

**Informacja Wójta Gminy na temat gospodarki gruntami
i nieruchomościami, oraz utrzymaniu gminnych obiektów
i urządzeń użyteczności publicznej, w tym obiektów OSP
w 2019 roku**

Stargard, dn. 17.03.2020 r.

Pan
Przewodniczący
 Komisji Gospodarki Mienia
 Komunalnego i Budżetu

INFORMACJA NA TEMAT GOSPODARKI GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI W 2019 r.

Informacja dotyczy gospodarki gruntami i nieruchomościami będącymi własnością Gminy Stargard oraz nieruchomościami niezbędnymi dla potrzeb realizacji zadań własnych i odzwierciedla wartość i ilość mienia gminnego zagospodarowanego w 2019 r.

- Realizując uchwałę Nr XXX/226/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16 września 2005 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2005 r., nr 88, poz. 1804), sprzedano nieruchomości wykazane w tabeli 1.

Łączna ustalona cena sprzedaży brutto nieruchomości wyniosła **220 636,77 zł**

W y k a z nieruchomości sprzedanych

Tabela 1

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Rodzaj zabudowań	Uzyskana cena sprzedaży (zł)		
				budynków	gruntu	razem
PRZETARG						
Grabowo*	148/17	0,1165	niezabudowana	-	37 349,88	37 349,88
Grabowo*	148/9	0,1203	niezabudowana	-	34 403,27	34 403,27
Grabowo*	148/10	0,1509	niezabudowana	-	46 129,69	46 129,69
Smogolice	97/2	0,1251	niezabudowana	-	22 220,00	22 220,00
Grabowo*	148/13	0,1163	niezabudowana	-	40 731,28	40 731,28
Grabowo*	148/14	0,1164	niezabudowana	-	39 802,65	39 802,65
Razem		0,9782	-	-	220 636,77	220 636,77

* - przy sprzedaży nieruchomości ustanowiono odpłatną służebność drogową, której łączna wartość wyniosła 10 055,93 zł.

- Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gmina Stargard nabyła nieodpłatnie z mocy prawa prawo własności nieruchomości:
 - rów, oznaczony numerem działki 74 o pow. 0,12 ha, położony w obrębie Kurcewo,
 - rów, oznaczony numerem działki 166 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Kurcewo,
 - rów, oznaczony numerem działki 20 o pow. 0,08 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 23 o pow. 0,18 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 47 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 55 o pow. 0,03 ha, położony w obrębie Kiczarowo,

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

- rów, oznaczony numerem działki 69 o pow. 0,08 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 78 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 91 o pow. 0,09 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 94 o pow. 0,02 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 95 o pow. 0,01 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 100 o pow. 0,01 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 110 o pow. 0,04 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 237 o pow. 0,01 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - rów, oznaczony numerem działki 86 o pow. 0,12 ha, położony w obrębie Kiczarowo,
 - droga, oznaczona numerem działki 13/1 o pow. 1,0992 ha, położona w obrębie Ulikowo,
 - droga, oznaczona numerem działki 178/2 o pow. 0,03 ha, położona w obrębie Golina,
 - droga, oznaczona numerem działki 29/7 o pow. 0,03 ha, położona w obrębie Grzędzice,
 - droga, oznaczona numerem działki 272/3 o pow. 0,06 ha, położona w obrębie Grzędzice,
 - droga, oznaczona numerem działki 90 o pow. 0,66 ha, położona w obrębie Klępino,
 - droga, oznaczona numerem działki 170 o pow. 0,61 ha, położona w obrębie Klępino,
 - droga, oznaczona numerem działki 172 o pow. 0,98 ha, położona w obrębie Klępino,
 - droga, oznaczona numerem działki 127 o pow. 0,46 ha, położona w obrębie Rogowo,
 - droga, oznaczona numerem działki 190/2 o pow. 0,3385 ha, położona w obrębie Kiczarowo,
 - droga, oznaczona numerem działki 25 o pow. 0,07 ha, położona w obrębie Małkocin,
 - droga, oznaczona numerem działki 59 o pow. 0,75 ha, położona w obrębie Małkocin,
 - droga, oznaczona numerem działki 222 o pow. 1,16 ha, położona w obrębie Małkocin,
 - droga, oznaczona numerem działki 745 o pow. 0,15 ha, położona w obrębie Witkowo
3. W związku z dokonaniem przez właściciela podziału nieruchomości, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Gmina nabyła z mocy prawa prawo własności nieruchomości przeznaczonych na utworzenie lub poszerzenie dróg gminnych tj.:
- działka oznaczona numerem 30/10 o pow. 895 m², położona w obrębie Grzędzice.
4. Dla potrzeb realizacji zadań własnych i celów publicznych Gmina nabyła nieruchomości, tj.:
- działka oznaczona nr 30/10 o pow. 0,0226 m², położona w obrębie Kiczarowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 33/3.
 - działka oznaczona nr 299/15 o pow. 0,1377 m², położona w obrębie Klępino z przeznaczeniem pod drogę gminną – 08KD.
 - działka oznaczona nr 204/14 o pow. 313 m², położona w obrębie Witkowo z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 206.
 - działka oznaczona nr 358/1 o pow. 963 m², położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 377.
 - działka oznaczona nr 115/8 o pow. 78 m², położona w obrębie Strachocin z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 130 – 04KL.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

- działka oznaczona nr 116/1 o pow. 293 m², położona w obrębie Strachocin z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 130 – 04KL.
5. Dokonano podziału działki oznaczonej numerem 484 o pow. 0,2553 ha, położonej w obrębie Pęczino, na działki oznaczone numerami 484/1 o pow. 0,0055 ha, 484/2 o pow. 0,2492 ha, celem przygotowania części nieruchomości do zbycia.
 6. Dokonano podziału działki oznaczonej numerem 359/59 o pow. 0,0304 ha, położonej w obrębie Grzędzice, na działki oznaczone numerami 359/69 o pow. 0,0143 ha, 359/70 o pow. 0,0160 ha, celem przygotowania części nieruchomości do zbycia.
 7. Działając na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Starosta Stargardzki ustalił wysokość odszkodowań za nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Stargard, w związku z realizacją inwestycji drogowej obejmującej przebudowę i rozbudowę drogi Lipnik-Grzędzice na łączną kwotę 70 857,25 zł. Odszkodowania zostały wypłacone na rzecz osób fizycznych i prawnych.
 8. Na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 4/2018, z dnia 14.11.2018 r. (ostatecznej w dniu 03.01.2019 r.) znak: AP-1.747.9-9.2018.JR o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny-Szczecin Dąbie przeszły z mocy prawa na własność Skarbu Państwa działki nr: 10/6 o pow. 0,0387 ha i 9/12 o pow. 0,0172 ha, obręb Lipnik oraz 376/5 o pow. 0,0086 ha i 497/2 o pow. 0,0626 ha, obręb Grzędzice, stanowiące własność Gminy Stargard.
Odszkodowanie z tego tytułu, ustalone Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 02.09.2019 r., znak: GN-2.7570.218.3.2019.EK wyniosło 104 988,00 zł.
 9. Na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 1/2018, z dnia 30.10.2018 r. (ostatecznej w dniu 06.12.2018 r.) znak: AP-1.747.6-11.2018.PM o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny-Szczecin Dąbie przeszły z mocy prawa na własność Skarbu Państwa działki nr: 682/5 o pow. 0,4952 ha i 731/1 o pow. 0,3048 ha, obręb Witkowo, stanowiące własność Gminy Stargard.
Odszkodowanie z tego tytułu, ustalone Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 02.09.2019 r., znak: GN-2.7570.218.3.2019.EK wyniosło 65 446,00 zł.
 10. Na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 4/2018, z dnia 14.11.2018 r. (ostatecznej w dniu 03.01.2019 r.) znak: AP-1.747.9-9.2018.JR o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny-Szczecin Dąbie, zmienionej decyzją nr 19/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 03.09.2019 r., znak: AP-1.747.11-6.2019.JR, która została sprostowana postanowieniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 17.09.2019 r., znak: AP-1.747.11-11.2019.JR wygaszona została służebność przesyłu ustanowiona na rzecz Gminy Stargard na nieruchomości stanowiącej działkę nr 10/4, obręb Lipnik.
Odszkodowanie z tego tytułu, ustalone Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 18.11.2019 r., znak: GN-2.7570.120.2019.5.AP wyniosło 100,00 zł.
 11. Z dniem 31.07.2019 r. uległa rozwiązaniu umowa użytkowania, zawarta między Gminą Miasto Stargard a Gminą Stargard, obejmująca nieruchomości na których funkcjonowało Gimnazjum Gminy Stargard.
 12. **Część nieruchomości gminnych, które nie zostały przeznaczone do sprzedaży z uwagi na ich przeznaczenie i charakter, wykazano do wydzierżawienia. Wykaz nieruchomości wydzierżawionych stanowi tabela 2.**

Łączny ustalony czynsz z dzierżawy wyniósł **17 146,34 zł**

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

Wykaz nieruchomości wdzierżawionych

Tabela 2

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel dzierżawy	Ustalony czynsz (zł/rok)
Grzędzice	75/1	1000	przydomowy ogródek działkowy	400,00
Grzędzice	75/1	405	rolny	136,02
Grzędzice	251/6 (przed podziałem 251/3)	20	rolny	66,00
Grzędzice	75/1	43	pod garaż	215,00
Krąpiel	92/4	24	pod garaż	120,00
Lipnik	32/9	10	reklama	3 240,00
Lipnik	32/6	383	przydomowy ogródek działkowy	142,00
Lipnik	32/7	378	przydomowy ogródek działkowy	140,00
Lipnik	32/12	331	przydomowy ogródek działkowy	140,00
Lipnik	32/14	333	przydomowy ogródek działkowy	132,00
Lipnik	32/16	331	przydomowy ogródek działkowy	135,00
Lipnik	32/18	331	przydomowy ogródek działkowy	132,00
Lipnik	683/2	55	rolny	275,00
Małkocin	12/10	920	rolny	230,00
Małkocin	12/11	836	rolny	220,00
Małkocin	12/11	837	rolny	220,00
Małkocin	69/1	22 700	rolny	1.135,00
Małkocin	172/4	18 600	rolny	950,00
Krąpiel	92/3	72	pod garaż	360,00
Krąpiel	92/3	48 84,5	pod garaż, przydomowy ogródek działkowy	273,80
Krąpiel Małkocin Poczermin Sowno Strachocin Żarowo	104/2 820/3 445 166 226/5 77/5	1	pojemniki na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstylii	3.780,00
Strzyżno Małkocin Strumiany Sowno Skalin Kurcewo	19 820/3 396/4 166 85/2 73/2	1	pojemniki na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstylii	4.200,00
Smogolice	125/11	957	rolny	47,85
Sowno	140/5	660	przydomowy ogródek działkowy	264,00
Wierzchład	23	1 870	działalność	4.488,00

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

			sportowo-rekreacyjna	
Wierzchład	3/1	882	Tereny komunikacyjne (droga dojazdowa)	3.386,88
Warchlino	151/6	435	rolny	95,70
Warchlino	151/6	405	rolny	89,10
Razem	X	52 952	X	17 146,34

13. Dla potrzeb realizacji zadań własnych Gmina użytkuje, na podstawie umów cywilnych, nieruchomości wymienione w tabeli 3.

W y k a z użytkowanych nieruchomości

Tabela 3

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Cel	Ustalony czynsz (zł/rok)
Małkocin	822 (część)	0,30	zatonczka autobusowa	3.360,00
Skalin	343/11 (część) 343/8	1,31 1,5901	kompleks boisk sportowych	813,01
Strzyżno	13/16	1,3767	kompleks kulturalno-sportowy	użyczenie - nieodpłatnie
Skalin	86	0,16	plac zabaw	użyczenie - nieodpłatnie

14. Wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard stanowi tabela 4.

W y k a z nieruchomości w użytkowaniu wieczystym

Tabela 4

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia ogólna [ha]	Właściciel	Oplata roczna [zł]	Stan zagospodarowania
Lipnik	1/1	0,1723	Skarb Państwa	457,30	-
Lipnik	27/6	0,1891	Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa	-	-
Lipnik	27/9	0,8810		-	droga
Lipnik	714	0,0377	Skarb Państwa	70,00	pomieszczenie gospodarcze
Poczernin	273/2	0,0734	Skarb Państwa	7,19	zabudowana budynkiem mieszkalnym

15. Zestawienie nieruchomości oddanych w użyczenie przedstawiono w tabeli 5.

W y k a z nieruchomości oddanych w użyczenie

Tabela 5

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel użyczenia	Podmiot na rzecz którego dokonano użyczenia	Okres użyczenia
Strachocin	192	4 100	wykorzystanie jako przestrzeni publicznej ogólnodostępnej	Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „Nad Jeziorami”	7 lat – od 01.07.2013 r.

16. Wykaz nieruchomości przekształconych z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przedstawia tabela nr 6.

Wykaz nieruchomości przekształconych z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Tabela 6

Lp.	Obręb	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Podstawa przekształcenia
1.	Grabowo	SZ1T/00050254/3	167/1	0,1543	z mocy prawa*
2.	Grabowo	SZ1T/00046633/4	197/8	0,0879	z mocy prawa*
3.	Grzędzice	SZ1T/00045979/3	252/1	0,0744	z mocy prawa*
4.	Grzędzice	SZ1T/00045983/4	252/5	0,0556	z mocy prawa*
5.	Grzędzice	SZ1T/00045984/1	252/6	0,0604	z mocy prawa*
6.	Grzędzice	SZ1T/00046561/7	375/7	0,0743	z mocy prawa*
7.	Grzędzice	SZ1T/00060227/8	813	0,0825	z mocy prawa*
8.	Grzędzice	SZ1T/00060228/5	814	0,0791	z mocy prawa*
9.	Kłębino	SZ1T/00045406/6	48/11	0,0623	z mocy prawa*
10.	Kłębino	SZ1T/00045406/6	50/2	0,0800	z mocy prawa*
11.	Małkocin	SZ1T/00056455/4	9/2	0,0148	z mocy prawa*
12.	Sowno	SZ1T/00049259/8	101/2	0,1300	z mocy prawa*
13.	Sowno	SZ1T/00059023/8	113/1	0,1201	z mocy prawa*
14.	Sowno	SZ1T/00046557/6	153/2	0,1179	z mocy prawa*
15.	Strachocin	SZ1T/00072480/6	214/1	0,0654	z mocy prawa*
16.	Strachocin	SZ1T/00046142/4	223/3	0,0936	z mocy prawa*
17.	Strachocin	SZ1T/00076917/7	356/5	0,1413	z mocy prawa*
18.	Strumiany	SZ1T/00041566/7	397/5	0,5000	z mocy prawa*
19.	Święte	SZ1T/00093185/1	10/1	0,0795	z mocy prawa*
20.	Warchlino	SZ1T/00047162/7	151/8	0,0104	z mocy prawa*
21.	Pęczino	SZ1T/00050255/0	80/5	0,0803	na wniosek

* przekształcone na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

ZASTĘPCA
Dorota M...

KIEROWNIK REFERATU

Roman Kinasz

Informacja dotycząca utrzymania gminnych obiektów użyteczności publicznej w 2019 roku

Na terenie gminy Stargard znajdują się obiekty użyteczności publicznej, do których należą m.in. świetlice, szatnie sportowe, remizy, ośrodki zdrowia, dom pogrzebowy, biblioteki, place rekreacyjno – sportowe.

Poniższa tabela ilustruje ilość obiektów znajdujących się na terenie gminy Stargard:

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj obiektu</i>	<i>Ilość</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Świetlice	29	
2.	Sklepy	2	
3.	Ośrodki zdrowia	2	
4.	Szatnie sportowe	7	
5.	Dom pogrzebowy	1	
6.	Remizy	7	Remiza w Barzkowicach w administrowaniu gminy
7.	Place zabaw i siłownie zewnętrzne	41	
8.	Szkoły podstawowe	5	
9.	Plac rekreacyjno sportowy	3	

Na podstawie zawartych umów najmu pomieszczenia świetlic w Grzędzicach, Krapielu, Koszewie, Pężynie 74 a oraz Kłępinie wynajmowane są dla Towarzystwa Przyjaciół Dzieci na prowadzenie w nich przedszkoli oraz punktów przedszkolnych.

Pomieszczenia świetlic w miejscowościach Krapiel, Małkocin, Grabowo, Poczernin, Ulikowo Golinie zostały oddane do użytkowania, Towarzystwu Przyjaciół Dzieci na realizowanie zadania publicznego pt. „Prowadzenie placówek wsparcia dziennego, z kolei świetlice zlokalizowane w miejscowościach Żarowo, Strzyżno, Trzebiatów, Koszewo, Golina oraz Lipnik na realizowanie zadania publicznego pt. „Prowadzenie placówek wsparcia dziennego w formie podwórkowej”., stanowią one bazę do działania, zaplecza socjalnego oraz są miejscem gromadzenia sprzętu.

Świetlice w miejscowościach Rogowo, Sowno, Kłępino, Strumiany, Święte, Tychowo, Małkocin, Grzędzice, Strzyżno, na podstawie umów użyczenia zostały przekazane dla siedzib miejscowych kół gospodyń wiejskich.

W gminnych świetlicach swoją działalność prowadzi również Publiczna Biblioteka Gminy Stargard z siedzibą w świetlicy w Kłępinie 32 a oraz oddziałami bibliotek w świetlicach w Pężynie 74 a, Barzkowicach, Grzędzicach.

Świetlice wiejskie wymagają bieżących napraw oraz remontów, w 2019 roku Gmina Stargard wykonała w świetlicach n.w. zadania:

1. Wykonano naprawę sterowania ogrzewaniem elektrycznym – 615,00 zł, w świetlicy w Barzkowicach.

2. Do świetlicy w Barzkowicach zakupiono baterie umywalkową oraz świetlówki do wymiany uszkodzonych – 238,28 zł,
3. Wykonano naprawę sprzętu- wzmacniacza w świetlicy w Golinie – 150,00 zł,
4. Wykonano remont (malowanie) pomieszczeń świetlicy w Grabowie – 9 000,00 zł (środki fundusz sołecki),
5. Wykonano awaryjną naprawę kotła gazowego w świetlicy w Grzędzicach – 628,74 zł,
6. Wykonano remont wiat przy świetlicy w Kłępinie - 1 600,00 zł (w tym środki funduszu 600,00 zł),
7. Wykonano naprawę elewacji i schodów wejściowych przy świetlicy w Kłępinie– 2 000,00 zł (środki fundusz sołecki),
8. Wykonano awaryjną naprawę instalacji elektrycznej w świetlicy w Kłępinie– 300,00 zł,
9. Zakupiono świetlówki w celu wymiany uszkodzonych do świetlicy w Kłępinie– 426,99 zł,
10. Naprawiono i uzupełniono brakujące płytki schodów oraz wymieniono ogrodzenie przy świetlicy w Koszewie – 4 000,00 zł,
11. Wykonano wentylacje części pomieszczeń świetlicy w Koszewie – 3 080,03 zł,
12. Zakupiono grzejniki konwektorowe do świetlicy w Krapielu – 619,99 zł,
13. Wykonano remont polegający na przywróceniu - wcześniej zdemontowanego - zasilania elektrycznego do świetlicy w Kurcewie – 14 843,85 zł
14. Wykonano remont podłogi w świetlicy w Lubowie – 18 700,00 zł (w tym środki funduszu sołeckiego w kwocie 13 000,00 zł),
15. Dokonano wymiany obróbek blacharskich na ścianach ogniowych oraz wiatrownicowych świetlicy w Małkocinie - 6 350,00 zł,
16. Wykonano naprawę instalacji do napełniania zbiorników olejem opałowym w kotłowni w Pęczyno 74a – 369,00 zł,
17. Wykonano awaryjną naprawę instalacji sanitarnych w świetlicy i budynku Pęczyno 74 a (świetlica z biblioteką) – 300,00 zł,
18. Wymieniono czujnik temperatury zewnętrznej w kotłowni w budynku Pęczyno 74 a – 492,00 zł.
19. Wykonano remont pomieszczenia WC w świetlicy w Rogowie – 1 000,00 zł (w tym fundusz sołecki 700,00 zł),
20. W świetlicy w Skalinie wykonano roboty remontowe instalacji elektrycznej, zabezpieczenia przeciwporażeniowego, a także wykonano dodatkową instalację uziemiającą oraz badanie tej instalacji – 3 858,52 zł,
21. Zakupiono podgrzewacz wody i grzejnik do świetlicy w Skalinie– 795,00 zł.
22. Wykonano utwardzenie terenu - części wjazdu na teren świetlicy wiejskiej w Smogolicach wraz z miejscami parkingowymi – 10 626,90 zł (w tym fundusz sołecki 9 102,86 zł),
23. Wykonano remont wraz z renowacją podłogi w świetlicy w Sownie (sala główna) – 10 190,00 zł,
24. Wykonano remont dachu świetlicy w m. Sowno polegający na wymianie pokrycia dachu z papowego na blaszany z blachy tłoczonej – 78 250,95 zł,
25. Zakupiono elementy do wykonania ogrodzenia przy świetlicy w Sownie – 740,46 zł,
26. Zakupiono materiały budowlane do wykonania zadaszania przy świetlicy w Strachocinie– 2 845,26 zł,
27. Wykonano remont pomieszczeń świetlicy w Strzyżnie po jej zalaniu – 9 900,00 zł,
28. Wykonano ogrodzenie przy świetlicy w Trzebiatowie – 7 500,00 zł (środki fundusz sołecki),
29. Wykonano remont elewacji i dachu świetlicy w Trzebiatowie– 56 050,56 zł,
30. Zakupiono materiały budowlane do wykonania remontu wiatrołapu w świetlicy w Ulikowie– 298,03 zł,
31. Zakupiono ogrzewacz wody do świetlicy w Warchlinku – 304,01 zł,
32. Wykonano i doprowadzono oświetlenie na budynek świetlicy w Warchlinku 492,00 zł (środki fundusz sołecki),
33. Zakupiono kontener blaszany wraz z materiałami budowlanymi na teren przy świetlicy w Warchlinku – 2 300,00 zł (środki fundusz sołecki),
34. Wymieniono 10 szt. okien wraz z obróbkami I piętro świetlicy w Żarowie – 13 840,00 zł (środki fundusz sołecki),

35. Wykonano wentylację części pomieszczeń (piętro) świetlicy w Żarowie – 10 424,47 zł.

Obiekty użyteczności publicznej do których należą remizy, szatnie sportowe, dom pogrzebowy, place zabaw i biblioteki znajdują się pod opieką odpowiednio: rad sołeckich, OSP, miejscowych LZS. Umowa najmu na najem sklepu w miejscowości Rogowo została rozwiązana z dniem 30.04.2019 r., do chwili obecnej trwa umowa najmu na sklep w Skalinie. Ośrodek zdrowia w Pęczynie, jest aktualnie wynajmowany na działalność Przychodni Medycyny Rodzinnej Cztery Pory Roku.

W ramach bieżącego utrzymania oraz przeprowadzanych remontów w szatniach sportowych, ośrodkach zdrowia, sklepach, cmentarzach, remizach OSP oraz bibliotekach gmina Stargard w 2019 roku wykonała prace jn.:

1. Zakupiono podgrzewacz wody wraz z oprzyrządowaniem na potrzeby OSP Sowno – 708,91 zł,
2. Zakupiono bramę wjazdową do remizy OSP Grzędzice koszt 13 995,68 zł (w tym fundusz sołecki 9 000,00 zł),
3. Wykonano remontu holu w budynku ośrodka zdrowia w m. Pęczino – 5 460,00 zł,
4. Wykonano naprawę dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich w bud. biblioteki (sklep) w m. Skalin – 17 126,78 zł,
5. Wymieniono okna oraz parapety zewnętrzne i wewnętrzne w bud. biblioteki gminnej (sklep) w m. Skalin – 22 000,00 zł,
6. Wykonano remont pomieszczenia WC na parterze bud. biblioteki w Skalinie (sklep) – 9 717,00 zł,
7. Naprawiono drabinki przy pomoście oraz wykonano remont ścieżki w msc. Wierzchład – 1 990,00 zł,
8. Awaryjnie wymieniono uszkodzony wyłącznik p-poż prądu oraz sterownik oświetlenia zmierzchowego w szatni w m. Pęczino – 492,00 zł,
9. Wymieniono drzwi zewnętrzne w budynku szatni sportowej w m. Pęczino – 8 337,00 zł,
10. Wykonano remont szatni sportowej w Krąpielu – 2 500,00 zł (środki fundusz sołecki),
11. Wykonano przegląd konserwacyjny klimatyzacji w obiekcie rekreacyjno-sportowym w Lipniku 221,40 zł,
12. Wykonano koncepcję oraz częściowy projekt zagospodarowania działek nr 27/20, 27/21, 27/22,27/23 w m. Lipnik – 6 765,00 zł,
13. Wykonano miejsca rekreacyjno-sportowe w miejscowościach Ulikowo i Pęczino – 412 692,29 zł,
14. Wykonano odcinek sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym dla potrzeb boiska sportowego w m. Krąpiel (dz. nr 105) – 31 994,80 zł,
15. Zakupiono kontener na teren boiska w Skalinie - 12 915,00 zł (fundusz sołecki),
16. Zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznej wraz z przygotowaniem terenu w miejscowości Krąpiel – 26 327,69 zł (w tym środki funduszu sołeckiego w kwocie 14 399,69 zł),
17. Wykonano przyłącze wody do boiska sportowego w Rogowie – 10 280,00 zł,
18. Zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznej na teren boiska sportowego w miejscowości Grabowo 11 982,70 zł (fundusz sołecki),
19. Zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznej na boisko w miejscowości Święte – 2 074,69 zł (środki fundusz sołecki),
20. Zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznej na teren boiska w Ulikowie – 9 999,19 zł (środki fundusz sołecki),
21. Zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznej do miejscowości Koszewo i Koszewko – 21 536,84 zł (środki fundusz sołecki),
22. Wykonano remont ogrodzenia cmentarza w miejscowości Żarowo – 2 370,00 zł,
23. Wykonano remont schodów i ogrodzenia na cmentarzu w miejscowości Poczernin – 5 900,00 zł,
24. Zakupiono materiały budowlane do wykonania ogrodzenia terenu nieczynnego cmentarza w miejscowości Rogowo 2 994,35 zł.

W 2019 r. gmina Stargard w ramach środków z funduszy sołeckich oraz w ramach środków budżetu gminy doposażyła w urządzenia zabawowe place zabaw. Również w 2019 roku koniecznym była

naprawa oraz konserwacja urządzeń zabawowych, która została przez gminę wykonana. W ramach zakupów i napraw gmina poniosła koszty jak niżej:

1. Zakupiono materiały do konserwacji urządzeń zabawowych placów zabaw w miejscowościach Warchlinko i Strachocin – 664,97 zł,
2. Zakupiono elementy oraz wykonano remont ogrodzenia placu zabaw w miejscowości Sowno – 10 800,00 zł (w tym środki funduszu sołeckiego 5 000,00 zł),
3. Wykonano naprawy niektórych urządzeń i wyposażenia placów zabaw w miejscowościach: Tychowo, Święte, Kiczarowo, Żarowo, Krapiel, Kłębino, Grzędzice (ul. Lipowa), Sowno, Wierzchład, Witkowo Drugie, Strachocin, Golina, Koszewko – 15 095,80 zł,
4. Doposażono place zabaw w miejscowości Strzyżno i Kiczarowo – 18 942,00 zł (w tym fundusz sołecki 13 176,16 zł),
5. Wykonano zagospodarowanie placu zabaw w miejscowości Lipnik (teren rekreacyjno – sportowy) – 40 577,70 zł (w tym fundusz sołecki 15 331,63 zł),
6. Doposażono plac zabaw w miejscowości Kurcewo – 2 971,19 zł (fundusz sołecki),
7. Zakupiono ławki na teren przy placu zabaw w miejscowości Sowno – 1 999,98 zł (fundusz sołecki),
8. Zakupiono narciarza na plac zabaw do miejscowości Kiczarowo – 2 763,13 zł (środki fundusz sołecki),
9. Zakupiono urządzenia zabawowe na plac zabaw w miejscowości Strumiany – 2 499,36 zł (środki fundusz sołecki),
10. Zakupiono materiały do wykonania ogrodzenia placu zabaw w miejscowości Ulikowo – 3 497,24 zł (środki fundusz sołecki),
11. Wykonano renowację urządzeń placu zabaw w miejscowości Żarowo (środki fundusz sołecki) – 2 000,00 zł.

Gmina Stargard w 2019 roku poniosła również wydatki bieżące na eksploatację i utrzymanie budynków użyteczności publicznej należących do jej zasobów, na które składają się:

1. Okresowa kontrola placów zabaw - koszt wykonania - 5 424,30 zł,
2. Okresowa kontrola obiektów budowlanych (świetlice, remizy, ośrodki zdrowia, szatnie sportowe) Gminy Stargard - 4 870,80 zł,
3. Serwis kotłowni gazowych w Strachocinie i Strzyżnie, Grzędzice – 7 920,60 zł,
4. Serwis kotłowni olejowej w Pęczynie 74 a – 1 039,99 zł,
5. Obsługa kominiarska obiektów – 6 261,92 zł,
6. Zakup węgla i miału: 30 304,58 zł (ośr. zdr. Pęczino, Sowno były ośrodek zdrowia, św. Koszewo, i Skalin 26)
7. Zakup oleju opałowego – świetlica Pęczino 74a - 20 130,30 zł,
8. Zakup gazu grzewczego (św. Strachocin, Grzędzice, Strzyżno) - 22 525,91 zł.

WÓJT
Jerzy Makowski

Wykaz świetlic – stanowiących własność gminy Stargard

L.p	Miejscowość	Nr geod.dz.	Użytkownik	Powierz.	budowa lub przebudow.	remont
1.	BARZKOWICE 33 b	8/3	sołtys	288,17	2012	
2.	GOLINO 11	88	sołtys	155,40	2010	
3.	GRABOWO 43a	77/4	sołtys	215,00	2006	
4.	GRZĘDZICE ul. Gryfa 71	106/1	TPD +sołtys	367,16	2009	
5.	KICZAROWO 18a	195/4	sołtys	87,30	1998	
6.	KLĘPINO 32 a	54/3 54/4	sołtys	224,98	2009	
7.	KOSZEWO 2	45	TPD + sołtys	220,00		
8.	KOSZEWO 23/2	93	UG	56,50		
9.	KRĄPIEL 12 b	104/2	TPD + sołtys	217,20	2006	
10.	LUBOWO 17 b	167	sołtys	155,30	2005	
11.	LIPNIK ul. Lipowa 12 A	753/2	sołtys	67,50		
12.	MAŁKOCIN 36	820/3	sołtys	146,87	2007	
13..	PEŻINO 22a	457	sołtys	236,30		
14.	PEŻINO 74a	467	TPD	142,02		
15.	POCZERNIN 19	444/3 445	sołtys	240,90		
16.	ROGOWO 5	110/1	sołtys	216,50		
17.	SKALIN 33a	93	sołtys	145,90		
18.	SMOGOLICE 19	68/2	sołtys	49,20	2005	
19.	SOWNO 4 ul. Stargardzka 16	234	sołtys	303,80		
20.	STRACHOCIN 44	226/5	sołtys	204,20	2010	
21.	STRUMIANY 2 C	396/4	sołtys	75,19	2015	
22.	STRZYŻNO 7	14/18	sołtys	144,20	2009	
23.	ŚWIĘTE 22	22	sołtys	75,00		
24.	TYCHOWO 72	572/2	sołtys	186,20		
25.	TRZEBIATÓW 12	68	sołtys	71,00	1998	

26.	ULIKOWO 36	48	sołtys	86,10	2005	
27.	WARCHLINKO 3	172/3	sołtys	133,10		
28.	ŻAROWO stary klub	77/2	UG	55,50		
29.	ŻAROWO 51c (piętro)	77/3	sołtys	226,90		
	ŻAROWO 51c (parter)			391,70		

Wykaz pozostałych lokali i budynków - własność gminy Stargard
Remizy

L.p	Miejscowość	Nr geod.dz.	Użytkownik	Powierz. uż. zg. z ks. ob.	uwagi
1.	GRZĘDZICE ul. Jeziorna 28	73/1	OSP	192,70	
2.	PEŻINO 10 c	438	OSP	161,35	
3.	SOWNO 38 b ul. Stargardzka 95	142/2	OSP	149,60	
4.	ŻAROWO 51 b	77/3	OSP	125,70	
5.	POCZERNIN	246	nieczynna	23,00	
6.	ŚWIĘTE	124	Rada sołecka	23,70	

Inne

1.	PEŻINO- Dom Pogrzeb.	80/1	sołtys	54,34	
2.	PEŻINO 41a – ośr. zdr.	61/2	Anna Sochor	161,60	Najem 140,59 m ²
3.	SOWNO 79 -b. ośr. zdr. ul. Sosnowa 41	89/1	Gmina	129,60	
4.	KOSZEWO - szatnia sportowa	86	Gmina	ok.60,00	
5.	KRĄPIEL 5 – szatnia sportowa	99	Gmina	100,76	
6.	GRZĘDZICE szat sport. ul. Lipowa 33	192/1	Gmina	126,38	
7.	PEŻINO 77 – szatnia sportowa	499	Gmina	126,38	
8.	SKALIN 44- szatnia sportowa	343/5	Gmina	77,94	
9.	WITKOWO II –szatnia ORLIK ul. Papieża J.P.II /21	744/7	Gmina	61,72	+ boisko 1860 m ² + boisko 613 m ²
10.	BARZKOWICE –b. hydrof.	18/3	M. Klimczewska	35	najem
11.	BARZKOWICE 33a - b. szk.	18/3	Gmina	ok. 650	
12.	BARZKOWICE 33b CKiS -pom. szatni	8/3	Gmina	157,09	
13.	KOSZEWO 2- b. szk.	45	Gmina	220,00	
14.	WITKOWO DRUGIE – plac rekreacyjno sportowy	285/2	Gmina		
15.	KRĄPIEL - plac rekreacyjno sportowy	105	Gmina		
16.	LIPNIK – plac rekreacyjno sportowy	27/21	Gmina		

Sklepy

1.	ROGOWO 5	110/1		45,38	
2.	SKALIN 26	85/2	W. Oziębło	45,74	najem

Wykaz placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych

Lp.	Miejscowość	Lokalizacja placu	nr geod. dz.	pow. pl. zab. m ²	rok budowy
1	2	3		4	
1.	Barzkowice	przy świetlicy	8/3	550	
2.	Golina	przy świetlicy	88	200	
3.	Grabowo	przy świetlicy	77/4	200	
4.	Grabowo	przy boisku	150		
5.	Grzędzice	przy świetlicy	106	420	
6.	Grzędzice	przy ul. Lipowej	251/2	400	
7.	Grzędzice	przy szkole	238/2	330	
7.	Koszewko	park „pałacowy”	49/4	400	
9.	Koszewo	przy szkole	45	250	
10.	Krapiel	przy świet.	104/2	400	
11.	Krapiel	w pobliżu szatni	105		
12.	Kurcewo	przy świetlicy	186	350	
13.	Klepino	przy świetlicy	54/3	600	
14.	Kiczarowo	w centrum wsi	221/2	262	
15.	Lubowo	w pobliżu kośc.	91/1 dr	370	
16.	Małkocin	przy świetlicy	820/3	460	
17.	Poczernin	w centrum wsi	247 dr	ok.200	
18.	Pężino	osiedle mieszk.	502	ok 300	
19.	Pężino	w centrum wsi	232/4	Ok. 500	
20.	Pężino	przy szkole	99		
21.	Rogowo	na przeciw świetlicy	89	ok.240	
22.	Sułkowo	przy boisku	16	400	
23.	Strzyżno	Przy drodze	13/16	400	
24.	Strumiany	przy świetlicy	396/4	400	
25.	Smogolice	przy świetlicy	68/2	420	
26.	Sowno	n/p przyst. autob.	165,166	200	
27.	Sowno	przy ośr. zdr.	89/1	200	
28.	Sowno	przy szkole	290	290	
29.	Skalin	w pobliżu przyst. aut.	86	800	
30.	Skalin	przy szatni sport	343/5	ok.200	
31.	Strachocin	przy szkole	196/6	550	
32.	Święte	przy boisku	121,122	360	
33.	Trzebiatów	w centrum wsi	151/2	ok.200	
34.	Tychowo	przy świetlicy	572/2	200	
35.	Ulikowo	przy świetlicy	48	900	
36.	Ulikowo	przy boisku	27/11		
37.	Warchlinko	przy świetlicy	172/3	400	
38.	Wierzchłąd	przy plaży	23	ok.500	
39.	Witkowo Drugie	przed posesją nr 32	124/1 dr	200	
40.	Witkowo Pierwsze	między zabudowaniami	897,898	ok. 250	
41.	Żarowo	przy świetlicy	77/5	290	

Wykaz szkół

L.p	Szkoła		uwagi
1.	Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Pęczynie	Pęczyno 66	
2.	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Grzędzicach	Grzędzice, ul. Gryfa 6	
3.	Szkoła Podstawowa w Sownie	Sowno, ul. Szkolna 4	
4.	Szkoła Podstawowa w Strachocinie	Strachocin 26	
5.	Szkoła Podstawowa w Małkocinie	Małkocin 54	