

Protokół z wyjazdu Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu z dnia 26 stycznia 2015r

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po posiedzeniu w Urzędzie Gminy w dniu 26 stycznia 2015r, udała się w teren w celu oceny i lustracji wybranych świetlic, w miejscowościach: Święte, Tychowo, Trzebiatów, Ulikowo, Kiczarowo, Warchlinko, Witkowo Drugie. Wybranie tych obiektów podyktowane było głównie złym stanem tych świetlic, jak i również, planowanych remontów świetlic w miejscowości Święte i Warchlinko na rok 2015.

W miejscowości Święte komisja stwierdza brak sanitariatów, brak zaplecza kuchennego, zarwaną podłogę, oraz potrzebę instalacji ogrzewania. Radny Mateusz Jarosz poinformował komisję, że na najbliższym zebraniu wiejskim w Świętym, wspólnie z mieszkańcami podejmie decyzję, co do zakresu remontu tej świetlicy.

Stan świetlicy w Tychowie wskazuje na brak jakichkolwiek bieżących remontów, budynek nieogrzewany, ściany mocno zagrzybione, z powody wilgoci odpadające tynki. Brak schodów do piwnicy, gdzie składowany jest opał. W/w schody nie zostały wymienione od kilku lat, jak poinformowała nas pani sołtys Tychowa. Komisja dokonała jedynie lustracji parteru budynku z uwagi na brak klucza na piętro budynku. Komisja udała się w Tychowie na plac, na którym planuje się buduje się nowej świetlicy.

W świetlicy w Trzebiatowie sołtys wskazuje na zagrażające bezpieczeństwu ogrzewanie panelowe zainstalowane pod sufitem. Świetlica czysta, widoczna potrzeba odświeżenia ścian. Na ten rok mieszkańcy zabezpieczyli w funduszu sołeckim środki na wymianę okien. Sołtys Roman Kłoda zasugerował przebudowę części świetlicy, tj. przeznaczenie jednej z toalet i przylegającego do niej pomieszczenia, na magazynek np. na akcesoria kuchenne. W Trzebiatowie komisja dokonała oceny nowo wybudowanego chodnika. Jak nas poinformował sołtys zostały zniszczone odpływy na wody deszczowe, co spowodowało, że zalewała ona chodnik i przylegające do niej podwórka.

W Ulikowie komisja dokonała lustracji świetlicy jedynie z zewnątrz budynku. Radny Józef Tracz wskazał na potrzebę odświeżenia elewacji, usunięcie awarii oświetlenia zewnętrznego budynku, oraz uzupełnienia drewnianych szczebli w ogrodzeniu placu zabaw.

W Kiczarowie świetlica jest zagospodarowana w części budynku, na którym pilnie wymagany jest remont dachu. Zalewany budynek, a zwłaszcza jedna ze ścian od strony boiska, stanowi poważne zagrożenie. Radny Józef Tracz poinformował nas, że zakładana była częściowa rozbiórka tego budynku, pozostawiając przy tym miejsce na magazyn, na potrzeby sołectwa, jak również poinformował nas, że sporządzono projekt tego budynku, w którym to uwzględniono. Komisja wnosi o zabezpieczenie budynku.

W Warchlinku świetlica do ^{zawieszona} kapitalnego remontu, nieogrzewana, podłoga spróchniała, ściany zagrzybione. Pani sołtys Agnieszka ~~Zawadzka~~ poinformowała nas, że przez popękany piec kaflowy nie można ogrzewać sali świetlicy, więc mieszkańcy w okresie zimy nie rzadko korzystają ze świetlicy. Komisja uznała, że istnieje pilna potrzeba remontu budynku.

W Witkowie Drugim stan świetlicy uniemożliwia z jej korzystania. Pani sołtys Monika Nikołajew poinformowała nas, że miał być zrobiony kosztorys remontu tej świetlicy. Komisja prosi pana wójta o informację w tej sprawie. Komisja również dokonała oględzin nowo wybudowanego chodnika, pani sołtys wskazała miejsca gdzie chodnik się zapada. Komisja wnosi o kontrolę przez pracownika urzędu

gminy i złożenie stosownych reklamacji w tej sprawie, jak również zwraca uwagę na fakt, że mieszkańcy Witkowa mają wyprowadzone rury odprowadzające wodę deszczową z budynków mieszkalnych prosto na chodnik.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po przeanalizowaniu informacji na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami w roku 2014 przyjęła ją.

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Witczak

