

Protokół nr 39/18

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 31 stycznia 2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia 8¹⁰
Zakończenie posiedzenia 9⁵⁰

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda witając wszystkich obecnych otworzyła i prowadziła posiedzenie.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu, a także Wójt Gminy Stargard Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 3 członków Komisji Rewizyjnej, obecnych było 3 członków komisji.

Z zaproszonych gości w części posiedzenia uczestniczył przedstawiciel Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie – Kierownik Oddziału Terenowego w Stargardzie Pan Piotr Pilipczuk.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały, w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

AD 1. Zatwierdzenie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do odczytanego porządku posiedzenia.

Wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji przewodnicząca poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Rewizyjna jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia w brzmieniu jak niżej:

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji:
 - protokołu Nr 36/17 z 7 grudnia 2017 r.
 - protokołu Nr 37/17 z 18 grudnia 2017 r.
 - protokołu Nr 38/17 z 28 grudnia 2017 r.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 2 lutego 2018 r.
4. Ocena realizacji uchwał Rady Gminy za 2017 rok
Opinia komisji na sesję
5. Omówienie przeprowadzonej kontroli w sprawie sołectwa Pężino i Smogolice
6. Sprawy różne
7. Zamknięcie posiedzenia komisji

AD 2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, zaproponowała przyjęcie protokołów: Nr 36/17 z posiedzenia komisji w dniu 7 grudnia 2017 r., Nr 37/17 z posiedzenia komisji w dniu 18 grudnia 2017 r., oraz Nr 38/17 z posiedzenia komisji w dniu 28 grudnia 2017 r., bez odczytywania.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła ww. protokoły bez odczytywania.

AD 3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 2 lutego 2018 r.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta, skarbnika oraz przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich, a następnie zaopiniowała jak niżej:

– projekt uchwały Nr XXXVI/248/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy

Komisja jednogłośnie tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

– projekt uchwały Nr XXXVI/249/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński

Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz wskazał lokalizację położenia obszaru objętego niniejszą zmianą i wyjaśnił, że jest to obręb Strzyżno, żwirownia znajduje się przy drodze z Kluczewa na Warnice po prawej stronie przy byłym sadzie. Właściciel działającej tam Żwirowni Sad, chce aby poszerzyć obszar wydobycia. Wójt Gminy poinformował także, że inwestor robi tę zmianę za własne pieniądze.

Radna Wiesława Kuśnierz, zapytała jakie jest przeznaczenie terenów wokół żwirowni i czy nie będzie protestów. Wójt Gminy odpowiedział, że wokół w Studium są tereny rolne i protestów nie będzie.

Komisja jednogłośnie tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

– projekt uchwały Nr XXXVI/250/18 w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Gminy Stargard na lata 2018 - 2021”.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała głos przedstawicielowi Wodociągów Zachodniopomorskich, Kierownikowi Oddziału Terenowego w Stargardzie, Panu Piotrowi Pilipczukowi, by omówił przygotowany plan.

Kierownik Piotr Pilipczuk rozpoczął od omówienia urządzeń na terenie gminy Stargard, na której eksploatowanych jest 12 stacji wodociągowych, 5 oczyszczalni ścieków oraz 4 rzuty gdzie przekazuje ścieki do miasta Stargard. Następnie Kierownik odnosząc się do przygotowanego planu, powiedział, że potrzeby są dużo większe. Kolejno przypomniał, że weszła nowa ustawa „Wody Polskie”, a na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze przepisów wykonawczych. Jak powiedział plan robiony jest pod takim kątem, żeby ta stawka nie wzrosła, gdyż nie wiadomo, jak podejdzie regulator. Następnie Kierownik powiedział, iż na chwilę obecną największym wodociągiem w gminie jest wodociąg Lipnik, który obsługuje również gminę Kobylanka. Jest to wodociąg z lat osiemdziesiątych. Maksymalny pobór wody na dzień dzisiejszy to 4200 m³, na dobę. W związku z tym, że jest zapas wody, gmina zdecydowała na podłączenie Grzędzic. W ujęciu są zbiorniki wyrównawcze i jest agregat stacjonarny. Dużym wodociągiem jest Lubowo skąd do tej pory zaopatrywane są Grzędzice, które ciągle się rozbudowują. Początkowo rozpatrywano modernizację Lubowa, ale po przeliczeniach, zdecydowano o połączeniu z Lipnikiem rurociągiem 200 Ø i podzieleniu tymi wodociągami. Część zasili Lipnik, a pozostała część pozostanie na Lubowie. W tej chwili w Lipniku robione jest nowe ogrodzenie w związku z uaktualnieniem granic działki. Natomiast wodociąg Strzyżno, na którym jest Witkowo Drugie również trzeba przebudować gdyż również zaczyna się rozbudowa i trzeba położyć nowy rurociąg 150 Ø. Natomiast Witkowo Pierwsze jest na ujęciu Agrofirmy. W przyszłości również może być potrzeba

budowy, gdyby Agrofirma wypowiedziała dostarczanie wody. Następny wodociąg Małkocin, również przydałoby się w przyszłości przełożyć, ze względu na rozbudowę, ponadto jest tam rura 80 Ø jest azbestowa.

Radna Wiesława Kuśnierz powiedziała, że sołectwo Małkocin przeznaczyło w tym roku pieniądze na dokumentację na wymianę wodociągu i oczyszczalnię, albo zabranie ścieków, gdyż jest problem. Następnie radna zapytała o hydranty w Małkocinie i powiedziała, że jeden hydrant, który znajdował się na zakręcie przed torami przy posesji nr 11, został zlikwidowany. Kierownik powiedział, że na głównej ulicy faktycznie nie ma hydrantów, ale też zapewnił, że nie likwiduje hydrantów, jak już to wymienia na nowe, tym bardziej, iż wymagają tego przepisy przeciwpożarowe, które są rygorystyczne. Dla przykładu podał szkołę w Sownie. Wymóg przepisów pożarowych to ciśnienie 20 l na sekundę i trzeba wybudować studnie, zbiorniki pożarowe.

Odnosząc się natomiast do wymiany sieci wodociągowych, Kierownik powiedział, że należałoby także przygotować na przyszłość takie plany wymiany sieci. Wójt Gminy potwierdził, że należałoby takie plany przygotować i wyznaczyć kolejność wymiany.

Kolejno Kierownik Piotr Pilipczuk powiedział, że na terenie gminy zaczęła się wymiana wodomierzy z nakładkami. Część została już wymieniona i wymiana będzie kontynuowana. W Pęzinie jest budowana oczyszczalnia, w tej chwili budowa została przerwana ze względu na wysoki poziom wody.

Następnie Kierownik Piotr Pilipczuk, zaapelował o umiejętne korzystanie z kanalizacji i zwrócił się z prośbą o nie rzucanie do kanalizacji ręczników celulozowych oraz chusteczek nawilżanych. Jest to bardzo duży problem, żadna pompa tego nie przepchnie. Dochodzi do awarii pomp, a koszty napraw tych awarii są bardzo duże. Ostatnio taka awaria miała miejsce na Skalinie. Dlatego Kierownik poprosił, by może na zebraniach wiejskich uczulić mieszkańców na ten problem. Powiedział, że na przykład gmina Kobylanka, informowała mieszkańców w swojej gazecie, dołączane były też ulotki do rachunków za wodę.

Wracając do zmian w przepisach, Kierownik Piotr Pilipczuk, poinformował, że w styczniu weszło nowe prawo odnośnie bakteriologii. Jeśli chodzi o bakterie coli to do tej pory musiało być zero, a w tej chwili jest do 10.

Następnie Przewodnicząca Komisji Agnieszka Lenda, zapytała jak będzie wyglądać inwestycja budowy wodociągu w Lipniku do Grzędzic. Kierownik Piotr Pilipczuk, poinformował, że na pewno będzie bałagan, ponieważ będzie tam kwestia przełączenia istniejących przyłączy. Będą również wyłączenia dostawy. Przyłącza będą wymienione do granicy działki. Podobnie będzie wyglądać wymiana sieci w Ulikowie. Przewodnicząca Komisji Agnieszka Lenda, wyraziła swoje obawy w związku z powyższą budową o stan drogi i chodnika w Lipniku. Przewodnicząca Komisji wyraziła również swoje obawy w związku z budową ronda w Lipniku i zmianą organizacji ruchu.

Kierownik Piotr Pilipczuk powiedział, że na co dzień spotyka się z brakiem zrozumienia mieszkańców i ich niezadowolaniem w przypadkach wstrzymania dostaw wody, spowodowanych szczególnie awariami prądu. Problem pojawia się w miejscowościach gdzie jest kanalizacja. W momencie braku wody można byłoby ją podłączyć gdy jest agregat na ujęciu. Ale w następstwie podłączenia wody, będzie problem ze ściekami.

Radna Wiesława Kuśnierz natomiast zapytał o taryfy, o których jest mowa w planie. Kierownik powiedział, że teraz przedsiębiorstwo będzie składać taryfy do regulatora „Wód Polskich”, które będą je zatwierdzać. Taryfy będą ustalane na trzy lata.

Radna Wiesława Kuśnierz powiedziała, że przeanalizowała i porównała przedstawiony plan do planu poprzedniego i zauważyła zmniejszenie wydatków. Kierownik Piotr Pilipczuk

potwierdził, że potrzeby są znacznie większe, a cięcia są z pełną świadomością, gdyż brak rozporządzeń na chwilę obecną powoduje wiele niewiadomych.

Radna Wiesława Kuśnierz powiedziała zaś, że nie podoba jej się ten plan. Gdyby nie okoliczności towarzyszące, jak zmiana przepisów, to by nie głosowała za tym planem, gdyż nie jest to plan na trzy lata.

Po omówieniu projektu komisja jednogłośnie tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

– **projekt uchwały Nr XXXVI/251/18 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku rolnego i deklaracji na podatek rolny**

Komisja jednogłośnie tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

– **projekt uchwały Nr XXXVI/252/18 w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy stałych komisji Rady Gminy Stargard za rok 2017**

Komisja jednogłośnie tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

AD 4. Ocena realizacji uchwał Rady Gminy za 2017 rok

Kolejno Komisja Rewizyjna odniosła się do przedłożonego sprawozdania z realizacji uchwał Rady Gminy z podjętych w 2017 roku, które stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Komisja po przeanalizowaniu i zapoznaniu się z powyższym sprawozdaniem, wobec braku uwag, wyrażając swoje stanowisko, sprawozdanie przyjęła.

AD 5. Omówienie przeprowadzonej kontroli w sprawie sołectwa Pęczyno i Smogolice

Kontrolę w sprawie gospodarki finansowej wybranych sołectw tj. sołectwa Pęczyno i sołectwa Smogolice przeprowadziły w dniach Radne Wiesława Kuśnierz i Anna Góra.

Następnie przeprowadzoną kontrolę omówiła Radna Anna Góra.

Jako pierwsze zostało omówione sołectwo Smogolice, którego Fundusz sołecki na 2015 r. wyniósł 7 600 zł. Został on uchwalony na zebraniu sołeckim przy udziale 23 osób na 80 osób uprawnionych i była to wyjątkowo duża frekwencja. Środki zostały przeznaczone na zakup kosiarki oraz remont ogrodzenia przy świetlicy. Zaplanowane przedsięwzięcia zostały wykonane i potwierdzone fakturami.

Następnie zostało omówione sołectwo Pęczyno, którego Fundusz sołecki na 2015 r. wyniósł 25 630 zł. Zaplanowano zakup części do kosiarki, zakup paliwa, zakup stołu betonowego do tenisa, doposażenie OSP, jak zakup pompy szlamowej, odzieży przeciw owadom, zbiornika na wodę. Zakup sprzętu nagłośnieniowego oraz zakup sprzętu treningowego dla klubu sportowego Orzeł. Fundusz został uchwalony na zebraniu sołeckim w dniu 22 września w którym udział wzięło 18 osób, czyli w porównaniu do sołectwa Smogolice, bardzo niska frekwencja. Wszystko to co zostało zaplanowane zostało wykonane i potwierdzono fakturami. Wnioski o uruchomienie środków zostały złożone w styczniu. W funduszu nie przeznaczono środków na imprezy. Najbardziej przerażająca jest frekwencja, na tak dużą liczbę uprawnionych.

Na pytanie radnych czy na fakturze musi być podpis osoby odbierającej, Skarbnik odpowiedziała, że nie musi i wyjaśniła, że datą przedłożenia faktury jest data wpływu do urzędu. Każda faktura musi przejść przez wspólny rejestr VAT. A w przepisach urzędu jest tak, że w ciągu trzech dni należy przekazać fakturę do referatu finansowego, chyba że może być inaczej, ze względu na termin jej płatności.

Jednocześnie Radne poinformowały, że zamierzają kontrole pozostałych jeszcze sołectw przyspieszyć. Będą się starać, aby kolejne sołectwa skontrolować w lutym i w marcu, by już w kwietniu zrobić posumowanie.

AD 6. Sprawy różne

Radna Wiesława Kuśnierz zapytała o przepisy dotyczące środków finansowych, które mają wpłynąć do gmin na wymianę ogrzewania w domach prywatnych. Radna pytała o te środki gdyż słyszała o nich w mediach, co ma również związek ze zmianą przepisów odnośnie ogrzewania paliwem stałym i nie będzie można między innymi ogrzewać kominkami.

Odpowiadając Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska powiedziała, że na chwilę obecną nic w tym temacie nie wie. Skarbnik Gminy powiedziała również, że jeżeli już takie środki będą, to zapewne będzie to w formie dotacji z WFOŚiGW, czyli najpierw będą wnioski a następnie dotacja. Ale czy taki program jest jeszcze nie wiemy.

Następnie Radna Wiesława Kuśnierz pytała w związku z sprawą lokalizacji szamb na osiedlach Małkocinie, czy znane są już władze Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz z kim można rozmawiać na ten temat.

Zastępca Wójta Gminy Jerzy Makowski opowiedział, że ze strony władz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie jest propozycja od Dyrektora Lisowskiego by się spotkać w sprawie rozmów.

Kolejno Radna Wiesława Kuśnierz zgłosiła prośbę by pomóc starszej mieszkance Małkocina, w sprawie trzech brzoź rosnących obok jej domu w pasie drogi gminnej, gdyż osoba ta obawia się o bezpieczeństwo swojego budynku. Radna poprosiła, aby w tym celu sprawdzić czy można je usunąć lub może wystarczy dokonać tylko cięć pielęgnacyjnych. Zastępca Wójta Gminy Jerzy Makowski odpowiedział, że przyjrzy się tej sprawie.

Radna Wiesława Kuśnierz zapytała czy jest już protokół z kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz potwierdził, że protokół został już sporządzony i liczy 400 stron, natomiast Skarbnik Gminy powiedziała, że teraz czekamy jeszcze na zalecenia pokontrolne i wyjaśniła, jak wygląda kolejność dokumentacji po przeprowadzonej kontroli RIO.

Następnie Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz odniósł się do odwołanej sesji, która miała się odbyć w dniu 10 stycznia 2018 r., w sprawie stanowiska Rady Gminy odnośnie zmian Statutu Związku Gmin Dolnej Odry. Wyjaśnił, że sesja ta została odwołana, gdyż już przed planowaną sesją uzyskał informację o sprzeciwie wobec zmian do statutu, który wniosła gmina Widuchowa, co wstrzymało procedurę zmian przedmiotowego statutu. Dlatego nie było już potrzeby by się sesja odbyła, ale w najbliższym czasie będziemy wracać do dyskusji, najlepiej w obecności przedstawicieli Zarządu ZGDO. Wójt Gminy powiedział, że na ostatnim posiedzeniu Walnego Zgromadzenia odbyła się również dyskusja na temat statutu. Wójt Gminy poinformował, że Zarząd zgłosił do RIO i NIK o przeprowadzenie kontroli gminy Recz, która wystąpiła z końcem roku ze ZGDO, a odbiorem odpadów na jej terenie zajmuje się ta sama firma. Następnie Wójt Gminy omówił kwestię wystąpienia ze ZGDO gminy Stargard. Jak powiedział, aby wystąpić z końcem tego roku należałoby do końca czerwca podjąć uchwałę, by zgodnie ze statutem zakończyć członkostwo z końcem roku. Ale pozostaje kwestia obowiązywania umowy na wywóz odpadów przez okres trzech pierwszych miesięcy 2019 roku, bo zgodnie z wcześniejszymi informacjami i według przetargu tak miała obowiązywać ta umowa. Teraz według interpretacji radców w ZGDO może ona obowiązywać nawet do końca 2019 roku, ponieważ umowa opiewała 35 mln zł, a spadła ilość wywożonych odpadów i będzie obowiązywać do wykorzystania tej kwoty. Wójt Gminy powiedział, że trzeba będziemy rozmawiać na ten temat i trzeba będzie podjąć decyzję i to w maju, żeby sytuacja była jasna i klarowna.

Wójt Gminy poinformował, o zaskoczeniu sytuacją, że zmniejszyła się ilości śmieci, a być może jest to spowodowane przeprowadzoną kontrolą firmy odbierającej odpady. Dlatego

wniosek jest jeden, zrobić stałą kontrolę. Takie zastrzeżenia miały wszystkie gminy. Poza tym stawki mają nie wzrosnąć, a windykację należy skutecznie, by efekt był taki, aby nie dokładać za mieszkańców gminy, przy ewentualnym wystąpieniu ze Związku, albo po zakończeniu kontraktu.

Następnie Wójt Gminy powiedział o zastrzeżeniach jakie złożyła gmina Widuchowa, między innymi wyborze członka zarządu z poza Rady. Dlatego też sam na ostatnim posiedzeniu zapytał co to oznacza. Odpowiedziano, że tak jest w innych związkach, iż zatrudnia się fachowców, którzy pracują i otrzymują wynagrodzenie.

Następne zastrzeżeniem gminy Widuchowa była kwestia wniesienia przez występującą gminę opłaty za zaległości jej mieszkańców, która argumentowała to tym, że jeżeli gmina uiszcza tę opłatę Związek niekoniecznie będzie zainteresowany windykacją i skutecznym odzyskaniem należności od mieszkańców, zwrotu gminie, a z kolei sama gmina nie będzie mogła przeprowadzić windykacji tych należności.

Wójt Gminy powiedział, że wystąpił do ZGDO o przekazanie do gminy kopii wcześniej wspomnianych opinii Kancelarii Prawnych oraz umowy na odbiór odpadów, które już otrzymał, aby przedstawić Radcy Prawnemu urzędu. Teraz jeszcze oczekuje na informację dotyczące gminy, o które także wystąpił, a mianowicie, odnośnie zaległości w opłatach na koniec 2017 roku oraz jak przedstawia się dotychczasowy stan windykacji w stosunku do naszych mieszkańców.

Radna Wiesława Kuśnierz zapytała czy inne gminy wystąpiły ze sprzeciwem w sprawie zmian w Statucie. Wójt odpowiedział, że nie i poinformował, że według opinii Kancelarii Prawnej ZGDO może jeszcze powrócić do tych zapisów.

Natomiast Radna Wiesława Kuśnierz powiedziała, że na pewno więcej gmin byłoby przeciwnych. Radna stwierdziła, że po przeanalizowaniu proponowanych zmian w statucie w paragrafie 14 dotyczącym kompetencji wskazywania osoby radnego do reprezentowania gminy na Walnym Zgromadzeniu jest sprzeczne z przepisami.

Kolejno Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz zapytał czy jest wola, by wprowadzić miesięczny ryczałt dla radnych. Komisja opowiedziała się, by pozostać na dotychczasowych zasadach do końca kadencji.

Następnie Wójt Gminy poinformował, że PKW podała trzy propozycje terminów przeprowadzenia wyborów samorządowych. Są to 21 października, 28 października lub 4 listopada.

AD 7. Zamknięcie posiedzenia komisji

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji
Rewizyjnej
Agnieszka Lenda

Protokołowała:
Ewa Misztela