

Protokół Nr 4/11
z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 28 marca 2011 r.

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 10⁰⁰
Zamknięcie posiedzenia komisji godz. 12³⁰

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Hubert Lis , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Zastępca Wójta Jerzy Makowski oraz w części posiedzenia Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz oraz wiceprzewodniczący rady Bogdan Grabski .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum , przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał .

Porządek posiedzenia komisja przyjęła w brzmieniu jak niżej :

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 marca 2011 r.
- 4.Informacja Wójta Gminy o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie
Opinia komisji na sesję
- 5.Informacja Wójta Gminy o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2010 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany
Opinia komisji na sesję
- 6.Sprawy różne
- 7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej.

Ad.2

Komisja protokół Nr 3/11 z posiedzenia z dnia 24 lutego 2011 r. przyjęła jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał , uzasadnienia do projektów uchwał przedstawił wójt lub zastępca, po uzyskaniu wyjaśnień na zadane pytania lub wątpliwości , komisja zaopiniowała projekty uchwał jak niżej :

- projekt uchwały Nr VI/33/11 w sprawie ustalenia sieci publicznych oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych

Komisja po wysłuchaniu uzasadnienia przedstawionego przez zastępcę wójta, projekt uchwały zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie .

- projekt uchwały Nr VI/34/11 w sprawie współdziałania z Gminą Dolice w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych innych niż przedszkola formach wychowania przedszkolnego , działających na terenie Gminy Stargard Szczeciński

- projekt uchwały Nr VI/35/11 w sprawie współdziałania z Gminą Miasto-Stargard Szczeciński w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych innych niż przedszkola formach wychowania przedszkolnego , działających na terenie Gminy Stargard Szczeciński

Komisja w/w projekty uchwał zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie .

- projekt uchwały Nr VI/36/11 w sprawie zmiany Uchwał dotyczących zatwierdzenia „ Planu Odnowy Miejscowości Skalin „, gmina Stargard Szczeciński

Zastępca wójta powiedział o zmianach do Planu Skalin , które zostały zatwierdzone przez zebranie wiejskie .

Komisja w/w projekt uchwały zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie .

-projekt uchwały Nr VI/37/11 w sprawie zmiany statutów sołectw gminy Stargard Szczeciński
Zastępca wójta poinformowała ,że aby dokonać zmiany w statutach należ najpierw przeprowadzić konsultacje w każdym sołectwie .W związku z tym we wszystkich 30 sołectwach odbyły się konsultacje społeczne w sprawie zmiany statutów sołectw, frekwencja na spotkaniach jak powiedział wójt, była różna , w dwóch przypadkach uzupełniono zapisy .

Komisja pozytywnie i jednogłośnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr VI/38/11 w sprawie rozpatrzenia wniosku

Zastępca Wójta przypomniał ,że mieszkańcy Trzebiatowa zwrócili się z wnioskiem do Przewodniczącego Rady o wykup przez gminę mieszkania w budynku nr 12 Trzebiatów z przeznaczeniem na powiększenie świetlicy wiejskiej mieszczącej się w tym samym budynku i tutaj wójt odczytał treść uzasadnienia . Wójt poinformował,że w tej sprawie jest sporo danych niewiadomych , bo nie wiemy nic o licytacji tego mieszkania przez komornika , czy może zdecydują się spłacić zadłużenie no i nie ma środków w budżecie zapisanych na ten cel .

Komisja zdecydowała, że w sprawie tego projektu uchwały każdy członek komisji wypowie się na sesji po uzyskaniu więcej danych .

- projekt uchwały Nr VI/39/11 w sprawie rozpatrzenia wniosku

Komisja po dyskusji, pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały uwzględniając wniosek Pana Sebastiana Janiak.

- projekt uchwały Nr VI/40/11 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej funkcjonującej na terenie Gminy Stargard Szczeciński
Projekt uchwały przedstawił wójt gminy , poinformował o wysokości ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniach ratowniczych i szkoleniach pożarniczych w gminach sąsiednich , podał kwotę jaka nie może być przekroczona .Poinformował ,że w innej formie były wypłacane środki dla strażaków , ale przepisy ustawy nakazują ustalenie wysokości ekwiwalentu w formie uchwały przez radę gminy .

Komisja po dyskusji zaproponowała wysokość ekwiwalentu pieniężnego za udział :

- w działaniach ratowniczych w wysokości 10 zł za 1 godzinę ,

- w szkoleniu pożarniczym w wysokości 5 zł za 1 godzinę

oraz w § 7 uchwała znajduje zastosowanie od dnia 1 stycznia 2011 r.

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z zaproponowanymi stawkami .

- projekt uchwały Nr VI/41/11 w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Lipnik – komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

- projekt uchwały Nr VI/42/11 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił zastępca wójta , na mapie stanowiącej załącznik został przedstawiony teren objęty zmianą .

Po dyskusji komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr VI/43/11 w sprawie wyrażenia zgody do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu na dzierżawę

- projekt uchwały Nr VI/44/11 w sprawie wyrażenia zgody do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu na dzierżawę

Komisja po wysłuchaniu uzasadnień do w/w projektów uchwał , pozytywnie i jednogłośnie je zaopiniowała .

- projekt uchwały Nr VI/45/11 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki – komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała

projekt uchwały ,

- projekt uchwały Nr VI/46/11 w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej na terenie Gminy oraz sposobu jej poboru – komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,
- projekt uchwały Nr VI/47/11 w sprawie zmian budżetu gminy na 2011 r.

Komisja analizując w/w projekt uchwały dokładnie zapoznała się z uzasadnieniem przedstawionym przez wójta gminy, a następnie jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr VI/48/11 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

Wójt Gminy zwrócił się z prośbą do członków komisji o uwzględnienie w porządku obrad sesji dwóch dodatkowych projektów uchwał .Jeden projekt jest już przygotowany i dotyczy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków , a drugi jeżeli będzie przygotowany, dotyczyć będzie zawarcia porozumienia intencyjnego w sprawie przedsięwzięcia pod nazwą „ Przebudowa i budowa drogi 1711Z na odcinku Stargard Szczeciński – Witkowo oraz drogi 1716Z Witkowo-Dolice – do granic powiatu .Wykonanie nowej nawierzchni chodnika i zjazdów w miejscowości Witkowo Drugie – etap B „ . W sprawie drugiego projektu uchwały to wójt poinformował ,że gmina otrzymała pismo w piątek , kiedy już materiały na sesję były wysłane .

Komisja nie zgłosiła sprzeciwu .

Wójt przedstawił projekt uchwały Nr VI/49/11 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków .

Omawiając projekt uchwały wójt poinformował o cenach obowiązujących w sąsiednich gminach , powiedział na temat opłaty abonamentowej i o tym co przewidział ustawodawca w przypadku kiedy rada nie zatwierdzi cen .

Podczas dyskusji członkowie komisji m.in. zwrócili uwagę na zbyt wysoki wzrost ceny odnośnie odprowadzenia ścieków i dyskutowali na temat opłaty abonamentowej .

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

Ad.4

Przewodniczący komisji odczytał informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych

Po krótkiej dyskusji przewodniczący podał opinię komisji do protokołu w brzmieniu jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.5

Przewodniczący Komisji odczytał informację o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2010 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany .

Opinia komisji :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację Wójta Gminy o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2010 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.6

Wójt Gminy poinformował o problemach jakie zaistniały odnośnie ponoszenia przez gminę opłaty za energię tj. za punkty świetlne na węzle Lipnik , iż ENEA powołała gminę do sądu o zapłatę za zaległości i co w tej sprawie wójt proponuje .

Radny Jarosz Mateusz zabierając głos poruszył temat dotyczący głównie wyrównanie dróg na terenie sołectwa, powiedział o awarii na świetlicy i o podłączenie gazu do świetlicy .

Radny Władysław Kuźma poinformował ,że prawdopodobnie ma zostać rozwiązana spółdzielnia mieszkaniowa i pytanie dotyczyło tego , kiedy rozpocznie się zakładanie gazu na terenie Pęczyna ,

bo część mieszkańców myśli o ogrzewaniu gazowym .

Wójt Gminy – odpowiedział ,że nie ma określonego terminu .

Radna Sylwia Więcek – zabierając głos poruszyła temat dotyczący opracowania wniosku na prowadzenie przedszkola w Koszewie przez Stowarzyszenie i tutaj zwróciła się z prośbą do wójta , aby to gmina napisała wniosek i będzie wtedy wkład własny w wysokości 10 % , który pokryje gmina z własnych środków .Radna również wspomniała , aby ze środków sołeckich przygotować już pomieszczenia na ten cel, po mieszkaniu .

Wójt Gminy odnosząc się do tej sprawy powiedział o niezbędnym udziale gminy w tym projekcie i wyraził swoją opinię ,że najpierw projekt musi uzyskać akceptację ,a dopiero potem przygotowywać pomieszczenia .

Radny Hubert Lis poprosił o załatwienie około 200 ton frezu asfaltowego na drogi .

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Hubert Lis podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie .

Protokołowała :
Z. Stoczkowska
Data sporządzenia :
2011.03.28

Przewodniczący Komisji
Hubert Lis
Data podpisania :
2011.