

Zarządzenie Nr 244/2011
Wójta Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 16 grudnia 2011 roku

w sprawie wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych na terenie Gminy Stargard Szczeciński.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1453 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241), w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136 i Nr 192, poz. 1381, z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 101 i 102, Nr 86, poz. 720 i Nr 168, poz. 1323) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych na terenie Gminy Stargard Szczeciński, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną tych dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w granicach nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną,
- 2) umieszczenia w granicach nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami wewnętrznymi lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) zajęcia powierzchni w granicach nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 i 2.

§ 2. 1. Za zajęcie każdego rozpoczętego 1 m² powierzchni w granicach nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, o którym mowa w § 1 pkt 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- | | |
|--|----------|
| 1) jezdni utwardzonej, zatok postojowych i autobusowych – | 8,00 zł. |
| 2) jezdni gruntowej – | 5,00 zł. |
| 3) chodników, poboczy, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych – | 1,40 zł. |
| 4) pozostałych elementów pasa drogowego - | 1,00 zł. |

§ 3. 1. Ustala się następujące stawki opłat rocznych za 1 m² powierzchni w granicach nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, zajętego przez rzut poziomy umieszczonych urządzeń wymienionych w § 1 pkt 2:

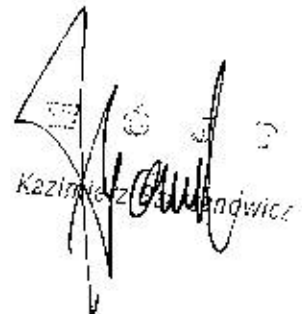
- | | |
|--|-----------|
| 1) w jezdni – | 16,00 zł. |
| 2) w pozostałych elementach pasa drogowego na obszarze zabudowanym – | 8,00 zł. |
| 3) w pozostałych elementach pasa drogowego poza obszarem zabudowanym – | 4,00 zł. |
| 4) na drogowym obiekcie inżynierskim - | 60,00 zł. |

§ 4. 1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni :

- | | |
|---|---------|
| 1) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego | |
| a) na terenie zabudowanym | 0,60 zł |
| b) poza terenem zabudowanym | 0,30 zł |
| 2) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innego obiektu | 0,30 zł |
| 3) za 1 m ² powierzchni reklamy | 2,00 zł |

§ 5. Zarządzenie określa wzór zgody Wójta Gminy Stargard Szczeciński na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót, stanowiący załącznik Nr 1 oraz wzór zgody Wójta Gminy Stargard Szczeciński na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w celu umieszczenia urządzeń, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stargardzie Szczecińskim.



Kazimierz Górniewicz

UZASADNIENIE

Podjęta przez Radę Gminy w Stargardzie Szczecińskim Uchwała Nr XX/140/2004 z dnia 17 września 2004 w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych dotyczy dróg publicznych. Do tych dróg stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm).

Zgodnie z art. 8 cytowanej ustawy drogi niezaliczone do żadnej kategorii dróg publicznych (krajowych, wojewódzkich, powiatowych lub gminnych), w szczególności drogi w osiedlach mieszkaniowych, dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, dojazdowe do obiektów użytkowanych przez przedsiębiorstwa, są drogami wewnętrznymi. Budowa, przebudowa, remont, utrzymanie, ochrona i oznakowanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi należy do zarządcy terenu, na którym zlokalizowana jest droga, a w przypadku jego braku do właściciela terenu.

Nadmieniam, że na dzień 01.12.2011r. wydano 190 zgód na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych.

Wydanie niniejszego zarządzenia umożliwi wprowadzenie zasad pobierania opłat za zajęcie wewnętrznych dróg na cele niezwiązane z gospodarką drogową oraz uporządkuje zasady zajmowania pasa drogowego tych dróg w celu prowadzenia robót i umieszczania urządzeń obcych.



Kazimierz Szarzanowski

Tabela nr 1

opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych Gminy Stargard Szczeciński

	stawka nr I	stawka nr II	stawka nr III	stawka nr IV	stawka nr V
przy zajęciu jezdni gruntowej	2,50 zł	2,70 zł	3,00 zł	3,50 zł	5,00 zł
przy zajęciu jezdni utwardzonej, zatok postojowych i autobusowych	4,00 zł	4,20 zł	4,50 zł	5,00 zł	8,00 zł
przy zajęciu chodników, poboczy, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych	0,70 zł	1,00 zł	1,20 zł	1,50 zł	1,40 zł
dla pozostałych elementów	0,50 zł	0,70 zł	1,00 zł	1,20 zł	1,00 zł
umieszczenie urządzenia w jezdni					
w pozostałych elementach pasa drogowego poza obszarem zabudowanym					
w pozostałych elementach pasa drogowego w terenie zabudowanym					
na drogowym obiekcie inżynierskim					
pasa drogowy zajęty przez obiekt handlowy lub usługowy na terenie zabudowanym					
pasa drogowy zajęty przez obiekt handlowy lub usługowy poza terenem zabudowanym					
pasa drogowy zajęty przez inny obiekt budowlany					
reklamny					

opłaty za zajęcie dzienna za m2

opłaty za umieszczenie roczna za m2

.....
.....
.....
.....

Z G O D A

na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót

Na podstawie Zarządzenia Nr 244/2011 Wójta Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16.12.2011r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych na terenie Gminy Stargard Szczeciński, po rozpatrzeniu wniosku

o wydanie zezwolenia na zajęcie terenu na działce nr w obrębie, jak na załączonym planie sytuacyjnym w celu prowadzenia robót ziemnych związanych z wykonaniem, na warunkach podanych w niniejszej zgodzie:

1. Odpowiedzialnym kierownikiem budowy jest Pan Tel. kom.
2. Zajęcie terenu może nastąpić po protokolarnym przekazaniu terenu przez Urząd Gminy.
3. Przejęty teren powinien być zabezpieczony według załączonego do wniosku projektu tymczasowej organizacji ruchu lub zgodnie z załączoną informacją o sposobie zabezpieczenia robót. Przejmujący teren przyjmuje odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe zabezpieczenie miejsca robót oraz pełną odpowiedzialność za wszelkiego rodzaju zdarzenia powstałe z niewłaściwego zabezpieczenia.
4. Zabrania się składować materiałów na niezajętej części pasa drogowego.
5. Przejścia poprzeczne przez jezdnie i istniejące zjazdy o nawierzchni twardej, należy wykonać metodą bezinwazyjną, w rurze osłonowej. Dopuszcza się wykonanie przejść poprzecznych przez jezdnię gruntową metodą rozkopu połówek drogi, w rurze osłonowej.
6. Wykonawstwo winno być zgodne z dokumentacją i odpowiadać warunkom technicznym dla danego rodzaju robót.
7. Samowolne rozszerzenie zajmowanej powierzchni terenu, wykonanie robót niezgodnie z wyżej podanymi warunkami, nie zakończenie robót i wykonanie ich po wyznaczonym terminie będzie równoznaczne z utratą ważności niniejszej zgody i traktowane jako samowolne zajęcie terenu.
8. Zastrzega się prawo do kontroli robót wykonanych na zajętym terenie przez Urząd Gminy
9. Po zakończeniu robót zajmowany teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
10. Zajmujący po zakończeniu robót jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego ich zgłoszenia do Urzędu Gminy.
11. Zajmujący po zakończeniu robót jest zobowiązany sporządzić mapę geodezyjną powykonawczą i wówczas zgłosić pisemnie wykonane roboty do odbioru.

12. Protokolarny odbiór odbędzie się w terminie 3 dni od momentu otrzymanie kompletu dokumentów.
13. Zajmujący zobowiązany jest w ciągu dwóch lat od udostępnienia uprzednio zajętego terenu do usuwania wszelkich wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót. W przypadku nie zastosowania się do powyższego Gmina Stargard Szczeciński usunie wady na koszt zajmującego teren na co zajmujący wyraża zgodę.
14. Zezwolenie na zajęcia terenu nie może pociągać za sobą żadnych świadczeń ze strony jednostki zarządzającej drogami gminnymi, ani także jakichkolwiek obciążeń finansowych.

17. Termin zajęcia:

18. Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej pobiera się opłatę w wysokości:

.....

.....

Razem: (słownie:).

Opłatę należy wnieść w kasie Urzędu Gminy w Stargardzie Szczecińskim albo na rachunek Gminy Stargard Szczeciński Nr
w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgody. **W przypadku nieterminowego uiszczenia opłaty zostaną pobrane odsetki ustawowe.**

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

.....
.....
.....
.....

.....

Z G O D A

na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w celu umieszczenia urządzeń

Na podstawie Zarządzenia Nr 244/2011 Wójta Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16.12.2011r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych na terenie Gminy Stargard Szczeciński, po rozpatrzeniu wniosku z dnia o wydanie zezwolenia na umieszczenie na działce nr w obrębie

wyrażam zgodę

na umieszczenie na działce nr obręb

jak na załączonym planie sytuacyjnym.

1. W skład, umieszczonej w terenie zabudowanym/niezabudowanym wchodzi:

.....
.....
.....

2. Termin ważności zgody na umieszczenie ustala się od dnia do dnia

3. Za zajęcie pasa drogowego przez umieszczenie ustala się opłatę w wysokości:

Razem: (słownie:

Opłatę należy wnieść w kasie Urzędu Gminy w Stargardzie Szczecińskim albo na rachunek Gminy Stargard Szczeciński Nr

w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgody. W przypadku nieterminowego uiszczenia opłaty zostaną pobrane odsetki ustawowe.

4. Za umieszczenie urządzeń w latach następnych tj. w okresie od do roku ustala się opłatę roczną (za każdy rok) w wysokości:

.....
Razem :zł (słownie:)

Opłaty roczne należy wносить w kasie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński albo na rachunek Gminy Stargard Szczeciński Nr w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku z góry za dany rok kalendarzowy.

W przypadku nieterminowego uiszczenia opłat zostaną pobrane odsetki ustawowe.

Zajmujący może uzyskać zezwolenie na dalsze umieszczenie urządzeń po upływie terminu ważności niniejszego zezwolenia. Warunkiem uzyskania dalszego zezwolenia jest wystąpienie z odrębnym wnioskiem do zarządcy drogi w terminie co najmniej 14 dni przed upływem terminu niniejszego zezwolenia.

W przypadku zmiany wysokości opłat za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu, opłaty na następny okres zostaną naliczone zgodnie z nowo obowiązującymi przepisami.

W przypadku zajmowania pasa drogowego po upływie terminu zezwolenia naliczane będą opłaty kame w wysokości dziesięciokrotnej opłaty podstawowej.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.