

Protokół Nr 32/09

**z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 19 października 2009 r.
odbytego w sali konferencyjnej urzędu nr 201**

**Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8⁰⁰
Zakończenie posiedzenia godz. 10⁵⁰**

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Daniel Wilk , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu oraz wójt gminy , zastępca i w części dotyczącej spraw finansowych skarbnik gminy .

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Ksawery Nyks .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne opinie i decyzje .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie , otrzymując materiały . Porządek obrad posiedzenia , komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej .

1.Zatwierdzenie porządku obrad

2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję,która odbędzie się w dniu 23 października 2009 r.

4.Informacja Wójta Gminy na temat realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Stanowisko komisji na sesję

5.Informacja o wykonaniu zadań w zakresie budowy i naprawy dróg oraz przygotowanie do zimy

Opinia komisji na sesję

6.Sprawy różne

7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej .

Ad.2

Protokół Nr 31/09 z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji , komisje je przeanalizowała i przedyskutowała , wysłuchała wyjaśnień , a następnie wydała opinię jak niżej :

-projekt uchwały Nr XXXI/244/09 w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej „ Moje boisko – Orlik 2012 ” - komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,

-projekt uchwały Nr XXXI/245/09 w sprawie zmiany wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Stargard Szczeciński na 2009 rok Skarbnik Gminy poinformowała ,że jest to tylko jedna zmiana zakładająca przesunięcie środków w związku z realizacją programu usuwania azbestu .

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

-projekt uchwały Nr XXXI/246/09 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Komisja dokładnie przeanalizowała projekt uchwały, a skarbnik gminy na bieżąco informowała jaka jest stawka maksymalna ogłoszona przez Ministra Finansów, jaka jest propozycja wójta i stawka obowiązująca w roku bieżącym.

Komisja uwag co do wysokości stawek nie wniosła i jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

-projekt uchwały Nr XXXI/247/09 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych

Skarbnik Gminy poinformowała, że stawki podatku od środków transportowych na rok 2010 wójt zaproponował pozostawić na poziomie roku 2009, jedynie ulega zmianie w załączniku nr 3 stawka od przyczep lub naczep o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdów – nie mniej niż 12 t – mniej niż 38 t, liczbie osi 3 i więcej, innym systemie zawieszenia osi jezdnych z 948 zł na 953 zł.

Wójt Gminy – wyjaśnił dlaczego stawki pozostają bez zmiany, gdyż sugerował się również stawkami obowiązującymi na terenie miasta, które są niższe.

Komisja dokładnie zapoznała się z projektem uchwały nie zgłaszając uwag co do wysokości proponowanych stawek, a następnie jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

-projekt uchwały Nr XXXI/248/09 w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatków w drodze inkasa – komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

-projekt uchwały Nr XXXI/249/09 w sprawie utworzenia sołectw w gminie Stargard Szczeciński

Przewodniczący komisji jako mieszkaniec Grzędzic zapytał się co będzie z mieszkańcami Grzędziczek skoro tą miejscowość wykreśla się.

Wójt Gminy odpowiedział, że zostaną przepisani do miejscowości Grzędzice.

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

-projekt uchwały Nr XXXI/250/09 zmieniający uchwałę w sprawie określenia statutów sołectwom gminy Stargard Szczeciński- komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie czyniąc to jednogłośnie.

-projekt uchwały Nr XXXI/251/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/225/09 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 26 czerwca 2009 roku

Przewodniczący komisji odnosząc się do tego projektu uchwały zaznaczył m.in. że zmianę uchwały przeprowadza się na wniosek zainteresowanego i zmiana dotyczy wprowadzenia dodatkowych funkcji w zagospodarowaniu działki i wymienił i jakie to są nowe funkcje. Odnosząc się do funkcji mieszkaniowej zwrócił uwagę na zabudowę szeregową i zapytał się czy gmina chce taką funkcję, bo jeżeli da się zgodę raz na taką zabudowę to wówczas trzeba będzie być konsekwentnym w stosunku do innych terenów. Pracownik urzędu Pani Mirosława Antczak poinformowała o wielkości tej działki (26 ha) i jaki procent będzie przypadać na poszczególne funkcje i tak np. na zabudowę mieszkaniową 48% oraz z dokumentów przedstawiła dane odnośnie zabudowy szeregowej, ile to będzie budynków i ile to będzie mieszkań i jak wyglądają projektowane dwa etapy zagospodarowania tego terenu na mapach.

Przewodniczący komisji przypomniał o wielkości działek mieszkaniowych, aby to sprawdzić z zapisami w Studium.

Komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4

Przewodniczący komisji przystąpił do analizy danych zawartych w informacji na temat realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W dyskusji udział wzięła Pani Mirosława Antczak- Kierownik Referatu zajmująca się

tymi zagadnieniami .

Komisja szczegółowo przeanalizowała uchwały z roku 2008 w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych wnioskami jak również zmiany planów obowiązujących – analizy dokonano pod względem ich realizacji .Komisja zapoznała się z ilością wniosków jakie wpłynęły w latach 2003-2009 i są do realizacji .W dalszej analizie komisja zapoznała się z wnioskami dotyczącymi Studium .

Przewodniczący komisji podsumowując dyskusję powiedział ,że prace nad Studium są prowadzone , a odnośnie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego to zostało podjętych dużo uchwał , a ich realizacja jest słaba. Zdaniem przewodniczącego należałoby podjąć kroki zmierzające do uporządkowania tych uchwał – wyjaśniając to z wnioskodawcami .

Komisja przyjęła jednogłośnie następujące stanowisko do omawianej informacji, a mianowicie :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację na temat realizacji składanych wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wnioskuje aby zostały wyjaśnione kwestie związane z podjętymi uchwałami w sprawie uchwalenia i zmiany miejscowych planów w zakresie ich realizacji poprzez wystąpienie do wnioskodawców o podanie terminu zakończenia procedur planistycznych . Podjąć rozmowy z ANR w sprawie opracowania planu dla terenów przyległych do fabryki Brigstone z przeznaczeniem na cele usługowo – produkcyjne .Uzyskać informację o realizowaniu uchwały dotyczącej planu przez Akademię Rolniczą w zakresie powiększenia Stargardzkiego Parku Przemysłowego, a w miarę możliwości przyspieszyć pracę .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Członkowie komisji zapoznali się z propozycjami nazw ulic w miejscowości Grzędzice , posiłkując się mapą na której zostały przedstawione propozycje tych ulic . Według wyjaśnień kierownika referatu d/s planowania przestrzennego zostanie przygotowany projekt uchwały , ale po załatwieniu wszelkich formalności i uzgodnieniach jakie trwają obecnie z mieszkańcami tej miejscowości .

Ad.5

Przewodniczący komisji omówił informację o wykonaniu zadań w zakresie budowy , przebudowy i remontów dróg oraz przygotowania do zimy .

W trakcie omawiania na bieżąco zostały wyjaśniane wszystkie zapytania , uwagi bądź wątpliwości .

Przewodniczący komisji odnosząc się do wykonanego remontu drogi w Żarowie przez Powiat przekazał uwagi użytkowników tego odcinka drogi , tzn. zbyt wąska droga utrudnia przejazd samochodów ciężarowych .

Radna Gajewska Grażyna zwróciła uwagę ,iż wykonanie wiaty przystankowej w Pęzinie też było zapisane w budżecie na rok 2009 .

Komisja jednogłośnie przyjęła następującą opinię do w/w tematu :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację o wykonaniu zadań w zakresie budowy , przebudowy i remontów dróg oraz przygotowania do zimy i pozytywnie oceniła te działania .

Informacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.6

Radna Gabriela Czwertlik zgłosiła następujące sprawy , pierwsza dotyczyła uwag mieszkańców Strachocina co do stanu dróg powiatowych i zgłosili prośbę o wykonanie chodnika przez wieś w kierunku szkoły , druga sprawa dotyczyła zniszczenia drogi przez osoby budujące domy jednorodzinne , sprawa terminu remontu świetlicy wiejskiej oraz naprawa barierek na moście w

Strachocinie .

Wójt Gminy – odnośnie terminu rozpoczęcia remontu świetlicy odpowiedział ,że została wyłoniona firma i rozpocznie się remont .

Zastępca Wójta Jerzy Makowski przypomniał radnym , iż na ostatniej sesji otrzymali Regulamin w sprawie zasad dofinansowania usuwania i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard Szczeciński i poprosił o uwagi bądź pytania , bo pod obrady sesji listopadowej zostanie złożony projekt uchwały .

Komisja przeanalizowała zapisy regulaminu , a najwięcej czasu poświęciła na ogólny koszt dofinansowania do jednego wniosku, gdzie do wielkości dofinansowania komisja się jeszcze wypowie , a przewodniczący komisji zaproponował , aby zrobić rozeznanie jaki byłby koszt całkowity usunięcia 1 m² eternitu .

Radny Władysław Kuźma zgłosił sprawę dotyczącą zasypania dołu za szkołą w Pężynie, iż trzeba definitywnie tę sprawę zakończyć .

Przewodniczący komisji odnosząc się do miejscowości Grzędzice , zapytał się o uruchomienie wodociągu na Grzędziczki , a wójt odpowiedział że jest przygotowywany do odbioru. Radny podziękował za opracowanie dokumentacji projektowej na plac zabaw , zgłosił konieczność usunięcia drzewa- brzozy znajdującej się koło posesji Państwa Świątkowskich .

Wójt Gminy poinformował ,iż dyrektorzy szkół zobowiązani zostali do opracowania wniosku na place zabaw przy szkołach(szkoła w Grzędzicach zrezygnowała) , gdzie dofinansowanie ze środków unijnych to 50 % , zastrzeżenie jeżeli będzie zbyt drogie to będziemy dyskutować .

Kolejno wójt poinformował ,że wrócił temat i jest możliwość zgłaszania wniosków na boisko - ORLIK i powiedział wstępnie o dwóch miejsca ewentualnego usytuowania boiska w Pężynie i Sownie , koszt całkowity niższy i może być bez szatni .

Wiceprzewodniczący Rady przypomniał ,że przy poprzedniej lokalizacji mówiło się o drugiej miejscowości i to było Sowno

Przewodniczący komisji odnosząc się do tematu boiska zaproponował ,aby to były boiska mniejsze wielofunkcyjne bez szatni, bo wtedy byłyby tańsze i liczba ich mogłaby być większa , wspomniał o znacznych potem kosztach związanych z obsługą tych boisk .

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Daniel Wilk podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie .

Protokołowała :
Z. Stoczkowska
Data sporządzenia :
2009.10.19

Przewodniczący Komisji
Daniel Wilk
Data podpisania :
2009.