

Protokół Nr 28/13
z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu

odbytego w dniu 16 września 2013 roku

w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy Stargard Szczeciński

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 9⁰⁰

Zamknięcie posiedzenia godz. 10³⁰

Radna Sylwia Więcek za zgodą członków Komisji otworzyła i prowadziła posiedzenie Komisji.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz oraz Zastępca Wójta Jerzy Makowski.

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski.

Na podstawie listy obecności radna Sylwia Więcek stwierdziła quorum, przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie.

O terminie posiedzenia komisji członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Porządek posiedzenia komisja przyjęła w brzmieniu jak niżej;

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 20 września 2013 roku
4. Analiza realizacji budżetu gminy za I-sze półrocze 2013r. Opinia komisji
5. Informacja Wójta Gminy o zagospodarowaniu mienia od Agencji Nieruchomości Rolnych. Opinia komisji na sesję
6. Sprawy różne
7. Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad. 1

Jak wyżej

Ad. 2

Protokół Nr 27/13 z poprzedniego posiedzenia komisji przyjęto jednogłośnie bez odczytywania

Ad. 3

Radna Sylwia Więcek odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień, a następnie zaopiniowała jak niżej;

- projekt uchwały Nr XXXI/279/13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatku w drodze inkasa – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XXXI/280/13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia opłaty targowej na terenie Gminy oraz sposobu jej poboru – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XXXI/281/13 w sprawie rozpatrzenia skargi – do tego projektu uchwały radni wypowiedzą się podczas głosowania w czasie obrad sesji po zapoznaniu się z opinią komisji rewizyjnej,

- projekt uchwały Nr XXXI/282/13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XXXI/283/13 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Lipnik – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XXXI/284/13 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gminnej na rzecz Powiatu Stargardzkiego – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. W sprawie powyższej uchwały głos zabrał Wójt Gminy, informując zebranych, że nastąpi zmiana właściciela drogi, są prowadzone prace planistyczne nad rozbudową drogi krajowej nr 10, ominięcie Krapiela, przekazanie drogi jest niezbędne w celu wykonania zjazdu do Barzkowic.

- projekt uchwały Nr XXXI/285/13 w sprawie zmian budżetu gminy na 2013 rok – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Radny Mateusz Jarosz zapytał, z czego wynika dotacja na lokalny transport, odpowiedzi udzielił Wójt Gminy, informując że jest to kolejna i nie ostatnia dotacja, a wynika z zawartych porozumień. Radna Sylwia Więcek zapytała o zabezpieczone środki na remont budynku w Żarowie, odpowiedzi udzielił Wójt Gminy, informując że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nakazał zabezpieczyć część budynku w taki sposób

aby nie było nakazu rozbiórki, ludzie tam mieszkający nie przyjęli propozycji innych lokali socjalnych, i dlatego budynek ten przygotowywany jest do sprzedaży, a jego dotychczasowi mieszkańcy są zainteresowani jego kupnem. Radna Sylwia Więcek zapytała, na co będą przeznaczone środki finansowe odzyskane ze zwrotu podatku VAT, Wójt odpowiedział, że na dokończenie inwestycji w Grzędzicach. Radna Sylwia Więcek zapytała czy można by postawić kilka takich niskich lamp, które nie są aż tak kosztowne. Odpowiedzi udzielił Wójt, informując że przy lampach obowiązują określone standardy, których należy przestrzegać, lecz na bocznych drogach być może można ustawić małe lampy, np. solarowe. Radni zapytali o przeniesione środki na budowę świetlicy w Strumianach, Wójt odpowiedział, że przeniesiono środki, ponieważ nie unormowano spraw gruntu i ma nadzieję, że sprawy te zostaną załatwione i budowa ruszy w pierwszym kwartale 2014, w Lipniku natomiast nie ma potrzeby kupowania działki, zostanie postawiony kontener spełniający rolę świetlicy oraz wygospodarowane będzie małe boisko.

- projekt uchwały Nr XXXI/286/13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej – komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4

Wójt zapoznał Komisję z realizacją budżetu gminy za I-sze półrocze 2013 roku, informując również o remoncie w świetlicy w Sownie – wymiana okien, drzwi oraz pomalowanie pomieszczeń, robocizna w części została wykonana przez mieszkańców sołectwa.

Komisja informację z realizacji budżetu gminy za I-sze półrocze 2013r. przeanalizowała i przyjęła.

Ad. 5

Wójt przedstawił informację o zagospodarowaniu przyjmowanego mienia od Agencji Nieruchomości Rolnych. Radna Sylwia Więcek zapytała, co z przejęciem nieruchomości w Wierzchładzie, odpowiedzi udzielił zastępca Wójta Jerzy Makowski informując, że Agencja domaga się planu zagospodarowania, albo decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Agencja obawia się, że gmina przejęte nieruchomości przeznaczy na cele komercyjne, a wystarczyłoby zrobić odpowiednie zapisy w zawieranej akcie notarialnym kontynuował zastępca wójta. Jerzy Makowski poinformował również, że Agencja chce, aby gmina przejęła drogę w Małkocinie. Radna Grażyna Gajewska zapytała co z budynkiem Pęczyno 13B, odpowiedzi udzielił wójt informując, że mieszkańcy wystąpili z pismem o jego kupno.

Komisja informację przyjęła.

Ad. 6

W sprawach różnych głos zabrała radna Sylwia Więcek, informując że zbliża się czas planowania budżetu na rok 2014 i czy w następujących miejscowościach można zaplanować świetlice; Warchlino, Święte, Tychowo, Trzebiatów. Radna zapytała wójta jak należy ustalić kolejność potrzeb, może wyłonić jedną świetlicę jako priorytet. Może wybrać taką świetlicę w której faktycznie coś się dzieje. Radny Mateusz Jarosz zgłosił, że podłoga w świetlicy w Świętym jest w bardzo złym stanie. Odpowiedzi udzielił Wójt informując, że w sprawie niektórych świetlicach zostały podjęte już działania; Święte – dokumentacja jest przygotowana, Warchlino – dokupiono część budynku, aby można było zrobić świetlice i małe sklepy, natomiast w Tychowie jest propozycja, aby sprzedać budynek świetlicy, i wybudować nową świetlicę przy boisku wraz z szatniami sportowymi. Rady Kuźma odniósł się do świetlicy w Trzebiatowie, sąsiedztwo z lokalem mieszkalnym jest trudne, nie można robić dyskotek bo jest za głośno, może ten lokal sprzedać a świetlicę wybudować w innym miejscu. Wójt gminy odniósł się do świetlicy w Świętym, są dwie wioski prawie zrosnięte ze sobą, czy na przykład nie można by korzystać z pięknej świetlicy w Strachocinie. Radny Mateusz Jarosz – każda wieś chce mieć swoją świetlicę. Wójt gminy poinformował, że Witkowo Pierwsze i Drugie – dwie duże miejscowości, a świetlica jest w bardzo złym stanie, najpierw trzeba wykonać instalację elektryczną, aby chociaż wymalować. W Lipniku ludzie trzymają sprzęty po domach, bo nie świetlicy – poinformował Zastępca Wójta Jerzy Makowski. W tej sprawie głos zabrała Radna Sylwia Więcek - kupno działki i kontener w Lipniku to i tak dużo. Wójt poinformował, że czasami warto poczekać z poważnymi remontami na środki zewnętrzne, m.in. tak jak w Skalinie, Grabowie czy Sownie. Radna Sylwia Więcek, zapytała wójta co z budynkiem po szkole podstawowej w Koszewie, jak zamykano szkołę były obietnice wykorzystania budynku szkoły na świetlicę. Wójt odpowiedział, że taka kolejność można przyjąć – Warchlino, Tychowo, Koszewo na wykonanie dokumentacji technicznej. Radny Bogdan Grabski – boisko i szatnie sportowe w Barzkowicach stoją puste. Wójt poinformował, że planowanie jest również położenie kostki przy świetlicy w Poczerninie oraz świetlica w Kiczarowie, na te inwestycje jest już dokumentacja. Potrzeby są duże, jest wiele miejscowości i wiele świetlic. Radna Grażyna Gajewska zapytała o kaplicę na cmentarzu w Pęzinie, czy np. Hades mógłby tym zarządzać. Odpowiedzi udzielił Wójt Kazimierz Szarżanowicz, że można zapytać zakłady pogrzebowe. Radna Grażyna Gajewska - najpierw w tej sprawie trzeba porozmawiać z ludźmi na zebraniu wiejskim. Radny Bogdan Grabski przypomniał o drodze na Czarnikowo. Wójt gminy zapytał, co ma w tej sprawie Gmina Marianowo do powiedzenia. Padło również pytanie o drogę w Golczewie. Radny Władysław Kuźma zwrócił uwagę, że droga 245 o szerokości 8 m w okolicach

Czarnikowa, jest w bardzo złym stanie, a praktycznie to jej nie ma, wszystko zarosło, należałoby to przywrócić do stanu pierwotnego. , droga ta prowadzi do Barzkowic. Radny Władysław Kuźma zapytał o ośrodek zdrowia w Pęzinie, w jakim czasie zostanie pomalowany i kiedy zostanie wykonany podjazd dla osób niepełnosprawnych., jest to sprawa priorytetowa. Radny Mateusz Jarosz zapytał czy ze środków funduszu sołeckiego można kupić kostkę, a w następnym roku je zamontować, gdyż niektóre miejscowości kupiły i jeszcze nie zamontowały. Kazimierz Szarżanowicz zapytał radnego czy chodzi o wykonanie chodnika do szkoły w Strachocinie. Radna Sylwia Więcek poinformowała, że sołtysi o wszystkim zostali poinformowani, że można naprawiać chodnik, ale jeżeli powstaje nowa inwestycja, to potrzebna jest dokumentacja. Wójt poinformowała, że dalsza współpraca z Powiatem umożliwi dokończenie rozpoczętych inwestycji w Trzebiatowie, Klępinie i Witkowie.

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku obrad posiedzenia radna Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Protokołowała;

Jadwiga Michalska

Data sporządzenia;

2013.09.16

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Więcek

Data podpisania;

2013