

ANALIZA SPOSOBU WINDYKACJI DŁUGÓW NALEŻNYCH

GMINIE STARGARD SZCZECIŃSKI ZA 2014 ROK.

Podatki są jednym ze źródeł dochodów własnych Gminy. Należności podatkowe dochodzone są w trybie egzekucji administracyjnej. Zasady jej prowadzenia reguluje ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o „postępowaniu egzekucyjnym w administracji” z późn.zm.

Tabela 1. Przedstawia:

Analiza windykacji podatków za 2014 rok dotycząca wysłanych upomnień.

RODZAJ NALEŻNOSCI	Upomnienia wystawione	Upomnienia zapłacone	Upomnienia niezapłacone
	ilość/kwota	ilość/kwota	ilość/kwota
Podatek rolny osoby prawne	7	3	4
	112 746,50	109 699,70	3 046,80
Podatek rolny osoby fizyczne	1 060	510	550
	354 744,72	138 569,67	216 175,05
Podatek od nieruchomości osoby prawne	7	5	2
	39 444,00	4 026,00	35 418,00
Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	46	28	18
	49 071,29	25 832,29	23 239,00
Podatek od środków transportowych Osoby prawne i fizyczne	6	3	3
	4 398,00	2 378,00	2 020,00
Opłata za zajęcie pasa drogowego	-	-	-
	-	-	-
Ilość wystawionych upomnień	1 126	549	577
Łączna kwota	560 404,51	280 505,66	279 898,85

Stan na dzień 31 grudnia 2014 roku.

Tabela 2. Przedstawia:

Analiza windykacji podatków za 2014 rok dotycząca wystawionych tytułów wykonawczych.

RODZAJ NALEŻNOŚCI	Tytuły wystawione	Tytuły umorzone/zwrócone	Tytuły ściągnięte przez US	Tytuły zapłacone w Urzędzie Gminy	Tytuły pozostałe w US
	ilość/kwota	ilość/kwota	ilość/kwota	ilość/kwota	ilość/kwota
Podatek rolny osoby prawne	-	-	-	-	-
Podatek rolny osoby fizyczne	237	8	71	15	143
	48 046,02	1 402,00	8 563,70	13 904,62	24 175,70
Podatek od nieruchomości osoby prawne	-	-	-	-	-
Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	6	-	-	-	6
	12 418,20	-	-	-	12 418,20
Podatek od środków transportowych Osoby prawne i fizyczne	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Ilość wystawionych tytułów	243	8	71	15	149
Łączna kwota	60 464,22	1 402,00	8 563,70	13 904,62	36 593,90

Stan na dzień 31 grudnia 2014 roku.

Windykacja długów cywilnoprawnych

Należności z tytułu podnajmu lokali użytkowych należą do cywilnoprawnych należności budżetu państwa (art. 111 pkt 8 uofp), czynności zmierzające do ich wyegzekwowania powinny być podejmowane w trybie określonym w przepisach prawa cywilnego – zawartych w ustawach:

- z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny,
- z 17 listopada 1964 r. – Kodeks Postępowania Cywilnego.

Do dłużnika, który spóźnia się ze spełnieniem świadczenia pieniężnego, wysyła się w pierwszej kolejności „wezwanie do zapłaty”, gdy dłużnik nie reaguje wysyłamy „przesądowe wezwanie do zapłaty” i „ostateczne przesądowe wezwanie do zapłaty”, czyli pisma, w których wierzyciel którym w tym przypadku jest Gmina podejmuje próbę wyegzekwowania zaległych należności na drodze polubownej. W treści takiego wezwania – oprócz wskazania:

- kwoty zaległości wraz z oznaczeniem dokumentu, z którego ona wynika (umowy, faktury),
- wymagalnego terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek za zwłokę,
- terminu, w jakim dłużnik jest wzywany do uregulowania zaległości,

zamieszczamy także informację, „w razie nieuregulowania należności we wskazanym w wezwaniu terminie wierzyciel rozpocznie postępowanie mające na celu przymusowe wyegzekwowanie spełnienia świadczenia przez dłużnika”. Jeśli dłużnik po otrzymaniu takiego wezwania nie ureguluje zaległości (bądź nie podejmie innych

działań mających na celu załatwienie sprawy, np. nie złoży wniosku o rozłożenie spłaty na raty lub umorzenie długu), Gmina kieruje sprawę wyegzekwowania należności na drogę postępowania sądowego.

Tabela 3. Przedstawia:

Analiza windykacji należności cywilno-prawnych za 2014 rok wynikających z zawartych umów.

Rodzaj należności	Sprawy skierowane do sądu do 2014 r.	Sprawy skierowane do sądu w 2014 r.	Tytuły zapłacone	Tytuły umorzone/zwrócone
	Ilość/kwota	Ilość/kwota	Ilość/kwota	Ilość/kwota
Najem lokalu mieszkalnego	8	-	2	4
	62 804,74	-	16 365,80	25 971,25
Ogrzewanie lokali użytkowych	-	1	-	-
	-	412,04	-	-
Wieczyste użytkowanie	11	2	7	-
	95 530,12	47 096,50	32 301,75	-
Sprzedaż nieruchomości	5	-	2	3
	42 710,00	-	9 247,33	33 462,67
Ilość	24	3	11	7
Łączna kwota	201 044,86	47 508,54	57 914,88	59 433,92

Stan na dzień 31 grudnia 2014 roku

Podsumowanie:

W ramach efektywnej windykacji zadłużenia należności podatkowych oraz długów cywilno-prawnych prowadzona jest:

- systematyczna weryfikacja osób zalegających z płatnościami.
- bieżące wysyłanie „upomnień” do dłużników (zaległości podatkowe).
- cykliczne sprawdzanie i wysyłanie „wezwań do zapłaty” (np. opłaty dzierżawne).
- bieżące uaktualnianie adresów dłużników.
- ustalanie spadkobierców osób zmarłych (dotychczas w bazie widnieją zaległości wieloletnie, a w polu „uwagi” adnotacja o zgonie klienta).
- aktualizacja bazy danych pod kątem poprawności numerów NIP czy Pesel.

SKARBNIK GMINY

Bernadeta Opasińska

