

Protokół Nr 25/09
z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 26 stycznia 2009 r.
odbytego w sali konferencyjnej urzędu nr 201

Rozpoczęcie posiedzenia godz.8⁰⁰
Zakończenie posiedzenia godz.9³⁰

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Daniel Wilk , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z lista obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu oraz wójt gminy i w części dotyczącej spraw finansowych skarbnik gminy .

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Ksawery Nyks .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum przy którym komisja może obradować i podejmować prawomocne opinie i decyzje .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie , otrzymując materiały .

Porządek obrad posiedzenia , komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej :

1.Zatwierdzenie porządku obrad

2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu

30 stycznia 2009 r.

4.Informacja Wójta Gminy o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie

Opinia komisji na sesję

5.Sprawy różne

6.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej .

Ad.2

Protokół Nr 24/08 z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji , komisja je przeanalizowała i przedyskutowała , wysłuchała wyjaśnień , a następnie wydała opinię jak niżej :

- projekt uchwały Nr XXIV/194/09 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków

Wójt Gminy – wyjaśnił ,że po kontroli RIO otrzymaliśmy takie zalecenie i dlatego Agrofirma wystąpiła z wnioskiem . Przedstawione stawki są takie jakie obowiązują na terenie całej gminy .

Z wnioskiem o ustalenie stawek wystąpią wodociągi zachodniopomorskie – Goleniów .

Komisja w/w projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie, czyniąc to jednogłośnie .

-projekt uchwały Nr XXIV/195/09 w sprawie zwołania zebrania wiejskiego- komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ,

-projekt uchwały Nr XXIV/196/09 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej udziału w przedsięwzięciu pod nazwą „Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej w zlewni jeziora Miedwie „- komisja jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,

-projekt uchwały Nr XXIV/197/09 w sprawie zmiany wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy Stargard Szczeciński na 2009 rok

Skarbnik Gminy przedstawiła zmiany wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy na 2009 rok .

Komisja uwag nie wniosła i jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

-projekt uchwały Nr XXIV/198/09 w sprawie zmian budżetu gminy na 2009 r., zmiany limitów wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne oraz zmiany wydatków na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie (EFTA) oraz innych środków pochodzących ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi

Wójt Gminy – przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały zaznaczając m.in., że zmiana środków związana jest z zamiarem złożenia wniosku i dlatego potrzebne są środki na opracowanie studium wykonalności do projektu pn. “ Zagospodarowanie terenów sportowo-rekreacyjnych nad jeziorem Miedwie w miejscowościach Koszewo i Wierzchląd” . Wójt zaznaczył ,że projekty na te miejscowości są już sporządzone przez WIR i zostaną przekazane , aby otrzymać środki musi być to zapisane w budżecie .

Komisja po wyjaśnieniach wójta jak również skarbnika uwag nie wniosła i pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

Ad.4

Przewodniczący komisji przystępując do realizacji tego punktu , odczytał informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie .

Komisja przeanalizowała dokładnie wykaz lokali mieszkalnych administrowanych przez gminę .

W trakcie dyskusji wójt poinformował ,że np. Pani Hubert z Barzkowic chce się odłączyć od centralnego ogrzewania , zapytał co zrobić z pustostanem w Trzebiatowie o pow.43 m² , czy podzielić na dwa lokale, aby mogły zamieszkać np. osoby samotne czy też sprzedać z uwagi na jego stan techniczny i tutaj przewodniczący komisji był za sprzedażą tego budynku z uwagi na małą powierzchnię .

Komisja długo dyskutowała nad budynkiem w Rogowie i mieszkającymi tam rodzinami , mówiono o przygotowywanych mieszkaniach dla dwóch rodzin w budynku SKR-u w Poczerninie, o ewentualnych pomieszczeniach przejściowych jak świetlica , czy zakup kontenera , o zniszczonych mieszkaniach przez samych mieszkających - zawalonym suficie w jednym z mieszkań , do którego mieszkańcy nie chcieli wpuścić grupy remontowej , o zniszczonym całym budynku , który nadaje się tylko do rozbiórki .

Komisja również zwróciła uwagę na duży stan zadłużenia w opłatach czynszu , gdzie w stosunku do tych osób prowadzona jest cała procedura windykacyjna .

Komisja jednogłośnie przyjęła opinię jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła przedstawioną informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych.

Ad.5

Komisja bez uwag przyjęła udzieloną odpowiedź Wójta Gminy na wniosek komisji z posiedzenia 22 grudnia 2008 r. w sprawie korzystania dzieci z rodzin u których występuje problem alkoholowy z bezpłatnej pomocy specjalistów i zwiększeniu składu komisji alkoholowej przez tzw “ trzeźwego alkoholika “ .

Radna Czwertlik – powiedziała o prośbie mieszkańców dotyczącej postawienia nowego przystanku autobusowego naprzeciwko piekarni w Świętem .

Wójt odpowiedział ,że są środki w budżecie na postawienie nowych wiat i gmina postara się to zrobić, jak również wójt wyjaśnił ,że sprawa znaku drogowego postawionego na moście do Strachocina , wyjaśnić ma pracownik urzędu p. Grzegorek .

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę na to ,iż od ul. Matejki w Stargardzie postawiono znak drogowy zakazujący wjazdu ciągnikom z przyczepami , a rolnicy z Grzędzic korzystają z tej drogi , druga sprawa poruszona przez radnego dotyczyła sprawdzenia zawężania się szerokości drogi koło cmentarza .

Wójt Gminy – poinformował o problemie związanym z przeniesieniem ogniska przedszkolnego, które ma działać w świetlicy Strzyżnie od 1.02.09 r. tj na czas planowanego remontu tej świetlicy od miesiąca kwietnia. W tej sprawie gmina zwróciła się pismem do księdza z Parafii Witkowo o udostępnienie pomieszczeń po byłym Hospicjum i w tej sprawie w gminie odbyło się spotkanie z

podpisaniem protokołu . Ksiądz zaproponował czynsz dzierżawny , od całego budynku od 1500 zł , a za pomieszczenia na dole 1000 zł .W odczuciu Wójta , to gmina nie powinna płacić tego czynszu, a budynek powinien służyć gminie .Ostatecznie ksiądz ma zasięgnąć opinii w Kurii , a Wójt poinformuje Radę .Ponadto wójt powiedział ,że gmina występowała już z pismem do Kurii o udostępnienie tych pomieszczeń na prowadzenie np. przedszkola czy świetlicy.

Radna Gajewska poruszyła temat dotyczący zamiaru postawienia na działce obok boiska sportowego w Pęzinie Stacji Bezprzewodowej Telefonii Komórkowej , czy nie będzie oddziaływać negatywnych .

Przewodniczący komisji odnosząc się do tej sprawy powiedział ,że na pewno nie będzie oddziaływania negatywnego na boisko , od zabudowań mieszkalnych jest pewna odległość , a zgodnie z obowiązującymi przepisami musi być sporządzony raport oddziaływania .

Ad.6

Wobec wyczerpania porządku Przewodniczący Komisji Daniel Wilk podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie .

Protokołowała :
Z. Stoczkowska
Data sporządzenia :
2009.01.26

Przewodniczący Komisji
Daniel Wilk
Data podpisania :
2009.