

Stargard, dnia 11 luty 2019 r.

OS.0057.2.2019.DŻ

**Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań w okresie międzysesyjnym**

**REFERAT FINANSOWY**

**I. Zarządzenie Nr 19/19 Wójta Gminy Stargard z dnia 16 stycznia 2019 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r.**

Zmiany w wydatkach budżetowych polegające na zmniejszeniu i jednoczesnym zwiększeniu w kwocie **34 420,00 zł** wydatków związanych z zadaniami własnymi w działach:

- 600 – Transport i łączność (pozostała działalność): **± 1 500,00 zł**,
- 700 – Gospodarka mieszkaniowa (gospodarka gruntami i nieruchomościami): **± 4 500,00 zł**,
- 750 – Administracja publiczna (urzędy wojewódzkie, rady gmin, urzędy gmin, pozostała działalność): **± 7 861,00 zł**,
- 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska (oświetlenie ulic, placów i dróg): **± 138,00 zł**,
- 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby, pozostała działalność): **± 20 421,00 zł**;

Zmiany wydatków spowodowały zmiany w planie finansowym Urzędu Gminy.

**II. Zarządzenie Nr 24/19 Wójta Gminy Stargard z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r.**

Zmiany w wydatkach budżetowych polegające na zmniejszeniu i jednoczesnym zwiększeniu w kwocie **127 885,00 zł** wydatków związanych z zadaniami własnymi w działach:

- 600 – Transport i łączność (drogi publiczne gminne): **± 6 025,00 zł**,
- 710 – Działalność usługowa (cmentarze): **± 140,00 zł**,
- 750 – Administracja publiczna (rady gmin, wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego): **± 33 700,00 zł**,
- 801 – Oświata i wychowanie (szkoły podstawowe, oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, gimnazja, dowożenie uczniów do szkół, doszkalać i doskonalenie nauczycieli, pozostała działalność): **± 45 970,00 zł**,
- 851 – Ochrona zdrowia (przeciwdziałania alkoholizmowi): **± 440,00 zł**,
- 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska (oświetlenie ulic, placów i dróg): **± 18 560,00 zł**,
- 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby): **± 3 300,00 zł**,
- 926 – Kultura fizyczna (obiekty sportowe): **± 19 750,00 zł**;

Zmiany wydatków spowodowały zmiany w planach finansowych: Urzędu Gminy, szkół podstawowych, Gimnazjum, Ośrodka Administracyjnego Szkół oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

## REFERAT PLANOWANA PRZESTRZENNEGO

### 1. Wydano:

- 39 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
    - 23 decyzje na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 14 decyzji w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
    - 1 decyzję w sprawie budowy wewnętrznej drogi dojazdowej (Pęczino, własność prywatna),
    - 1 decyzję w sprawie zmiany sposobu użytkowania parteru budynku na cele mieszkalne),
  - 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacyjnej w obrębie Witkowo (działki nr 378, 373/11),
  - 6 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. Przeprowadzenie postępowania i udzielenie, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień do 30 000 euro, zamówienia publicznego na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na obszarze gminy Stargard; na 5 zaproszonych w postępowaniu wykonawców złożone zostały 2 oferty; umowę w sprawie zamówienia podpisano w dniu 24 stycznia 2019 r. z wybranym w wyniku postępowania wykonawcą, tj. Małgorzata Wojtaś – Frankowska Studio Architektury i Urbanistyki z siedzibą w Stargardzie; wykonawca zaoferował następujące ceny jednostkowe (brutto) za sporządzanie projektu:
- 1) decyzji o warunkach zabudowy – 265,00 zł
  - 2) decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 0,01 zł
  - 3) zmiany decyzji o warunkach zabudowy – 0,01 zł
  - 4) zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 0,01 zł.
- Ceny jednostkowe w wysokości jak w roku 2018;
3. Kontynuacja prac związanych z wprowadzeniem nazw ulic dla dróg w miejscowości Żarowo, polegających na uzyskaniu koniecznych zgód właścicieli oraz współwłaścicieli dróg wewnętrznych na nadanie nazw dla tychże dróg, stosownie do wymogu wynikającego z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
4. Prowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w obrębie Strzyżno; przedmiotem zmiany studium jest przeznaczenie terenu na cele eksploatacji kruszywa naturalnego oraz cele produkcyjne produkcji nieuciążliwej.

## REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INWESTYCJI

### I. Zadania w trakcie wykonania:

- 1) Remont odcinka drogi gminnej w miejscowości Klepino, działka geod. nr 300/4 – wartość robót wynosi 11 486,40 zł brutto.

- 2) Demontaż i transport wiat przystankowych w miejscowości Tychowo, Warchlino - wartość robót wynosi 3 065,40 zł brutto.
- 3) Równanie i wypełnienie ubytków w drodze gminnej w miejscowości Strzyżno - wartość robót wynosi 15 344,40 zł brutto.
- 4) Równanie i wypełnienie ubytków w drodze gminnej w miejscowości Grzędzice (ul. Podleśna, Spacerowa, Łąkowa - wartość robót wynosi 34 379,48 zł brutto.
- 5) Remont odcinka drogi gminnej w miejscowości Grabowo, działka geod. nr 148/5 - wartość robót wynosi 40 245,42 zł brutto.
- 6) Transport materiałów żużla do miejscowości: Grabowo, Lubowo, Barzkowice, Pęczino, Żarowo, Kłębino, Strachocin, - wartość robót wynosi 19 720,00 zł brutto.
- 7) Ustawienie, wymiana, montaż znaków drogowych w miejscowościach: Pęczino, - wartość robót wynosi 2691,24 zł brutto,
- 8) Naprawa i konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy – 19 zgłoszeń.

## **II. Zamówienia publiczne:**

1. Zakończono postępowanie pn. Wykonanie prac polegających na utrzymaniu zieleni w nieruchomościach stanowiących własność gminy Stargard w roku 2019.

W dniu 16 stycznia 2019 roku podpisano umowę z Wykonawcą Prace Wysokościowe Andrzej Derewenda, ul. Zoologiczna 21/10, 70-791 Szczecin. Wartość koszyka usług 12 569,00 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Gminy Stargard.

2. Zakończono postępowanie p.n. Obsługa eksploatacyjna i remontowa dróg na terenie gminy Stargard w 2019 roku.

Część I: Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg gminnych o nawierzchni mineralno-bitumicznej.

Część II: Obsługa remontowa i eksploatacyjna dróg gminnych.

1) W dniu 18 stycznia 2019 roku podpisano umowę z Przedsiębiorstwo Remontowo- Budowlane Maxbud Sp. z o.o. Sp. k., ul. Łabędzia 22, 73-110 Stargard.

Część I Cena ofertowa 843 774,00 zł brutto.

Część II Cena ofertowa 389 821,89 zł brutto.

Przetarg prowadzony w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

3. Uruchomiono postępowanie p.n. Budowa miejsc rekreacyjno- sportowych w miejscowości Ulikowo i Pęczino gmina Stargard.

Termin składania ofert do dnia 26.02.2019 roku.

(Zadanie jest dofinansowane z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich- Europa inwestująca w obszary wiejskie ).

a kosztorysowa brutto przedmiotu zamówienia - 288.032,-zł

Kwota dofinansowania: 183.275,-zł

Przetarg prowadzony w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

## **III. Zadania wykonane:**

- 1) Dokonano zakupu i montażu nowych wiat przystankowych w miejscowości: Tychowo, Barzkowice, Warchlinko, Kol. Grabowo - wartość wiat wynosi 23 985,00 zł brutto (umowa z 2018 r.)

#### **IV. Informacja dotycząca realizowanych inwestycji:**

1. Realizacja zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej wraz z dobudową sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sowno”.

Od chwili wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy realizowany etap I i III Inwestycji, których termin umowy zakończenia przewidziany jest na 15 lipca 2019 roku.

Zakres zadań etapu I i III zakłada wykonanie głównego budynku szkoły, budynku hali sportowej oraz budynku pomocniczego dla klubu piłkarskiego.

Koszty poniesione do 11.02.2019 roku:

w roku 2016 – 134 670,10 złotych brutto;

w roku 2017 – 1 602 911,45 złotych brutto;

w roku 2018 – 4 650 533,10 złotych brutto.

2. Realizacja zadania pn.: „Budowa infrastruktury drogowej polegającej na przebudowie drogi gminnej wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej w Grzędzicach” rozpoczęła się w roku 2017 i zaplanowana została na lata 2017-2019.

Planowany zakres realizacji robót został określony w harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik do umowy.

Zakończenie inwestycji planowane jest na dzień 31 października 2019 roku.

Od chwili wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy wykonano prace ziemne związane z wykonaniem ścieżki rowerowej na odcinku drogi od skrzyżowania z drogą powiatową w m. Lipnik do torów kolejowych w m. Grzędzice oraz usunięciem drzew w pasach drogowych. Aktualnie trwają prace związane z budową ścieżki rowerowej oraz przebudową sieci wodociągowej. Prace prowadzone są w dniach o sprzyjających warunkach pogodowych.

Koszty poniesione do 11.02.2019 roku:

w roku 2017 – 285.000,00 złotych brutto,

w roku 2018 – 1 359 798,25 złotych brutto.

Prace realizowane są w sposób nie zagrażający terminom zakończenia inwestycji.

#### **REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

- 1 Wydano 5 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grabowo, Żarowo, Grzędzice, Strzyżno.
- 2 Wydano 6 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstw rolnych, położonych na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawców, w celach przedłożenia w KRUS, w zakładzie pracy, u notariusza.
- 3 Stosownie do ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego poświadczono 51 oświadczeń rolnika indywidualnego o wielkości i osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy, w celu przedłożenia u notariusza oraz w KOWR.
- 4 Poświadczono 2 oświadczenia o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard, celem ubiegania się o decyzję o warunkach zabudowy oraz celem przedłożenia u notariusza.
- 5 Zawarto umowę dzierżawy nieruchomości, stanowiącej własność gminy, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 86/4 o powierzchni 0,8257 ha, położonej w obrębie Pęczino. Umowa dzierżawy została zawarta od na okres 3 miesięcy. Czynnosc za okres trwania umowy wynosi 59,15 zł.
- 6 Od lutego b.r. do urzędu wpływają wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Na dzień 13.02.2019 r., wpłynęło 40 wniosków.

- 7 Wydano decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard dla Pana Pawła Kaczmarek prowadzącego firmę Usługi Transportowe.
- 8 Sporządzono informację dla Urzędu Statystycznego w Łodzi dot. danych jednostkowych z ewidencji zbiorników bezodpływowych w zakresie adresów zbiorników bezodpływowych według stanu na 31.01.2019 r. w związku z realizacją badania „Narodowego spisu powszechnego ludności i mieszkań 2021 r.”
- 9 Wydano 4 decyzje na usunięcie drzew osobom prawnym w miejscowościach: Lubowo, Grabowo, Żarowo x2.
- 10 Wydano 2 zezwolenia na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Grabowo, Sułkowo – tzw. „milcząca zgoda”.
- 11 W związku z brakiem wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału, wydano 24 decyzje umorzeniowe w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej.
- 12 Wydano 2 decyzje naliczające opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału, na łączną kwotę 4 924,20 zł.
- 13 Sporządzono sprawozdanie dla Urzędu Statystycznego w Szczecinie - Gospodarka mieszkaniowa i komunalna w 2018 r.

  
WÓJT  
Jerzy Makowski

OS.0057.2.2019.DŻ

**Informacja dotycząca wydanych zarządzeń przez Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym**

<b>L.p.</b>	<b>Numer i data wydania zarządzenia</b>	<b>Treść zarządzenia</b>	<b>Uwagi</b>
1.	18/19 z dnia 14 stycznia 2019 r.	w sprawie określenia zasad prowadzenia zarządu i gospodarki składnikami mienia komunalnego przekazanego sołectwu do korzystania.	Zarządzenie określa zasady przekazania sołectwu mienia komunalnego, sprawowania nadzoru nad mieniem sołectwa i ponoszenia odpowiedzialność za powierzone mienie.
2.	19/19 z dnia 16 stycznia 2019 r.	w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 roku	Zmiany w budżecie gminy zostały przedstawione w informacji wójta o pracy w okresie międzysesyjnym.
3.	20/19 z dnia 17 stycznia 2019 r.	w sprawie treningu uruchamiania syren alarmowych na terenie Gminy Stargard w dniu 19 stycznia 2019 r.	Uruchomiono w ramach treningu syreny alarmowe dla uczczenia śmierci Prezydenta Gdańska.
4.	21/19 z dnia 23 stycznia 2019 r.	w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadań z zakresu rozwoju sportu na terenie Gminy Stargard w 2019 roku.	Ogłoszony został konkurs na realizację zadania publicznego na terenie gminy z zakresu rozwoju sportu. W konkursie mogą uczestniczyć kluby sportowe z terenu gminy. Dotacja może być przeznaczona w szczególności na: <ul style="list-style-type: none"><li>- realizację programów szkolenia sportowego,</li><li>- zakup sprzętu sportowego, odzieży i obuwia sportowego,</li><li>- pokrycie kosztów organizowania zawodów sportowych lub uczestnictwa w tych zawodach.</li></ul>
5.	22/19 z dnia 23 stycznia 2019 r.	w sprawie ramowego wzoru umowy o wykonanie zadania publicznego w zakresie rozwoju sportu na terenie Gminy Stargard w 2019 r.	Zgodnie z przepisami ustawy o sporcie został określony ramowy wzór umowy. Wysokość środków publicznych przeznaczonych na dotację roczną w ramach ogłoszonego konkursu wynosi 210.000,-zł.
6.	23/19 z dnia 25 stycznia 2019 r.	w sprawie wyznaczenia pracowników do obsługi zebrań wiejskich.	Pracownicy Urzędu wyznaczeni zostali do obsługi zebrań wiejskich, celem przeprowadzenia wyborów sołtysów i rad sołeckich na terenie gminy.

7.	24/19 z dnia 29 stycznia 2019 r.	w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 roku	Zmiany w budżecie gminy zostały przedstawione w informacji wójta o pracy w okresie międzysesyjnym.
8.	25/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy dotyczącej nadania nazwy ulicy w miejscowości Witkowo Drugie.	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
9.	26/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie przygotowania projektu uchwały dotyczącej udzielenia dotacji celowej na remont zabytków	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
10.	27/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy zmieniającej Uchwałę Nr XII/109/11 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 2 grudnia 2011 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
11.	28/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie umieszczenia kamienia pamiątkowego upamiętniającego istnienie 27 Batalionu Radiotechnicznego	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
12.	29/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie zmiany uchwały Nr XX/174/12 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 września 2012 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
13.	30/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.
14.	31/19 z dnia 04 lutego 2019 r.	w sprawie przygotowania projektu uchwały rady gminy w sprawie	Projekt uchwały w porządku obrad V sesji Rady Gminy.

Rejestr zarządzeń znajduje się w Referacie Organizacyjnym Spraw Społecznych i Obywatelskich, pok.212.

WÓJT  
  
 Jerzy Makowski