

Protokół Nr 11/07

**z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 20 listopada 2007 r.
odbytego w sali konferencyjnej urzędu nr 201**

**Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8⁰⁰
Zamknięcie posiedzenia godz. 13³⁰**

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Daniel Wilk , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz wójt gminy , zastępca i w części dotyczącej spraw finansowych skarbnik gminy .

W posiedzeniu uczestniczył wiceprzewodniczący rady Ksawery Nyks .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum przy którym komisja może obradować i podejmować prawomocne decyzje .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie , otrzymując materiały .

Porządek obrad posiedzenia , komisja przyjęła w brzmieniu jak niżej :

1.Zatwierdzenie porządku obrad

2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się 23 listopada 2007 r.

4.Ocena realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych według programu na rok 2007

Stanowisko komisji na sesję

5.Analiza realizacji wykonania budżetu gminy za 9 m-cy 2007 r.

Opinia komisji

6.Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie Statutu Gminy Stargard Szczeciński

Opinia komisji

7.Dyskusja nad regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy

Stargard Szczeciński

Opinia komisji

8.Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Stargard Szczeciński udzielanych w ramach pomocy de minimis- opinia

9.Opracowanie planu pracy komisji na rok 2008

Materiały na sesji przedkłada Przewodniczący Komisji

10.Sprawy różne

11.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej .

Ad.2

Protokół Nr 10/07 z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał przygotowane pod obrady sesji , komisja je przeanalizowała i przedyskutowała , wysłuchała odpowiedzi i wyjaśnień , a następnie wydała opinię jak niżej :

- uchwała Nr XII/65/07 w sprawie obniżenia ceny skupu 1 dt żyta do celów wymiaru

podatku rolnego

Wójt Gminy dodatkowo poinformował ,że pomimo dużego wzrostu ceny skupu żyta , proponuje obniżenie stawki do 42 zł za 1 dt i uważa , że jest to cena wyważona . Przykładowo wójt poinformował o wysokości stawek przyjętych w gminach sąsiednich . Komisja uwag nie wniosła i pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- uchwała Nr XII/66/07 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Wójt Gminy przedstawiając projekt uchwały posiłkował się tabelą zawierającą stawki maksymalne proponowane przez Ministra Finansów , stawki proponowane przez wójta i stawki obowiązujące w roku 2007.

Komisja uwag i pytań nie zgłosiła , a następnie pozytywnie i jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały .

- uchwała Nr XII/67/07 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych

Wójt Gminy tak jak przy omawianiu poprzedniej uchwały przedstawił stawki od środków transportowych ,dodatkowo skarbnik informowała ile na terenie gminy jest opodatkowanych właścicieli pojazdów w osobach prawnych i fizycznych .

– komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały i zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie ,

- uchwała Nr XII/68/07 w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem – komisja pozytywnie i jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały ,

- uchwała Nr XII/69/07 w sprawie wyrażenia zgody do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż trzy lata i wyrażenia zgody na odstąpienia od obowiązku przetargu na dzierżawę – komisja pozytywnie i jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały ,

- uchwała Nr XII/70/07 w sprawie rozpatrzenia skargi

Komisja zapoznała się z projektem w/w uchwały i z dokumentami w tej sprawie .

- uchwała Nr XII/71/07 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Stargard Szczeciński na lata 2007-2013

Komisja po wysłuchaniu informacji zastępcy wójta na temat prac związanych z tym opracowaniem , w jakim składzie pracowała powołana do tego celu komisja i co było głównym celem – pozytywnie i jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały .

Ad.4

Przewodniczący komisji omówił informację dotyczącą realizacji w 2007 roku zadań inwestycyjnych i remontowych . W trakcie omawiania diskutowano i na bieżąco wyjaśniano wszystkie wątpliwości i pytania .

Komisja jednogłośnie do omawianej informacji przyjęła następujące stanowisko :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła przedstawioną informację i pozytywnie oceniła realizację zadań inwestycyjnych i remontowych w roku 2007 .

Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu .

Ad.5

Przewodniczący komisji posiłkując się pomocą skarbnik gminy przedstawił informację z wykonania budżetu gminy Stargard Szczeciński za okres od dnia 1 stycznia do końca kwartału III roku 2007 .

Komisja uwag nie wniosła i jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu gminy za 9 m-cy 2007 roku .

Ad.6

Przewodniczący komisji przedstawił projekt uchwały w sprawie Statutu Gminy Stargard Szczeciński , w trakcie dyskusji nad projektem uchwały wyjaśniane były wątpliwości bądź uwagi .

Komisja pozytywnie odniosła się do projektu uchwały w sprawie Statutu Gminy , jedynie do wyjaśnienia z radcą prawnym pozostawiła sprawę dotyczącą wyboru przewodniczącego komisji.

Ad.7

Przewodniczący komisji zaproponował , aby w formie dyskusji odczytując uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stargard Szczeciński , zgłaszać swoje uwagi i propozycje , a komisja je przedyskutuje i ewentualnie proponuje swoje zmiany .

Komisja podczas dyskusji nad regulaminem zaproponowała następujące zmiany :

w § 3 ust.2 dopisać punkt 9 o treści :

9) Na terenach rekreacyjnych odpady należy gromadzić w miejscach wyznaczonych , gdzie częstotliwość odbierania ustala się – w okresie sezonu tzn. od 1 marca do 30 października każdego roku – nie rzadziej niż raz w miesiącu poza sezonem nie rzadziej niż raz na dwa miesiące .

w § 9 .1. do pkt 1) dopisuje się następujące brzmienie :

Możliwość stosowania pojemników o pojemności minimalnej 60 l wyłącznie dla rodzin jedno i dwuosobowych . Zmiana pojemnika następuje na koszt właściciela nieruchomości .

w § 10 ust.2 – otrzymuje brzmienie :

2.Odpady komunalne zmieszane z terenu nieruchomości o zabudowie mieszkalnej należy odbierać z częstotliwością nie mniejszą niż dwa razy w miesiącu .Zezwala się na wspólne korzystanie dwóch rodzin jednoosobowych z jednego pojemnika na odpady .

w§ 10 ust.4 pkt 2 i 4 otrzymuje brzmienie :

2) szkło , papier, tworzywa sztuczne – na zgłoszenie

4) odpady remontowe – na zgłoszenie niezwłocznie po wypełnieniu kontenera ,

w § 13 ust.5 – otrzymuje brzmienie :

5.Wyłapywaniem i transportem bezdomnych zwierząt zajmuje się właściwe przedsiębiorstwo na podstawie umowy podpisanej z Gminą Stargard Szczeciński .

w § 14 ust. 1 i 2 skreśla się ,

ust. 3 otrzymuje zmianę na ust.1 o następującej treści :

§ 14 .1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się pod następującymi warunkami :

pkt 1)- bez zmiany ,

pkt 2) – po słowie środowiska dopisać „ i otoczenia „

ust.4 – otrzymuje brzmienie :

4.Utrzymanie zwierząt gospodarskich jest możliwe gdy jest ono podstawowym źródłem utrzymania rodziny , a na chów wyrazili zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego i nie stwarzają one uciążliwości dla terenów sąsiednich .

Komisja zwróciła uwagę na wyjaśnienie zapisu § 12.1.pkt 3) uiszczania podatku od posiadania psa .

Zastępca wójta poinformował ,że propozycje komisji zostaną przeanalizowane i raczej będzie ten regulamin uchylony , a uchwalony nowy.

Ad.8

Przewodniczący komisji odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stargard Szczeciński udzielanych w ramach pomocy de minimis .

Skarbnik Gminy – wyjaśniła ,że jeżeli ten projekt uchwały uzyska akceptację rady to zostanie zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konsumentów i Konkurencji , który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy . Jeżeli by nie było zastrzeżeń w ciągu tych 14 dni dopiero projekt uchwały mógłby stanąć na sesji grudniowej , a ogłoszony do publikacji w styczniu .

Skarbnik przedstawiła jakie są zmiany w stosunku do poprzedniej uchwały i jaka firma skorzystała z przepisów poprzedniej uchwały .

Przewodniczący komisji odnosząc się do tego projektu uchwały zwrócił szczególną uwagę na to , czy zwolnienie dotyczyło by również budowli , a mając na uwadze powstanie na terenie gminy Elektrowni Wiatrakowej i ewentualne skorzystanie z tego zwolnienia przez inwestora ograniczyłoby znacznie wpływy do budżetu .

Skarbnik Gminy odnosząc się do tej sprawy wyjaśniła ,że musi to wyjaśnić z radcą prawnym i dodała ,że właściwie chodzi o zasadę czy warto czy nie warto podejmować taką uchwałę .

Po dyskusji , komisja do tego projektu uchwały przyjęła jednogłośnie następującą opinię.

Komisja zwraca się z prośbą do wójta o wyjaśnienie kwestii zwolnienia z podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis, czy zwolnienie obejmuje również podatek budowli – 2 % wartości . Do pozostałych zapisów komisja odniosła się pozytywnie .

Ad.9

Przewodniczący komisji przedstawił opracowany plan pracy komisji na rok 2008 posiłkując się planem roku bieżącego. W trakcie omawiania komisja zaproponowała zamianę niektórych tematów w terminach ich realizacji.

Członkowie komisji uwag do przedstawionego planu pracy nie wnieśli .

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony plan pracy komisji na rok 2008 przez przewodniczącego komisji .

Plan pracy zostanie przedstawiony na sesji przez przewodniczącego komisji i na podstawie tego planu zostanie opracowany plan pracy rady gminy na rok 2008 .

Plan pracy stanowi załącznik do protokołu .

Ad.10

Radna Gajewska – zapytała się do kogo ma się zwrócić w sprawie melioracji łąk .

Zastępca Wójta wyjaśnił ,że najlepiej do gminy i tu rozstrzygniemy do kogo należy rów .

Radna Czwartlik – zapytała się o poprawę nawierzchni ścieżki rowerowej i kiedy Zarząd Melioracji pomaluje barierki .

Wójt Gminy – wyjaśnił ,że odnośnie ścieżki rowerowej to dopiero w maju planują zalać asfaltem .

Radny Zakrzewski - zgłosił konieczność melioracji Małej Iny od strony Kurcewa , bo na rzece leżą kłody drzewa .

Zastępca Wójta wyjaśnił ,że w tej sprawie przyszło pismo od melioracji kiedy będą to robić , terminu wójt nie pamiętał .

Przewodniczący komisji – przypomniał o tym ,że należałoby opracować gminny harmonogram imprez , tak aby imprezy organizowane prze różne sołectwa nie nakładały się.

Wójt Gminy –zapytał się czy członkowie komisji mają jakieś uwagi do zmiany studium , bo otrzymali opracowanie . Ponadto wójt poinformował ,że Akademia Rolnicza zgłosiła uwagi istotne do zmiany Studium .Jeżeli będzie to można nanieść bez dodatkowych zmian to projekt uchwały przedstawiony będzie na grudniowej sesji , jeżeli będą potrzebne uzgodnienia to zatwierdzenie studium przesunie się w czasie .

Członkowie komisji otrzymali projekt budżetu Gminy Stargard Szczeciński na 2008 rok .

Ad.11

Wobec wyczerpania porządku Przewodniczący komisji podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie .

Protokołowała :

Z.Stoczkowska

Data sporządzenia :

2007.11.19

Przewodniczący Komisji

Daniel Wilk

Data podpisania :

2007.12.