

Stargard, dnia 01.09.2020 r.

Znak: OS.0057.5.2020.JM

**Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań w okresie
miedzysesyjnym**

REFERAT FINANSOWY

- 1/ prowadzenie bieżącej ewidencji księgowej,
- 2/ przygotowanie deklaracji i informacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3/ ciągłe uzgadnianie i weryfikowanie zapisów w ewidencji księgowej,
- 4/ aktualizacja danych dotyczących podatków i opłat lokalnych,
- 5/ prowadzenie postępowań windykacyjnych,
- 6/ weryfikowanie zapisów ewidencjonowanych wpłat za odpady komunalne,
- 7/ przygotowywanie zarządzeń wójta w sprawie zmian budżetu,
- 8/ realizacja obowiązku sprawozdawczego za II kwartał br. przez wykonanie sprawozdań: Rb-27s, Rb-28s, Rb-NWS, Rb-50, Rb-27zz, Rb-N, Rb-Z, Rb-ZN

REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Wydano:
 - 140 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
 - 111 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 10 decyzji w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
 - 2 decyzje na budowę budynków gospodarczych,
 - 2 decyzje na budowę budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej,
 - 1 decyzję w sprawie zalesienia gruntów,
 - 1 decyzję w sprawie rozbudowy budynku usługowego w Strumianach,
 - 2 decyzje budowy farmy fotowoltaicznej,
 - 11 decyzji odmawiająca ustalenia warunków zabudowy,
 - 18 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:
 - 8 decyzji na budowę odcinków sieci gazowej średniego ciśnienia w obrębach:
 - Witkowo (działki nr 228/5, 229/8),
 - Grzędzice (działka nr 11/7),
 - Witkowo (działki nr 3/6),
 - Grzędzice (działki nr 336/2, 336/5, 336/11),
 - Witkowo (działki nr 124/1, 298/6, 919),
 - Witkowo (działki nr 378, 308/5, 304),
 - Grzędzice (działki nr 309, 311/33, 311/34, 317),
 - Grzędzice (działka nr 121/9),

- 1 decyzję na budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie Grzędzice (działka nr 377),
 - 2 decyzje na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w obrębach:
 - Witkowo (działki nr 35/3, 925, 926),
 - Witkowo (działka nr 309/14),
 - 7 decyzji na budowę sieci elektroenergetycznej w obrębach:
 - Żarowo (działka nr 275/6),
 - Golczewo (działka nr 30/7),
 - Grzędzice (działki nr 295, 299, 298/29, 298/35),
 - Smogolice (działki nr 181/1, 110/1, 99/1, 99/2, 106/3),
 - Grzędzice (działka nr 367/17),
 - Grabowo (działka nr 17/26),
 - Grzędzice (działki nr 277, 336/19, 336/2, 336/3),
- 15 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. Przygotowanie, przeprowadzenie i rozstrzygnięcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, o wartości do 30 000 euro, na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice; w wyniku postępowania wybrano ofertę złożoną przez Biuro Studiów i Projektów Europejskich s.c. w Szczecinie; wykonawca zaoferował wykonanie zamówienia za cenę 36 777,00 zł; umowę na wykonanie zamówienia podpisano z dniem 23 lipca 2020 r.; termin realizacji zamówienia do 23 sierpnia 2022 r.;
 3. Kontynuacja procedury opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Strachocin, projekt został poddany ponownemu opiniowaniu przez Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną;
 4. Rozpoczęcie procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice – z dniem 1 września podane zostanie do publicznej wiadomości o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego oraz o przystąpieniu do przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko; na składanie uwag i wniosków wyznaczono termin do 25 września br.; wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego; zawiadomiono instytucje i właściwe organy o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego;

5. Wykonanie mapy do celów planistycznych na potrzeby sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice.

REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INWESTYCJI

I. Zadania w trakcie wykonania:

1. Wykonanie odcinka chodnika w m. Lipnik ul. Lipowa, droga gminna, działka nr geod. 26/2.
2. Wykonanie odcinka chodnika z betonowej kostki w drodze gminnej w miejscowości Grzędzice ul. Przedwiośnie.
3. Remonty częściowe nawierzchni asfaltowych na terenie gminy.
4. Wykonanie oznakowań pionowych na terenie gminy.
5. Przygotowanie procedury wyceny kosztów oraz złożenia wniosku o pozwolenie na budowę kładki w m. Rogowo.
6. Wymiana uszkodzonej szyby w oknie w świetlicy w miejscowości Grzędzice,
7. Zlecono wykonanie ekspertyzy oceny stanu technicznego budynku nr 33b w Barzkowicach pod kątem możliwości adaptacji na lokale mieszkalne II kondygnacji.
8. Awaryjna wymiana podgrzewacza wody w świetlicy w miejscowości Warchlinko,
9. Roboty konserwacyjno-naprawcze na placu zabaw w m. Sowno dz. nr 290,
10. Awaryjne czyszczenie i udrożnienie kanalizacji budynku Koszewo 2 oraz Tychowo 72,
11. Remont elewacji budynków świetlic wiejskich w m. Krąpiel, Grabowo, Lubowo,
12. Roboty modernizacyjne świetlicy w bud. nr 44 w m. Strachocin,
13. Roboty modernizacyjne świetlicy w bud. nr 74a w m. Pęczino,
14. Remont pomieszczeń w Bibliotece Publicznej - filia Skalin 26,
15. Zlecono wykonanie okresowych rocznych przeglądów placów zabaw, miejsc rekreacji, siłowni w gminie Stargard,
16. Zlecono naprawy placów zabaw,
17. Zakupiono kuchenkę do świetlicy w Klępinie,
18. Wykonano utwardzenie terenu i wykonano montaż wiaty drewnianej na terenie przyległym do świetlicy w m. Smogolice,
19. Zakupiono materiały do impregnacji elementów drewnianych podczas budowy wiaty edukacyjnej w m. Rogowo gm. Stargard,
20. Wykonanie robót modernizacyjnych świetlic w zakresie docieplenia i termomodernizacji budynku remizy strażackiej w Żarowie,
21. Zakup z dostawą wiat dla zawodników w ramach zadania pn "Modernizacja wyposażenia boiska sportowego w miejscowości Rogowo",

22. Zakup 2 kpl. piłkochwyłów w ramach zadania "Modernizacja wyposażenia boiska sportowego w miejscowości Rogowo",
23. Zakup konstrukcji drewnianej do wykonania zadania "Zakup i dostawa materiałów do budowy wiaty edukacyjnej w m. Rogowo gm. Stargard",
24. Zakup bramek do gry w piłkę nożną w ramach zadania "Modernizacja boiska sportowego w m. Rogowo",
25. Wykonanie ogrodzenia placu zabaw oraz postawienie wiatki drewnianej wraz z utwardzeniem na terenie rekreacyjno-sportowym w miejscowości Lipnik,

II. Zamówienia publiczne:

1. Unieważniono postępowanie p.n. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań:

- Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko.

- Przebudowa drogi gminnej wraz z mostem w Witkowie Drugim.

Do terminu składania ofert do dnia 10.06.2020 roku wpłynęły 2 oferty:

Część I :Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko.

1. Oferta nr 1. Pro Trans Consulting, ul Wiejska 9 73110 Stargard. Cena ofertowa 183 270,00 zł brutto.

2. Pracownia projektowa Dróg i Mostów „DIM” Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6 F, 71-468 Szczecin.

Cena ofertowa 221 400,00 zł brutto.

Część II: Przebudowa drogi gminnej wraz z mostem w Witkowie Drugim.

1. Oferta nr 1. Pro Trans Consulting, ul Wiejska 9 73110 Stargard. Cena ofertowa 97 170,00 zł brutto.

2. Pracownia projektowa Dróg i Mostów „DIM” Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6 F, 71-468 Szczecin.

Cena ofertowa 191 880,00 zł brutto.

Postępowanie unieważniono na podstawie:

- w części I postępowanie nr GKI.271.46.2020.G.Ch. pn. Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadań: - Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko; Przebudowa drogi gminnej wraz z mostem w Witkowie Drugim., na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zgodnie z którym zamawiający unieważnia procedurę gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- w części I i II gdyż zostały złożone dwie oferty i każda z nich podlega odrzuceniu na podst. art. 89 ust. pkt 7b tj. wadium nie zostało złożone w sposób prawidłowy. Unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), tj nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

2. Zakończono II postępowanie p.n. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań:

Do terminu składania ofert do dnia wpłynęły 3 oferty:

Część I :Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko.

1) Pracownia projektowa Dróg i Mostów „DIM” Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6 F, 71-468 Szczecin.

Cena ofertowa: 184 500,00 zł brutto.

2. Pro Trans Consulting, ul Wiejska 9, 73-110 Stargard. Cena ofertowa: 172 200,00 zł brutto.

Część II: Przebudowa drogi gminnej wraz z mostem w Witkowie Drugim.

1) Pracownia projektowa Dróg i Mostów „DIM” Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6 F, 71-468 Szczecin.

Cena ofertowa: 170 970,00 zł brutto.

2) Oferta nr 2. Pro Trans Consulting, ul Wiejska 9, 73-110 Stargard. Cena ofertowa 119 310,00 zł brutto.

3) Oferta nr 3. Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych i Mostowych „PYLON” Sp. z o.o., ul. Czarnieckiego 30/31, 73-110 Stargard. Cena ofertowa: 159.900,00 zł brutto.

W dniu 31.08.2020 roku podpisano umowę w Części II z Pro Trans Consulting, ul Wiejska 9, 73-110 Stargard.

Jednocześnie unieważniono postępowanie przetargowe w części I zamówienia pn. Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania - Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zgodnie z którym zamawiający unieważnia procedurę gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych

3. Zakończono postępowanie pn. Przebudowa drogi w miejscowości Koszewo (dz. nr 79).

Zadanie jest dofinansowane w 80 % ze środków Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Do terminu składania ofert złożono 4 oferty:

- 1) L- Service Paweł Lewiński, ul. Górna 3, 72-200 Nowogard. Cena ofertowa brutto 467 924,98 zł.
- 2) Eurovia Polska S.A. Bielany Wrocławskie ul. Szwedzka 5, 55- 040 Kobierzyce. Cena ofertowa brutto 684 773,68 zł.
- 3) Strabag Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05- 800 Pruszków. Cena ofertowa brutto 562 834,22 zł brutto
- 4) Maldrobud Sp. z o.o. Spółka komandytowa, ul Królewiecka 43, 74-300 Myślibórz. Cena ofertowa brutto 577 108,23 zł .

W dniu 29.07.2020 roku podpisano umowę z L- Service Paweł Lewiński, ul. Górna 3, 72-200 Nowogard.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Zakończono postępowanie pn. Przebudowa drogi w miejscowości Święte. Zadanie jest dofinansowane w 70 % ze środków w ramach Funduszu Dróg Samorządowych na rok 2020.

Do terminu składania ofert złożono 4 oferty:

- 1) Eurovia Polska S.A. Bielany Wrocławskie ul. Szwedzka 5, 55- 040 Kobierzyce. Cena ofertowa brutto 3 158 118,06 zł.
- 2) Strabag Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05- 800 Pruszków. Cena ofertowa brutto 2 343 454,92 zł.
- 3) Maldrobud Sp. z o.o. Spółka komandytowa, ul Królewiecka 43, 74-300 Myślibórz. Cena ofertowa brutto 2 352 439,07 zł .
- 4) BUDPAK Paweł Szubert, ul. Podleśna 14 N, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto 2 686 320,00 zł.

W dniu 03.08.2020 roku podpisano umowę z Strabag Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05- 800 Pruszków.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

5. Zakończono postępowanie pn. Budowa świetlicy w Tychowie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu- część II.

Do terminu składania ofert złożono 3 oferty:

- 1) P.W. Kronex Krzysztof Krupski, Sumiak 4, 74-304 Nowogródek Pomorski. Cena ofertowa brutto 1 602 970,16 zł.
- 2) Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Lik –Bud Kazimierz Palacz, Spółka Jawna, ul. Fabryczna 17, 72-010 Police. Cena ofertowa brutto 2 073 837,53 zł.
- 3) Zakład Ogólnobudowlany Instalatorstwo i Pomiary Elektryczne Zygmunt Majewski, ul. Kołłątaja 20, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto 1 874 043,26 zł.

W dniu 30.07.2020 roku podpisano umowę z P.W. Kronex Krzysztof Krupski, Sumiak 4, 74-304 Nowogródek Pomorski.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

6. Zakończono postępowanie p.n. Pełnienie funkcji Inspektorów nadzoru dla zadań:

Część I -Przebudowa drogi w miejscowości Koszewo (dz. nr 79).

Część II -Przebudowa drogi w miejscowości Święte.

Część III- Budowa świetlicy w Tychowie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu- część II.

Część IV- Przebudowa stacji wodociągowej i ujęcia wody w Ulikowie, Gmina Stargard.

W postępowaniu złożono 3 oferty:

1) „Pro-Trans” Consulting ul. Wiejska 9, 73-110 Stargard. Ceny ofertowe brutto: część I- 9 225,00 zł, część II- 36 900,00 zł, część III 33 950,00 zł

2) Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin. Cen ofertowa brutto część IV- 29 520,00 zł.

3) VIA Projekt Łukasz Szawaryński, ul. Pomarańczowa 43/15, 70-781 Szczecin. Ceny ofertowe brutto: część I- 6 550,94 zł, część II- 32 808,37 zł.

W dniu 29.07.2020 roku podpisano umowy w części I i II zamówienia z VIA Projekt Łukasz Szawaryński, ul. Pomarańczowa 43/15, 70-781 Szczecin.

W dniu 04.08.2020 roku podpisano umowy w części III zamówienia z Pro-Trans” Consulting ul. Wiejska 9, 73-110 Stargard.

W dniu 30.07.2020 roku podpisano umowy w części IV zamówienia z Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

7. Zakończono postępowanie p.n. Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej p.n. Budowa sieci wodociągowej na odcinku Lipnik miasto Stargard.

Do terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty:

- 1) Biuro Projektów Grzegorz Matys, ul. Jana Brzechwy 31, 73-110, Stargard. Cena ofertowa 22 500,00 zł brutto.
- 2) K&K Instal Projekt Kamil Kuciński Pracownia Projektowa Branży Sanitarnych, ul. Podleśna 14R, 73-110 Stargard. Cena ofertowa 26 000,00 zł brutto.

W dniu 19.06.2020 roku podpisano umowę z Biuro Projektów Grzegorz Matys, ul. Jana Brzechwy 31, 73-110, Stargard

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 000 euro.

8. Uruchomiono postępowanie p.n. Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego do kwoty 9.250.000,00 zł. (słownie: dziewięć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) zaciąganego na finansowanie deficytu budżetu roku 2020.

Do terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty:

- 1) Bank Gospodarstwa Krajowego Region Zachodniopomorski, ul. Tkacka 4, 70-556 Szczecin. Łączna cena usługi 1 123 633,88 zł.
- 2) Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna, ul. Grzybowska 53/57, 00-950 Warszawa Departament Sektora Publicznego Łączna cena usługi 1 677 796,95 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych (przetarg unijny).

9. Zakończono postępowanie p.n. Modernizacja świetlic:

Część I Roboty modernizacyjne w budynku świetlicy wiejskiej w m. Strachocin 44.

Część II . Roboty modernizacyjne w budynku w m. Pęczyno 74 a.

Część III. Docieplenie i termomodernizacja budynku remizy strażackiej w Żarowie.

Do terminu składania ofert wpłynęło 5 ofert.

- 1) Firma Usługowo – Handlowa „TOPP” Monika Wrzosek ul. Podgrodzie 18, 74-200 Pyrzyce. Ceny ofertowe brutto: część I- 48 886,05 zł, część- II 35 204,09 zł, część III- 115 129,51 zł.
- 2) LIDER SERWIS Adam Kałuziak Żarowo 39, 73-110 Stargard. Ceny ofertowe brutto: część- III 86 783,12 zł
- 3) Zakład Ogólnobudowlany Instalatorstwo i pomiary elektryczne Zygmunt Majewski, ul. H. Kołłątaja 20, 73-110 Stargard. Ceny ofertowe brutto: część I- 70 412,85 zł część II- 43 287,55 zł, część III- 158 586,21 zł
- 4) P.P.U.H. „POL-MAR” Marek Niedźwiedzki, ul. Młyńska 3, 73-150 Łobez. Ceny ofertowe brutto: Część I- 109 470,00 zł, Część II- 84 870,00 zł, Część III- 207 870,00 zł
- 5) JK-BUD Jakub Krężel, Strachocin 10c, 73-110 Stargard. Część I- 56 079,05 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych

10. Urząd Gminy uruchomił postępowanie prowadzone na rzecz Zamawiającego Ośrodka Administracyjnego Szkół p.n.: „Przewóz uczniów z terenu gminy Stargard do Szkoły Podstawowej w Grzędzicach, Szkoły Podstawowej w Małkocinie, Szkoły Podstawowej w Pęczynie oraz przewozy dodatkowe wraz z zapewnieniem im opieki w okresie od 01.09.2020 r. do 30.06.2021 r.”.

Zamówienie podzielone było na części:

- Część I Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Małkocinie.
- Część II Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Grzędzicach.
- Część III Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Pęczynie.
- Część IV Przewozy uczniów na zajęcia pozalekcyjne, konkursy, zawody międzyszkolne, rekolekcje, jasełka, przewozy uczniów na zajęcia projektowe w przypadku podpisania umowy na dofinansowanie według zapotrzebowania szkół prowadzonych przez Gminę Stargard na podstawie odrębnego rozliczenia.

Do terminu składania ofert wpłynęły 4 oferty:

- 1) Styl- bus Przewozy Autobusem Eugeniusz Dyba, ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera 16, 73-110 Stargard. Oferta w części II zamówienia- 14,34 zł brutto za kilometr.
- 2) Piotr Bończał Przewozy Osobowe, Krąpiel 15/3, 73-131 Pęczino. Oferta w części I zamówienia- 7,24 zł brutto za kilometr; Oferta w części II zamówienia- 14,28 zł brutto za kilometr, Oferta w części III zamówienia- 12,41 zł brutto za kilometr. Oferta w części IV zamówienia- 14,30 zł brutto za kilometr.
- 3) Usługi Transportowe , Lilia Szurgot, 73-131Pęczino 27 B. Oferta w części I zamówienia- 7,39 zł brutto za kilometr; Oferta w części II zamówienia- 14,37 zł brutto za kilometr, Oferta w części III zamówienia- 11,98 zł brutto za kilometr. Oferta w części IV zamówienia- 10,78 zł brutto za kilometr.

4) Przewóz osób „POL-BUS” , Tomasz Sochacki, ul. Krótka 5, 73-132 Suchań. Oferta w części I zamówienia- 8,11 zł brutto za kilometr; Oferta w części II zamówienia- 14,17 zł brutto za kilometr, Oferta w części III zamówienia- 12,95 zł brutto za kilometr. Oferta w części IV zamówienia- 21,55 zł brutto za kilometr.

W dniu 27.08.2020 roku podpisano umowy:

- Część I Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Małkocinie- Piotr Bończał Przewozy Osobowe, Krąpiel 15/3, 73-131 Pęczino,

- Część II Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Grzędzicach- Przewóz osób „POL-BUS”

Tomasz Sochacki, ul. Krótka 5, 73-132 Suchań ,

- Część III Przewóz uczniów do i ze Szkoły Podstawowej w Pęczynie- Usługi Transportowe

Lilia Szurgot, 73-131Pęczino 27 B,

- Część IV Przewozy uczniów na zajęcia pozalekcyjne, konkursy, zawody międzyszkolne, rekolekcje, jasełka, przewozy uczniów na zajęcia projektowe w przypadku podpisania umowy na dofinansowanie według zapotrzebowania szkół prowadzonych przez Gminę Stargard na podstawie odrębnego rozliczenia- Usługi Transportowe Lilia Szurgot, 73-131Pęczino 27 B.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

11. Uruchomiono postępowanie p.n. „Zakup i montaż wiat przystankowych w ilości 5 szt. polegający na sprzedaży dostawie, montażu i usługą montażu wiat przystankowych przez Sprzedawcę w miejscu wskazanym przez Kupującego w miejscowości- Strumiany- szt. 1, Sowno szt. 1, Pęczino szt.1 , Grzędzice szt. 1 , Witkowo Pierwsze szt .1.

Do terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty:

1) Z.W. SOPEL, ul. Akacjowa 3, Lipniki, 86-005 Białe Błota. Cena ofertowa brutto- 43 468,63 zł

2) A2HM, ul. Przemysłowa 1A, 63-720 Koźmin Wlkp. Cena ofertowa 30 750,00 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 000 euro.

12. Zakończono postępowanie przetargowe p.n. Sporządzenie dokumentacji projektowo- kosztorysowej p.n. Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Stargard dla lokalizacji:

Część I- Witkowo Pierwsze, ul. Papieża Jana Pawła II- działka geod. 734 (ZDP Stargard, droga powiatowa), długość ulicy do wykonania oświetlenia wynosi ok. 210 m.

Część II- Witkowo Drugie, ul. Wierzbowa- działka geod. nr 29/4; 30/1 (gmina Stargard), długość ulicy do wykonania oświetlenia wynosi ok. 314 m.

Część III- Strachocin- dz. geod. nr 130, długość ulicy do wykonania oświetlenia wynosi ok. 675 m. (z podziałem na dwa Etapy).

Część IV Świąte- dz. geod. nr 25, 20, długość ulicy do wykonania oświetlenia wynosi ok. 205 m.

Do terminu składania ofert wpłynęła 1 oferta od Wykonawcy Projektowanie Nadzór i Pomiary Elektryczne Leon Zuń z siedzibą przy ul. Matejki 11B/3, 72-100 Goleniów . W dniu 25.082020 roku podpisano umowy z w.w. Wykonawcą na kwoty: Część I- 9 840,00 zł brutto. Część II 10 824,00 zł brutto. Część III 14 883,00 zł brutto. Część IV 9 594,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 000 euro.

12. Udzielono zamówienia z wolnej ręki do zadania p.n „Przebudowa drogi w miejscowości Świąte” powtórzenie zamówień tego samego rodzaju”. Wartość umowy 135 385,51 złotych.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

III. Informacja dotycząca realizowanych inwestycji:

1. Realizacja zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej wraz z dobudową sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sowno”.

Zakończono roboty budowlane objęte umową i uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu.

2. Realizacja zadania pn.: „Wykonanie pomieszczeń klasowych Szkoły Podstawowej w Grzędzicach z kontenerów”.

Trwają prace związane z montażem kontenerów. Wykonawca uzyskał pozwolenie na użytkowanie.

3. Przebudowa drogi w miejscowości Świąte.

W dniu 04.08.2020 został przekazany plac budowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania.

4. Przebudowa drogi w miejscowości Koszewo (dz. nr 79).

W dniu 04.08.2020 został przekazany plac budowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania.

5. Budowa świetlicy w Tychowie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu-część II.

W dniu 04.08.2020 został przekazany plac budowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania. Został wylany na całym budynku podkład betonowy. Została rozprowadzona kanalizacja sanitarna pod posadzkowa. Wykonawca przystąpił do wznoszenia ścianek działowych.

6. Modernizacja świetlic w zakresie docieplenia i termomodernizacji budynku remizy strażackiej w Żarowie

W dniu 14.08.2020 został przekazany plac budowy.

IV. Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych:

1. Projekt **„Budowa infrastruktury drogowej polegającej na przebudowie drogi gminnej wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej w Grzędzicach”** współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.05.02.00 Budowa i przebudowa dróg lokalnych (gminnych i powiatowych) w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – zakończenie kontroli końcowej projektu - akceptacja wniosku końcowego o płatność.

2. Projekt **„Termomodernizacja istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Sownie”** współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.02.06.00 Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – współpraca z Urzędem Marszałkowskim oraz firmą zewnętrzną w zakresie rozliczenia wniosku o płatność.

3. Podpisanie umowy na zadanie pn.: **Modernizacja wyposażenia boiska sportowego w miejscowości Rogowo** w ramach wsparcia Urzędu

Marszałkowskiego przeznaczonego na modernizację infrastruktury sportowej w regionie.

4. **Złożenie wniosku o środki z Funduszu Inwestycji Lokalnych.**

5. **Projekt „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Święte nr 490021Z”,** Fundusz Dróg Samorządowych na 2020 r. – złożenie miesięcznego sprawozdania, podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.

6. **„Przebudowa instalacji technologicznych ujęcia i stacji uzdatniania wody w Ulikowie, Gmina Stargard”,** operacja typu *Gospodarka wodno-ściekowa* w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 – trwa przygotowanie do wyboru wykonawcy zadania.

7. **Przebudowa drogi położonej na działce nr 79 obręb Koszewo** w ramach umowy bezzwrotnej pomocy finansowej KOWR – podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.

8. **Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze” , „Mój prąd” i „Moja woda”.**

9. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2020>

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

1. Wydano 20 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Pęczyno, Lubowo, Grzędzice, Witkowo, Tychowo, Żarowo, Strachocin, Lipnik, Golczewo, Sowno, Kurcewo.

2. Wydano 2 decyzje umarzające postępowanie podziałowe dla nieruchomości położonych w obrębie: Sowno, Grzędzice.
3. Wydano 2 decyzje odmawiające zatwierdzenia podziału nieruchomości położonej w obrębie: Skalin, Witkowo.
4. Wydano 26 zaświadczeń o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard, celem przedłożenia w KRUS banku, u notariusza, Doświadczalnym Instytucie Zootechniki PIB w Kołbaczu, ARiMR, Wojskowej Komisji Uzuppełnień, KOWR, zakładzie pracy, Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie.
5. Poświadczono 1 oświadczenie o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard, celem ubiegania się o decyzję o warunkach zabudowy.
6. Wydano 1 postanowienie odmawiające wydania zaświadczenia w żądanej przez stronę treści.
7. Wydano decyzję odmawiającą w przedmiocie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi ekspresowej S10 na odcinku Szczecin-Stargard oraz budowie Obwodu Utrzymania Drogowego wewnątrz węzła drogowego Stargard Zachód” ze względu na niezgodność lokalizacji ww. przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Wydano decyzję zmieniającą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa centrum handlowego wraz z parkingami, drogami dojazdowymi oraz niezbędnej infrastruktury technicznej zlokalizowanego przy ulicy Stargardzkiej w miejscowości Lipnik, na działkach oznaczonych numerami 571/11, 571/13, 571/15, 571/16 oraz fragm. działek oznaczonych numerami 571/6, 571/12, 571/14”, położonych w obrębie Lipnik, gmina Stargard”.
9. Wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:
 - „Zespół elektrowni fotowoltaicznej PV Stargard o łącznej mocy do 80,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, w obrębie 0026 Tychowo, gmina Stargard”.
 - „Zespół elektrowni fotowoltaicznej PV Stargard o łącznej mocy do 80,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, w obrębie 0026 Tychowo, gmina Stargard”.
 - „Budowa farmy solarnej (farmy fotowoltaicznej) składającej się z niezbędnej infrastruktury technicznej (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej

mocy nominalnej farmy do 2,0 MW”, na działce oznaczonej numerem 44, obręb Rogowo, gmina Stargard,

- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami 419/2, 419/3, 419/4, położonych w obrębie Poczernin, gmina Stargard”
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 64/1 w miejscowości Lubowo, gmina Stargard”
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 201/6 w miejscowości Grabowo, gmina Stargard – Grabowo B”
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 201/6 w miejscowości Grabowo, gmina Stargard – Grabowo A”.

10. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

- „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1,0 MW wraz z infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem 173, 174, 175, położonych w obrębie Żarowo, gmina Stargard.
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 3 oraz 175 Małkocin 2” w miejscowości Małkocin, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie.
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 12 oraz części działki nr 3 – Małkocin 1” w miejscowości Małkocin, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie.
- „Budowa stacji gazowej z układem regulacji ciśnienia o przepustowości $Q=50000 \text{ m}^3/\text{h}$, MOP 6,3 /5,4 MPa, odcinka przewodu wlotowego DN300 MOP 6,3 MPa, odcinka przewodu wylotowego DN300 MOP 5,4 MPa”, realizowanej w ramach zadania pn.: „Zabudowa układu redukcji ciśnienia na kierunek Szczecin na SRP Stargard – Lipnik”.

W w/w sprawach wystąpiono do organów opiniujących (tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie) w celu wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

11. W sierpniu b.r. do urzędu wpływały wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. W referacie udzielana była pomoc przy ich wypełnianiu, bieżąca weryfikacja podanych informacji, potwierdzanie załączników (faktur VAT).

12. Od września 2020 r., wydawane są decyzje o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Obecnie wydano 17 decyzji dla producentów rolnych. Wniosków wpłynęło na dzień 27.08.2020 r. – 117.

13. Wydano decyzję Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie, stwierdzającą wygaśnięcie Decyzji znak:

GNR.6233.1.2017.MK z dnia 28.03.2017 roku, zezwalającej na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard.

14. Wydano decyzję zezwalającą PHU MIL-KON Milenie Komorowskiej na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard.
15. Przygotowano wezwania dla mieszkańców miejscowości Małkocin, Pęczino, Grzędzice (ul. Fiołkowa, Podleśna, Radości) odnośnie dostarczenia do tutejszego urzędu dowodów (aktualnych umów i rachunków) potwierdzających, że gromadzone przez nich ścieki są odbierane przez firmę specjalistyczną.
16. Przygotowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy o powierzchni 1870 m², tj. część działki oznaczonej numerem 23, położonej w obrębie Wierzchład, na okres kolejnych 3 lat.
17. Wydano 3 decyzje ustalające opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na wskutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego na kwotę 12 120,60 zł.
18. W związku z brakiem wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydano 8 decyzji umorzeniowych w sprawie ustalenia opłaty planistycznej.
19. Wydano 6 decyzji na usunięcie drzew osobom prawnym w miejscowościach Kiczarowo, Skalin, Strumiany, Lipnik.
20. Przygotowano trzy projekty decyzji na usunięcie drzew w miejscowościach Kłębino, Święte i Tychowo celem uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.
21. Wydano 13 zezwoleń na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Poczernin, Sowno, Pęczino, Witkowo, Grzędzice, Golina, Kiczarowo, Żarowo, Skalin – tzw. „milcząca zgoda”.
22. Wystąpiono z wnioskami do Starosty Stargardzkiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew w miejscowościach: Grzędzice, Kłębino, Małkocin, Witkowo, Koszewo.
23. Wydano decyzję umarzającą postępowanie administracyjne w sprawie urządzeń melioracyjnych, znajdujących się między działkami nr 350/2, 349/2 i 349/3, obręb Kłębino, gmina Stargard.
24. Przeprowadzane były szacunki strat w gospodarstwach na terenie gminy Stargard na zgłoszenia rolników, w związku wystąpieniem niekorzystnego zjawiska atmosferycznego - grad. Do urzędu wpłynęło 26 wniosków.

25. Zweryfikowano 111 deklaracji i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2020 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
26. Wysłano 30 wezwań do złożenia wyjaśnień w związku z wątpliwościami co do zadeklarowanej ilości osób zamieszkujących nieruchomość, w związku z narodzinami dziecka.
27. Wysłano 1 wezwanie do złożenia wyjaśnień w związku z wątpliwością dotyczącą ilości osób zamieszkujących na terenie nieruchomości.
28. Wysłano 41 wezwań (powtórne) do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do właścicieli nieruchomości, którzy nie wykonali tego obowiązku.
29. Prowadzenie 216 spraw związanych ze zgłoszeniami nieprawidłowości przy odbiorze odpadów komunalnych. Weryfikacja zgłoszeń, przekazanie ich do firmy ATF oraz poinformowanie zgłaszających o sposobie załatwienia sprawy.
30. Wydano 1 postanowienie o pozostawieniu bez rozpatrzenia podania o umorzenie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za miesiąc kwiecień 2020 r., w związku z brakami formalnymi.
31. W dniach 16-18.06.2020 r. przeprowadzono II przetargi ustne nieograniczone:
 - na sprzedaż 4 nieruchomości niezabudowanych (o powierzchniach od 905 m² do 1035 m²), położonych w obrębie Smogolice (dz. nr: 125/16, 125/17, 125/18, 125/19). Cena wywoławcza netto – od 25 871 zł do 28 676 zł. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym (nikt nie wpłacił wadium).
 - na sprzedaż 6 nieruchomości niezabudowanych (o powierzchniach od 1 319 m² do 2 155 m²), położonych w obrębie Małkocin (dz. nr: 821/6, 821/7, 821/8, 821/9, 821/10, 821/12). Cena wywoławcza netto – od 32 368 zł do 49 548 zł. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym (nikt nie wpłacił wadium).
 - na sprzedaż 2 nieruchomości niezabudowanych (o powierzchniach: 1693 m² i 2 200 m²), położonych w obrębie Sowno (dz. nr: 305/2 i 90). Cena wywoławcza netto – 67 507 zł i 67 298 zł. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym (nikt nie wpłacił wadium).
32. W dniu 02.07.2020 r. zawarto umowę notarialną stanowiącą umowę sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 223/5 o powierzchni 0,1114 ha, położonej w obrębie Pęczino oraz ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej w działce oznaczonej numerem 222, 223/10 i 223/4, obręb Pęczino, stanowiącej drogę wewnętrzną. Cena sprzedaży netto: 30 100,00 zł. Nabywca w/w nieruchomości: Państwo Grażyna i Marian Grzeszczuk.

33. W dniu 07.07.2020 r, zawarto umowę użyczenia część nieruchomości gruntowej położonej w Pęzinie Nr 66, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 99 o powierzchni 1,12 ha, zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Pęzinie, w zakresie pomieszczeń kuchennych, znajdujących się na parterze i piwnicy budynku o łącznej powierzchni 184,62 m² wraz z wyposażeniem. Umowa została zawarta na okres 3 lat, od dnia 7 lipca 2020 r. do dnia 7 lipca 2023 r. Użyczenie na rzecz Spółdzielni Socjalnej Pęzinka w celu wykorzystania na cele statutowe spółdzielni.
34. W dniu 07.07.2020 r, zawarto umowę użyczenia samochodu ciężarowego marki Ford Transit Custom. Umowa została zawarta na okres 3 lat, od dnia 7 lipca 2020 r. do dnia 7 lipca 2023 r. Użyczenie na rzecz Spółdzielni Socjalnej Pęzinka w celu wykorzystania na cele statutowe spółdzielni.