

Zarządzenie Nr 152/10
Wójta Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 30 lipca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński, w miejscowości położenia nieruchomości, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz jej umieszczenie na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Kazimierz Szarkanowicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 152/10
Wójta Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 30 lipca 2010 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do wydzierżawienia

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Oznaczenie nieruchomości: Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 23, położona w obrębie **Wierzchład**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr 97452.

Powierzchnia nieruchomości: 1,56ha.

Opis nieruchomości: Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez PODGiK w Stargardzie Szczecińskim grunty są sklasyfikowane jako grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, lasy oznaczone symbolem Ls III, o pow. 0,50 ha, Ls IV o pow. 0,90 ha oraz drogi oznaczone symbolem drLs III o pow. 0,16 ha.

Przeznaczenie nieruchomości: z dniem 1 stycznia 2003 r. stracił ważność plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej działki.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński obszar działki oznaczonej numerem 23 został określony jako: *tereny funkcji rekreacji, teren zabudowy mieszkaniowej (UT,M)*.

Do dzierżawy przeznaczona jest część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 1870 m².

Cel dzierżawy: działalność sportowo – rekreacyjną.

Okres dzierżawy: jeden rok.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: stawka roczna czynszu dzierżawnego 1 500,00 zł powiększony o podatek VAT.

Termin wnoszenia opłaty: czynsz roczny płatny w terminie do 15 września 2010 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

– wywieszenie na okres 21 dni tj.

od dnia 0 4 SIE. 2010

do dnia 2 5 SIE. 2010

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński i w miejscowości położenia nieruchomości, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.gmina.stargard.pl

WÓJTA

Kazimierz Szarzanowicz

Objaśnienia do wykazu:

1. Teren przeznaczony do wydzierżawienia jest na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – przedłużenie umowy.
2. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój 204 lub telefonicznie pod numerem tel. (91) 561 34 16 lub (91) 561 34 15.