

Znak: OS.0057.3.2020.JM

**Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań w okresie  
miedzysesyjnym**

**Referat Finansowy**

- 1/ prowadzenie bieżącej ewidencji księgowej,
- 2/ przygotowanie deklaracji i informacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3/ dalsze uzgadnianie i weryfikowanie zapisów w ewidencji księgowej przed zamknięciem roku budżetowego oraz zamknięcie ksiąg rachunkowych,
- 4/ aktualizacja danych dotyczących podatków i opłat lokalnych,
- 5/ prowadzenie postępowań windykacyjnych,
- 6/ weryfikowanie zapisów ewidencjonowanych wpłat za odpady komunalne,
- 7/ przygotowywanie zarządzeń wójta w sprawie zmian budżetu,
- 8/ przeniesienie sald na nowy rok budżetowy, przygotowanie bilansu, rachunku zysków i strat oraz zestawiania zmian funduszu za 2019 w jednostce Urząd Gminy.

**Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji**

**I. Zadania w trakcie wykonania:**

1. Prace związane z dociepleniem ścian remizy OSP w Sownie.
2. Prace remontowe w głównej sali w świetlicy wiejskiej w m. Lubowo.
3. Sporządzenie ekspertyzy oceny stanu technicznego budynku świetlicy w m. Strachocin nr 44.
4. Prace związane z zabezpieczeniem pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy na potrzeby ewidencji ludności.
5. Roboty związane z zagospodarowaniem działki nr 32 w m. Trzebiatów na cele rekreacyjno-sportowe.
6. Zawarto umowy o przyłączenie do sieci energetycznej:
  - 1) dz. nr 126 w m. Rogowo – teren rekreacyjno-sportowy,
  - 2) dz. nr 49/4 w m. Koszewko – teren rekreacyjno-sportowy,  
- trwa ich realizacja ze strony Enea Operator.
7. Remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych dróg na terenie gminy:

- w drodze gminnej nr geod. 13/4 na trasie Lipnik – Grzędzice,
  - na odcinkach dróg: Święte, Strachocin, Sułkowo, Żarowo (ul. Reymonta), Skalin, Wierzchład, Koszewko, Witkowo Drugie, Lubowo – Poczernin, Sowno (działka geod nr 292/3).
8. Remont odcinka drogi wewnętrznej nr geod. 377 w miejscowości Grzędzice ul. Radości.
  9. Awaryjna naprawa odwodnienia w drodze gminnej wraz z czyszczeniem studzienki w miejscowości Lubowo.
  10. Montaż dodatkowych opraw oświetleniowych w miejscowościach: Ulikowo, Poczernin, Rogowo, Krąpiel.
  11. Naprawa i konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Stargard – 37 zgłoszeń.

## **II. Zamówienia publiczne:**

### **1. Uruchomiono postępowanie p.n. „Dostawa sprzętu komputerowego dla Gminy Stargard”.**

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień do 30 000 euro w Urzędzie Gminy Stargard.

Do terminu składania ofert do dnia 16.04.2020 roku wpłynęło 9 ofert:

- 1) KOMBIT PLUS Sp. z o. o. Sp. k., ul. Migdałowa 60, 61-612 Poznań  
Cena ofertowa brutto 55 241,76 zł.
- 2) Wilanka sp. z o.o., ul. Lindleya 16, 02-013 Warszawa  
Cena ofertowa brutto 50 973,64 zł.
- 3) COMP S.A., ul. Jutrzenki nr 116, Warszawa  
Cena ofertowa brutto 78 228,00 zł.
- 4) Radunix Gromniak S.J., ul. Unisławy 13, 71-402 Szczecin  
Cena ofertowa brutto 57 477,90 zł.
- 5) Blak ICE Networks Sp. z o.o., ul. Juzefa Marcika 2, 30-433 Kraków  
Cena ofertowa brutto (brak podpisu pod ofertą).
- 6) RabblT4 Sp, z o. o., ul. Gen. Jerzego Ziętka 15, 41- 940 Piekary śląskie  
Cena ofertowa brutto 55 842,00 zł.
- 7) JM Data Sp. z o.o. Sp. K., ul. Trakt Lubelski 233, 04-667 Warszawa  
Cena ofertowa brutto 65 382,00 zł.
- 8) EL TORO Bobrowski Błatkiewicz S.J.  
Biuro Handlowe, ul. Dembowskiego 9 / U4, 71-533 Szczecin  
Cena ofertowa brutto 68 916,90 zł.
- 9) IT Serwis Sp. z o.o., ul. Żołnierska 5A, 71-210 Szczecin  
Cena ofertowa brutto 72 803,70 zł.

Oferty nr 1, 2, 5, 6 nie spełniły warunków określonych dla przedmiotu zamówienia w ogłoszeniu.

Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma Radunix Gromniak S.J. z siedzibą w Szczecinie.

Aktualnie trwa proces zawarcia umowy oraz ustalenia terminu dostawy komputerów.

### **III. Informacja dotycząca realizowanych inwestycji:**

1. *Realizacja zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej wraz z dobudową sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sowno”.*

Kontynuowane są prace związane z przebudową dotychczasowego budynku szkoły. Wykonano tynki wewnętrzne, ułożono glazurę i terakotę w pomieszczeniach łazienek oraz prowadzone są prace związane z ociepleniem budynku.

Na terenie przyległym do budynku wykonywane jest ogrodzenie oraz rozpoczęto zagospodarowanie terenu wraz z boiskiem.

2. *Realizacja zadania pn.: „Wykonanie pomieszczeń klasowych Szkoły Podstawowej w Grzędzicach z kontenerów”.*

Prace związane z wykonaniem przyłączy do budynku oraz przygotowaniem terenu do montażu budynku zostały wykonane. Aktualnie trwa transport kontenerów na miejsce budowy.

Umowa z Wykonawcą została przedłużona do dnia 20 czerwca 2020 r. na podstawie ustawy o wprowadzeniu stanu epidemii na terenie Polski.

### **IV. Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych:**

1. **Projekt „Budowa infrastruktury drogowej polegającej na przebudowie drogi gminnej wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej w Grzędzicach”** współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.05.02.00 Budowa i przebudowa dróg lokalnych (gminnych i powiatowych) w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – trwa kontrola końcowa projektu.

2. **„Budowa miejsc rekreacyjno-sportowych w miejscowości Ulikowo i Pęzino gmina Stargard”** – zakończenie projektu i wpływ refundacji środków.

3. **Projekt „Termomodernizacja istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Sowinie” współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.02.06.00 Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – trwa proces inwestycji, współpraca z Urzędem Marszałkowskim oraz firmą zewnętrzną w zakresie rozliczania wniosków o płatność.**
  
4. **„Zdalna szkoła w Gminie Stargard” w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu” działania 1. 1 „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach” dotycząca realizacji projektu grantowego pn.: Zdalna Szkoła – wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – pozytywna ocena wniosku, podpisanie umowy o przyznanie grantu.  
Ponadto opracowywanie dokumentacji związanej z projektem, tj. m.in.: wniosków, umów pomiędzy Gminą /OAS, Szkoły/ a rodzicami oraz koordynowanie i nadzorowanie działań w tym zakresie.**
  
5. **Zadanie Gminy Stargard pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Święte nr 490021Z” – pozytywna ocena wniosku, zakwalifikowanie do dofinansowania z Funduszu Dróg Samorządowych na 2020, trwa proces zawarcia umowy.**
  
6. **Przyznanie pomocy dla operacji typu Gospodarka wodno-ściekowa w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 pn. „Przebudowa instalacji technologicznych ujęcia i stacji uzdatniania wody w Ulikowie, Gmina Stargard - wniosek złożony w Urzędzie Marszałkowskim w Szczecinie w dniu 18.10.2019 r. został pozytywnie oceniony, przyznano dofinansowanie do realizacji zadania.**
  
7. **Złożono wniosek w ramach programu "Sportowa Polska - Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - EDYCJA 2020" – zadania pn.: „Budowa Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Strachocinie”.**

8. Program „**Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych**”, finansowanych ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014-2021 w ramach obszaru programowego: *Energia odnawialna, efektywność energetyczna, bezpieczeństwo energetyczne* - **weryfikacja warunków naboru pod względem możliwości złożenia wniosku na zadanie związane z przebudową i termomodernizacją istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Strachocinie.**
9. **Grant „Zdalna szkoła +” w ramach** Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu” działania 1.1 „Wyciężenie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach” dotycząca realizacji projektu grantowego pn.: Zdalna Szkoła – wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – **przygotowywanie założeń do wniosku o przyznanie grantu.**

#### **PONADTO:**

1. **Przygotowanie Raportu o stanie gminy za rok 2019.**
2. **Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze” i „Mój prąd.**
3. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.  
<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2020>  
<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>  
[www.nfosigw.gov.pl](http://www.nfosigw.gov.pl)  
nt. możliwości pozyskania dofinansowania dla Gminy Stargard z aktualnych naborów.

#### **Referat Planowania Przestrzennego**

1. Wydano:
  - 91 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
    - 81 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 2 decyzji w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
    - 1 decyzję w sprawie przebudowy i rozbudowy budynku mieszkalnego,
    - 7 decyzji odmawiających ustalenia warunków zabudowy dla budynków mieszkalnych,
  - 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:

- 2 decyzje na budowę odcinków sieci gazowej średniego ciśnienia w obrębach:
    - Grzędzice (działki nr 98, 330/1, 330/3),
    - Witkowo (działki nr 29/4, 30/22, 30/23),
  - 1 decyzję na budowę sieci elektroenergetycznej w obrębie Grzędzice (działki nr 121/9, 886, 850/3);
  - 3 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. Zlecenie wykonania mapy do celów planistycznych na potrzeby sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice; koszt wykonania mapy wyniesie 5 499,99 zł, termin wykonania – 10 lipiec 2020 r.

### **Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem**

1. Wydano 6 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grzędzice, Tychowo, Lipnik, Kłębino.
2. Wydano 2 decyzje umarzające postępowanie w sprawie podziału nieruchomości położonych w obrębach: Kiczarowo, Żarowo.
3. Poświadczono 3 oświadczenia o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard, celem ubiegania się o decyzję o warunkach zabudowy.
4. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchnią zabudowy do 4,50 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 241/4, obręb Żarowo, gmina Stargard”.
5. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:
  - „budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych PV Stargard o łącznej mocy do 80,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, w obrębie 0026 Tychowo, gmina Stargard”.
  - „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami 419/2, 419/3, 419/4, położonych w obrębie Poczernin, gmina Stargard”

W w/w sprawach wystąpiono do organów opiniujących (tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie) w celu



wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

- „Rozbudowie drogi ekspresowej S10 na odcinku Szczecin-Stargard oraz budowie Obwodu Utrzymania Drogowego wewnątrz węzła drogowego Stargard Zachód”. W tej sprawie cała dokumentacja została przesłana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, w związku ze złożonym ponagleniem przez stronę postępowania.
6. Wystąpiono do Wójta Gminy Kobylanka o opinię w sprawie prowadzonego postępowania dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi ekspresowej S10 na odcinku Szczecin-Stargard oraz budowie Obwodu Utrzymania Drogowego wewnątrz węzła drogowego Stargard Zachód”, z uwagi na fakt, iż prowadzone postępowanie planowane jest na terenie gminy Stargard oraz gminy Kobylanka.
  7. Wezwano inwestora o uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:
    - „Budowie farmy solarnej (farmy fotowoltaicznej) składającej się z niezbędnej infrastruktury technicznej (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy nominalnej farmy do 2,0 MW”, na działce oznaczonej numerem 44, obręb Rogowo, gmina Stargard.
    - „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 500MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie gminy Stargard” - dotyczy również gminy Miasto Stargard oraz gminy Kobylanka.
  8. Rozliczono i udzielono dofinansowania na zakup przydomowej oczyszczalni z przeznaczeniem dla nieruchomości oznaczonej numerem działki 38/4, obręb Żarowo, zgodnie z zawartą umową nr 2/2020 z dnia 02.01.2020 r.
  9. Przygotowano projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbioru odpadów komunalnych.
  10. W dniu 23.04.2020 r. zawarto kolejną umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy, oznaczonej jako działka o numerze 12/10 o powierzchni 0,0920 ha, położonej w obrębie Małkocin. Umowa dzierżawy została zawarta na okres 3 lat. Cel dzierżawy: uprawy ogrodniczo-warzywne (tzw. przydomowy ogródek działkowy). Czynsz roczny wynosi 368,00 zł.

11. Wydano 4 decyzje ustalające opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na wskutek zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na kwotę 2 065,80 zł.
12. Wydano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru usunięcia drzewa w Grzędzicach.
  1. Przygotowano projekt decyzji na usunięcie drzew w miejscowości Kiczarowo celem uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.
  2. Wystąpiono z wnioskami do Starosty Stargardzkiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew w miejscowościach: Lipnik, Sowno.
  3. Zweryfikowano 70 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
  4. Wysłano 70 informacji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2020 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
  5. Prowadzono 65 spraw związanych ze zgłoszeniami nieprawidłowości przy odbiorze odpadów komunalnych - weryfikacja zgłoszeń, przekazanie ich do firmy ATF oraz poinformowanie zgłaszających o sposobie załatwienia sprawy.
  6. Przygotowano aneks do porozumienia międzygminnego z dnia 14 czerwca 2013 roku w sprawie przejęcia zadań własnych Gminy Stargard przez Gminę Miasto Stargard z zakresu zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom, celem przekazania dotacji w kwocie 50 000,00 zł na ww. zadanie.
  7. Przygotowano dane do sprawozdania dla Urzędu Statystycznego w Szczecinie dotyczącego Planowania przestrzennego w gminie za 2019 r.
  8. Starosta Stargardzki odmówił przekazania na rzecz Gminy Stargard części działki oznaczonej numerem 59, obręb Strachocin (planowano utworzenie boiska, placu zabaw oraz wykorzystania go, jako ogólnodostępnego terenu rekreacyjnego).

  
WÓJT  
Jerzy Makowski