

Zarządzenie Nr 170/09  
Wójta Gminy Stargard Szczeciński  
z dnia 19 października 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
WÓJT  
Kazimierz Szanajnowicz



Załącznik do Zarządzenia Nr 170/09  
Wójta Gminy Stargard Szczeciński  
z dnia 19 października 2009 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia

## WYKAZ

### Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

**Oznaczenie nieruchomości:** Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 172/4, położona w obrębie Małkocin, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr 98852.

**Powierzchnia nieruchomości:** 1,8600 ha.

**Opis nieruchomości:** Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez PODGiK w Stargardzie Szczecińskim grunty są sklasyfikowane jako grunty orne oznaczone symbolem R IVa o pow. 1,8100 ha oraz R IVb o pow. 0,0500 ha.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński dla terenu działki nr 172/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Małkocin na dzień 31 grudnia 2002 roku ustalał przeznaczenie: *tereny upraw polowych (RP)*.

zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński dla obszaru, na którym położona jest powyższa nieruchomość przestał obowiązywać z dniem 31 grudnia 2002 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński dla terenu ww. działki określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego *grunty orne, w części strefa W III ograniczonej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, w części istniejąca elektroenergetyczna linia napowietrzna najwyższego napięcia, w części istniejąca elektroenergetyczna linia napowietrzna średniego napięcia.*

Do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy przeznacza się przedmiotową nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 172/4, położoną w obrębie ewidencyjnym Małkocin, o powierzchni 1,8600 ha.

**Cel dzierżawy:** rolny

**Okres dzierżawy:** jeden rok.

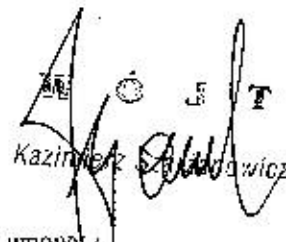
**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** stawka roczna czynszu dzierżawnego 365,00 zł.

**Termin wnoszenia opłaty:** czynsz roczny płatny do 15 lipca 2010 roku.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

– wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 21 października 2009 r. do dnia 10 listopada 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard Szczeciński i w miejscowości położenia nieruchomości,

a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)

  
Kazimierz Szulc

Objaśnienia do wykazu:

1. Dzierżawa przeznaczona jest na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – przedłużenie umowy
2. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój 204 lub telefonicznie pod numerem tel. (091) 577-20-27 lub (091) 834-11-99 wew. 16.