

Projekt

z dnia 7 sierpnia 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLII/...../18
RADY GMINY STARGARD**

z dnia 31 sierpnia 2018 r.

**w sprawie uchylecia Uchwały Nr XVIII/141/08 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia
13 czerwca 2008 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia się uchylić Uchwałę Nr XVIII/141/08 z dnia 13 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Grzędzice.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Kosmal

Uzasadnienie

W 2007 roku dokonano aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W jej wyniku przewidziano dla obrębu Grzędzice kontynuację dotychczasowych funkcji, tj. zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej, oraz lokalizację nowych funkcji: mieszkaniowej, z dominacją zabudowy jednorodzinnej, oraz usługowej. Rada Gminy, w celu ustalenia przeznaczenia terenów miejscowości Grzędzice oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, w czerwcu 2008 roku podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, inicjując tym samym plany miejscowe dla poszczególnych terenów elementarnych. Na skutek wystąpień mieszkańców miejscowości Grzędzice, składanych w związku z prowadzonymi postępowaniami podziałowymi nieruchomości stanowiących ich własność, część z podjętych uchwał została uchylona .

Obecnie z analogicznym wnioskiem wystąpił właściciel działek znajdujących się na obszarze objętym Uchwałą Nr XVIII/141/08 z dnia 13 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Grzędzice. Są to tereny położone w sąsiedztwie ulicy Klonowej.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) stanowienie w sprawach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Wobec powyższego wnoszę o rozstrzygnięcie w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/141/08 podjętej przez Radę Gminy w dniu 13 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Grzędzice.