

**Projekt**

z dnia 20 kwietnia 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STARGARD**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) i art. 16 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych numerami: 27/20, 27/21, 27/22 i 27/23 o łącznej powierzchni 0,8112 ha, położonych w obrębie Lipnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Edward Kosmal**

## **Uzasadnienie**

Pismami z dnia 18.03.2013 r. i 22.12.2015 r. Wójt Gminy Stargard zwrócił się z prośbą do Agencji Nieruchomości Rolnych (obecnie KOWR) O/T w Szczecinie o wyrażenie zgody na nieodpłatne przekazanie prawa wieczystego użytkowania, ewentualnie przekształcenia tego prawa w prawo własności nieruchomości oznaczonych numerami działek 27/20, 27/21, 27/22 i 27/23, położonych w obrębie Lipnik, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Pismem z dnia 12.12.2017 r. Pan Paweł Lisowski Zastępca Dyrektora Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T w Szczecinie poinformował, iż po uprzednim otrzymaniu zgody Dyrektora Generalnego KOWR i przed przeniesieniem własności działek należy zrzec się prawa wieczystego użytkowania, które stanowić będzie podstawę do wykreślenia w księdze wieczystej.

Pismem z dnia 6 marca 2018 roku Dyrektor Generalny Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie w/w działek na rzecz gminy.

Zatem niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Kolejnym krokiem będzie podpisanie aktu notarialnego tj. nieodpłatnego przejęcia w/w nieruchomości na własność Gminy Stargard.