

Protokół Nr 12/12
z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 30 stycznia 2012 r.
odbytego w sali konferencyjnej siedziby urzędu

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8⁰⁰
Zamknięcie posiedzenia komisji godz. 9⁴⁰

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Hubert Lis , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz i Zastępcę Wójta Jerzy Makowski .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum , przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty .

Porządek posiedzenia komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej :

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 03 lutego 2012 r.
- 4.Informacja Wójta Gminy na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w 2011 r.

Opinia komisji na sesję

- 5.Informacja Wójta Gminy o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2011 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany

Opinia komisji na sesję

- 6.Sprawy różne

- 7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej.

Ad.2

Protokół z poprzedniego posiedzenia komisji Nr 11/11 został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał , uzasadnienia do projektów uchwał przedstawił wójt gminy lub zastępca, a po uzyskaniu wyjaśnień, komisja zaopiniowała projekty uchwał, jak niżej :

- uchwała Nr XIV/126/12 o zamiarze likwidacji Szkoły Podstawowej w Koszewie

Wójt Gminy poinformował jaka obowiązuje procedura przy zamiarze likwidacji szkoły i o wcześniej zaplanowanym zebraniu z rodzicami w dniu 30 stycznia 2012 , na które również zostali zaproszeni radni .

Radna Sylwia Więcek zabierając głos m.in powiedziała , że rodzice dzieci uczęszczających do szkoły w Koszewie są świadomi tego faktu i z tą informacją się oswoili , a inaczej będzie z wyborem szkoły przez rodziców – powiedziała radna .

Wójt Gminy – powiedział ,że liczy na to, iż rodzice dla swoich dzieci wybiorą szkołę w Grzędzicach i Pani Sylwia Więcek jako radna jak również i sołtys, będzie za szkołą w Grzędzicach.

Wójt poinformował ,że dowóz dzieci będzie odbywał się osobną linią wraz z opiekunem.

Radna Sylwia Więcek jako rodzic powiedziała ,że będzie kierować się dobrem dziecka . Dalej zaznaczyła ,że w jej sytuacji , biorąc pod uwagę fakt uczęszczania jej córki do klasy V , a w następnym roku szkolnym będzie to VI klasa - jak powiedziała radna - to raczej wybierze Grzędzice ,po to aby dzieci były razem.

Członkowie komisji opiniując projekt uchwały wypowiedzieli się 2 głosami „za” i 3 głosami „przeciw” .

- projekt uchwały Nr XIV/127/12 w sprawie współdziałania z Gminą Warnice w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych innych niż przedszkola formach wychowania przedszkolnego, działających na terenie Gminy Stargard Szczeciński – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,

- projekt uchwały Nr XIV/128/12 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka Ochotniczej Straży Pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę

Wójt Gminy – przypomniał, dlaczego jest ten projekt uchwały , iż Wojewódzki Sąd Administracyjny w stosunku do poprzedniej uchwały stwierdził jej nieważność. Zgodnie z przepisami ustawy rada gminy może tylko ustalić wysokość ekwiwalentu .

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/129/12 w sprawie wyrażenia zgody do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu na dzierżawę
Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/130/12 w sprawie Uchylenia Uchwały Nr XVIII/133/08 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 13 czerwca 2008 roku

Przewodniczący komisji do tego projektu uchwały przedstawił pismo Wójta Gminy i Pani Marleny Błaszak .

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/131/12 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święte

Wójt Gminy – odnosząc się do w/w projektu uchwały m.in. powiedział , że ten projekt uchwały jest konsekwencją rozpatrzenia skargi na poprzedniej sesji i m.in. powiedział ,że urbaniści muszą się wypowiedzieć odnośnie przystąpienia do sporządzenia tej zmiany.

Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/132/12 w sprawie uchwalenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w Stargardzie Szczecińskim oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

- projekt uchwały Nr XIV/133/12 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XIII/121/11 Rady Gminy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania narkomanii na 2012 r. -

komisja 5 głosami „ za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/134/12 w sprawie zwołania zebrania wiejskiego – komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,

Radna Sylwia Więcek – wspomniała ,iż można by było utworzyć osobne sołectwo - Koszewko .

- projekt uchwały Nr XIV/135/12 w sprawie określenia zasad i trybu prowadzenia konsultacji z mieszkańcami gminy Stargard Szczeciński .

Uzasadnienie do tego projektu uchwały odczytał wójt . Komisja 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

Ad.4

Zastępca Wójta Jerzy Makowski omówił informację na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami w 2011 r. oraz utrzymanie gminnych obiektów użyteczności publicznej .

Radny Mateusz Jarosz – zgłosił problem sołtysa sołectwa Ulikowo , dotyczący uzyskania kluczy na spotkania sołeckie od osoby prowadzącej zajęcia w świetlicy.

Wójt Gminy – odpowiedział ,że nie słyszał o takiej sytuacji ,aby na zabranie lub spotkanie nie można było uzyskać klucza i tą sprawę prędko wyjaśni .

Przewodniczący komisji podał opinię komisji do protokołu , a mianowicie :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po zapoznaniu się z informację na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami oraz utrzymaniu gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w roku 2011 po przeprowadzeniu dyskusji - informację przyjęła .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.5

Zastępca Wójta Jerzy Makowski odczytał informację o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2011 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany wyjaśniając czego dotyczą przytoczone art. z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .Podsumowując wójt zaznaczył , iż w roku 2011 nie wpłynęły żadne żądania i nie były prowadzone postępowania .

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2011 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany . Na podstawie tej informacji komisja stwierdziła , iż w roku 2011 nie wpłynęły żadne żądania i nie były prowadzone postępowania .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.6

Radna Sylwia Więcek zapytała co stanie się z budynkiem szkolnym , poza świetlicą .

Wójt Gminy odpowiadając m.in. powiedział ,że w dniu dzisiejszym odbędzie się spotkanie z rodzicami w Koszewie i na pewno będą oczekiwania mieszkańców co do tego budynku .

Budynek ten będzie służyć mieszkańcom i tutaj wójt zaproponował prowadzenie przedszkola , pomieszczenie dla zespołu ludowego „Koszewianki” , pokój na gabinet lekarski.

Radny Hubert Lis – poprosił aby gmina sfinansowała zakup dwóch wiaderek farby na dokończenie malowania świetlicy wiejskiej w Grabowie .Przypomniał o włączeniu oświetlenia nowo założonych lamp oświetleniowych .

Radny Władysław Kuźma – poruszył temat dotyczący budynku w którym obecnie mieści się punkt biblioteczny w Pęzinie i zwrócił uwagę , aby wymienić zamki i poprosił o wygospodarowanie pomieszczenie dla Stowarzyszenia .Poinformował o bałaganie w pomieszczeniach bibliotecznych .

Wójt Gminy – poinformował ,że obecnie budynek jest użytkowany na zasadzie dzierżawy od agencji i zapewnił ,że dla Stowarzyszenia będzie pomieszczenie .

Radna Gajewska zapytała o budynek , który jest przeznaczony do sprzedaży w Pęzinie .

Zastępca Wójta odpowiedział ,że została obniżona cena za tą nieruchomość do 50 tys zł .

Radna Sylwia Więcek – zapytała co stanie się ze sprzętem komputerowym będącym obecnie na wyposażeniu szkoły . Przypomniała o założeniu lampy oświetleniowej nad wejściem do świetlicy.

Kolejno poruszyła temat dotyczący realizacji funduszu sołectkiego przez sołtysa i otrzymanego pisma wójta nakazującego sporządzania dodatkowych dokumentacji jak np. fotografie i tutaj radna (a zarówno sołtys) zaproponowała , aby do sporządzania tej dokumentacji gmina wyznaczyła pracownika .

Wójt Gminy – odpowiedział ,że sprzęt komputerowy zostanie na wyposażeniu świetlicy , a odnośnie funduszu to jest refundacja z budżetu państwa i tak gmina otrzymała 30 % refundacji za 2010 r. i spodziewa się kontroli w tym zakresie i aby to było jak najmniej uwag , bo jeżeli będzie niezgodne z przepisami ustawy o funduszu sołectkim to wówczas , gmina będzie musiała środki zwrócić .

Radny Władysław Kuźma poruszył temat dotyczący punktu bibliotecznego i jego działania , zaproponował zmianę godzin otwarcia w okresie zimowym , aby to było do godz. 19 – stej , bo taka jest uwaga mieszkańców , powiedział o zaangażowaniu osoby prowadzącej , iż przy niskiej obecnie czytelność mogłaby ta osoba prowadzić dodatkowe zajęcia z dziećmi .

Radny Mateusz Jarosz -poruszył temat dotyczący progów zwalniających w Strachocinie .

Wójt Gminy wyjaśnił ,że założenie progów zwalniających musi odbywać się zgodnie z

obowiązującymi przepisami i gmina wystąpiła do powiatu o progi zwalniające w Strachocinie i Koszewie .

Radna Sylwia Więcek – poinformowała ,że już z Powiatem prowadziła rozmowy na temat tych progów zwalniających na drodze powiatowej w Koszewie i odpowiedź była negatywna – m.in. dlatego ,że jeździ autobus MZK . Powiedziała również , iż w Koszewku przydałby się taki próg zwalniający i zgłosiła konieczność wyremontowania schodów na stadionie sportowym .

Kolejno radna zapytała o remont świetlicy w Skalinie i tutaj wywiązała się dyskusja odnośnie osoby , która w tej świetlicy prowadzi działalność gospodarczą , iż po rozmowie w gminie osoba ta przed rozpoczęciem remontu będzie musiała zamknąć działalność gospodarczą .

Radny Władysław Kuźma – powiedział ,aby w ramach gwarancji naprawić na świetlicy wiejskiej w Pęczynie odpadające cokoły i o zakupie farby na pomalowanie pomieszczenia dla gości w szatni sportowej oraz o wymianie siatki nad oknami sali gimnastycznej szkoły w Pęczynie.

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Hubert Lis podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie komisji .

Protokołowała :
Z. Stoczkowska
Data sporządzenia :
2012.01.30

Przewodniczący Komisji
Hubert Lis
Data podpisania :
2012