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotyczące stanowiska Kolegium, iż uchwały budżetowe i uchwały o ich zmianie, w tym uchwały zmieniające budżet powinny być publikowane w wojewódzkim dzienniku urzędowym ,
- pismo Sołectwa Strachocin o dofinansowanie z budżetu gminy przedsięwzięcia zaplanowanego przez mieszkańców ze środków funduszu sołectkiego tj. Budowa chodnika wzdłuż drogi gminnej biegnącej przez Strachocin. Sołectwo przeznaczyło 90 % swojego funduszu tj. 12 tys zł, a brakuje 25 tys zł i o taką kwotę ubiega się sołectwo,
- oraz pisma dotyczące analiz oświadczeń majątkowych, które zostały już przedstawione .

Ad.22

Interpelacje nie zostały zgłoszone .

Ad.23 i 24

Radny Bogdan Chaładus zabierając głos przedstawił radzie swoją propozycję dotyczącą sprzedaży gminnych działek budowlanych, które przez te kilka lat nie dały się sprzedać i tutaj radny zaproponował, aby to były ceny niższe, pominąć panujące normy – wycenę. Powiedział dalej gdyby np. rozbudowało się Grabowo, byłyby jakieś środki , a tak nie ma nic. Można mówić o efekcie działania po kilku latach, a teraz drepczemy w miejscu i nie mamy z tego nic, bo jak się nic nie robi to się nic nie ma - dodał radny.

Radny Daniel Lesner – poinformował, że $\frac{3}{4}$ osób nie wie o tym, że gmina posiada w sprzedaży działki budowlane i dlatego należałoby w inny sposób rozreklamować.

Wójt Gminy odnosząc się do propozycji radnego w sprawie sprzedaży działek powiedział, że gminę i jego jako wójta obowiązują przepisy, które należy przestrzegać.

Radna Agnieszka Lenda również zabrała głos w sprawie poruszonej przez radnego Bogdana Chaładusa i przytoczyła przykład taki, gdyby gmina zeszła z ceny, a znalazły by się osoby , które skupowały by te działki, to nie byłby żaden interes dla gminy-dodała radna .

Radny Bogdan Chaładus zabierając ponownie głos stwierdził, że jednak należy przestrzegać obowiązujące przepisy.

Wójt Gminy dodał ,że gmina na większość działek wykazanych do sprzedaży wydała decyzje o warunkach zabudowy w celu określenia ich przyszłych możliwości zagospodarowania.

Radny Marek Nowicki poruszył sprawę mieszkańca Sowna, który chciałby w tej w miejscowości zakupić działkę zlokalizowaną pod lasem o pow. 800 m² bez drogi dojazdowej, którą gmina wyceniła na 25 tys zł i przeszkodą w zakupie jest to, że nie stać tej osoby na zakup przy takiej cenie .

Zastępca Wójta Jerzy Makowski wyjaśnił, że ta działka była przygotowywana pod zalesienie, ale zgłosiła się osoba chętna na zakup tej działki z przeznaczeniem dla poprawy zabudowy działki sąsiedniej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, zapisana w Studium jako działka budowlana . .

Działka ta została zlecona do wyceny i wyceniono ją na taką wartość .

Wójt Gminy zabierając głos w tej sprawie m.in. powiedział, że nie może być takiej sytuacji, aby wycenę działki dokonywać pod kątem finansowym osoby ubiegającej się o zakup tej działki .

W trakcie dyskusji zastępca wójta poinformował, że jest to działka leżąca przy lesie i była szykowane przez gminę do zamiany działek z Nadleśnictwem pod budowę świetlicy w Struminach.

Kolejno głos zabrał sołtys sołectwa Strumiany Pan Wiesław Waszak i powiedział m.in., że ta cała sprawa o której dyskutowano spowodowała, że wszystko znowu przesunęło się w czasie - czyli budowa świetlicy w Stumianach.

Kolejno sołtys poruszył sprawy dotyczące jego sołectwa, a mianowicie :

- w miejscowości Strumiany są trzy skrzynki p.poż i zostały zdewastowane, na rok przyszły sołectwo z funduszu sołeckiego przeznaczyło środki na uzupełnienie jednej skrzyni, a pozostałe jeżeli jest możliwość to niech dokona gmina.

Wójt Gminy udzielając odpowiedzi potwierdził, że będzie taka możliwość.

- druga sprawa dotyczyła zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, a hodowla nerek w miejscowości Strumiany i tutaj sołtys przedstawił jak sprawa wyglądała od powstania tej fermy tj. od roku 1988 o uciążliwościach dla mieszkańców i zmieniających się ilościach w stadzie, o rozbudowie tej fermy , o pisma kierowanych do różnych instytucji w tej sprawie m.in. Sanepid, o zmianie w między czasie właściciela tej fermy, zapytał co się stało z eternitem, którym pokryte były pomieszczeniach nerek, i to że firma obecnie funkcjonuje bardzo dobrze i powiedział, że ta sprawa powinna mieć odzwierciedlenie w planie zagospodarowania przestrzennego, a nawet w Studium o zakazie hodowli nerek .

W trakcie dyskusji zabierał głos wójt gminy oraz radca prawny oraz w dalszej części zastępca wójta, który poinformował jak wygląda cała sprawa z dokumentacji posiadanej przez gminę i zakończył tym ,że zostało nałożone wykonanie raportu na rozbudowę fermy nerek od tego postanowienia wnioskodawca się odwołał do Samorządowego Kolegium Odwoławczego , które utrzymało w mocy postanowienia Wójta po czym wnioskodawca złożył odwołanie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie i zakończył wypowiedź, że sprawa jest w toku .

Radna Sylwia Więcek zabierając głos powiedział, że w Koszewku jak wynika z informacji przedstawionej przez Wójta będzie sprzedana niezabudowana nieruchomość, gdzie cena sprzedaży została ustalona na 40 tys zł. Radna zaproponowała, aby całość tej kwoty przeznaczyć na utworzenie małego boiska sportowego w Koszewku i tutaj dodał ,że tam gdzie była przepompownia ścieków, która obecnie jest nieczynna jest teren własnością gminy. Poinformowała, że z funduszu sołeckiego roku bieżącym zaplanowano 5 tys zł jako udział w kosztach likwidacji tej przepompowni i dodała, że to jest mało mimo kwoty 5 tys z roku 2012 .Środki w budżecie nie były zabezpieczone na ten cel, a teraz nadarzyła się okazja powiedziała radna, aby zabezpieczyć środki na ten cel. Został sporządzony kosztorys i te środki, które posiada sołectwo są niewystarczające i dlatego jest propozycja aby te środki przeznaczyć na dofinansowanie tego zadania .

Skarbnik Gminy m.in. wyjaśniła, że środki niewykorzystane wracają do budżetu i przypomniała o kontroli NIK, gdzie wyjaśniano dlaczego niewykorzystane zostały środki . Dodała, że główny cel funduszu sołeckiego to realizacja przedsięwzięcia od początku do końca, a nie gmina dodaje .

Radna Sylwia Więcek zabierając ponownie głos powiedział m.in., że jeżeli na zebraniu wiejskim podjęte jest przedsięwzięcia, zdają sobie sprawę że braknie środków i rozmawiam w tej sprawie z Panem Wójtem. W pierwszym roku nie udało się zrealizować przedsięwzięcia z różnych przyczyn, a w roku obecnym brak kompletu dokumentacji na likwidację przepompowni i przedłużono realizację w porozumieniu z wójtem i stąd jest moja prośba . Wójt Gminy – odpowiedział, że nie wiązałby tego zadania ze sprzedażą, potrzebny jest plac i jest propozycja radnej i trzeba się do tego przychylić .

Radny Mateusz Jarosz zaproponował, aby na sesję listopadową przełożyć dyskusje odnośnie pisma sołectwa Strachocin w sprawie dofinansowania budowy chodnika przy drodze gminnej.

Radny Marek Nowicki zapytał o boisko sportowe przy szkole w Pężynie.

Wójt Gminy odpowiedział, że w sprawie boiska zostały podjęte działania, rozpoczęto dokumentację i są wykonywane odwierty, ponieważ tam kiedyś było wysypisko śmieci . Radna Monika Zaradkiewicz przypomniała o konieczności remontu świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim na które to zadanie sołectwo posiada środki w wysokości 37 tys zł. Radny Marek Nowicki – przypomniał, że ze złożonej informacji dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej wynikało, że na koniec sierpnia br. pozostało do wykorzystania około 100 tys zł i tutaj można z tych środków m.in. uzupełnić skrzynki p.poz.. Zastępca Wójta poinformował dodatkowo na ile dokładnie została wyliczona przez rzeczoznawcę działka do sprzedaży w Sownie, o której była już dyskusja tj. na 23 tys zł razy wskaźnik 1, 2 i cena ostateczna 27,6 tys zł , była informacja o możliwości rozłożenia spłat na raty , nie ma możliwości obniżenia ceny i przeznaczenie tej działki jest zgodne z zapisem w Studium i tak wycenił rzeczoznawca jako działkę budowlaną – dodał wójt . Radny Marek Nowicki – odnosząc się do tej informacji powiedział m.in. , że nie jest to działka budowlana ponieważ nie posiada dojazdu . Radny Chaładus – zapytał ,że skoro nie można tam budować, to dlaczego budowlana . Wójt Gminy odpowiedział ,że w Studium jest zapisana jako działka budowlana .

Ad.24

Wójt Gminy przypomniał o sprawie, o której informował na posiedzeniach komisji, a mianowicie o tym ,że w miesiącu lipcu br. do urzędu wpłynęło pismo Spółki z o.o. Conex z siedzibą w Warszawie dotyczące projektu przedsięwzięcia budowy biogazowni rolniczej na wydzielonym terenie z działki nr 3/59 obręb Krąpiel, Gmina Stargard Szczeciński. Obecnie gmina posiada opinię o którą występowała do twórcy Studium i udzielił odpowiedzi opierając się na tej opinii i jak dodał wójt, że muszą być zachowane wszystkie warunki łącznie z opinią mieszkańców.

Radna Monika Zadradkiewicz – zgłosiła ,że w miejscowości Witkowo Drugie zbyt szybko jeżdżą samochody główną drogą , aby ograniczyć prędkość .

Radny Mateusz Jarosz – powiedział o pokazywanie na stronie internetowej zdjęć nowych i przypomniał o sprawie stawiania samochodu ciężarowego na poboczu przez mieszkańca Świętego, o której to sprawie niejednokrotnie mówiono i interweniowano np. u Policji bez skutku.

Kolejno głos zabrał radny Daniel Lesner i powiedział o sprawie odtworzeniu nawierzchni dróg po wykonanych robotach związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej w Grzędzicach i min mówił o szparze między nowym a starym asfaltem o nieodpowiednim zachowaniu się pracownika urzędu podczas zebrania z wykonawcą , o małym zagęszczeniu terenu pod asfaltem .

Wójt Gminy poinformował, że odbyło się zebranie w tej sprawie w Grzędzicach i wymienił, kto uczestniczył m.in inżynier kontraktu, przedstawiciel wykonawcy robót u oraz Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji w Gminie . Podczas rozmów wójt powiedział, że stanęło na tym, iż firmy nikt nie zwolnił z odpowiedzialności zrobienia drogi takiej jaka była, a okres gwarancji to 3 lata . Pismo otrzymane od sołtysa zostało skierowane m.in. do wykonawcy oraz inżyniera kontraktu i tutaj wójt dodał, że gminie jest bliżej do mieszkańców i rzetelnego wykonania robót.

Radny Daniel Lesner – stwierdził, aby nie było tak jak ze świetlicą wiejską, usunięto usterkę w okresie gwarancji, a teraz jest po gwarancji a usterka dalej jest widoczna .

Ad.25

Wiceprzewodniczący rady podał termin zwołania następnej sesji oraz terminy posiedzeń komisji, a mianowicie :

- XXXIII sesja Rady Gminy Stargard Szczeciński dnia 29 listopada 2013 r. godz. 10⁰⁰,
- komisja gospodarki mienia komunalnego i budżetu dnia 25 listopada 2013 r. godz. 8³⁰,
- komisja socjalno porządkowa i oświaty dnia 26 listopada 2013 r. godz. 8³⁰,
- komisja rewizyjna dnia 27 listopada 2013 r. godz. 8⁰⁰.

Ad.26

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski podziękował wszystkim za udział i o godz. 12⁴⁰ zamknął obrady XXXII sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński .

Protokołowała :

Z. Stoczkowska

Data sporządzenia :

2013.10.25

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Bogdan Grabski

Data podpisania :

2013.