

Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań przez gminę w okresie międzysesyjnym

REFERAT FINANSOWY

I. Zarządzenie Nr 14/18 Wójta Gminy Stargard z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r.

Zmiany w wydatkach budżetowych polegające na zmniejszeniu i jednoczesnym zwiększeniu wydatków związanych z zadaniami własnymi o kwotę **14 800,00 zł** w działach:

- 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę (dostarczanie ciepła): **± 4 220,00 zł,**
- 710 – Działalność usługowa (cmentarze): **± 10,00 zł,**
- 750 - Administracja publiczna (rady gmin, wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego, pozostała działalność): **+ 8 534,00 zł,**
- 801 – Oświata i wychowanie (oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, dowożenie uczniów do szkół): **± 1 336,00 zł,**
- 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (pozostała działalność): **± 700,00 zł.**

Zmiany wydatków spowodowały zmiany w planach finansowych: Urzędu Gminy, szkół podstawowych i Ośrodka Administracyjnego Szkół.

REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INWESTYCJI

I. Zadania wykonane.

1. Zakup parawanów drewnianych do świetlicy w Strachocinie.
2. Zakup opału do kotłowni gminnych w Koszewie, Sownie, Skalinie 26 oraz Pęzinie 74 a.
3. Awaryjna naprawa sterownika pieca C.O. w kotłowni ośrodka zdrowia w Pęzinie.
4. Wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni dróg gminnych w miejscowości Witkowo Drugie, Lubowo, Żarowo Grzędzice, Lipnik.
5. Wykonanie remontu przepustu w drodze gminnej wewnętrznej w obrębie Poczernin (dz. nr geod. 655).
6. Wykonanie remontu odwodnienia drogi gminnej ul. Jeziorna w m. Grzędzice wraz z oczyszczeniem rowów odwadniających.
7. Transport żużla na remonty dróg gminnych wewnętrznych w miejscowościach Grzędzice, Kolonia Tychowo, Żarowo, Ulikowo, Lipnik, Sowno. Prace wykonywane są przez mieszkańców tych miejscowości.

II. Zadania w trakcie wykonania.

Zamówienia publiczne:

1. Uruchomiono postępowanie p.n. „Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn." Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu”.

Termin składania ofert do dnia 08.01.2018 roku. Do dnia 08.01.2018 roku złożono 11 ofert. (dokładne dane dot. złożonych ofert podane w ostatnim sprawozdaniu).

Przetarg prowadzony w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uruchomiono postępowanie p.n. Budowa wodociągu Lipnik- Grzędzice.

Termin składania ofert do dnia 28.02.2018 roku.

Przetarg prowadzony w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

III. Bieżąca praca referatu wynikająca z zakresu prowadzonych spraw.

1. Wydane decyzje administracyjne zezwalające na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami w drogach gminnych publicznych na terenie Gminy Stargard – 4.

2. Umowy dzierżawy zawarte w celu zajęcia pasa drogowego i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami w drogach gminnych wewnętrznych na terenie Gminy Stargard – 3.

REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Wydano:

- 13 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
 - 11 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 1 decyzję w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
 - 1 decyzję odmowną w sprawie przebudowy i rozbudowy budynku mieszkalnego i zmiany sposobu użytkowania poddasza na cele mieszkalne (ze względu na ochronę gruntów III klasy),
 - 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącą budowy odcinka sieci elektroenergetycznej linii kablowej NN 0,4 kV w Żarowie,
 - 4 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
2. Kontynuacja procedury uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze 64,3012 ha gruntów rolnych klas II i III w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Golczewo (po wystąpieniu do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o ponowne rozpatrzenie sprawy), termin załatwienia sprawy został przedłużony do końca lutego 2018 r.;

3. Przygotowanie do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 53/1 obręb Kłębino, planowany termin udostępnienia projektu planu miejscowego w dniach od 28 lutego do 28 marca 2018 r.;
4. Przygotowywanie do procedury opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Lipnik, Grzędzice, Żarowo, Rogowo, Lubowo, Warchlino, aktualnie do projektu wprowadzane są poprawki autorskie po opiniowaniu przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną;
5. W związku z planowaną modernizacją linii elektroenergetycznej 220 kV Morzyczyn – Reclaw w dniu 21 lutego 2018 r. w świetlicach wiejskich w Żarowie (godz. 17:00) i w Grzędzicach (godz. 19:00) odbędą się spotkania informacyjne dla mieszkańców gminy, w których udział wezmą przedstawiciele inwestora – Polskich Sieci Elektroenergetycznych oraz wykonawcy – Eltel Networks Energetyka S.A.; linia 220 kV zlokalizowana jest na terenach następujących obrębów ewidencyjnych: Lipnik, Grzędzice, Żarowo, Rogowo, Lubowo, Warchlino.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Wydano 4 decyzje dotyczące zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Poczernin, Grabowo, Skalin, Grzędzice.
2. Poświadczono 1 oświadczenie o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy w obrębie Żarowo.
3. Stosownie do ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego poświadczono 1 oświadczenie o wielkości i osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy, dla potrzeb przetargów organizowanych przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.
4. Przygotowano informacje do użytkowników wieczystych w sprawie terminu i wysokości opłaty rocznej.
5. W dniu 23.01.2018 r. zawarto kolejną umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, oznaczonej jako działka o numerze 32/9 o pow. 0,1099 ha, położonej w obrębie Lipnik. Dzierżawca przyjął w dzierżawę część nieruchomości o pow. 180 m², (na okres do 31.12.2020 r.). Czynn timerzeczny w wysokości 75,00 zł.
6. W dniu 30.01.2018 r. zawarto kolejną umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, oznaczonej jako działka o numerze 32/9 o pow. 0,1099 ha, położonej w obrębie Lipnik. Dzierżawca przyjął w dzierżawę część nieruchomości o pow. 10 m², (na okres do 31.12.2020 r.). Czynn timerzeczny w wysokości 270,00 zł.
7. W dniu 01.02.2018 r. zawarto umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, oznaczonej jako działka o numerze 12/11 o pow. 0,1673 ha, położonej w obrębie Małkocin. Dzierżawcy przyjęli w dzierżawę część nieruchomości o powierzchni 0,0837 ha, (na okres do 05.06.2018 r.). Czynn timerzeczny w wysokości 82,68 zł.
8. Od lutego b.r. do urzędu wpływają wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

W referacie udzielana jest pomoc przy ich wypełnianiu, bieżąca weryfikacja podanych informacji, potwierdzanie załączników (faktur VAT).

- 9 W związku z możliwością uzyskania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie na zadanie z zakresu usuwania azbestu, przygotowano i rozpropagowano wśród mieszkańców informację w sprawie składania deklaracji dot. przystąpienia do programu usunięcia azbestu i wyrobów zawierających azbest na rok 2018.
- 10 Wydano decyzję nakazującą właścicielowi działki oznaczonej nr 3/59, obręb Krapiel, wykonanie całej dokumentacji budowlanej oraz pokrycia kosztów jej sporządzenia związanej z odwodnieniem terenu powyższej działki oraz wykonanie drenaży odwadniających.
- 11 Wydano pięć decyzji na usunięcie drzew osobom prawnym w miejscowościach: Sowno, Kiczarowo i Żarowo.
- 12 Bieżąca praca referatu wynikająca z zakresu prowadzonych spraw.

Z up. WÓJTA


Jerzy Makowski
Zastępca wójta

Stargard, dnia 14.02.2018 r.

Informacja dotycząca wydanych zarządzeń przez Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia	Uwagi
1.	14/18 z dnia 31 stycznia 2018 r.	w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r.	Zmiany w budżecie gminy na 2018 rok opisane są w informacji wójta w okresie międzysesyjnym.
2.	15/18 z dnia 31 stycznia 2018 r.	w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gminnej i ogłoszenia jej wykazu.	Do zbycia w drodze bezprzetargowej przeznaczona jest działka nr 375/1 o pow. 0, 0571 ha, położona w obrębie Grzędzice, stanowiąca naturalny zbiornik wód opadowych z ulicy Radości oraz przyległych nieruchomości. Przy nabyciu nabywca nieruchomości zobowiązany zostanie do ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności umożliwiającej zapewnienie dalszego odwodnienia dróg i terenów sąsiednich.
3.	16/18 z dnia 1 lutego 2018 r.	w sprawie powołania komisji przetargowej dla zadania „Budowa wodociągu Lipnik-Grzędzice”.	Komisja przeprowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania.
4.	17/18 z dnia 6 lutego 2018 r.	w sprawie powołania komisji dla wyłonienia wykonawcy robót budowlanych dla zadania p.n. „ Budowa infrastruktury drogowej polegającej na przebudowie drogi gminnej wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej w Grzędzicach”	Komisja przeprowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania.
5.	18/18 z dnia 7 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w dotyczącej udzielenia dotacji celowej na remont zabytku.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.
6.	19/18 z dnia 12 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.

7.	20/18 z dnia 12 lutego 2018 r.	w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gminnej i ogłoszenia jej wykazu.	Do wydzierżawienia przeznaczona się działka nr 172/4 o pow. 1,86 ha, położona w obrębie Małkocin z przeznaczeniem na cele rolne.
8.	21/18 z dnia 12 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.
9.	22/18 z dnia 12 lutego 2018 r.	w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drugim przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości gminnej i ustalenia jej ceny sprzedaży.	Do sprzedaży przeznaczona jest działka nr 850/1 o pow. 0,4444 ha, położona w obrębie Grzędzice. Cena wywoławcza sprzedaży w II przetargu wynosi 147.700 zł. Cena wywoławcza do I przetargu wynosiła 157.770 zł.
10.	23/18 z dnia 13 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat oraz niepodatkowych należności budżetowych Gminy Stargard za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego na którym przechowywany jest pieniądź elektroniczny.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.
11.	24/18 z dnia 13 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie upoważnienia do przyjęcia przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej wraz z dobudową Sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sowno” do realizacji i złożenia wniosku o dofinansowanie.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.
12.	25/18 z dnia 13 lutego 2018 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie upoważnienia do przyjęcia przedsięwzięcia pn.: „Budowa świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu w Tychowie część I i II” do realizacji i złożenia wniosku o dofinansowanie.	Projekt uchwały w porządku obrad XXXVII sesji rady gminy.

Rejestr zarządzeń znajduje się w Referacie Organizacyjnym Spraw Społecznych i Obywatelskich, pok.212.