

**Protokół nr 43/18**  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
w dniu 23 maja 2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia 8<sup>05</sup>

Zakończenie posiedzenia 10<sup>00</sup>

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda witając wszystkich obecnych otworzyła i prowadziła posiedzenie.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu, a także Wójt Gminy Stargard Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 3 członków Komisji Rewizyjnej, obecnych było 3 członków komisji.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały, w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

**AD 1. Zatwierdzenie porządku obrad**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do odczytanego porządku posiedzenia.

Wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji przewodnicząca poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Rewizyjna jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia w brzmieniu jak niżej:

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 25 maja 2018 r.
4. Wydatki bieżące Urzędu Gminy za I kwartał 2018 r. w odniesieniu do analogicznego okresu 2017 roku  
Opinia komisji na sesję
5. Analiza realizacji budżetu gminy za I-szy kwartał 2018 r.  
Opinia komisji na sesję
6. Rozpatrzenie skargi – zbadanie zarzutów i wypracowanie stanowiska
7. Sprawy różne
8. Zamknięcie posiedzenia komisji

**AD 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 42/18 z posiedzenia komisji w dniu 25 kwietnia 2018 r., bez odczytywania.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła ww. protokół bez odczytywania.

### **AD 3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 25 maja 2018 r.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta, zastępcę wójta oraz skarbnika, a następnie zaopiniowała jak niżej:

**– projekt uchwały Nr XL/272/18 w sprawie nadania nazwy w miejscowości Grzędzice**

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**– projekt uchwały Nr XL/273/18 w sprawie wydania opinii o utworzeniu okręgu wyborczego w wyborach do Rady Powiatu**

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**– projekt uchwały Nr XL/274/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy i projekt uchwały Nr XL/275/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy**

Zastępca Wójta Gminy wyjaśnił, że projekt uchwały Nr XL/274/18 dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy działki położonej w Lipniku, oraz jednocześnie wyjaśnił, że następny projekt uchwały Nr XL/275/18 jest powiązany z powyższym projektem, ponieważ dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy części działki położonej w Lipniku, która stanowi do niej dojazd.

Komisja jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała oba projekty uchwał tj. Nr XL/274/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy oraz Nr XL/275/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy.

**– projekt uchwały Nr XL/276/18 w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r.**

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie. Skarbnik wyjaśniła, że zostaje zmieniony deficyt, który zostaje zmniejszony, z tytułu zwiększenia dochodów ogółem o kwotę 780 115,00 zł. Skarbnik kolejno powiedziała, że zwiększono dochody o 10 tys. zł tytułem darowizny mieszkańców na modernizację drogi w Witkowie Drugim, o 29 271,00 zł z tytułu zwrotu VAT z Urzędu Skarbowego za 2013 r. Skarbnik jednocześnie wyjaśniła, że odzyskiwaniem podatku VAT zajmuje się firma zewnętrzna, która współpracuje również z innymi gminami. Od odzyskanej kwoty firma ta pobiera tytułem wynagrodzenia, 20 %. Ponadto w ramach umowy, która została przedłużona o kolejny rok, Gmina może korzystać do dwóch godzin w miesiącu z doradztwa w zakresie podatku VAT, a w związku z przedłużeniem tej umowy zostają zwiększone wydatki na ten cel o kwotę 5 tys. zł. Następnie Skarbnik wyjaśniła, że gmina ma podpisaną umowę z biurem doradztwa podatkowego, i w związku z tą umową gmina odzyskała z tytułu podatków łącznie kwotę 739 344,00 zł w tym 523 658,00 zł, jako należność główną oraz 215 686,00 zł odsetek od tej należności. Chodzi tu o zaniżanie należności podatkowych przy składaniu deklaracji podatkowych przez GAZ SYSTEM. Ostatnie zwiększenie dochodów to darowizna dla szkoły w Strachocinie w kwocie 1 500,00 zł.

Natomiast, jeżeli chodzi o zwiększenie wydatków to zwiększa się o kwotę 136 410,00 zł na wynagrodzenie za odzyskany podatek. Zgodnie z umową jest to 15% od odzyskanej wartości, plus odsetki i VAT. Kolejno o kwotę 40 tys. zł zwiększa się na opłatę komorniczą, przy odzyskiwaniu tego podatku. Kwotę 1 500,00 zł na zakup dalmierza do szacowania szkód łowieckich. 10 tys. zł z tytułu darowizny na modernizację drogi w Witkowie Drugim. Kolejno 5 tys. zł na wcześniej wspomniane doradztwo związane z podatkiem VAT. Kwotę 4 605,00 zł

na koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego, 1 500,00 zł z przeznaczeniem na wydatki darowizny dla szkoły w Strachocinie na wycieczkę oraz 1 100,00 zł na sterylizację i kastrację wolnożyjących kotów.

Następnie Skarbnik dodała, że zostaje zmniejszony deficyt poprzez zwiększenie dochodów do kwoty 14 977 164,00 zł i jednocześnie dodała, że będzie jeszcze autopoprawka do tej uchwały, ze względu na zastosowanie zapisu dotyczącego zmiany limitu wydatków zobowiązań w postaci kredytów i pożyczek. Skarbnik wyjaśniła, że w uchwale budżetowej w paragrafie 9 ustalone zostały limity do wysokości tego deficytu, który był na początku roku. Wobec tego trzeba te limity zmienić. RIO poinformowała, że należy zrobić ten zapis, gdyż był już przypadek, że jedna z gmin ze względu na brak tego zapisu nie otrzymała pozytywnej opinii RIO.

#### **– projekt uchwały Nr XL/277/18 w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2018 – 2028**

Przedstawiony projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Wyjaśniła, że jeżeli chodzi o przedsięwzięcia to jest wniosek na zmniejszenie wartości na budowie świetlicy w Tychowie w 2019 roku i jest to kwota 196 380,00 zł. Wobec czego wartość świetlicy to koszt 2 291 457,00 zł, a w 2019 roku zmniejsza się do kwoty 343 850,00 zł.

Radna Wiesława Kuśnierz zapytała jak się to ma do rozpiski, którą radni otrzymali na poprzedniej sesji.

Wójt Gminy wyjaśnił, że na poprzedniej sesji zmniejszono o ok. 456 tys. zł i nie uwzględniono kosztów zagospodarowania terenu w kwocie 288 tys. zł brutto. Teraz zmniejsza się o kwotę 196 tys. zł, kosztów z zagospodarowania terenu, pozostawiając tylko to, co niezbędne, czyli dojście od ulicy do świetlicy i boiska. Dlatego jest to kwota 196 tys. zł, a nie 288 tys. zł.

Na pytanie Radnej Wiesławy Kuśnierz o całkowity koszt świetlicy w Tychowie, Skarbnik odpowiedziała, że na chwilę obecną jest to kwota 2 291 457,00 zł. Natomiast Wójt Gminy wyjaśnił, że nie jest to do końca wiadoma kwota, gdyż pozostaje jeszcze przetarg na II etap i kwestia kosztów zaproponowanych przez oferentów i czy będą one możliwe do spełnienia.

Radna Wiesława Kuśnierz wyraziła swoje oburzenie wysokością kosztów tej inwestycji. Kolejno Komisja dyskutowała o kosztach budowy świetlicy w Tychowie i późniejszych kosztach utrzymania takich obiektów.

Natomiast Przewodnicząca Komisji odniosła się do stanu drogi w Lipniku przy budowie wodociągu do Grzędzic. Przewodnicząca powiedziała, że droga jest rozkopana. W wyniku tej wypowiedzi wywiązała się także dyskusja odnośnie budowy ronda w Lipniku i organizacji ruchu.

Skarbnik kontynuując omawianie projektu uchwały wyjaśniła, że zmiana dotyczy również przedłużenia WPF o jeden rok, na przeszacowanie kredytów. Deficyt zostanie spłacony kredytami oraz wolnymi środkami. Ze względu na wysokość kredytów trzeba dokonać korekty przynajmniej obsługi długu i spłaty zadłużenia. Skarbnik wyjaśniła, że za chwilę będzie trzeba wziąć kredyty, ponieważ będą płatności na szkołę w Sownie, świetlicę w Tychowie i drogę w Grzędzicach.

W związku z wprowadzeniem dochodu, zmianą wartości na 2019 rok na świetlicę w Tychowie trzeba uaktualnić WPF.

Następnie Skarbnik omówiła objaśnienia w załączniku nr 2 do projektu uchwały oraz plany spłat zaciągniętych kredytów. Skarbnik wyjaśniła również plany odnośnie transz przyszłych kredytów.

Natomiast Przewodnicząca Komisji zapytała, co będzie, jeżeli nie zostanie wyłoniony wykonawca na budowę drogi w Grzędzicach. Odpowiadając Wójt Gminy wyjaśnił, że jest

ogłoszony III przetarg i okaże się to dopiero po jego otwarciu. Jednocześnie poinformował, że rozmawiał z SOM o tych problemach. W związku z tym, że SOM będzie zmieniał strategię gmina będzie mogła się wpisać w te zmiany, co miałyby polegać na tym, że 6,1 mln zł nie przepadnie, gdy zostanie wykonana droga za 8 mln zł i wówczas dofinansowanie wyniesie 85%, a teraz kwota ta stanowi 50%. Wójt powiedział również, że może trzeba będzie zastanowić się nad zmianą zakresu inwestycji i z czego zrezygnować, tak by spełnić wymagania SOM.

Następnie Radna Wiesława Kuśnierz poruszyła temat planowanych zmian w przepisach odnośnie podatków od farm wiatrowych.

Kolejno dyskusja przeszła na temat rozporządzenia dotyczącego zmian wynagrodzenia wójtów, burmistrzów i prezydentów.

Po zakończeniu dyskusji Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekty uchwał w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r. oraz w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2018 – 2028.

#### **AD 4. Wydatki bieżące Urzędu Gminy za I kwartał 2018 r. w odniesieniu do analogicznego okresu 2017 roku**

Kolejno Komisja Rewizyjna odniosła się do przygotowanej informacji dotyczącej poniesionych wydatków bieżących Urzędu Gminy za I kwartał 2018 r. w odniesieniu do analogicznego okresu 2017 roku, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W trakcie analizy przedmiotowej informacji Radna Wiesława Kuśnierz zwróciła uwagę na wzrost wydatków dotyczących odprowadzania ścieków oraz zakupu wody i energii cieplnej. Skarbnik Gminy wyjaśniła, że wzrost wydatków wynika z aktualizacji liczby osób w urzędzie.

Komisja Rewizyjna wyrażając swoją opinię informację tę przyjęła.

#### **AD 5. Analiza realizacji budżetu gminy za I-szy kwartał 2018 r.**

Analizując przygotowaną informację dotyczącą realizacji planu dochodów i wydatków budżetu za okres od początku roku do dnia 31 marca roku 2018, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu, Komisja stwierdziła właściwy poziom wykonania planowanych dochodów w określonym okresie czasu. Komisja zwróciła uwagę, na niski poziom wykonania wydatków, co wynika ze względu na to, że nie wszystkie inwestycje się rozpoczęły.

Komisja Rewizyjna wyrażając swoją opinię jednogłośnie przyjęła informację dotyczącą realizacji budżetu za I kwartał 2018 r.

#### **AD. 6 Rozpatrzenie skargi – zbadanie zasadności zarzutów i wypracowanie stanowiska.**

Komisja Rewizyjna ponownie przeanalizowała wszystkie zebrane w tej sprawie dokumenty. Komisja przeanalizowała również dokumenty, o które wystąpiła po posiedzeniu w dniu 25 kwietnia, w którym to udział wzięli mieszkańcy wnoszący skargę, w tym decyzje o warunkach zabudowy, do których zastrzeżenia mieli skarżący oraz decyzji dotyczących podziału tych nieruchomości. Komisja po przeanalizowaniu wszystkich dokumentów nie stwierdziła braku podjęcia działań zmierzających do rozwiązania zgłoszenia mieszkańców w sprawie braku odwodnienia drogi gminnej oraz uchybień w tych działaniach ze strony Wójta i urzędu.

Komisja wyrażając swoją opinię – stanowisko uznała skargę mieszkańców Żarowa w przedmiocie odwodnienia drogi gminnej Żarowo w kierunku do Grzędzic, przy ulicy Długiej za pomocą rowu przydrożnego oraz odwodnienia terenu, na którym powstało osiedle domów bliźniaczych i jednorodzinnych, za bezzasadną.

Komisja powyższą opinię przyjęła jednogłośnie, tj. 3 głosami „za”.

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna wystąpi z inicjatywą uchwałodawczą w sprawie przygotowania projektu uchwały Nr XL/278/18 w sprawie rozpatrzenia skargi wraz z uzasadnieniem, pod obrady sesji w dniu 25 maja 2018 r. jako dodatkowy punkt do porządku obrad sesji, będzie to wniosek komisji.

#### **AD 7. Sprawy różne**

Zabierając Wójt Gminy poinformował Komisję odnośnie koncepcji w przypadku braku rozstrzygnięcia III przetargu na drogę w Grzędzicach. Następnie Wójt Gminy przekazał informację o braku rozstrzygnięcia przetargu na zagospodarowanie plaży w Wierchładzie i ogłoszeniu kolejnego przetargu. Kolejno Wójt poinformował Komisję, że została sporządzona koncepcja posadowienia kontenerów przy szkole w Strachocinie. Następnie Wójt Gminy omówił sytuację związaną z posadowieniem kontenerów przy szkole w Grzędzicach. Po spotkaniu w terenie z Panią Dyrektorem stwierdzono, że jedynym miejscem na lokalizację posadowienia kontenerów jest plac parkingowy przy szkole. Natomiast po rozmowach Pani Dyrektora zweryfikowała zapotrzebowanie na kontenery. Potrzebne będą kontenery na pomieszczenia dla dwóch klas zerowych oraz szatni. Jeżeli chodzi o rozbudowę to dojazd do placu budowy trzeba będzie zrobić od ulicy Topolowej od tyłu działki.

Następnie Wójt Gminy odniósł się do przekazania przez Powiat części nieruchomości w Pęczynie na zagospodarowanie przez sołectwo na cele rekreacyjne tak zwanego trójkąta na rozjeździe. W trakcie spotkania w terenie z Wicestarostą oraz Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych padła propozycja przejęcia również części drogi w stronę szkoły. Wójt odpowiedział, że będzie taka możliwość pod warunkiem wykonania utwardzenia pobocza przez Powiat. Przedstawiciele Powiatu poinformowali również, że wystąpią o zwiększenie dofinansowania ze strony Gminy do budowy ronda w Lipniku. Wójt wyrażając swoją opinię, powiedział, że jeżeli będzie takie wystąpienie, jest skłonny zwiększyć dofinansowanie, ponieważ w głównej mierze rondo ułatwi ruch dla mieszkańców Lipnika i Grzędzic. Na chwilę obecną wkład do budowy ronda to około 92 tys., i jest to wartość przekazanych działek. Natomiast zwiększenie dofinansowania mogłoby zostać zrealizowane poprzez umorzenie zobowiązania Powiatu wobec Gminy. Jednocześnie Wójt powiedział, że jeśli będzie wystąpienie poinformuje i będzie o tym rozmawiał z radnymi.

Odnosząc się do budowy ronda i możliwości dojazdu dla mieszkańców Lipnika, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda zabrała głos w sprawie wyrównania ulicy Spokojnej w Lipniku. Wójt Gminy wyjaśnił, że po trasowaniu przebieg ulicy jest w granicach działki, a nie jak do tej pory według użytkownika. Następnie wyjaśnił, że na ostatniej sesji zobowiązał się do wyrównania ulicy Spokojnej w kierunku dawnej drogi nr 10 oraz wyrównania ulicy Brzozowej, natomiast ze strony powiatu padła deklaracja do wyrównania drogi w stronę wiaduktu w kierunku Kunowa. Jednocześnie Wójt Gminy poinformował, że wystąpi o zgodę na zjazd z ulicy Spokojnej na drogę powiatową.

#### **AD 8 Zamknięcie posiedzenia komisji**

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Agnieszka Lenda

Protokołowała:

Ewa Misztela