

Znak sprawy: GNR. 271.3.2012.RK

Formularz ofertowy

Wykonanie prac związanych z określeniem wartości nieruchomości. Przedmiot zamówienia: dostawa, usługa, ~~roboty budowlane~~*

I. Nazwa i adres Zamawiającego

*Gmina Stargard Szczeciński
Rynek Staromiejski 5
73-110 Stargard Szczeciński
NIP: 854-22-30-947*

II. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) *Wykonanie szacunku wartości niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Małkocin, dla potrzeb sprzedaży:*
 1. *działka numer 821/6 o powierzchni 0,1390 ha,*
 2. *działka numer 821/7 o powierzchni 0,2155 ha,*
 3. *działka numer 821/8 o powierzchni 0,1319 ha,*
 4. *działka numer 821/9 o powierzchni 0,1310 ha,*
 5. *działka numer 821/10 o powierzchni 0,1370 ha,*
 6. *działka numer 821/11 o powierzchni 0,1333 ha,*
 7. *działka numer 821/12 o powierzchni 0,1334 ha,*
- 2) *Wykonanie szacunku wartości niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Pężino, dla potrzeb sprzedaży:*
 1. *działka numer 223/5 o powierzchni 0,1114 ha,*
 2. *działka numer 223/6 o powierzchni 0,1233 ha,*
 3. *działka numer 223/7 o powierzchni 0,2067 ha,*
 4. *działka numer 223/8 o powierzchni 0,1978 ha,*
 5. *działka numer 223/9 o powierzchni 0,2166 ha,*
- 3) *Wykonanie szacunku wartości niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Smogolice, dla potrzeb sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:*
 1. *działka numer 125/11 o powierzchni 0,0957 ha,*
 2. *działka numer 125/12 o powierzchni 0,0970 ha,*
 3. *działka numer 125/13 o powierzchni 0,1009 ha,*
 4. *działka numer 125/14 o powierzchni 0,1035 ha,*
 5. *działka numer 125/15 o powierzchni 0,0992 ha,*
 6. *działka numer 125/16 o powierzchni 0,1010 ha,*
 7. *działka numer 125/17 o powierzchni 0,0910 ha,*
 8. *działka numer 125/18 o powierzchni 0,0905 ha,*
 9. *działka numer 125/19 o powierzchni 0,1035ha.*
- 4) *Wykonanie szacunku wartości niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Grabowo dla potrzeb sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:*
 - 1) *działka numer 148/6 o pow. 0,1252 ha,*
 - 2) *działka numer 148/7 o pow. 0,1203 ha,*

* nie potrzebne skreślić

- 3) działka numer 148/8 o pow. 0,1203 ha,
 - 4) działka numer 148/9 o pow. 0,1203 ha,
 - 5) działka numer 148/10 o pow. 0,1509 ha,
 - 6) działka numer 148/11 o pow. 0,1164 ha,
 - 7) działka numer 148/12 o pow. 0,1163 ha,
 - 8) działka numer 148/13 o pow. 0,1163 ha,
 - 9) działka numer 148/14 o pow. 0,1166 ha,
 - 10) działka numer 148/15 o pow. 0,1276 ha,
 - 11) działka numer 148/16 o pow. 0,1079 ha,
 - 12) działka numer 148/17 o pow. 0,1165 ha.
- 5) Wykonanie szacunku wartości zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 148/4 o pow. 0,0526 ha, położonej w obrębie Grabowo, dla potrzeb sprzedaży.
 - 6) Wykonanie szacunku wartości niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 378/15 o pow. 0,0069 ha, położonej w obrębie Grzędzice dla potrzeb wykupu w celu regulacji przebiegu drogi.
 - 7) Wykonanie szacunku wartości 3 lokali mieszkalnych w budynku nr 33 w miejscowości Strachocin wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz zestawienie udziałów w nieruchomości wspólnej stanowiącej udział wynoszący $\frac{4}{5}$ części w nieruchomości oznaczonej numerem działki 203/4 o pow. 0,13 ha i 203/2 o pow. 0,05 ha wraz z inwentaryzacją powierzchniową i sporządzeniem szkiców rzutów kondygnacji budynku, na którym posadowiony jest lokal z uwzględnieniem opisu poszczególnych pomieszczeń wycenianego lokalu i ich powierzchni oraz rzutów kondygnacji pomieszczeń przynależnych wraz z oznaczeniem ich lokalizacji, dla potrzeb sprzedaży na rzecz najemców.
 - 8) Wykonanie szacunku wartości 3 lokali mieszkalnych w budynku nr 33a w miejscowości Barzkowice wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz zestawienie udziałów w nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki 18/3 o pow. 0,8360 ha wraz z inwentaryzacją powierzchniową lokali i sporządzeniem szkiców rzutów kondygnacji budynku, na którym posadowiony jest lokal z uwzględnieniem opisu poszczególnych pomieszczeń wycenianego lokalu i ich powierzchni oraz rzutów kondygnacji pomieszczeń przynależnych wraz z oznaczeniem ich lokalizacji do wydzielenia samodzielności lokali, dla potrzeb sprzedaży na rzecz najemców [(budynek byłej szkoły - 3 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy (wielopomieszczeniowy parter i piętro)].

Zakres prac przewidzianych do realizacji obejmuje:

- sporządzenie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości dla w/w. potrzeb,
- szkice do celów uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu mieszkalnego należy sporządzić zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. – Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.). Rzuty poziome lokalu mieszkalnego budynku mieszkalnego wraz z opisem należy umieścić na oddzielnych kartkach. Na rzutach kondygnacji zaznaczyć miary liniowe i powierzchnie pomieszczeń (dotyczy samego lokalu mieszkalnego).
- nieodpłatne wykonanie potwierdzenia aktualności wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym, zgodnie z art. 156 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie dwóch lat licząc od daty sporządzenia operatu,
- ustalenie wszystkich niezbędnych danych o nieruchomości (m.in. badanie ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów).

* nie potrzebne skreślić

W ofercie, proszę o podanie kosztów wykonania każdej z wymienionych prac oddzielnie. Umowy na wykonanie zleconych prac zostaną zawarte oddzielnie.

a) termin wykonania zamówienia:

Proponowany termin zakończenia prac:

➤ dla poz. 1-6: - 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

➤ dla poz. 7, 8: - 20 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

b) okres gwarancji: *wg przepisów odrębnych*

c) warunki płatności: *14 dni, licząc od daty otrzymania przez Zleceniodawcę faktury/rachunku, która może zostać złożona nie wcześniej niż w dniu dokonania odbioru przedmiotu umowy*

III. Forma złożenia oferty

Ofertę należy:

1) złożyć w formie pisemnej w terminie do **dnia 29.05.2012 r.** na Formularzu Oferty w sekretariacie Urzędu Gminy, pokój 215, do godz. 14⁰⁰.

2) opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

„OFERTA-WYCENA”

3) **dołączyć potwierdzenie prowadzenia zarejestrowanej działalności gospodarczej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z oświadczeniem o jego aktualności.**

IV. Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa:

.....

Adres:

.....

NIP: Nr rachunku bankowego:

1. **Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 1, za:**

cenę netto: zł

słownie netto:

..... zł

cenę brutto: zł

słownie brutto:

zł

podatek VAT: zł

słownie podatek VAT:

..... zł

* nie potrzebne skreślić

Deklaruję ponadto:

- 1) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 2) okres gwarancji:

2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 2, za:

- cenę netto: zł
- słownie netto:
..... zł
- cenę brutto: zł
- słownie brutto:
zł
- podatek VAT: zł
- słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

- 1) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 2) okres gwarancji:

3. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 3, za:

- cenę netto: zł
- słownie netto:
..... zł
- cenę brutto: zł
- słownie brutto:
zł
- podatek VAT: zł
- słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

- 1) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 2) okres gwarancji:

4. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 4, za:

- cenę netto: zł

* nie potrzebne skreślić

słownie netto:
..... zł

cenę brutto: zł

słownie brutto:
zł

podatek VAT: zł

słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

3) termin wykonania zamówienia określony w dniach:

4) okres gwarancji:

5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 5, za:

cenę netto: zł

słownie netto:
..... zł

cenę brutto: zł

słownie brutto:
zł

podatek VAT: zł

słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

3) termin wykonania zamówienia określony w dniach:

4) okres gwarancji:

6. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 6, za:

cenę netto: zł

słownie netto:
..... zł

cenę brutto: zł

słownie brutto:
zł

podatek VAT: zł

słownie podatek VAT:
..... zł

* nie potrzebne skreślić

Deklaruję ponadto:

- 3) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 4) okres gwarancji:

7. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 7, za:

- cenę netto: zł
- słownie netto:
..... zł
- cenę brutto: zł
- słownie brutto:
zł
- podatek VAT: zł
- słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

- 5) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 6) okres gwarancji:

8. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w dziale II pkt 8, za:

- cenę netto: zł
- słownie netto:
..... zł
- cenę brutto: zł
- słownie brutto:
zł
- podatek VAT: zł
- słownie podatek VAT:
..... zł

Deklaruję ponadto:

- 7) termin wykonania zamówienia określony w dniach:
- 8) okres gwarancji:

9. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

* nie potrzebne skreślić

10. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

1)

2)

3)

....., dnia

.....

(Podpis osoby upoważnionej)

* nie potrzebne skreślić