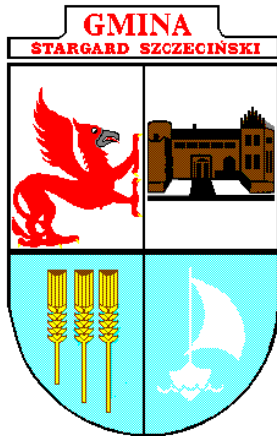


Załącznik do Zarządzenia Nr 69/19  
Wójta Gminy Stargard  
z dnia 29.03.2019 r.

## GMINA STARGARD

---



# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(stan na dzień 31.12.2018 r.)

---

Stargard marzec 2019 rok



Informacja dotyczy mienia będącego własnością gminy Stargard, a mianowicie:

1. gruntów,
2. lasów,
3. budynków,
4. budowli i innych urządzeń technicznych,
5. środków transportu,
6. stanu zaangażowania inwestycji gminnych,
7. jednostek organizacyjnych,
8. przynależności gminy do związków międzygminnych i stowarzyszeń.

Informacja zawiera wartość i ilość mienia gminnego na dzień 31.12.2018 r. oraz odzwierciedla zmiany w mieniu od sporządzenia poprzedniej informacji.

## GRUNTY

Gmina Stargard dysponuje gruntami o powierzchni ok. 610,9 ha. W tabeli 1 przedstawiono strukturę posiadanych gruntów ustalonych na podstawie klasyfikacji użytków gruntowych wykazanych w ewidencji gruntów wraz z ich wartością księgową.

Struktura i wartość

Tabela 1

| Lp. | Nazwa                       | Powierzchnia (ha) | Udział       | Wartość                 |
|-----|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|
| 1.  | <b>Grunty</b>               | <b>165,2</b>      | <b>27,0%</b> | <b>4 880 582,49 zł</b>  |
|     | w tym:                      | x                 | x            | x                       |
|     | grunty rolne                | 52,4              | 8,6%         | 549 885,55 zł           |
|     | działki budowlane           | 29,5              | 4,8%         | 2 297 568,62 zł         |
|     | Pozostałe (w tym nieużytki) | 26,6              | 4,4%         | 502 685,91 zł           |
|     | tereny zieleni i wypoczynku | 56,7              | 9,3%         | 1 530 442,41 zł         |
| 2.  | <b>Lasy</b>                 | <b>4,8</b>        | <b>0,8%</b>  | <b>10 300,00 zł</b>     |
| 3.  | <b>Parki</b>                | <b>8,4</b>        | <b>1,4%</b>  | <b>49 880,00 zł</b>     |
| 4.  | <b>Drogi (grunt)</b>        | <b>432,5</b>      | <b>70,8%</b> | <b>22 376 043,25 zł</b> |
|     | <b>RAZEM</b>                | <b>610,9</b>      | <b>100%</b>  | <b>27 316 805,74 zł</b> |

1. Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gmina Stargard nabyła nieodpłatnie z mocy prawa prawo własności nieruchomości:

- rów, oznaczony numerem działki 95 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Kłębino,
- rów, oznaczony numerem działki 99 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Kłębino,
- rów, oznaczony numerem działki 129/2 o pow. 0,13 ha, położony w obrębie Kłębino,
- rów, oznaczony numerem działki 161 o pow. 0,12 ha, położony w obrębie Kłębino,
- rów, oznaczony numerem działki 49 o pow. 0,13 ha, położony w obrębie Tychowo,
- rów, oznaczony numerem działki 52 o pow. 0,10 ha, położony w obrębie Tychowo,
- rów, oznaczony numerem działki 166 o pow. 0,05 ha, położony w obrębie Tychowo,
- rów, oznaczony numerem działki 259 o pow. 0,14 ha, położony w obrębie Tychowo,
- rów, oznaczony numerem działki 266 o pow. 0,16 ha, położony w obrębie Tychowo,
- rów, oznaczony numerem działki 179 o pow. 0,09 ha, położony w obrębie Witkowo,
- rów, oznaczony numerem działki 470 o pow. 0,06 ha, położony w obrębie Witkowo,
- rów, oznaczony numerem działki 482 o pow. 0,06 ha, położony w obrębie Witkowo,
- rów, oznaczony numerem działki 658 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Witkowo,



- rów, oznaczony numerem działki 665 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 703 o pow. 0,11 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 718 o pow. 0,13 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 722 o pow. 0,10 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 724 o pow. 0,10 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 740 o pow. 0,11 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 742 o pow. 0,06 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 743 o pow. 0,08 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 815 o pow. 0,08 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 818 o pow. 0,04 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 820 o pow. 0,04 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 824 o pow. 0,06 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 825 o pow. 0,31 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 841 o pow. 0,07 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 846 o pow. 0,07 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 863 o pow. 0,46 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 865 o pow. 0,25 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 880 o pow. 0,10 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 884 o pow. 0,23 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - rów, oznaczony numerem działki 885 o pow. 0,10 ha, położony w obrębie Witkowo,
  - droga, oznaczona numerem działki 2 o pow. 0,98 ha, położona w obrębie Barzkowice,
  - droga, oznaczona numerem działki 13/1 o pow. 0,83 ha, położona w obrębie Barzkowice,
  - droga, oznaczona numerem działki 13/2 o pow. 0,5 ha, położona w obrębie Barzkowice,
  - droga, oznaczona numerem działki 16/1 o pow. 0,73 ha, położona w obrębie Barzkowice,
  - droga, oznaczona numerem działki 16/2 o pow. 0,18 ha, położona w obrębie Barzkowice,
  - droga, oznaczona numerem działki 37 o pow. 1,54 ha, położona w obrębie Sowno,
  - droga, oznaczona numerem działki 4 o pow. 2,29 ha, położona w obrębie Krąpiel,
  - droga, oznaczona numerem działki 250 o pow. 0,13 ha, położona w obrębie Kiczarowo,
  - droga, oznaczona numerem działki 252 o pow. 0,23 ha, położona w obrębie Kiczarowo,
  - droga, oznaczona numerem działki 80 o pow. 0,92 ha, położona w obrębie Golczewo,
  - droga, oznaczona numerem działki 81 o pow. 0,15 ha, położona w obrębie Golczewo.
2. W związku z dokonaniem przez właściciela podziału nieruchomości, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Gmina nabyła z mocy prawa prawo własności nieruchomości przeznaczonych na utworzenie lub poszerzenie dróg gminnych tj.:
- działka oznaczona numerem 30/10 o pow. 895 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice,



- działka oznaczona nr 10/8 o pow. 358 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Lipnik z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 118/12 o pow. 140 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 105/8 o pow. 45 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 116/11 o pow. 86 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 107/11 o pow. 5 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 107/12 o pow. 79 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 72/2 o pow. 183 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 72/3 o pow. 32 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 116/8 o pow. 222 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 116/9 o pow. 37 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 254/3 o pow. 25 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
  - działka oznaczona nr 118/9 o pow. 31 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na inwestycję drogową,
3. Dla potrzeb realizacji zadań własnych i celów publicznych Gmina nabyła nieruchomości tj.:
- działka oznaczona nr 87/3 o pow. 2 306 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Żarowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 76/6.
  - działka oznaczona nr 30/12 o pow. 375 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Kiczarowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 33/3.
  - działka oznaczona nr 330/1 o pow. 181 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 98.
  - działka oznaczona nr 330/2 o pow. 365 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem pod nowo projektowaną drogę.
  - działka oznaczona nr 359/32 o pow. 508 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 377.
  - działka oznaczona nr 360/26 o pow. 392 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 377.
  - działka oznaczona nr 233/14 o pow. 172 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 227.
4. Aktem notarialnym Rep A Nr 1348/2018 z dnia 28.03.2018 r. Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie ustanowił odpłatną, za jednorazowym wynagrodzeniem i nieograniczoną w czasie „służebność przesyłu” w działce oznaczonej numerem 10/2, położonej w obrębie Lipnik, gmina Stargard, w celu wykonywania robót związanych z posadowieniem, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, naprawą i remontami sieci wodociągowej oraz usuwaniem awarii, ograniczone do części terenu o powierzchni ok. 370 m<sup>2</sup>. Wynagrodzenie ustalono w kwocie 2 724,45 zł brutto.
5. Aktem notarialnym Rep A Nr 4683/2018 z dnia 19.07.2018 r. „RITMO” Sp. z o.o. w Ulikowie ustanowiła odpłatną, za jednorazowym wynagrodzeniem i nieograniczoną w czasie „służebność przesyłu” w działkach oznaczonych numerami 27/19 i 27/15, położonych w obrębie Ulikowo, gmina Stargard, w celu wykonywania robót związanych



z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, naprawą i remontami sieci wodociągowej oraz usuwaniem awarii, ograniczone do części terenu o powierzchni 1 461 m<sup>2</sup> w działce 27/19 i o powierzchni 90 m<sup>2</sup> w działce 27/15. Wynagrodzenie ustalono w łącznej kwocie 2 000,00 zł brutto.

6. W dniu 25.04.2018 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 2317/2018 stanowiącą umowę zamiany nieruchomości. Na mienie gminne została przejęta działka oznaczona numerem 702/28 o pow. 0,36 ha, położona w obrębie Witkowo, stanowiąca drogę. W zamian za przejęte grunty, Gmina na rzecz Spółdzielczej Agrofirmy Witkowo przekazała działkę oznaczoną numerem 439/1 o pow. 0,21 ha i działkę oznaczoną numerem 654 o pow. 0,14 ha, położone w obrębie Witkowo, będące nieużytkowanymi drogami (zaoranymi). Zamiana miała na celu poprawę obsługi komunikacyjnej między Witkowem Pierwszym a Tychowem.
7. Sąd postanowieniem z dnia 22.12.2017 r. (uprawomocniło się w 2018 r.) ustanowił na rzecz Gminy Stargard odpłatną służebność przesyłu obciążającą nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 120/4, obręb Warchlino, polegającą na:
  - znoszeniu przez każdorazowego Właściciela nieruchomości obciążonej istnienia na nieruchomości obciążonej elementów sieci wodociągowej w postaci rurociągu PCV o średnicy 80 mm i długości 170 m,
  - prawie do korzystania z części nieruchomości obciążonej o powierzchni 0,0560 ha w zakresie niezbędnym do dokonywania: konserwacji, remontów, modernizacji elementów sieci wodociągowej, włącznie z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej z użyciem odpowiedniego sprzętu.Zasądził od Gminy Stargard na rzecz właściciela działki kwotę 25.800,00 złotych tytułem jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu.
8. Działając na podstawie art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz w związku z porozumieniem GNR.3150.2.2.2017.RK z dnia 22.02.2018 r. w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Powiatu Stargardzkiego, Gmina Stargard zrzekła się:
  - a) części odszkodowania za nieruchomości opisane w § 1, ust. 1, pkt 1-5 porozumienia, tj.:
    - nr 388 o pow. 0,42 ha, obręb Żarowo, stanowiącej własność Gminy Stargard,
    - nr 204/1 o pow. 0,46 ha, obręb Żarowo, stanowiącej własność Gminy Stargard,
    - nr 82/7 o pow. 0,1648 ha, obręb Skalin, stanowiącej własność Gminy Stargard,
    - nr 89/3 o pow. 0,8513 ha, obręb Skalin, stanowiącej własność Gminy Stargard,
    - nr 380/1 o pow. 0,0032 ha, obręb Skalin, stanowiącej własność Gminy Stargard, w kwocie 374 197,21 zł, stanowiącą 50% udziału w inwestycjach zrealizowanych przez Powiat Stargardzki w latach 2016 i 2017.
  - b) należnego odszkodowania za nieruchomości opisane w § 1, ust. 1, pkt 6-9 porozumienia, tj.:
    - nr 703 o pow. 0,1902 ha, obręb Lipnik, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard,
    - nr 13/3 o pow. 0,0999 ha, obręb Lipnik, stanowiącej własność Gminy Stargard
    - nr 21/1 o pow. 0,0938 ha, obręb Lipnik, stanowiącej własność Gminy Stargard oddanej w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkiowi Działkowców.
    - nr 26/1 o pow. 0,0313 ha, obręb Lipnik, stanowiącej własność Gminy Stargard w kwocie 95 000,00 zł, stanowiącego pomoc Gminy w związku z przystąpieniem do realizacji inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej Nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania”.



9. Decyzją Nr 4/2018 Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie z dnia 14.11.2018 r., nr AP-1.747.9-9.2018.JR o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny – Szczecin Dąbie, z mocy prawa zostały przejęte na własność Skarbu Państwa działki nr: 10/6 o pow. 0,0387 ha i 9/12 o pow. 0,0172 ha, obręb Lipnik oraz 376/5 o pow. 0,0086 ha i 497/2 o pow. 0,0626 ha, obręb Grzędzice, stanowiące własność Gminy Stargard. Gminie z tego tytułu przysługiwać będzie odszkodowanie.
10. Aktem Notarialnym Rep. „A” Nr 1584/2018 z dnia 17 kwietnia 2018 r. przejęto nieodpłatnie na mienie gminy z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 o powierzchni 0,1920 ha, położonej w obrębie Krąpiel, z przeznaczeniem pod plac służący mieszkańcom jako miejsce spotkań, zabaw, integracji i festynów.
11. Aktem Notarialnym Rep. „A” Nr 2302/2018 z dnia 7 czerwca 2018 r. przejęto nieodpłatnie na mienie gminy z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawo własności czterech nieruchomości: działki oznaczonej nr 27/20 o powierzchni 0,1599 ha, działki nr 27/21 o pow. 0,1807 ha, działki nr 27/22 o pow. 0,2157 ha i działki nr 27/23 o pow. 0,2549 ha, położone w obrębie Lipnik. Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,8112 ha przeznaczona pod boisko sportowe.
12. Realizując uchwałę Nr XXX/226/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16 września 2005 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2005 r., nr 88, poz. 1804), w 2018 r. sprzedano nieruchomości wykazane w tabeli 2.

Łączna ustalona cena sprzedaży brutto nieruchomości wyniosła **706 022,75 zł**

W y k a z nieruchomości sprzedanych

**Tabela 2**

| Nazwa obrębu   | Nr działki | Powierzchnia działki (ha) | Rodzaj zabudowań  | Uzyskana cena sprzedaży (zł) |            |            |
|--|------------|---------------------------|---|------------------------------|------------|------------|
|  |            |                           |   | budynków                     | gruntu     | razem      |
| <b>PRZETARG</b>  |            |                           |   |                              |            |            |
| Grzędzice*   | 371/8      | 0,1175                    | niezabudowana   | -                            | 68 460,57  | 68 460,57  |
| Grzędzice*   | 371/9      | 0,1175                    | niezabudowana   | -                            | 54 160,59  | 54 160,59  |
| Grzędzice*   | 371/10     | 0,1173                    | niezabudowana   | -                            | 54 156,90  | 54 156,90  |
| Grzędzice*   | 371/11     | 0,1172                    | niezabudowana   | -                            | 54 153,21  | 54 153,21  |
| Grzędzice*   | 367/13     | 0,1078                    | niezabudowana   | -                            | 57 026,49  | 57 026,49  |
| Grzędzice*   | 367/14     | 0,1078                    | niezabudowana   | -                            | 57 026,49  | 57 026,49  |
| Grzędzice*   | 367/15     | 0,1006                    | niezabudowana   | -                            | 53 484,09  | 53 484,09  |
| Grabowo*   | 148/6      | 0,1252                    | niezabudowana   | -                            | 34 615,35  | 34 615,35  |
| Grabowo*   | 148/8      | 0,1203                    | niezabudowana   | -                            | 34 078,27  | 34 078,27  |
| Grzędzice*   | 850/1      | 0,4444                    | niezabudowana   | -                            | 168 553,38 | 168 553,38 |
| Grabowo*   | 148/11     | 0,1164                    | niezabudowana   | -                            | 28 228,47  | 28 228,47  |
| Grabowo*   | 148/12     | 0,1163                    | niezabudowana   | -                            | 28 202,34  | 28 202,34  |
| <b>BEZPRZETARGOWO – dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b> |            |                           |   |                              |            |            |
| Grzędzice  | 375/19     | 0,0571                    | niezabudowana<br>[nieużytek - naturalny zbiornik wód opadowych (deszczowych)] | -                            | 9 000,00   | 9 000,00   |
| <b>BEZPRZETARGOWO – na rzecz najemcy</b>   |            |                           |   |                              |            |            |



|              |       |  |            |                    |                   |                   |
|--------------|-------|--|------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Warchlino    | 569/9 | 0,12<br>udz. <sup>48</sup> / <sub>100</sub> części | zabudowana | 2 203,60           | 2 673,00          | 4 876,60          |
| <b>Razem</b> |       | <b>1,823</b>                                       | <b>x</b>   | <b>2 203,60 zł</b> | <b>703 819,15</b> | <b>706 022,75</b> |

\* - przy sprzedaży nieruchomości ustanowiono odpłatną służebność drogową, której łączna wartość wyniosła 41 414,30 zł.

### 13. Część nieruchomości gminnych, które nie zostały przeznaczone do sprzedaży z uwagi na ich przeznaczenie i charakter, wykazano do wydzierżawienia. Wykaz nieruchomości wydzierżawionych stanowi tabela 3.

Łączny ustalony czynsz z dzierżawy wyniósł **16 355,31 zł**

W y k a z nieruchomości wydzierżawionych

**Tabela 3**

| Nazwa obrębu  | Nr działki                                    | Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> ) | Cel dzierżawy   | Ustalony czynsz (zł/rok)  |
|---|---|--|---|---|
| Grzędzice   | 75  | 1000                                   | rolny   | 355,00  |
| Grzędzice   | 75  | 570                                    | rolny   | 185,52  |
| Grzędzice   | 75  | 405                                    | rolny   | 136,02  |
| Grzędzice   | 75  | 660                                    | rolny   | 221,98  |
| Grzędzice   | 251/6<br>(przed podziałem<br>251/3)           | 20                                     | rolny   | 66,00   |
| Grzędzice   | 75  | 43                                     | z przeznaczeniem<br>na ogrodzenie<br>działki                          | 33,12<br>(czynsz za 3 m-ce)   |
| Kłębino   | 52<br>76/4                                    | 186<br>412                             | działalność<br>gospodarcza-<br>miejsca postojowe<br>dla samochodów    | 88,35<br>(czynsz za 3 m-ce)   |
| Krąpiel   | 92/4  | 24                                     | pod garaż   | 52,42   |
| Lipnik  | 27/6  | 1 891                                  | składowanie<br>materiałów<br>budowlanych i<br>postój sprzętu          | 5.600,00<br>(czynsz za 7 m-cy:<br>I umowa na 3 m-ce;<br>II umowa na 4 m-ce) |
| Lipnik  | 32/9  | 180                                    | składowanie<br>materiałów<br>budowlanych i<br>postój sprzętu          | 525,00<br>(czynsz za 7 m-cy:<br>I umowa na 3 m-ce;<br>II umowa na 4 m-ce)   |
| Lipnik  | 32/9  | 10                                     | reklama   | 3 240,00  |
| Lipnik  | 32/6  | 383                                    | rolny   | 78,00   |
| Lipnik  | 32/7  | 378                                    | rolny   | 77,00   |
| Lipnik  | 32/12   | 331                                    | rolny   | 67,40   |
| Lipnik  | 32/14   | 333                                    | rolny   | 68,00   |
| Lipnik  | 32/16   | 331                                    | rolny   | 67,40   |
| Lipnik  | 32/18   | 331                                    | rolny   | 67,40   |
| Lipnik  | 683/2   | 55                                     | rolny   | 83,60   |
| Małkocin  | 12/10   | 920                                    | rolny   | 230,00  |
| Małkocin  | 12/11   | 836                                    | rolny   | 220,00  |
| Małkocin  | 12/11   | 837                                    | rolny   | 220,00  |
| Małkocin  | 69/1  | 22 700                                 | rolny   | 908,00  |
| Małkocin  | 172/4   | 18 600                                 | rolny   | 950,00  |
| Krąpiel<br>Małkocin<br>Poczernin<br>Sowno<br>Strachocin<br>Żarowo | 104/2<br>820/3<br>445<br>166<br>226/5<br>77/5 | 1                                      | pojemniki na<br>zbiórkę odzieży<br>używanej i innych<br>tekstylii     | 810,00<br>(czynsz za 3 m-ce)  |
| Pężino  | 484   | 91                                     | z przeznaczeniem<br>do rozbudowy<br>linii produkcyjnej<br>do przerobu | 105,00<br>(czynsz za 3 m-ce)  |



|              |          |               |             |                  |
|--------------|----------|---------------|-------------|------------------|
|              |          |               | drewna      |                  |
| Wierzchład   | 23       | 1 870         | rekreacyjna | 1 715,30         |
| Warchlino    | 151/6    | 435           | rolny       | 95,70            |
| Warchlino    | 151/6    | 405           | rolny       | 89,10            |
| <b>Razem</b> | <b>X</b> | <b>54 238</b> | <b>X</b>    | <b>16.355,31</b> |

**14. Dla potrzeb realizacji zadań własnych Gmina użytkuje, na podstawie umów cywilnych, nieruchomości wymienione w tabeli 4.**

W y k a z użytkowanych nieruchomości

**Tabela 4**

| Nazwa obrębu | Nr działki              | Powierzchnia działki (ha) | Cel                          | Ustalony czynsz (zł/rok) |
|--------------|-------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Małkocin     | 822 (część)             | 0,30                      | zatoczka autobusowa          | 3.120,00                 |
| Skalin       | 343/11 (część)<br>343/8 | 1,31<br>1,5901            | kompleks boisk sportowych    | 813,01                   |
| Strzyżno     | 13/16                   | 1,3767                    | kompleks kulturalno-sportowy | użyczenie - nieodpłatnie |
| Skalin       | 86                      | 0,16                      | plac zabaw                   | użyczenie - nieodpłatnie |

**15. Wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard stanowi tabela 5.**

W y k a z nieruchomości w użytkowaniu wieczystym

**Tabela 5**

| Nazwa obrębu | Nr działki | Powierzchnia ogólna [ha] | Właściciel   | Opłata roczna [zł] | Stan zagospodarowania            |
|--------------|------------|--------------------------|--|--------------------|----------------------------------|
| Lipnik       | 1/1        | 0,1723                   | Skarb Państwa                                      | 457,30             | -                                |
| Lipnik       | 27/6       | 0,1891                   | Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa | -                  | -                                |
| Lipnik       | 27/9       | 0,8810                   |  | -                  | droga                            |
| Lipnik       | 714        | 0,0377                   | Skarb Państwa                                      | 70,00              | pomieszczenie gospodarcze        |
| Poczernin    | 273/2      | 0,0734                   | Skarb Państwa                                      | 7,19               | zabudowana budynkiem mieszkalnym |

**16. Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi przedstawiono w tabeli 6.**

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

**Tabela 6**

| Nazwa obrębu | Nr działki | Przeznaczenie działki | Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego |
|--------------|------------|-----------------------|---------------------------------------|
| Grzędzice    | 214/3      | droga wewnętrzna      | służebność gruntowa drogi koniecznej  |
| Grzędzice    | 227        | droga wewnętrzna      | służebność gruntowa drogi koniecznej  |
| Kłępino      | 138/1      | nieruchomość gruntowa | służebność gruntowa drogi koniecznej  |
| Grzędzice    | 359/8      | nieruchomość gruntowa | służebność gruntowa drogi koniecznej  |
| Grzędzice    | 375/9      | nieruchomość gruntowa | służebność gruntowa drogi koniecznej  |





|            |  |                  |   |
|------------|--|------------------|---|
| Lipnik     | 732  | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Pężino     | 222  | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Pężino     | 223/4  | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Pężino     | 223/10                                       | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Strzyżno   | 41   | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Strzyżno   | 54   | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Kiczarowo  | 262<br>257<br>270<br>32<br>293<br>317<br>318 | drogi wewnętrzne | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Kłębino    | 227<br>436                                   | drogi wewnętrzne | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Strachocin | 398/1<br>406<br>399                          | drogi wewnętrzne | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Sułkowo    | 51   | drogi wewnętrzne | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Ulikowo    | 24   | drogi wewnętrzne | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Strzyżno   | 52   | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV |
| Grzędzice  | 369/2<br>371/15                              | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Grabowo    | 148/5  | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Grzędzice  | 850/3  | droga wewnętrzna | służebność gruntowa drogi koniecznej                                |
| Lipnik     | 9/4<br>10/1                                  | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna                      |
| Sowno      | 130/2<br>131/4                               | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna                      |
| Grzędzice  | 377  | droga wewnętrzna | służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna                      |

**17. Zestawienie nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz Gminy Stargard przedstawiono w tabeli 7.**

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

**Tabela 7**

| Nazwa obrębu | Nr działki | Przeznaczenie działki | Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego                  |
|--------------|------------|-----------------------|--|
| Poczernin    | 131/1      | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – kanalizacja deszczowa            |
| Smogolice    | 60         | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa                 |
| Skalin       | 272        | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – kanalizacja sanitarna            |
| Tychowo      | 38/15      | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa                 |
| Lipnik       | 27/107     | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa                 |
| Strachocin   | 141/50     | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa                 |
| Grabowo      | 668/9      | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa                 |
| Witkowo      | 326/5      | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa i kanalizacyjna |



|         |       |                       |  |
|---------|-------|-----------------------|--|
| Witkowo | 326/9 | nieruchomość gruntowa | służebność przesyłu – sieć wodociągowa i kanalizacyjna |
|---------|-------|-----------------------|--|

**18. Zestawienie nieruchomości oddanych w użyczenie przedstawiono w tabeli 8.**

W y k a z nieruchomości oddanych w użyczenie

**Tabela 8**

| Nazwa obrębu | Nr działki | Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> ) | Cel użyczenia   | Podmiot na rzecz którego dokonano użyczenia | Okres użyczenia          |
|--------------|------------|--|---|---|--------------------------|
| Strachocin   | 192        | 4 100                                  | wykorzystanie jako przestrzeni publicznej ogólnodostępnej | Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „Nad Jeziorami”  | 7 lat – od 01.07.2013 r. |

**LASY**

Własnością gminy jest 4,8 ha lasów. W skład tej grupy gruntów wchodzi tereny leśne. Po części działki te są zakrzewione i porośnięte pojedynczymi drzewami.

**BUDYNKI**

1. Lokale mieszkalne. Komunalny zasób mieszkaniowy stanowi 11 lokali w 9 budynkach, o łącznej powierzchni użytkowej 699,97 m<sup>2</sup>, w tym:

|              |  |                      |
|--------------|--|----------------------|
| - Barzkowice | -1 budynek, 1 lokal mieszk. o pow. użyt. | 43,88 m <sup>2</sup> |
| - Grzędzice  | -1 ~`~ 1 ~`~ ~`~                         | 61,40                |
| - Golczewo   | -1 ~`~ 1 ~`~ ~`~                         | 58,00                |
| - Małkocin   | -1 ~`~ 2 ~`~ ~`~                         | 157,18               |
| - Poczernin  | -1 ~`~ 2 ~`~ ~`~                         | 128,51               |
| - Rogowo     | -2 ~`~ 2 ~`~ ~`~                         | 94,36                |
| - Witkowo    | -1 ~`~ 1 ~`~ ~`~                         | 31,00                |
| - Koszewo    | -0 ~`~ 1 ~`~ ~`~                         | 57,57                |
| - Pęzino     | -1 ~`~ 1 ~`~ ~`~                         | 65,49                |

2. Pozostałe budynki i pomieszczenia:

|                      |                                    |                          |          |
|----------------------|------------------------------------|--------------------------|----------|
| - Stargard           | IIp. - 1 lokal (26 pom.)           | ~`~ 411,93               | } 866,72 |
| - ~`~                | parter - 1 lokal (7 pom.)          | ~`~ 130,47               |          |
| - ~`~                | IIIp. - 1 lokal (21 pom.)          | ~`~ 324,32               |          |
| - świetlice wiejskie | - 29 budynków o łącznej pow. użyt. | 5405,09                  |          |
| - sklepy             | - 2 ~`~ (2 lok.)                   | ~`~ 91,12                |          |
| - remizy             | - 6 ~`~ (6 lok.)                   | ~`~ 676,05 (2 nieczynne) |          |
| - garaże             | - 1 ~`~ (1 lok.)                   | ~`~ 18,90                |          |
| - szatnie sport.     | - 6 ~`~ (6 lok.)                   | ~`~ 553,18               |          |
| - ośrodki zdr. .     | - 1 ~`~ (1 lok.)                   | ~`~ 161,60 (1 w najmie)  |          |
| - dom pogrzebowy     | - 1 ~`~ (1 lok.)                   | ~`~ 54,34 m <sup>2</sup> |          |

3. Inne budynki:

|                               |                               |                      |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| - Barzkowice (b. hydrofor.)   | - 1 bud. o łącznej pow. użyt. | 35,00 m <sup>2</sup> |
| - Strzyżno gosp.              | - 1 bud. ~`~                  | 26,80                |
| - Barzkowice (b. bud. szkol.) | - 1 bud. ~`~ok.               | 650,00               |

Stan techniczny większości obiektów wymaga ciągłych remontów i napraw.

Wartość budynków wynosi:

| Lp. | Nazwa                        | Wartość                 |
|-----|------------------------------|-------------------------|
| 1.  | <b>Budynki ogółem w tym:</b> | <b>33 021 841,18 zł</b> |
|     | mieszkalne                   | 757 636,26 zł           |



|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| szkolne                           | 15 931 889,30 zł |
| biblioteki i świetlice            | 9 772 815,46 zł  |
| służby zdrowia                    | 83 831,57 zł     |
| pozostałe użyteczności publicznej | 6 374 524,44 zł  |
| gospodarcze, sklepy               | 46 804,15 zł     |
| dom pogrzebowy                    | 54 340,00 zł     |

## BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE

Własnością gminy są zlokalizowane na terenie gminy sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i deszczowa i oczyszczalnie ścieków:

1. **Sieć wodociągowa** wraz z przyłączami wodociągowymi długość sieci wynosi 220 097,15 m. Sieć wodociągowa zlokalizowana jest we wszystkich miejscowościach gminy, poza przysiółkiem Bębniąt.
2. **Sieć sanitarna** wraz z przykanalikami o łącznej długości 87 722,03 m zlokalizowana jest w miejscowościach: Skalin, Strzyżno, Kurcewo, Barzkowice, Pężino, Ulikowo, Krąpiel, Koszewo, Koszewko, Wierzchład, Golczewo, Witkowo Drugie, Kłębino, Lipnik, Strachocin, Święte i Tychowo, Kol. Tychowo, Sułkowo, a także w części Grzędzic.

**Sieć deszczowa** o łącznej długości 3 498,16 m zlokalizowana jest w miejscowościach Witkowo Drugie, Kurcewo, Kłębino i Skalin.

3. **Sieć gazowa** na terenie gminy jest zlokalizowana w miejscowościach Kurcewo, Strzyżno, Witkowo Drugie, Witkowo Pierwsze, Lipnik, Strachocin, Święte, Grzędzic i Żarowa. Sieć jest własnością Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład w Gazowniczy w Szczecinie.

Rozbudowa sieci gazowej na terenie gminy Stargard uzależniona jest od złożonych w PSG zgłoszeń - wniosków o określenie warunków przyłączenia do sieci przez zainteresowane podmioty, tj. osoby fizyczne i prawne posiadające tytuły prawne do nieruchomości/obiektów a realizacja przez PSG procesu przyłączania obiektów do sieci gazowej odbywa się w sposób określony w art. 7 ustawy „Prawo energetyczne” z dn. 10.04.1997 (Dz.U. Nr 89/2006 poz. 625) z późn. zmianami.

Według danych na dz. 31 grudnia 2018 r., długość sieci gazowej na terenie gminy Stargard, wynosi:

- gazociągi średniego ciśnienia: 53,40 km.
- przyłącza gazowe średniego ciśnienia: 583 szt. o łącznej długości 7,901 km.

Zakład Gazowniczy Szczecin planuje w dalszym ciągu rozbudowywać sieć gazową w m. Lipnik, Grzędzice, Strachocin, Żarowo i Witkowo Drugie (w zależności od zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców tych miejscowości).

4. **Oczyszczalnie ścieków** łączna ilość 4, zlokalizowane w Strzyżnie, Ulikowie, Pężynie i Krąpielu. Przepustowość oczyszczalni m<sup>3</sup>/d 381,50.

### 5. Drogi gminne

Drogi gminne – zgodnie z uchwałą Nr XX/274/12 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 września 2012 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, oraz dodatkowymi Uchwałami Rady Gminy Stargard Szczeciński Nr XXX/276/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr XXX/272/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr IX/52/15 z dnia 25 czerwca 2015 roku oraz Nr XX/137/16 z dnia 23 września 2016 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu do dróg gminnych zaliczono 98,777 km dróg. W sieci tych dróg znajdują się drogi posiadające nawierzchnie:



- utwardzone asfaltem – 30,381 km dróg,
- utwardzone brukiem – 4,145 km dróg,
- utwardzone płytami betonowymi – 2,955 km dróg,
- utwardzone tłuczniem – 0,545 km dróg,
- wzmocnione żuzłem – 7,224 km dróg
- wzmocnione żwirem – 2,62 km oraz
- gruntowe – 50,907 km dróg

Drogi w ilości 349,315 km, które nie zostały zaliczone do sieci dróg gminnych stanowią drogi wewnętrzne. Drogi te w większości są drogami dojazdowymi do posesji, zagrod i pól.

## 6. Mosty

### 1. Mosty:

- na belkach stalowych – szt. 1, powierzchnia – 66,52 m<sup>2</sup>,
- na belkach żelbetowych – szt. 1, powierzchnia – 287,45 m<sup>2</sup>,
- z betonu zbrojonego – szt. 5, powierzchnia – 340,07 m<sup>2</sup>,
- ceglany – szt. 2, powierzchnia – 65,62 m<sup>2</sup>,

2. Przepusty betonowe prefabrykowane jednootworowe – szt. 12

## 7. Wiaty przystankowe

Wiaty przystankowe o konstrukcji stalowej obudowanej blachą trapezową – szt. 70.

Wartości tej grupy obrazuje tabela:

| Lp. | Nazwa   | Wartość księgowa (zł) |
|-----|---|-----------------------|
| 1.  | Sieć wodociągowa  | 9.937.586,43          |
| 2.  | Sieć sanitarna i deszczowa  | 18.499.323,39         |
| 3.  | Oczyszczalnie ścieków   | 1.002.087,29          |
| 4.  | Wiaty przystankowe  | 283.238,22            |
| 5.  | Drogi gminne-nawierzchnia   | 14.282.605,89         |
| 6.  | Mosty drogowe wraz z przepustami  | 1.435.083,53          |
| 7.  | Boiska sportowe wraz z urządzeniami (bramki, piłkochwyty, trybuny itp.)                           | 783.423,01            |
| 8.  | Oświetlenie uliczne   | 1.374.148,94          |
| 9.  | Ogrodzenie szkół, remiz, ośrodka zdrowia, cmentarzy, boiska, przepompowni, place utwardzone       | 351.561,63            |
| 10. | Szamba przy szkołach podstawowych   | 18.041,00             |
| 11. | Place zabaw, wiaty drewniane (grilowe), elementy małej architektury wraz z infrastrukturą, pomost | 1.512.657,14          |
| 12. | Chodniki, peroniki przystankowe, odwodnienie dróg, studnie chłonne, utwardzenie terenu            | 347.211,54            |
| 13. | Kontenery magazynowe przy szkołach  | 15.375,00             |
| 14. | Obiekty kontenerowe (z przeznaczeniem na: garaż, pomieszczenia gospodarcze, rekreacje)            | 94.667,39             |

## ŚRODKI TRANSPORTOWE

| Lp. | Nazwa   | Wartość księgowa (zł) |                                 |               |
|-----|---|-----------------------|---------------------------------|---------------|
|     |   | Wartość brutto        | Umorzenie/odpisy aktualizacyjne | Wartość netto |
| 1.  | samochód osobowy „Skoda Octavia”                                      | 59 074,27             | 59 074,27                       | 0,00          |
| 2.  | samochód osobowy „Volksvagen”   | 91 057,00             | 91 057,00                       | 0,00          |
| 3.  | samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Kombi”                    | 107 625,00            | 78 925,00                       | 28 700,00     |
| 4.  | samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Van”                      | 110 700,00            | 62 730,00                       | 47 970,00     |
| 5.  | samochód do przewozu osób niepełnosprawnych „Volkswagen T5 Caravelle” | 109 898,50            | 109 898,50                      | 0,00          |
| 6.  | samochód osobowy „DACIA Duster”                                       | 46 878,50             | 46 878,50                       | 0,00          |



|    |  |            |            |            |
|----|--|------------|------------|------------|
| 7. | 6 wozów gaśniczych (Star 244, Magirus-Deutz, Iveco Unic, MAN TGM 18.340) | 971 673,91 | 629 942,10 | 341 731,81 |
|----|--|------------|------------|------------|

Ich wartość netto zamyka się ogólną kwotą w wysokości **418 401,81 zł**

### JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Gmina wykonuje swoje zadania poprzez jednostki organizacyjne.

- 1) Urząd Gminy jest jednostką przy pomocy której wójt wykonuje zadania z zakresu administracji publicznej wynikające z zadań własnych, zadań zleconych oraz zadań przyjętych do realizacji w wyniku zawartych porozumień. Urząd Gminy zatrudnia 53 pracowników.
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej wykonuje zadania własne gminy i zadania zlecone administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych, pomocy osobom uprawnionym do alimentów, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, przeciwdziałania przemocy w rodzinie, dodatków mieszkaniowych oraz zadania wynikające z ustawy o Prawie Energetycznym (dodatki energetyczne), wynikające z ustawy o Karcie Dużej Rodziny, wynikające z ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów. Zatrudnia 24 pracowników.
- 3) Ośrodek Administracyjny Szkół wykonuje zadania z zakresu obsługi finansowej, administracyjnej i technicznej szkół gminnych.  
Zatrudnia: 7 osób w administracji,  
3 kierowców,  
6 pracowników kuchni,  
5 opiekunów przy dowozie dzieci,  
1 sprzątaczkę.
- 4) Szkoły:
  - 4.1 podstawowe w:
    - im. Jana Pawła II w Grzędzicach,
    - Małkocinie,
    - im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie,
    - Sownie,
    - Strachocinie
  - 4.2 Gimnazjum Gminy Stargard z siedzibą w Stargardzie przy ul. Ceglanej 11 (obiekt znajdujący się w nieodpłatnym użytkowaniu gminy – własność Gmina Miasto Stargard).

Łącznie w szkołach zatrudnionych jest 171 pracowników, w tym 140 nauczycieli, a pozostali to pracownicy obsługi.

Wymienione jednostki dysponują sprzętem komputerowym wraz z oprogramowaniem o łącznej wartości netto **66 519,04 zł**.

| Lp. | Nazwa  | Wartość ( zł ) |                                 |               |
|-----|--|----------------|---------------------------------|---------------|
|     |  | Wartość brutto | Umorzenie/odpisy aktualizacyjne | Wartość netto |
| 1.  | Urząd Gminy Stargard                               | 373 352,93 zł  | 327 996,79 zł                   | 45 356,14 zł  |
| 2.  | Ośrodek Administracyjny Szkół Gminy Stargard       | 68 388,93 zł   | 56 563,93 zł                    | 11 825,00 zł  |
| 3.  | Szkoła Podstawowa w Sownie                         | 137 703,13 zł  | 137 703,13 zł                   | 0,00 zł       |
| 4.  | Szkoła Podstawowa w Strachocinie                   | 205 808,30 zł  | 205 808,30 zł                   | 0,00 zł       |
| 5.  | Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Grzędzicach  | 158 827,49 zł  | 154 147,49 zł                   | 4 680,00 zł   |
| 6.  | Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie | 195 758,00 zł  | 194 063,00 zł                   | 1 695,00 zł   |
| 7.  | Szkoła Podstawowa w Małkocinie                     | 156 608,55 zł  | 153 645,65 zł                   | 2 962,90 zł   |
| 8.  | Gimnazjum Gminy Stargard                           | 117 033,63 zł  | 117 033,63 zł                   | 0,00 zł       |
| 9.  | Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej                   | 171 462,68 zł  | 171 462,68 zł                   | 0,00 zł       |



## **PRZYNALEŻNOŚĆ GMINY DO SPÓŁEK, ZWIĄZKÓW ORAZ STOWARZYSZEŃ**

### **1) Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”.**

Celem stowarzyszenia jest wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz ochrona wspólnych interesów podmiotów będących jego członkami.

### **2) Stowarzyszenie WIR – „Wiejska Inicjatywa Rozwoju”.**

Głównym celem Stowarzyszenia WIR jest działanie na rzecz rozwoju obszarów wiejskich, mobilizowanie ludności wiejskiej do wzięcia aktywnego udziału w procesie rozwoju obszarów wiejskich.

### **3) Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.**

Stowarzyszenie służy przygotowaniu działań na rzecz budowania wspólnej płaszczyzny współpracy i porozumienia pomiędzy miastem Szczecin, a gminami sąsiednimi, która niezbędna jest zarówno przy tworzeniu Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, jak i wszelkich innych działań zmierzających do rozwoju i podniesienia atrakcyjności regionu. Celem Stowarzyszenia jest promowanie prac nad koncepcją Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

### **4) Stowarzyszenie Lokalnej Grupy Rybackiej „SIEJA”.**

Głównym celem działania stowarzyszenia LGR jest opracowanie Lokalnej Strategii Rozwoju Obszarów Rybackich, w ramach Programu Operacyjnego „Zróżnicowany rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”

Na realizację strategii stowarzyszenie otrzyma dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rybackiego.

### **5) Stowarzyszenie „Stargardzka Organizacja Turystyczna”.**

Głównym celem działania stowarzyszenia jest wspieranie rozwoju rynku turystycznego; kreowanie wizerunku powiatu stargardzkiego jako regionu atrakcyjnego turystycznie.

### **6) Związek Gmin Dolnej Odry z siedzibą w Chojnie.**

Związek przejął zadania publiczne gminy związane z realizacją ustawowych zadań gminy dotyczących utrzymania czystości i porządku w gminach w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.



| Lp. | Wyszczególnienie  | Stan na dzień 31.12        |                            | zwiększenie (+)<br>zmniejszenie (-)<br>w roku<br>budżetowym<br>2018 | Sposób zagospodarowania w 2018                         |  |  |                          |                          |
|-----|---|----------------------------|----------------------------|---|--|--|--|--------------------------|--------------------------|
|     |   | Rok poprzedni<br>2017      | Rok<br>budżetowy<br>2018   |   | W bezpośrednim<br>zarządzie gminy                      | W zarządzie<br>jednostki<br>komunalnej | Dzierżawa,<br>najem, leasing,<br>użytkowanie | Wieczyste<br>użytkowanie | Inne<br>formy<br>(aport) |
| 1.  | Grunty ogółem (ha)  | 161,2                      | 165,2                      | 4,0   | 126,3  | -                                      | 5,4  | 33,5                     | -                        |
|     | w tym   |                            |                            |   |  |  |  |                          |                          |
|     | Rolne   | 52,9                       | 52,4                       | -0,5  | 47,5   | -                                      | 4,9  | -                        | -                        |
|     | Działki budowlane   | 29,7                       | 29,5                       | -0,2  | 24,7   | -                                      | -  | 4,8                      | -                        |
|     | Tereny zieleni i<br>wypoczynku                                  | 56,5                       | 56,7                       | 0,2   | 28,4   | -                                      | 0,2  | 28,1                     | -                        |
|     | Pozostałe (w tym<br>nieużytki)                                  | 22,1                       | 26,6                       | 4,5   | 25,7   | -                                      | 0,3  | 0,6                      | -                        |
| 2.  | Lasy (ha)   | 4,8                        | 4,8                        | 0,0   | 4,0  | -                                      | -  | 0,8                      | -                        |
| 3.  | Parki (ha)  | 8,4                        | 8,4                        | 0,0   | 8,4  | -                                      | -  | -                        | -                        |
| 4.  | Drogi (ha)  | 426,0                      | 432,5                      | 6,5   | 432,3  | -                                      | 0,2  | -                        | -                        |
| 5.  | Budynki (szt.)  | 72                         | 71                         | -1  | 49   | -                                      | 22   | -                        | -                        |
|     | Mieszkalne (szt.)   | 9                          | 9                          | -   | -  | -                                      | 9  | -                        | -                        |
|     | 100 % komunalne (szt.)  | 4                          | 4                          | -   | -  | -                                      | 4  | -                        | -                        |
|     | Wspólnoty<br>mieszkaniowe (szt.)                                | 5                          | 5                          | -   | -  | -                                      | 5  | -                        | -                        |
|     | Obiekty szkolne (szt.)  | 6                          | 6                          | -   | 6  | -                                      | -  | -                        | -                        |
|     | Biblioteki, świetlice<br>(szt.)                                 | 29                         | 29                         | -   | 23   | -                                      | 6  | -                        | -                        |
|     | Obiekty służby zdrowia  | 1                          | 1                          | -   | -  | -                                      | 1  | -                        | -                        |
|     | Pozostałe obiekty<br>użyteczności publicznej                    | 17                         | 17                         | -   | 17   | -                                      | -  | -                        | -                        |
|     | Gospodarcze, sklepy   | 10                         | 9                          | -1  | 3  | -                                      | 6  | -                        | -                        |
| 6.  | Budowle i urządzenia<br>techniczne                              |                            |                            |   |  |  |  |                          |                          |
|     | Sieć wodociągowa w<br>złotych<br>dł. w km wraz z<br>przyłączami | 6 272 017,88<br>213 285,01 | 9 937 586,43<br>220 097,15 | 3 665 568,55<br>+ 6 812,14  | Wodociągi<br>Zachodniopomorskie<br>Sp. z o.o. Goleniów | -                                      | -  | -                        | -                        |
|     | Sieć sanitarna i<br>deszczowa w zł.<br>długość                  | 18 346 089,99<br>90 346,72 | 18 499 323,39<br>91 220,19 | 153 233,40<br>873,47  | Wodociągi<br>Zachodniopomorskie<br>Sp. z o.o. Goleniów | -                                      | -  | -                        | -                        |



Gmina Stargard – Informacja o stanie mienia komunalnego – stan na 31.12.2018 r.

|     |   |                                    |                                    |  |  |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|------------------------------------|------------------------------------|--|--|---|---|---|---|--|--|
|     | Oczyszczalnie ścieków<br>zł<br>szt/m <sup>3</sup> /d  | 1 199 039,29<br>4/ 402             | 1 002 087,29<br>4/ 381,50          | -196 952,00<br>- 20,5  | Wodociągi<br>Zachodniopomorskie<br>Sp. z o.o. Goleniów | - | - | - | - |  |  |
|     | Sieć gazyfikacyjna<br>złoty<br>długość  | -                                  | -                                  | -  | ZG Szczecin  | - | - | - | - |  |  |
|     | Drogi gminne zł. (grunty<br>wraz z nawierzchnią)<br>długość w km:<br>dr. gminne<br>dr gminne wewnętrzne | 34 144 356,63<br>98,777<br>341,611 | 36 658 649,14<br>98,777<br>349,315 | + 2 514 292,51<br>-<br>+ 7,704   | 98,777<br>349,315                                      | - | - | - | - |  |  |
|     | Mosty zł<br>ilość szt.  | 1 300 690,43<br>9                  | 1 300 690,43<br>9                  | -  | 9  | - | - | - | - |  |  |
|     | Wiaty przystankowe<br>wartość zł<br>ilość szt.  | 273 767,00<br>70                   | 273 767,00<br>70                   | -  | 70   | - | - | - | - |  |  |
|     | Przepusty<br>wartość zł<br>ilość szt.   | 134.393,10<br>12                   | 134.393,10<br>12                   | -  | 12   | - | - | - | - |  |  |
|     | Boiska - wartość  | 493 141,92                         | 783 423,01                         | 290 281,09   | -  | - | - | - | - |  |  |
| 7.  | Środki transportu zł<br>szt.  | netto 783 880,95<br>11             | netto 418 401,81<br>11             | netto 365 479,14<br>-  | -  | - | - | - | - |  |  |
| 8.  | Inwestycje gminne stan<br>zaangażowania w tys.<br>zł.   | -                                  |                                    |  |  | - | - | - | - |  |  |
|     |   |                                    |                                    | 1. Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej wraz z<br>dobudową sali gimnastycznej i zagospodarowaniem terenu<br>w Sowinie – 4.636.628,94 zł<br>2. Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem<br>terenu w Tychowie część I - 675.046,00 zł<br>3. Budowa infrastruktury drogowej polegającej na<br>przebudowie drogi gminnej wraz z budową chodników i<br>ścieżki rowerowej w Grzędzicach – 1.382.272,22 zł<br>4. Budowa wodociągu w Ulikowie – 1.088.327,18 zł<br>5. Budowa wodociągu Lipnik – Grzędzice – 2.069.489,67<br>zł |  |   |   |   |   |  |  |
| 9.  | Komunalne osoby<br>prawne   | -                                  | -                                  | -  | -  | - | - | - | - |  |  |
| 10. | Pozostałe gminne<br>jednostki organizacyjne   | 8                                  | 8                                  | -  | -  | - | - | - | - |  |  |
| 11. | Związki Komunalne i<br>Stowarzyszenia, których<br>członkiem jest gmina                                  | 6                                  | 6                                  | -  | -  | - | - | - | - |  |  |