

**ZARZĄDZENIE NR 47/18
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie przedłożenia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej Informacji o stanie mienia gminy.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 2077) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Gminy Stargard i Regionalnej Izbie Obrachunkowej Informację o stanie mienia Gminy Stargard z 2017 r., stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

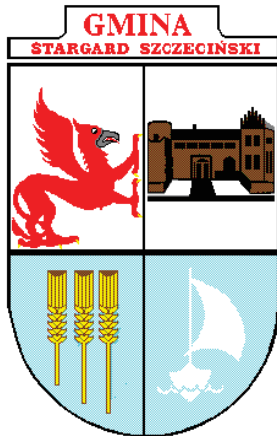
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

Kazimierz Szarżanowicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 47/18
Wójta Gminy Stargard
z dnia 29.03.2018 r.

GMINA STARGARD



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(stan na dzień 31.12.2017 r.)

Stargard marzec 2018 rok



Informacja dotyczy mienia będącego własnością gminy Stargard, a mianowicie:

1. gruntów,
2. lasów,
3. budynków,
4. budowli i innych urządzeń technicznych,
5. środków transportu,
6. stanu zaangażowania inwestycji gminnych,
7. jednostek organizacyjnych,
8. przynależności gminy do związków międzygminnych i stowarzyszeń.

Informacja zawiera wartość i ilość mienia gminnego na dzień 31.12.2017 r. oraz odzwierciedla zmiany w mieniu od sporządzenia poprzedniej informacji.

GRUNTY

Gmina Stargard dysponuje gruntami o powierzchni ok. 600,4 ha. W tabeli 1 przedstawiono strukturę posiadanych gruntów ustalonych na podstawie klasyfikacji użytków gruntowych wykazanych w ewidencji gruntów wraz z ich wartością księgową.

Struktura i wartość

Tabela 1

Lp.	Nazwa	Powierzchnia (ha)	Udział	Wartość
1.	Grunty	161,2	26,8%	5 453 933,26 zł
	w tym:	x	x	x
	grunty rolne	52,9	8,8%	472 668,55 zł
	działki budowlane	29,7	4,9%	3 141 267,13 zł
	Pozostałe (w tym nieużytki)	22,1	3,7%	457 521,42 zł
	tereny zieleni i wypoczynku	56,5	9,4%	1 382 476,16 zł
2.	Lasy	4,8	0,8%	10 300,00 zł
3.	Parki	8,4	1,4%	49 880,00 zł
4.	Drogi (grunt)	426,0	71,0%	20 837 636,74 zł
RAZEM		600,40	100%	26 351 750,00 zł

1. Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gmina Stargard nabyła nieodpłatnie z mocy prawa prawo własności nieruchomości:
 - rów, oznaczony numerem działki 170 o pow. 0,13 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - rów, oznaczony numerem działki 171 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - rów, oznaczony numerem działki 172 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - rów, oznaczony numerem działki 173 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - rów, oznaczony numerem działki 174 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - rów, oznaczony numerem działki 177 o pow. 0,05 ha, położony w obrębie Trzebiatów,
 - niezabudowanej, oznaczonej numerem działki 238 o pow. 0,39 ha, położonej w obrębie Sowno (cmentarz),
 - droga, oznaczona numerem działki 5/1 o pow. 1,70 ha, położona w obrębie Barzkowice,
2. W związku z dokonaniem przez właściciela podziału nieruchomości, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Gmina nabyła z mocy prawa prawo własności nieruchomości przeznaczonych na utworzenie lub poszerzenie dróg gminnych tj.:



- działka oznaczona numerem 300/4 o pow. 366 m², położona w obrębie Klepino,
 - działka oznaczona numerem 33/6 o pow. 411 m², położona w obrębie Grzędzice.
3. Dla potrzeb realizacji zadań własnych i celów publicznych Gmina nabyła nieruchomości tj.:
- 1) działka oznaczona nr 11/18 o pow. 172 m², położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 44,
 - 2) działka oznaczona nr 12/7 o pow. 123 m², położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 44,
 - 3) działka oznaczona nr 26/19 o pow. 681 m², położona w obrębie Kiczarowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 33/3,
 - 4) działka oznaczona nr 906/13 o pow. 746 m², położona w obrębie Witkowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 206,
4. Działając na podstawie art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1496 z późn zm.) Gmina zrzekła się odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Warchlino, gmina Stargard, oznaczoną jako działka nr 247/1, która na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 8/2016 z dnia 27.06.2016 r., znak: AP-1.7820.110-4.2016.PM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 142 na odcinku Szczecin – Krzywnica”, utrzymanej w mocy decyzją Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 stycznia 2017 r., znak: DLI.II.6621.107.2016.MZ.13, stała się z mocy prawa własnością Województwa Zachodniopomorskiego. Wartość prawa własności działki nr 247/1, obręb Warchlino określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 52 280,00 zł.
5. Realizując uchwałę Nr XXX/226/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16 września 2005 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2005 r., nr 88, poz. 1804), w 2017 r. sprzedano nieruchomości wykazane w tabeli 2.

Łączna ustalona cena sprzedaży brutto nieruchomości wyniosła **370 380,32 zł**

W y k a z nieruchomości sprzedanych

Tabela 2

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Rodzaj zabudowań	Uzyskana cena sprzedaży (zł)		
				budynków	gruntu	razem
PRZETARG						
Witkowo	157/2	0,0216	zabudowana	55 042,00 zł	15 658,00 zł	70 700,00
Grzędzice	371/7	0,1176	niezabudowana	-	57 862,89	57 862,89
Strachocin	171	1,01	niezabudowana	-	117 990,00	117 990,00
	172	6,88				
	173	0,05				
	174	3,30				
Grabowo	148/16	0,1079	niezabudowana	-	29 521,23	29 521,23
BEZPRZETARGOWO – dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej						
Grzędzice	120/10	0,0096	niezabudowana	-	2 292,23	2 292,23
Grzędzice	120/12	0,0107	niezabudowana	-	2 727,65	2 727,65
Grzędzice	120/14	0,0102	niezabudowana	-	2 537,24	2 537,24
Grzędzice	214/1	0,0063	niezabudowana	-	4 575,60	4 575,60
Grzędzice	214/2	0,0195	niezabudowana	-	12 103,20	12 103,20
Lipnik	28/1	0,0027	niezabudowana	-	1 667,88	1 667,88



Grzędzice	251/5	0,0970	niezabudowana	-	55 202,40	55 202,40
BEZPRZETARGOWO – na rzecz najemcy						
Żarowo	69/4	0,1279	zabudowana	4 400,00	8 800,00	13 200,00
Razem		11,7710	x	59 442,00 zł	310 938,32 zł	370 380,32 zł

6. Część nieruchomości gminnych, które nie zostały przeznaczone do sprzedaży z uwagi na ich przeznaczenie i charakter, wykazano do wydzierżawienia. Wykaz nieruchomości wydzierżawionych stanowi tabela 3.

Łączny ustalony czynsz z dzierżawy wyniósł **19 378,30 zł**

W y k a z nieruchomości wydzierżawionych

Tabela 3

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel dzierżawy	Ustalony czynsz (zł/rok)
Grzędzice	75	1 000	rolny	353,74
Grzędzice	75	570	rolny	185,52
Grzędzice	75	405	rolny	136,02
Grzędzice	75	660	rolny	221,98
Grzędzice	251/3	20	rolny	55,00
Krąpiel	92/4	24	pod garaż	52,42
Lipnik	27/6	1 891	komis	9 600,00
Lipnik	32/9	180	plac postojowy	900,00
Lipnik	32/9	10	reklama	3 240,00
Lipnik	32/6	383	rolny	78,00
Lipnik	32/7	378	rolny	77,00
Lipnik	32/12	331	rolny	67,40
Lipnik	32/14	333	rolny	68,00
Lipnik	32/16	331	rolny	67,40
Lipnik	32/18	331	rolny	67,40
Lipnik	683/2	55	pod garaż	83,85
Małkocin	12/10	920	rolny	230,00
Małkocin	12/11	836	rolny	192,00
Małkocin	12/11	837	rolny	192,00
Małkocin	69/1	22 700	rolny	681,00
Małkocin	172/4	18 600	rolny	930,00
Wierzchłąd	23	1 870	rekreacyjna	1 715,30
Warchlino	151/6	435	rolny	95,58
Warchlino	151/6	405	rolny	88,99



Razem	x	53 505	x	19 378,30
-------	---	--------	---	-----------

7. Dla potrzeb realizacji zadań własnych Gmina użytkuje, na podstawie umów cywilnych, nieruchomości wymienione w tabeli 4.

W y k a z użytkowanych nieruchomości

Tabela 4

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Cel	Ustalony czynsz (zł/rok)
Malkocin	822 (część)	0,30	zatoczka autobusowa	2 640,00
Skalin	343/11 (część)	1,31	Kompleks boisk sportowych	813,01
	343/8	1,5901		
Strzyżno	13/16	1,3767	kompleks kulturalno-sportowy	użyczenie - nieodpłatnie

8. Wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard stanowi tabela 5.

W y k a z nieruchomości w użytkowaniu wieczystym

Tabela 5

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia ogólna [ha]	Właściciel	Oplata roczna [zł]	Stan zagospodarowania
Lipnik	1/1	0,1723	Skarb Państwa	457,30-	-
Lipnik	27/6	0,1891	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie	-	-
Lipnik	27/9	0,8810		-	droga
Lipnik	27/20	0,1599		732,00	boisko sportowe
	27/21	0,1807			
	27/22	0,2157			
	27/23	0,2549			
Lipnik	714	0,0377	Skarb Państwa	70,00	obiekt gospodarczy
Poczernin	273/2	0,0734	Skarb Państwa	7,19	zabudowana budynkiem mieszkalnym

9. Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi przedstawiono w tabeli 6.

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

Tabela 6

Nazwa obrębu	Nr działki	Przeznaczenie działki	Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego
Grzędzice	214/3	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	227	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Klepino	138/1	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	359/8	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	375/9	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej



Lipnik	732	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	222	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	223/4	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	223/10	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Strzyżno	41	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strzyżno	54	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	262 257 270 32 293 317 318	drogi wewnętrzne	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Klepino	227 436	drogi wewnętrzne	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strachocin	398/1 406 399	drogi wewnętrzne	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Sułkowo	51	drogi wewnętrzne	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Ulikowo	24	drogi wewnętrzne	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strzyżno	52	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Skalin	272	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – kanalizacja sanitarna
Grzędzice	369/2 371/15	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grabowo	148/5	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	850/3	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Lipnik	9/4 10/1	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Sowno	130/2 131/4	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Grzędzice	377	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna

10. Zestawienie nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz Gminy Stargard przedstawiono w tabeli 7.

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

Tabela 7

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Przeznaczenie działki	Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego
Poczernin	131/1	1 248	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – kanalizacja deszczowa
Smogolice	60	2,56	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa

11. Zestawienie nieruchomości oddanych w użyczenie przedstawiono w tabeli 8.

W y k a z nieruchomości oddanych w użyczenie

Tabela 8

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel użyczenia	Podmiot na rzecz którego dokonano użyczenia	Okres użyczenia
Strachocin	192	4 100	wykorzystanie jako przestrzeni publicznej ogólnodostępnej	Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „Nad Jeziorami”	7 lat – od 01.07.2013 r.



LASY

Własnością gminy jest 4,8 ha lasów. W skład tej grupy gruntów wchodzi tereny leśne. Po części działki te są zakrzewione i porośnięte pojedynczymi drzewami.

BUDYNKI

1. Lokale mieszkalne. Komunalny zasób mieszkaniowy stanowi 12 lokali w 9 budynkach, o łącznej powierzchni użytkowej 769,79 m², w tym:

- Barzkowice	-1 budynek, 1 lokal mieszk. o pow. użyt.	43,88 m ²
- Grzędzice	-1 ~`~ 1 ~`~ ~`~	61,40
- Golczewo	-1 ~`~ 1 ~`~ ~`~	58,00
- Małkocin	-1 ~`~ 2 ~`~ ~`~	157,18
- Poczernin	-1 ~`~ 2 ~`~ ~`~	128,51
- Rogowo	-2 ~`~ 2 ~`~ ~`~	94,36
- Warchlino	-1 ~`~ 1 ~`~ ~`~	72,40
- Witkowo	-1 ~`~ 1 ~`~ ~`~	31,00
- Koszewo	-0 ~`~ 1 ~`~ ~`~	57,57
- Pęczino	-1 ~`~ 1 ~`~ ~`~	65,49

2. Pozostałe budynki i pomieszczenia:

- Stargard	IIp. - 1 lokal (26 pom.)	~`~ 411,93	} 866,72
- ~`~	parter - 1 lokal (7 pom.)	~`~ 130,47	
- ~`~	IIIp. - 1 lokal (21 pom.)	~`~ 324,32	
- świetlice wiejskie	- 29 budynków o łącznej pow. użyt.	5 247,19 m ²	
- sklepy	- 2 ~`~ (2 lok.)	~`~ 91,12	
- remizy	- 6 ~`~ (6 lok.)	~`~ 676,05 (2 nieczynne)	
- garaże	- 1 ~`~ (1 lok.)	~`~ 18,90 (pustostan)	
- szatnie sport.	- 6 ~`~ (6 lok.)	~`~ 553,18	
- ośrodki zdr. .	- 1 ~`~ (1 lok.)	~`~ 161,60 (1 w najmie)	
- dom pogrzebowy	- 1 ~`~ (1 lok.)	~`~ 54,34 m ²	

3. Inne budynki:

- Barzkowice (b. hydrofor.)	- 1 bud.	o łącznej pow. użyt.	35,00 m ²
- Strzyżno gosp.	- 1 bud.	~`~	26,80
- Barzkowice (b. bud. szkol.)	- 1 bud.	~`~ok.	650,00

Stan techniczny większości obiektów wymaga ciągłych remontów i napraw.

Wartość budynków wynosi:

Lp.	Nazwa	Wartość
1.	Budynki ogółem w tym:	32 830 919,55 zł
	mieszkalne	688 344,28 zł
	szkolne	15 931 889,30 zł
	biblioteki i świetlice	9 766 645,92 zł
	służby zdrowia	83 831,57 zł
	pozostałe użyteczności publicznej	6 260 064,33 zł
	gospodarcze, sklepy	45 804,15 zł
	dom pogrzebowy	54 340,00 zł



BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE

Własnością gminy są zlokalizowane na terenie gminy sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i deszczowa i oczyszczalnie ścieków:

1. **Sieć wodociągowa** wraz z przyłączami wodociągowymi długości sieci wynosi 213 285,01 m. Sieć wodociągowa zlokalizowana jest we wszystkich miejscowościach gminy, poza przysiółkiem Bębniąt.
2. **Sieć sanitarna** wraz z przykanalikami o łącznej długości 86 846,56 m zlokalizowana jest w miejscowościach: Skalin, Strzyżno, Kurcewo, Barzkowice, Pężino, Ulikowo, Krąpiel, Koszewo, Koszewko, Wierzchład, Golczewo, Witkowo II, Kłębino, Lipnik, Strachocin, Święte i Tychowo, Kol. Tychowo, Sułkowo, a także w części Grzędzic.
Sieć deszczowa o łącznej długości 3 498,16 m zlokalizowana jest w miejscowościach Witkowo Drugie, Kurcewo, Kłębino i Skalin.

3. **Sieć gazowa** na terenie gminy jest zlokalizowana w miejscowościach Kurcewo, Strzyżno, Witkowo Drugie, Witkowo Pierwsze, Lipnik, Strachocin, Święte, Grzędzic i Żarowa. Sieć jest własnością Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład w Gazowniczy w Szczecinie.

Rozbudowa sieci gazowej na terenie gminy Stargard uzależniona jest od złożonych w PSG zgłoszeń - wniosków o określenie warunków przyłączenia do sieci przez zainteresowane podmioty, tj. osoby fizyczne i prawne posiadające tytuły prawne do nieruchomości/obiektów a realizacja przez PSG procesu przyłączania obiektów do sieci gazowej odbywa się w sposób określony w art. 7 ustawy „Prawo energetyczne” z dn. 10.04.1997 (Dz.U. Nr 89/2006 poz. 625) z późn. zmianami.

Według danych na dz. 15 grudnia 2017 r., długość sieci gazowej na terenie gminy Stargard, wynosi:

- gazociągi średniego ciśnienia: 51,95 km.
- przyłącza gazowe średniego ciśnienia: 542 szt. o łącznej długości 7,71 km.

Zakład Gazowniczy Szczecin planuje w dalszym ciągu rozbudowywać sieć gazową w m. Lipnik, Grzędzice i Żarowo (w zależności od zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców tych miejscowości).

4. **Oczyszczalnie ścieków** łączna ilość 4, zlokalizowane w Strzyżnie, Ulikowie, Pężinie i Krąpielu. Przepustowość oczyszczalni m³/d 381,50.

5. Drogi gminne

Drogi gminne – zgodnie z uchwałą Nr XX/274/12 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 września 2012 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, oraz dodatkowymi Uchwałami Rady Gminy Stargard Szczeciński Nr XXX/276/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr XXX/272/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr IX/52/15 z dnia 25 czerwca 2015 roku oraz Nr XX/137/16 z dnia 23 września 2016 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu do dróg gminnych zaliczono 98,777 km dróg. W sieci tych dróg znajdują się drogi posiadające nawierzchnie:

- utwardzone asfaltem – 30,381 km dróg,
- utwardzone brukiem – 4,145 km dróg,
- utwardzone płytami betonowymi – 2,955 km dróg,
- utwardzone tłuczniem – 0,545 km dróg,
- wzmocnione żuzłem – 7,224 km dróg
- wzmocnione żwirem – 2,62 km oraz
- gruntowe – 50,907 km dróg



Drogi w ilości 341,611 km, które nie zostały zaliczone do sieci dróg gminnych stanowią drogi wewnętrzne. Drogi te w większości są drogami dojazdowymi do posesji, zagrod i pól.

6. Mosty

1. Mosty:

- na belkach stalowych – szt. 1, powierzchnia – 66,52 m²,
- na belkach żelbetowych – szt. 1, powierzchnia – 287,45 m²,
- z betonu zbrojonego – szt. 5, powierzchnia – 340,07 m²,
- ceglany – szt. 2, powierzchnia – 65,62 m²,

2. Przepusty betonowe prefabrykowane jednootworowe – szt. 12

7. Wiaty przystankowe

Wiaty przystankowe o konstrukcji stalowej obudowanej blachą trapezową – szt. 70.

Wartości tej grupy obrazuje tabela:

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa (zł)
1.	Sieć wodociągowa	6 595 188,48
2.	Sieć sanitarna i deszczowa	18 435 062,19
3.	Oczyszczalnie ścieków	1 002 087,29
4.	Wiaty przystankowe	283 238,22
5.	Drogi gminne-nawierzchnia	13 493 439,60
6.	Mosty drogowe wraz z przepustami	1 435 083,53
7.	Boiska sportowe wraz z urządzeniami (bramki, piłkochwyty, trybuny itp.)	712 346,49
8.	Oświetlenie uliczne	1 219 748,76
9.	Ogrodzenie szkół, remiz, ośrodka zdrowia, cmentarzy, boiska, przepompowni, place utwardzone	333 285,03
10.	Szamba przy szkołach podstawowych	31 903,00
11.	Place zabaw, wiaty drewniane (grilowe), elementy małej architektury wraz z infrastrukturą, pomost	1 238 374,45
12.	Chodniki, peroniki przystankowe, odwodnienie dróg, studnie chłonne, utwardzenie terenu	287 775,91
13.	Kontenery magazynowe przy szkołach	22 755,00
14.	Obiekty kontenerowe (z przeznaczeniem na: garaż, pomieszczenia gospodarcze, rekreacje)	90 441,89

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa (zł)		
		Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizacyjne	Wartość netto
1.	samochód osobowy „Skoda Octavia”	59 074,27	59 074,27	0,00
2.	samochód osobowy „Volkswagen”	91 057,00	91 057,00	0,00
3.	samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Kombi”	107 625,00	57 400,00	50 225,00
4.	samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Van”	110 700,00	40 590,00	70 110,00
5.	samochód do przewozu osób niepełnosprawnych „Volkswagen T5 Caravelle”	109 898,50	109 898,50	0,00
6.	samochód osobowy „DACIA Duster”	46 878,50	37 502,88	9 375,62
7.	6 wozów gaśniczych (Star 244, Magirus-Deutz, Iveco Unic, MAN TGM 18.340)	971 673,91	498 505,82	473 168,09
8.				

Ich wartość netto zamyka się ogólną kwotą w wysokości **602 878,71 zł**



JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Gmina wykonuje swoje zadania poprzez jednostki organizacyjne.

- 1) Urząd Gminy jest jednostką przy pomocy której wójt wykonuje zadania z zakresu administracji publicznej wynikające z zadań własnych, zadań zleconych oraz zadań przyjętych do realizacji w wyniku zawartych porozumień. Urząd Gminy zatrudnia 46 pracowników.
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej wykonuje zadania własne gminy i zadania zlecone administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych, pomocy osobom uprawnionym do alimentów, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, przeciwdziałania przemocy w rodzinie, dodatków mieszkaniowych oraz zadania wynikające z ustawy o Prawie Energetycznym (dodatki energetyczne), wynikające z ustawy o Karcie Dużej Rodziny, wynikające z ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów. Zatrudnia 25 pracowników.
- 3) Ośrodek Administracyjny Szkół wykonuje zadania z zakresu obsługi finansowej, administracyjnej i technicznej szkół gminnych.
Zatrudnia: 8 osób w administracji,
3 kierowców,
6 pracowników kuchni,
5 opiekunów przy dowozie dzieci,
1 sprzątaczkę.
- 4) Szkoły:
 - 4.1 podstawowe w:
 - im. Jana Pawła II w Grzędzicach,
 - Małkocinie,
 - im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie,
 - Sownie,
 - Strachocinie
 - 4.2 Gimnazjum Gminy Stargard z siedzibą w Stargardzie przy ul. Ceglanej 11 (obiekt znajdujący się w nieodpłatnym użytkowaniu gminy – własność Gmina Miasto Stargard).

Łącznie w szkołach zatrudnionych jest 146 pracowników, w tym 122 nauczycieli, a pozostali to pracownicy obsługi.

Wymienione jednostki dysponują sprzętem komputerowym wraz z oprogramowaniem o łącznej wartości netto **164 677,22 zł**

Lp.	Nazwa	Wartość (zł)		
		Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizacyjne	Wartość netto
1.	Urząd Gminy Stargard	321 099,85	233 379,77	87 720,08
2.	Ośrodek Administracyjny Szkół Gminy Stargard	48 762,80	34 476,80	14 286,00
3.	Szkoła Podstawowa w Sownie	130 744,98	130 744,98	0
4.	Szkoła Podstawowa w Strachocinie	133 489,32	133 489,32	0
5.	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Grzędzicach	128 642,05	128 642,05	0
6.	Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie	147 771,43	143 771,43	4 000,00
7.	Szkoła Podstawowa w Małkocinie	143 831,25	143 831,25	0
8.	Gimnazjum Gminy Stargard	197 777,53	197 777,53	0
9.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	195 793,27	137 122,13	58 671,14



PRZYNALEŻNOŚĆ GMINY DO SPÓLEK, ZWIĄZKÓW ORAZ STOWARZYSZEŃ

1) Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”.

Celem stowarzyszenia jest wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz ochrona wspólnych interesów podmiotów będących jego członkami.

2) Stowarzyszenie WIR – „Wiejska Inicjatywa Rozwoju”.

Głównym celem Stowarzyszenia WIR jest działanie na rzecz rozwoju obszarów wiejskich, mobilizowanie ludności wiejskiej do wzięcia aktywnego udziału w procesie rozwoju obszarów wiejskich.

3) Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

Stowarzyszenie służy przygotowaniu działań na rzecz budowania wspólnej płaszczyzny współpracy i porozumienia pomiędzy miastem Szczecin, a gminami sąsiednimi, która niezbędna jest zarówno przy tworzeniu Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, jak i wszelkich innych działań zmierzających do rozwoju i podniesienia atrakcyjności regionu. Celem Stowarzyszenia jest promowanie prac nad koncepcją Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

4) Stowarzyszenie Lokalnej Grupy Rybackiej „SIEJA”.

Głównym celem działania stowarzyszenia LGR jest opracowanie Lokalnej Strategii Rozwoju Obszarów Rybackich, w ramach Programu Operacyjnego „Zróżnicowany rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”

Na realizację strategii stowarzyszenie otrzyma dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rybackiego.

5) Stowarzyszenie „Stargardzka Organizacja Turystyczna”.

Głównym celem działania stowarzyszenia jest wspieranie rozwoju rynku turystycznego; kreowanie wizerunku powiatu stargardzkiego jako regionu atrakcyjnego turystycznie.

6) Związek Gmin Dolnej Odry z siedzibą w Chojnie.

Związek przejął zadania publiczne gminy związane z realizacją ustawowych zadań gminy dotyczących utrzymania czystości i porządku w gminach w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.



Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12		zwiększenie (+) zmniejszenie (-) w roku budżetowym 2017	Sposób zagospodarowania w 2017				
		Rok poprzedni 2016	Rok budżetowy 2017		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing, użytkowanie	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (aport)
1.	Grunty ogółem (ha) w tym	171,90	161,20	-10,7	122,29	-	5,33	33,58	-
	Rolne	52,90	52,90	0,00	47,96	-	4,94	-	-
	Działki budowlane	29,90	29,70	-0,20	24,87	-	-	4,83	-
	Tereny zieleni i wypoczynku	56,10	56,50	0,40	28,18	-	0,18	28,14	-
	Pozostałe (w tym nieużytki)	33,00	22,10	-10,90	21,28	-	0,21	0,61	-
2.	Lasy (ha)	4,80	4,80	0,00	3,97	-	-	0,83	-
3.	Parki (ha)	8,40	8,40	0,00	8,4	-	-	-	-
4.	Drogi (ha)	424,60	426,00	1,40	425,8	-	0,2	-	-
5.	Budynki (szt.)	74	73	-1	50	-	24	-	-
	Mieszkalne (szt.)	10	9	-1	-	-	9	-	-
	100 % komunalne (szt.)	5	4	-1	-	-	4	-	-
	Wspólnoty mieszkaniowe (szt.)	5	5	-	-	-	5	-	-
	Obiekty szkolne (szt.)	6	6	-	6	-	-	-	-
	Biblioteki, świetlice (szt.)	29	29	-	23	-	6	-	-
	Obiekty służby zdrowia	1	1	-	-	-	1	-	-
	Pozostałe obiekty użyteczności publicznej	18	18	-	18	-	-	-	-
	Gospodarcze, sklepy	10	10	-	3	-	7	-	-
6.	Budowle i urządzenia techniczne								
	Sieć wodociągowa w złotych dł. w km wraz z przyłączami	6 157 474,68 205 748,57	6 272 017,88 213 285,01	114 543,20 + 7 536,44	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-
	Sieć sanitarna i deszczowa w zł. długość	18 320 220,14 90 200,53	18 346 089,99 90 346,72	25 869,85 146,09	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-



Gmina Stargard – Informacja o stanie mienia komunalnego – stan na 31.12.2017 r.

	Oczyszczalnie ścieków zł szt/m ³ /d	1 199 039,29 4/ 402	1 002 087,29 4/ 381,50	-196 952,00 - 20,5	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-
	Sieć gazyfikacyjna złoty długość	-	-	-	ZG Szczecin	-	-	-	-
	Drogi gminne zł. (grunty wraz z nawierzchnią) długość w km: dr. gminne dr gminne wewnętrzne	30 448 692,14 82,137 355,27	34 144 356,63 98,777 341,611	+ 3 695 664,49 - + 16,64 - 13,659	98,777 341,611	-	-	-	-
	Mosty zł ilość szt.	1 300 690,43 9	1 300 690,43 9	-	9	-	-	-	-
	Wiaty przystankowe wartość zł ilość szt.	237 688,29 71	273 767,00 70	+ 36 078,71 - 1	70	-	-	-	-
	Przepusty wartość zł ilość szt.	134.393,10 12	134.393,10 12	-	12	-	-	-	-
	Boiska - wartość	340 262,76	493 141,92	152 879,16	-	-	-	-	-
7.	Środki transportu zł szt.	1 416 615,19 zł 13	1 515 604,66 netto 783 880,95 13	98 989,47 -	-	-	-	-	-
8.	Inwestycje gminne stan zaangażowania w tys. zł.	-	1. Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej wraz z dobudową sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu w Sowinie - 1 579 808,32 zł 2. Budowa świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu w Tychowie - część I - 611 290,39	-	-	-	-	-	-
9.	Komunalne osoby prawne	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne	8	8	-	-	-	-	-	-
11.	Związki Komunalne i Stowarzyszenia, których członkiem jest gmina	7	6	-1	-	-	-	-	-