

**Uchwała Nr XI/88/2011**  
**Rady Gminy Stargard Szczeciński**  
**z dnia 28 października 2011 r.**

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości i deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) przeznaczonej dla osób fizycznych, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

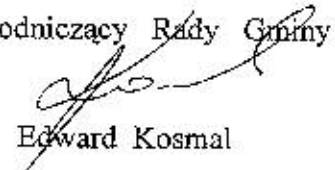
§ 2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stargard Szczeciński.

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Gminy Stargard Szczeciński Nr XII/94/03 z dnia 28 listopada 2003 r. w sprawie określenia formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości i deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 117, poz. 2087).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Edward Kosmal



### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

#### D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy		Kwota podatku
		zł	gr	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m <sup>2</sup>	24.		25.
2. Pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1)</sup>	26. ha	27.		28.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie bezpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m <sup>2</sup>	30.		31.

#### D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Budynki mieszkalne - ogółem	32. m <sup>2</sup>	33.		34.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	35. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	36. m <sup>2</sup>		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	37. m <sup>2</sup>	38.		39.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	41. m <sup>2</sup>		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	42. m <sup>2</sup>	43.		44.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	46. m <sup>2</sup>		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	47. m <sup>2</sup>	48.		49.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	51. m <sup>2</sup>		
5. pozostałych ogółem	52. m <sup>2</sup>	53.		54.
a) użytkowane dla celów lekarskich				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	56. m <sup>2</sup>		
b) użytkowane jako garaże	57. m <sup>2</sup>	58.		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>		

<sup>1)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku



## H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

77. Imię	78. Nazwisko
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
81. Numer telefonu	

## I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

82. Uwagi organu podatkowego	
83. Data (dzień - miesiąc - rok)	84. Podpis przyjmającego formularz

### Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości według zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca – na rachunek Gminy Stargard Szczeciński - Bank PEKAO S.A. I/O Stargard nr 05 1240 3901 1111 0000 4216 5174.



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XI/88/2011  
Rady Gminy Stargard Szczeciński  
z dnia 28 października 2011r.

# IN - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.)  
**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielną nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
**Miejsce składania:** Wójt Gminy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowanych.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Wójt Gminy Stargard Szczeciński  
Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard Szczeciński

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok  2. korekta uprzednio złożonej informacji

4. Data obowiązywania korekty (dzień - miesiąc - rok)

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samodzielną  4. współposiadacz samodzielną  
 5. użytkownik wieczysty  6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz  8. współposiadacz  9. dzierżawca

## D. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA (PODATNIKÓW)

### D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko 7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Data urodzenia 9. Imię ojca 10. Imię matki

Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej, NIP albo numer PESEL)

11. NIP 12. PESEL

### ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj 14. Województwo 15. Powiat

16. Gmina 17. Ulica 18. Numer domu 19. Numer lokalu

20. Miejscowość 21. Kod pocztowy 22. Poczta

### D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (MAŁŻONKA) – należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową

23. Nazwisko 24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Data urodzenia 26. Imię ojca 27. Imię matki

Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej, NIP albo numer PESEL)

28. NIP 29. PESEL

### ADRES ZAMIESZKANIA

30. Kraj 31. Województwo 32. Powiat

33. Gmina	34. Ulica	35. Numer domu	36. Numer lokalu
37. Miejscowość	38. Kod pocztowy	39. Poczta	

### D.3 ADRES DO KORESPONDENCJI

40.

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

41. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

42. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

### DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

#### F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku	42.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	43.	m <sup>2</sup>

#### F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże, podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalne – ogółem w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.	m <sup>2</sup>		
	47.	m <sup>2</sup>	48.	m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.	m <sup>2</sup>		
	50.	m <sup>2</sup>	51.	m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m <sup>2</sup>		
	53.	m <sup>2</sup>	54.	m <sup>2</sup>
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m <sup>2</sup>		
	56.	m <sup>2</sup>	57.	m <sup>2</sup>
5. Pozostałe – ogółem w tym:	58.	m <sup>2</sup>		
		kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	
	59.	m <sup>2</sup>	60.	m <sup>2</sup>
a) użytkowane dla celów lotniskowych		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>

b) użytkowane jako garaże	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
c) użytkowane dla celów innych niż wymienione pod lit. a) i b)	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
d) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>

### F.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Budowle	61.	zł *
---------	-----	------

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Budynek gospodarczy lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	62.	m <sup>2</sup>
2. Grunty stanowiące nieużytki, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	63.	m <sup>2</sup>
3. Grunty zadrzewione i zakrzewione, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	64.	m <sup>2</sup>
4. Inne zwolnienia – podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, wartość budowli oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie	65.	

### H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

66. Imię	67. Nazwisko	
68. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	70. Nr telefonu

### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data i podpis przyjmującego formularz

\* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.