

WÓJT GMINY
STARGARD SZCZECIŃSKI

PODSUMOWANIE

**STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA W PROCESIE
OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE
EWIDENCYJNYM ŚWIĘTE, GMINA STARGARD SZCZECIŃSKI**

STARGARD SZCZECIŃSKI, lipiec 2012 r.

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA W PROCESIE
OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĘTE
GMINA STARGARD SZCZECIŃSKI

Podstawa prawna

Art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana w 2011 r. w związku ze sporządzeniem dokumentu wymagającego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jakim była zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera wszystkie informacje wskazane w pismach dot. zakresu i stopnia szczegółowości prognozy Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 28 lipca 2010 r., znak RDOŚ-32-WOOS. OSZP-7040/103/4/10/ek, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 lipca 2010 r., znak: PSSE-292/10 NNZ-461-15/10, w stopniu adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego było wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami nieuciążliwymi.

Zmiana planu miejscowego w omawianym zakresie nie zmieni funkcji i sposobu zagospodarowania przedmiotowego terenu, a więc nie spowoduje komplikacji, które mogłyby negatywnie wpłynąć na środowisko. W efekcie uchwalenia przedmiotowej

zmiany planu nie wystąpią oddziaływania skumulowane lub transgraniczne oraz nie wystąpi ryzyko dla zdrowia ludzi.

Omawiana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodna z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński oraz uwarunkowaniami ekofizjograficznymi określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami, zgodnie z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami), są:

1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

W piśmie z dnia 9 września 2011 r., znak PP.7322-22/10, wystąpiono o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Po zweryfikowaniu projektu planu wraz z prognozą pismem z dnia 17 października 2011 r., znak WOOS-OSZP. 410.256.2011.KM, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie przedmiotowy projekt został zaopiniowany pozytywnie na podstawie art.17 pkt 6 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647), w związku z art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami);

2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

W piśmie z dnia 9 września 2011 r., znak PP.7322-22/10, wystąpiono o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim.

Przedmiotowy projekt został uzgodniony pozytywnie postanowieniem z dnia 4 października 2011 r., znak PSSE-4276/11 NNZ-461-20/11, na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2006 r. Nr 122, poz. 851 ze zmianami), w związku z art. 54 ust. 1 i 3 i art. 58 ust. 1 pkt 3

ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

3. ZGŁOSZONE WNIOSKI I UWAGI

Spółeczeństwo uzyskało możliwość zapoznania się z projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński. Przebieg postępowania był następujący:

- zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Wójt Gminy Stargard Szczeciński zamieścił ogłoszenie o przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w lokalnej prasie - „Gazeta 7 Dni Powiatu Stargardzkiego” w dniu 9 lipca 2010 r. W tym samym dniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stargard Szczeciński, Rynek Staromiejski 5, i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stargard Szczeciński zostało zamieszczone ogłoszenie o przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w związku z przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński. W wyznaczonym terminie do dnia 2 sierpnia 2010 r. żadne uwagi lub wnioski nie wpłynęły;
- zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647) Wójt Gminy Stargard Szczeciński zamieścił ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte, gmina Stargard Szczeciński, oraz w ramach przeprowadzania procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – prognozy oddziaływania na środowisko w lokalnej prasie („Gazeta 7 Dni Powiatu Stargardzkiego” z dnia 16 grudnia 2011 r.), a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stargard Szczeciński, Rynek Staromiejski 5, i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stargard Szczeciński. Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w dniach od 27 grudnia 2011 r. do 25 stycznia

2012 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami odbyła się w dniu 12 stycznia 2012 r. Uwagi wniesione w trakcie dyskusji dotyczyły wyłącznie technicznych rozwiązań dotyczących podziału terenów elementarnych 2MN i 3ZP – uwagi uwzględniono.

Po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wpłynęły żadne uwagi.

Spółeczeństwu zapewniono udział w całości postępowania zgodny z przepisami, zapewniając możliwość decydowania o polityce przestrzennej gminy Stargard Szczeciński.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W związku z realizacją ustaleń planu miejscowego nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Położenie gminy Stargard Szczeciński sprawia, że oddziaływanie związane z już istniejącym zainwestowaniem nie powoduj transgranicznego oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym nie było potrzeby przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Proponuje się, aby analizę skutków realizacji projektu zmiany planu prowadzić w ramach okresowej oceny wszystkich planów miejscowych wynikającej z wymogów art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto skutki realizacji postanowień planu będą niezależnie podlegały bieżącej ocenie odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych.