

.....  
pieczęć nagłówkowa podatnika

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
Wójt Gminy Stargard Szczeciński  
Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard Szczeciński

## B. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współposiadacz samoistny  
 5. użytkownik wieczysty       6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współposiadacz       9. dzierżawca

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

8. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

Identyfikator podatkowy (NIP albo numer PESEL)

9. NIP

10. PESEL

11. Identyfikator REGON

12. Klasa PKD

## B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Numer domu / Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa

**22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):** 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) .....**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m <sup>2</sup>	24. ,	25. ,	
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1)</sup>	26. , ha	27. ,	28. ,	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m <sup>2</sup>	30. ,	31. ,	

**D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Budynki mieszkalne - ogółem	32. m <sup>2</sup>	33. ,	34. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	35. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	36. m <sup>2</sup>	
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	37. m <sup>2</sup>	38. ,	39. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	41. m <sup>2</sup>	
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	42. m <sup>2</sup>	43. ,	44. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	46. m <sup>2</sup>	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	47. m <sup>2</sup>	48. ,	49. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	51. m <sup>2</sup>	
5. pozostałych ogółem	52. m <sup>2</sup>	53. ,	54. ,
a) użytkowane dla celów lotniskowych			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	56. m <sup>2</sup>	
b) użytkowane jako garaże	57. m <sup>2</sup>	58. ,	59. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>	

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

c) użytkowane dla celów innych niż wymienione pod literami a) do b)		62.	63.	64.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	66.	m <sup>2</sup>	
d) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		67.	68.	69.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	71.	m <sup>2</sup>	

### D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

(wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania w zł <sup>2</sup>	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle		72.	73.	74.
		zł	, %	,

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) <sup>2</sup>			75.
			zł

### PODATEK PŁATNY DO DNIA 15 KAŻDEGO MIESIĄCA

Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty w pełnych złotych												

<sup>2</sup> Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

### F. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Numer inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość w zł

W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz według powyższego wzoru

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

76. (podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, bądź wartość budowli, będących przedmiotem zwolnienia oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)
--

## H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

77. Imię	78. Nazwisko
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
81. Numer telefonu	

## I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

82. Uwagi organu podatkowego	
83. Data (dzień - miesiąc - rok)	84. Podpis przyjmującego formularz

### Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości według zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca – na rachunek Gminy Stargard Szczeciński - Bank PEKAO S.A. I/O Stargard nr 05 1240 3901 1111 0000 4216 5174.