

**Uchwała Nr XVIII/121/08**  
**Rady Gminy Stargard Szczeciński**  
**z dnia 13 czerwca 2008 r.**

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stargard Szczeciński udzielanych w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale są pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379/5 z 28.12.2006r.).

§ 2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, o której mowa w § 1, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych nie przekroczy kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. Euro, w przypadku podmiotu gospodarczego działającego w sektorze transportu drogowego – 100 tys. Euro.

§ 3. Uchwały nie stosuje się do pomocy:

- 1) przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) Nr 104/2000;
- 2) przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
  - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;
- 4) przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;

- 5) uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) przyznawanej przedsiębiorcom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) Nr 1407/2002;
- 7) na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 8) przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. spełniających kryteria określone w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004);
- 9) której łączna wartość powoduje przekroczenie limitu określonego w § 2.

§ 4.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty, na których przedsiębiorca po raz pierwszy uruchomił działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej i utworzył nowe stanowiska pracy.

2. Nie jest rozpoczętą działalnością gospodarczą po raz pierwszy:

- 1) zmiana rodzaju działalności (branży) przez tego samego przedsiębiorcę;
- 2) rozpoczęcie działalności w wyniku przekształceń, podziału i połączenia istniejącego podmiotu gospodarczego;
- 3) zmiana siedziby i miejsca prowadzenia działalności gospodarczej;
- 4) zmiana nazwy przedsiębiorcy.

§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 4, przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie wraz z dokumentacją potwierdzającą spełnienie warunków niezbędnych do uzyskania zwolnienia oraz deklaracją (korektą deklaracji) na podatek od nieruchomości lub informacją w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 6.1. Zwolnienie przysługuje na okres:

- 1) 2 lat, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
  - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
  - b) zatrudnią minimum 5 pracowników,
- 2) 3 lat, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
  - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
  - b) zatrudnią minimum 15 pracowników,
- 3) 4 lat, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
  - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
  - b) zatrudnią minimum 25 pracowników.

2. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest:

- 1) zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 2) zachowanie nowoutworzonych miejsc pracy przez okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości wymieniony w ust. 1.

§ 7. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane i oddane do użytkowania budynki lub ich części, służące prowadzeniu dotychczasowej działalności gospodarczej. Zwolnienie przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego

po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie wraz z dokumentacją potwierdzającą spełnienie warunków niezbędnych do uzyskania zwolnienia oraz deklaracją (korektą deklaracji) na podatek od nieruchomości lub informacją w sprawie podatku od nieruchomości i przyznawane jest:

- 1) na okres 2 lat, jeżeli podatnik zwiększy o 15% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 3 lat;
- 2) na okres 3 lat, jeżeli podatnik zwiększy o 25% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 4 lat;
- 3) na okres 4 lat, jeżeli podatnik zwiększy o 50% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 5 lat.

2. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest:

- 1) zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 2) zachowanie nowoutworzonych miejsc pracy w okresach wymienionych w ust. 1.

§ 8.1. Wniosek o udzielenie pomocy de minimis z tytułu uruchomienia działalności gospodarczej i tworzenie nowych miejsc pracy powinien zostać złożony w Urzędzie Gminy w Stargardzie Szczecińskim, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wniosek powinien zawierać:

- 1) pełną nazwę przedsiębiorcy;
- 2) adres siedziby przedsiębiorcy;
- 3) numer NIP i REGON;
- 4) datę wniosku;
- 5) odpis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej;
- 6) liczbę osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie;
- 7) klasę rodzaju działalności gospodarczej (4 pierwsze znaki PKD);
- 8) wielkość przedsiębiorstwa;
- 9) oświadczenie o charakterze i zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i lokalizacji wykonywanej działalności;
- 10) wielkość pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w okresie 3-letnim;
- 11) oświadczenie, że stan zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy nie zmniejszy się przez okres obowiązywania zwolnienia.

3. Podatnicy, ubiegający się o prawo do zwolnień, o których mowa w § 4 i § 7 uchwały obowiązani są do złożenia:

- 1) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości wykazując nieruchomości podlegające zwolnieniu;
- 2) oświadczenia w formie pisemnej o poziomie zatrudnienia w przedsiębiorstwie, sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) zaświadczeń o pomocy de minimis uzyskanej przez przedsiębiorcę za ostatnie 3 lata kalendarzowe oraz informacji o każdej innej pomocy niż de minimis (otrzymanej nie tylko w okresie 3-letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielone niniejszą uchwałą zwolnienie z podatku od nieruchomości;
- 4) oświadczenia, iż podmiot ubiegający się o prawo do zwolnienia z niniejszej uchwały nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004r.);
- 5) oświadczenia, że podejmuje po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie Gminy Stargard Szczeciński, na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;

- 6) umowy o pracę z nowozatrudnionymi pracownikami wraz z określeniem statusu zatrudnionej osoby;
- 7) potwierdzenia zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy dołączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);
- 8) deklaracji, że działalność gospodarcza w ramach zrealizowanej inwestycji prowadzona będzie przez okres objęty zwolnieniem, na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 9) deklaracji o zachowaniu nowoutworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem, na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 9. Zwolnienie może uzyskać podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych.

§ 10. Podatnicy, korzystający ze zwolnień, o których mowa w § 4 i § 7 uchwały obowiązani są do dnia 15 stycznia roku podatkowego do złożenia według stanu na dzień 1 stycznia roku podatkowego:

- 1) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości wykazując nieruchomości podlegające zwolnieniu;
- 2) oświadczenia w formie pisemnej o poziomie zatrudnienia w przedsiębiorstwie;
- 3) zaświadczeń o pomocy de minimis uzyskanej przez przedsiębiorcę za ostatnie 3 lata kalendarzowe oraz informacji o każdej innej pomocy niż de minimis (otrzymanej nie tylko w okresie 3-letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi udzielone zostało niniejszą uchwałą zwolnienie z podatku od nieruchomości;
- 4) oświadczenia w formie pisemnej, iż podmiot ubiegający o prawo do zwolnienia z niniejszej uchwały nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004r.);

§ 11. Przedsiębiorca ma obowiązek umożliwienia przeprowadzenia doraźnych kontroli w przedsiębiorstwie korzystającym z pomocy de minimis.

§ 12.1. Przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wójta Gminy w Stargardzie Szczecińskim o utracie uprawnienia do korzystania ze zwolnienia, najpóźniej w terminie 14 dni od powstania okoliczności powodujących utratę warunków do uzyskania pomocy.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi Wójta Gminy o utracie warunków do zwolnienia, traci prawo do tej formy pomocy de minimis poczynając od miesiąca, w którym przestał spełniać te warunki.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił terminowo zawiadomienia o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 lub nie złożył w terminie deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości wraz z dokumentami, o których mowa w § 7, traci prawo do pomocy de minimis poczynając od miesiąca, w którym te okoliczności wystąpiły.

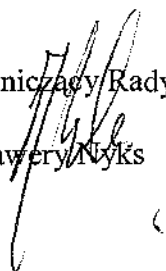
4. Przedsiębiorca, który wprowadził organ podatkowy w błąd co do spełnienia warunków, od których uzależniona jest pomoc traci prawo do pomocy de minimis za cały okres, w którym była udzielana pomoc i zobowiązany jest do zwrotu kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowej, w terminie 14 dni od daty utraty uprawnień do korzystania z udzielonej pomocy.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stargard Szczeciński.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Ksawery Nyks



## WNIOSK

### o zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

#### INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘBIORCY

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy (firmy): .....
2. Adres lub siedziba przedsiębiorcy:
  - a) Województwo .....
  - b) Powiat .....
  - c) Gmina .....
  - d) Miejsce .....
  - e) Ulica .....
  - f) Nr domu .....
  - g) Kod .....
  - h) Poczta .....
3. Numer identyfikacji podatkowej (NIP): .....
4. Numer identyfikacji REGON: .....
5. Klasa rodzaju podstawowej działalności (PKD): .....
6. Forma prawna przedsiębiorcy: .....
7. Wielkość przedsiębiorcy (w rozumieniu art. 105 i 106 ustawy z dnia 02.07.2004r. o swobodzie działalności gospodarczej Dz. U. Nr 173, poz. 1807 ze zm.): .....
8. Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie: .....
9. Charakter i zakres prowadzonej działalności gospodarczej: .....

.....  
.....

**II. WYSOKOŚĆ OTRZYMANEJ POMOCY DE MINIMIS**

1. Kwota, okres i źródło otrzymanej pomocy de minimis

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(data złożenia wniosku, pieczęć i podpis przedsiębiorcy)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(miejscowość i kod)

**Wójt Gminy  
Rynek Staromiejski 5  
73-110 Stargard Szczeciński**

### **Oświadczenie o poziomie zatrudnienia**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 8 ust. 3, pkt 2 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stargard Szczeciński

**Oświadczam, że stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie działającym na terenie Gminy Stargard Szczeciński, pod nazwą ..... przed rozpoczęciem korzystania ze zwolnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, na umowę o pracę, wynosi łącznie ..... etatów.**

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)



.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(miejscowość i kod)

**Wójt Gminy  
Rynek Staromiejski 5  
73-110 Stargard Szczeciński**

**Oświadczenie o rozpoczęciu działalności**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 8 ust. 3, pkt 5 uchwały w sprawie od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stargard Szczeciński

**Oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji, o której mowa § 4 uchwały, na nieruchomości położonej na terenie Gminy Stargard Szczeciński**  
.....  
**podjęłam / podjąłem po raz pierwszy na terenie Gminy Stargard Szczeciński działalność gospodarczą w zakresie:** .....

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(miejscowość i kod)

**Wójt Gminy  
Rynek Staromiejski 5  
73-110 Stargard Szczeciński**

### **Deklaracja**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 8 ust. 3, pkt 8 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stargard Szczeciński

**Zobowiązuję się do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach nowej inwestycji przez okres objęty zwolnieniem.**

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(miejscowość i kod)

**Wójt Gminy  
Rynek Staromiejski 5  
73-110 Stargard Szczeciński**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 8 ust. 3, pkt 9 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stargard Szczeciński

**Zobowiązuję się do zachowania nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w przedsiębiorstwie pod nazwą:.....  
.....  
na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem.**

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)