

**Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań w okresie
miedzysesyjnym**

REFERAT FINANSOWY

1. Prowadzenie bieżącej ewidencji księgowej.
2. Przygotowanie deklaracji i informacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Ciągłe uzgadnianie i weryfikowanie zapisów w ewidencji księgowej.
4. Aktualizacja danych dotyczących podatków i opłat lokalnych.
5. Prowadzenie postępowań windykacyjnych.
6. Weryfikowanie zapisów ewidencyjnych wpłat za odpady komunalne.
7. Przygotowywanie zarządzeń wójta w sprawie zmian budżetu.

REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Wydano:
 - 57 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
 - 36 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 12 decyzji w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
 - 4 decyzje zalesienie gruntów,
 - 3 decyzje na budowę elektrowni fotowoltaicznych,
 - 1 decyzja w sprawie odmowy ustalenia warunków zabudowy.
 - 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:
 - 1 decyzję na budowę sieci gazowej średniego ciśnienia w obrębach Kiczarowo i Ulikowo (obr. Kiczarowo - działki nr 31`3, 286/1, 288, 289/1, 35/6, 34/4, 34/3, 38/4, 38/5, 38/3, 39, 344, 343, 342, obr. Ulikowo – działka nr 7/1),
 - 1 decyzję na budowę sieci wodociągowej w obrębie Witkowo (działki nr 3/6, 4, 2/10),
 - 6 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. Kontynuacja procedury opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Strachocin;
3. Przygotowania do przeprowadzenia w 2021 roku na terenie gminy Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań – rozpoczęcie prac mających na celu weryfikację Wykazu adresowo – mieszkaniowego.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

1. Wydano 12 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Kłepino, Grzędzice, Pęczino, Grabowo, Żarowo, Kurcewo, Poczernin.

2. Wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania podziałowego dla nieruchomości położonej w obrębie Skalin, na wniosek strony.
3. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa stacji gazowej z układem regulacji ciśnienia o przepustowości $Q=50000 \text{ m}^3/\text{h}$, MOP 6,3 /5,4 MPa, odcinka przewodu wlotowego DN300 MOP 6,3 MPa, odcinka przewodu wylotowego DN300 MOP 5,4 MPa”, realizowanej w ramach zadania pn.: „Zabudowa układu redukcji ciśnienia na kierunek Szczecin na SRP Stargard – Lipnik”.
4. Wydano decyzję zezwalającą firmie TOI TOI Polska Sp. z o.o., ul. Płochocińska 29, 03-044 Warszawa, na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard.
5. Wydano decyzje dotyczące przeniesienia za zgodą stron:
 - decyzji z dnia 05.08.2020 roku, znak: GNR.6220.10.2020.MK o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy solarnej (farmy fotowoltaicznej) składającej się z niezbędnej infrastruktury technicznej (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy nominalnej farmy do 2,0 MW”, na działce oznaczonej numerem 44, obręb Rogowo, gmina Stargard, wydaną na rzecz AJM-ECO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk na rzecz IBC SE PL6 Sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa.
 - decyzji z dnia 08.09.2020 roku, znak: GNR.6220.19.2020.MK o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 3 oraz nr 175 – Małkocin 2”, w miejscowości Małkocin, gmina Stargard, wydaną na rzecz AJM-ECO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk na rzecz IBC SE PL10 Sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa.
 - decyzji z dnia 27.01.2014 roku, znak: GNR.6220.9.2013.DM o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych” zlokalizowanej na działkach nr 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, obręb Trzebiatów, gmina Stargard Szczeciński, województwo zachodniopomorskie, wydaną na rzecz Państwa Piotra i Wioletty Chojnackich, zam. Święte 31A, 73-110 Stargard Szczeciński, przeniesioną decyzją z dnia 05.11.2019 r., znak: GNR.6220.16.2019.MK na rzecz WORM Sp. z o.o., z/s Chrząszczycach, na rzecz Worm 30 Sp. z o.o., ul. Opolska 25A, 46-060 Chrząszczyce.
 - decyzji z dnia 08.09.2020 roku, znak: GNR.6220.18.2020.MK o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 12 oraz części działki nr 3 – Małkocin 1”, w miejscowości Małkocin, gmina Stargard, wydaną na rzecz AJM-ECO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk na rzecz IBC SE PL10 Sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa.
6. W związku z brakiem wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału, wydano 22 decyzje umorzeniowe w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej.
7. Wydano 46 decyzji naliczających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału, na łączną kwotę 109 884,00 zł.

8. Wydano 5 decyzji na usunięcie drzew osobom prawnym w miejscowości Tychowo, Strumiany, Klepino, Kiczarowo.
9. Wydano 15 zezwoleń na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Tychowo, Smogolice, Sowno, Witkowo, Lipnik, Żarowo, Grzędzice, Pężino, Rogowo – tzw. „milcząca zgoda”.
10. Zweryfikowano 62 deklaracje i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2020 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
11. Wysłano 4 wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do właścicieli nieruchomości, którzy nie wykonali tego obowiązku.
12. Prowadzenie 105 spraw związanych ze zgłoszeniami nieprawidłowości przy odbiorze odpadów komunalnych. Weryfikacja zgłoszeń, przekazanie ich do firmy ATF oraz poinformowanie zgłaszających o sposobie załatwienia sprawy.
13. Zrealizowano zadanie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Stargard” - dofinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska w Szczecinie. Całkowity koszt zadania wyniósł 54 965,09 zł, w tym kwota dofinansowania 16 872,80 zł.
14. W dniu 23.10.2020 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 5714/2020 stanowiącą umowę darowizny na rzecz Gminy Stargard pomieszczeń lokali użytkowych nr 2A i 2B o łącznej powierzchni 364,60 m², znajdujących się w budynku przy ulicy Bydgoskiej 63, posadowionym na działce gruntu oznaczonej numerem 219/3, położonej w obrębie ewidencyjnym 13, miasta Stargard, które zostaną przeznaczone dla potrzeb Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INWESTYCJI

I. ZADANIA W TRAKCIE WYKONANIA:

1. Remont elewacji budynków świetlic wiejskich w m. Krapiel, Grabowo, Lubowo.
2. Roboty modernizacyjne świetlicy w bud. nr 44 w m. Strachocin.
3. Dostawa materiałów budowlanych na budowę wiat na terenie boiska w m. Małkocin.
4. Docieplenie budynku świetlicy w Skalinie.
5. Remont krat okiennych w świetlicy wiejskiej w m. Skalin.
6. Dostawa urządzeń placów zabaw do m. Grabowo, Klepino oraz Krapiel.
7. Częściowa naprawa urządzeń placów zabaw.
8. Niwelowanie terenu na placu zabaw w m. Kurcewo.
9. Zakup i dostawa urządzeń siłowni zewnętrznych do m. Sułkowo, Żarowo i Kiczarowo.
10. Przygotowanie dokumentacji w celu budowy studni przy boisku sportowym w m. Grzędzice (zadanie FS).
11. Wykonanie i montaż wiaty drewnianej na terenie rekreacyjno-sportowym w m. Koszewo.
12. Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku nr 2 w m. Koszewo.
13. Wykonanie szafki rozdzielczej e. e. przy terenie rekreacyjno-sportowym w m. Koszewko.
14. Przeglądy okresowe (5-cio letnie) obiektów budowlanych na terenie gminy.
15. Zakup elementów ogrodzenia placu zabaw i świetlicy w m. Sowno.
16. Wykonanie ogrodzenia boiska sportowego w m. Golina.
17. Sprawdzenie instalacji elektrycznej w pomieszczeniach kuchennych urzędu. Wymiana niesprawnych zabezpieczeń.

18. Wykonano awaryjną naprawę bramy ogrodzenia cmentarza w m. Żarowo.
19. Remonty cząstkowe nawierzchni dróg na terenie gminy.
20. Remont chodnika w miejscowości Strzyżno.
21. Remont odcinka drogi gminnej Grabowo –Małkocin.

II. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE:

1. Zakończono postępowanie przetargowe pn. **„Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Stargard”**.

Część I

Witkowo Drugie- budowa oświetlenia drogowego ul. Ogrodowa - II etap;

Część II

Kłębino- budowa oświetlenia drogowego (dz. nr 47, 46/2, 45/1, 45/2) - I etap;

Część III

Małkocin- budowa oświetlenia drogowego - działka nr 113 - droga powiatowa nr 1700Z;

Część IV

Lipnik - budowa oświetlenia drogowego dz. nr 732, 27/9 - I etap”.

Do terminu składania ofert wpłynęło 5 ofert.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

W dniu 23.10.2020 roku podpisano umowę z ELNET Marcin Pączka, ul. Nadrzeczna 2A, 73-121 Marianowo, w zakresie części I, na wartość 36 162,00 złotych brutto.

W dniu 19.10.2020 roku podpisano umowę z ELNET Marcin Pączka, ul. Nadrzeczna 2A, 73-121 Marianowo, w zakresie części II, na wartość 24 403,00 złotych brutto.

W dniu 19.10.2020 roku podpisano umowę z ELNET Marcin Pączka, ul. Nadrzeczna 2A, 73-121 Marianowo, w zakresie części III, na wartość 24 723,00 złotych brutto.

W dniu 27.10.2020 roku podpisano umowę z Zakład Robót Elektro-Energetycznych Przemysław Jurczak, ul. Krzywoustego 20, 72-100 Goleniów, w zakresie części IV, na wartość 69 534,69 złotych brutto.

2. Zakończono postępowanie pn.: **„Usunięcie materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard”**.

Do terminu składania ofert wpłynęły 4 oferty.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 00 euro.

W dniu 07.10.2020 roku podpisano umowę z Logistyka Odpadów Sp. z o.o. ul. Adama Mickiewicza nr 29, 40-085 Katowice, na wartość 53 434,08 złotych brutto.

3. Uruchomiono postępowanie pn. **„Prowadzenie akcji zimowej na drogach w Gminie Stargard w sezonie zimowym 2020/2021 r.”** z podziałem na 5 rejonów.

Do terminu składania do dnia 03.11.2020 ofert wpłynęły 2 oferty.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 00 euro.

W standardzie 5 odśnieżania dróg:

- 1) Gospodarstwo Rolne Kłoda Roman, Trzebiatów 13, 73-131 Pęczino – cena 189,00 zł brutto za godzinę pracy ludzi i sprzętu (Wykonawca złożył ofertę na 2 Rejony).
- 2) Lider Serwis Adam Kałuziak Żarowo 39 D, 73-110 Stargard – cena 175,00 zł brutto za godzinę pracy ludzi i sprzętu (Wykonawca złożył ofertę na 1 Rejon).

W Standardzie 3 odśnieżania dróg wpłynęła oferta od: Gospodarstwo Rolne Kłoda Roman, Trzebiatów 13, 73-131 Pęczino - cena 496,00 zł brutto za godzinę pracy ludzi i sprzętu.

Uruchomiono II postępowanie na „Prowadzenie akcji zimowej na drogach w Gminie Stargard w sezonie zimowym 2020/2021 r.” na 2 Rejony, na które nie wpłynęły oferty.

Termin składania ofert do dnia 20.11 2020 roku.

4. Uruchomiono postępowanie pn.: **„Zakup energii elektrycznej na potrzeby budynków i oświetlenia ulicznego dla Gminy Stargard”.**

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
Termin składania ofert do dnia 23.11.2020 roku.

5. Uruchomiono postępowanie pn.: **„Obsługa eksploatacyjna i remontowa dróg na terenie gminy Stargard w 2021 roku.”**

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
Termin składania ofert do dnia 01.12.2020 roku.

III. INFORMACJA W ZAKRESIE REALIZOWANYCH INWESTYCJI:

1. Przebudowa drogi w miejscowości Święte.

Trwają prace związane z:

- układaniem warstwy wiążącej, warstwy ścieralnej asfaltu,
- układaniem chodnika,
- układaniem sieci kanalizacji deszczowej,
- układaniem sieci wodociągowej, wykonywaniem przyłączy do posesji.

2. Przebudowa drogi w miejscowości Koszewo (dz. nr 79).

Trwają prace wykończeniowe. Została położona warstwa wiążąca i ścieralna asfaltu, zostały wykonane zjazdy na posesje.

3. Budowa świetlicy w Tychowie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu- część II.

- Wykonano tynki wewnętrzne;
- wykonana została instalacja elektryczna;
- układana jest glazura;
- wykonywane jest docieplenie budynku;
- wykonywane jest docieplenie stropu;
- wykonywane są instalacje c.o. i wodociągowa.

4. **Modernizacja świetlic w zakresie docieplenia i termomodernizacji budynku remizy strażackiej w Żarowie**

Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru w związku z zakończeniem prac.

5. **Przebudowa kładki dla pieszych na rzece Inie w m. Rogowo.**

W dniu 12 października br. wprowadzono Wykonawców robót.

Wykonawca przystąpił do wykonywania prac. Wykonano rozbiórkę kładki istniejącej, wbito słupy (pale) pod budowę nowej kładki. Trwają prace związane z przygotowaniem do montażu pomostu.

6. **Budowa oświetlenia ulicznego**

W m. Witkowo Drugie został przekazany plac budowy.

W m. Kłębino został przekazany plac budowy, wykonawca przystąpił do wykonywania prac.

W m. Małkocin został przekazany plac budowy.

W m. Lipnik został przekazany plac budowy.

IV. POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH:

1. **Projekt „Termomodernizacja istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Sownie” współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.02.06.00 Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – współpraca z Urzędem Marszałkowskim oraz firmą zewnętrzną w zakresie rozliczenia wniosku o płatność.**

2. Realizacja wniosku o przyznanie grantu w ramach naboru ogłoszonego przez Województwo Zachodniopomorskie/Wydział Współpracy Społecznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie nabór wniosków o udzielenie grantu w ramach realizacji projektu **pn. POMORZE ZACHODNIE – BEZPIECZNA EDUKACJA** współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Działania 7.7 Wdrożenie programów wczesnego wykrywania wad rozwojowych i rehabilitacji dzieci z niepełnosprawnościami oraz zagrożonych niepełnosprawnością oraz przedsięwzięć związanych z walką i zapobieganiem COVID-19 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020.

3. Weryfikacja zapisów dot. naboru na 2021 rok dot. **Funduszu autobusowego** prowadzanego przez ZUW Szczecin

4. **Projekt „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Święte nr 490021Z”**, Fundusz Dróg Samorządowych na 2020 r. – złożenie miesięcznego sprawozdania, podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.

5. **„Przebudowa instalacji technologicznych ujęcia i stacji uzdatniania wody w Ulikowie, Gmina Stargard”**, operacja typu *Gospodarka wodno-ściekowa* w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie

energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 – wyłoniono wykonawcę zadania.

6. Przebudowa drogi położonej na działce nr 79 obręb Koszewo w ramach umowy bezzwrotnej pomocy finansowej KOWR – podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.

7. Złożenie wniosków rozliczeniowych:

- grant Zdalna Szkoła,
- grant Zdalna Szkoła+,
- „Grant sołecki 2020” zadanie: Rogowo-wiata edukacyjna
- rozliczenie dotacji celowej dla jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdanie opisowym realizacji zadania „Modernizacja wyposażenia boiska sportowego w miejscowości Rogowo”.

8. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze” , „Mój prąd” i „Moja woda”.

9. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2020>

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.