

Zarządzenie Nr 63/11  
Wójta Gminy Stargard Szczeciński  
z dnia 31 marca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wdzierzawienia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński i w miejscowości położenia nieruchomości, opublikowaniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz umieszczeniu jej na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
W O J T A  
Kazimierz Szarżanowicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 63/11  
Wójta Gminy Stargard Szczeciński  
z dnia 31 marca 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia

## WYKAZ

### Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej do lat trzech.

**Oznaczenie nieruchomości:** Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 12/11, położona w obrębie **Małkocin**, dla której urządzona jest księga wieczysta **KW Nr 94694**.

**Powierzchnia nieruchomości:** 0,1673 ha.

**Opis nieruchomości:** Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez PODGiK w Stargardzie Szczecińskim grunty są sklasyfikowane jako grunty orne oznaczone symbolem R IVa o pow. 0,1673 ha.

**Przeznaczenie nieruchomości:** z dniem 1 stycznia 2003 r. stracił ważność plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej działki.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński obszar działki oznaczonej numerem 12/11 został określony jako: *teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M,U)*.

Do dzierżawy przeznacza się część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni **0,0837 ha**, (obejmującej grunty orne oznaczone symbolem R IVa).

**Cel dzierżawy:** rolny pod ogródek przydomowy.

**Okres dzierżawy:** trzy lata.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** stawka roczna czynszu dzierżawnego **170,00 zł**.

**Termin wnoszenia opłaty:** czynsz roczny płatny do 15 lipca każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** ustalona stawka czynszu może być regulowana o wskaźnik inflacji w stosunku rocznym.


Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

– wywieszenie na okres 21 dni tj.

od dnia .....

do dnia .....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński i w miejscowości położenia nieruchomości, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)

**W Ó J**  
  
Kazimierz Szarżanowicz

Objaśnienia do wykazu:

1. Teren przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.
2. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój 310 lub telefonicznie pod numerem tel. (91) 561 34 16 lub (91) 561 34 15.