

Protokół Nr 13/16  
z posiedzenia komisji rewizyjnej  
odbytego dnia 27 stycznia 2016 r.  
w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8<sup>00</sup>  
Zakończenie posiedzenia godz. 10<sup>15</sup>

Posiedzenie komisji otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Agnieszka Lenda, która powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji .

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski i Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska oraz w części posiedzenia Sekretarz Gminy Danuta Żygadło.

W części posiedzenia komisji uczestniczył Przewodniczący Rady Gminy Edward Kosmal. Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad . Na stan 3 członków Komisji Rewizyjnej obecnych było 3 członków komisji.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

### **1.Zatwierdzenie porządku obrad**

Następnie przewodnicząca komisji odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do porządku posiedzenia .

Wobec braku uwag do porządku posiedzenia przewodnicząca poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Rewizyjna jednogłośnie 3 głosami „za” przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu jak niżej :

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 9 grudnia i 22 grudnia 2015 r.
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się 29 stycznia 2016 roku
- 4.Ocena realizacji uchwał Rady Gminy za 2015 rok
- Opinia komisji na sesję
- 5.Sprawy różne
- 6.Zamknięcie posiedzenia komisji

### **2.Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 9 grudnia i 22 grudnia 2015 r.**

Przewodnicząca komisji zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 11/15 z dnia 9 grudnia 2015 r. i Nr 12/15 z dnia 22 grudnia 2015 r. bez odczytywania.

Komisja Rewizyjna jednogłośnie, a mianowicie 3 głosami ‘za’ przyjęła protokół Nr 11/15 z dnia 9 grudnia 2015 r. i Nr 12/15 z dnia 22 grudnia 2015 r. bez jego odczytywania.

### **3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 29 stycznia 2016 r.**

Przewodnicząca komisji odczytała przygotowane projekty uchwał pod obrady sesji, komisja je przeanalizowała wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień, a następnie zaopiniowała jak niżej:

- projekt uchwały nr XIV/95/16 w sprawie przyjęcia sprawozdań z prac stałych komisji Rady Gminy Stargard za rok 2015

Komisja jednogłośnie, a mianowicie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XIV/96/16 w sprawie zmian budżetu gminy na 2016 r.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła skarbnik gminy.

Wójt Gminy dokładnie wyjaśnił sprawę dotyczącą wpływu do budżetu środków z podatku od nieruchomości od osób prawnych ( gazociąg i stacja paliw bip.) i wydatku związanego z wyrokiem za bezumowne korzystanie z gruntu w związku z budową przepompowni ścieków w Skalinie i kosztów egzekucji komorniczej. Przystawiając fakty dotyczące tej sprawy wójt m.in. powiedział, że spółdzielnia mieszkaniowa w Skalinie miała zadłużenia w związku z opłatą za węgiel i za te zadłużenia komornik zajął dwie działki w Skalinie, gdzie na jednej działce obecnie stoi przepompownia i na to gmina otrzymała zgodę od właściciela ,tj. spółdzielni mieszkaniowej i uzyskała pozwolenie na budowę. Potem los się potoczył tak ,że od komornika działki zostały wykupione przez osobę fizyczną. Po negocjacjach nowego właściciela z gminą w dniu 26 września 2015 r gmina nabyła działkę na której znajduje się przepompownia ścieków, a w działce drogowej ustalona została służebność przesyłu i podpisano akt notarialny , w dokumentach znajdował się zapis, że nie będą wnosić żadnych roszczeń. W miesiąc sierpnia 2015 r. powiedział wójt właściciel złożył pozew do sądu za bezumowne użytkowanie gruntów i zażądał 120 tys. zł, a Sąd Okręgowy w Szczecinie 4 stycznia 2016 roku doręczył wyrok zaoczny z klauzulą natychmiastowej wykonalności i tak komornik z Kartuz miał prawo zająć konto gminy. Radca Prawny Urzędu nie w tym Sądzie złożył odpowiedź na pozew i nie pojechał na rozprawę.

Na dzień dzisiejszy powiedział wójt środki są już w depozycie sądowym i wyznaczono termin rozprawy o zapłatę na dzień 29 lutego 2016 r.

Radca Prawny już nie pracuje w gminie i ze swojego ubezpieczenia będzie dochodził pokrycia kosztów egzekucji komorniczej.

Skarbnik gminy powiedział, że wydatek był bez planu i dlatego należało wprowadzić dochody do budżetu i są to wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych ( gazociąg i stacja bip).

Radna Wiesława Kuśnierz powiedziała, jak taka osoba mogła stać się właścicielem działek i dodała ,że z jej wiedzy to mieszkańcy bloków w Skalinie spłacili długi mieszkaniowe oraz zwróciła uwagę, aby podobnie nie stało się w Małkocinie i należy o to zadbać.

Komisja po zakończeniu dyskusji 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Nr XIV/96/16 w sprawie zmian budżetu gminy na 2016 r.

- projekt uchwały Nr XIV/97/16 w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu na terenie Gminy Stargard

Wójt Gminy przypomniał w jaki sposób były określone warunki finansowania sportu na terenie gminy w roku 2015 tj. na podstawie ustawy o pożytku publicznym i wolontariacie i to, że sposób określony w projekcie uchwały będzie dla klubów LZS i dla gminy trochę prostszy. Ponadto wójt poinformował, które kluby sportowe jeszcze się nie rozliczyły lub zrobiły to częściowo, a termin upłynął 15 stycznia 2016 r.

Sekretarz Gminy odnosząc się do projektu uchwały m.in. powiedziała, że projekt uchwały konsultowała z Regionalną Izbą Obrachunkową i czeka na ostateczną opinię, ale jest uwaga dodana sekretarz, iż muszą być zapisane kwoty dofinansowania dla klubów.

W trakcie dyskusji nad projektem uchwały radna Wiesława Kuśnierz zgłaszała uwagi, co do których odnosiła się sekretarz gminy bądź pozostawiała do wyjaśnienia.

Zgłaszane uwagi radnej Wiesławy Kuśnierz dotyczyły wielu spraw zapisanych w tym projekcie nie tylko zwykłych „literówek”, czy braku zwięzłości zapisu np. tego, ile razy klub może zwrócić się o dotację w ciągu roku, braku spójności w terminach zawartych w § 7 ust. 2, a ust. 3 jak również w § 8 ust. 2 – gdzie zdaniem radnej należało przeanalizować terminy, używania zapisu słów „wsparcie finansowe” lub „dotacja” gdzie te pojęcia się mieszają w § 10 i 11 jak również radna zwróciła uwagę co do poprawności treści zapisu pierwszego zdania w uzasadnieniu. Podsumowując radna powiedziała, że w obrocie prawnym są trzy sposoby udzielenia pomocy tj. wsparcie finansowe, dotacja oraz działalność pożytku publicznego i wolontariat.

Sekretarz Gminy podsumowując dyskusję zaproponowała następujące rozwiązanie, iż po otrzymaniu opinii RIO co do projektu uchwały i naniesieniu poprawek zgłoszonych przez radną zostanie przygotowany nowy projekt uchwały w nowym brzmieniu, a jeżeli RIO nie wyrazi swojej opinii zaproponowała sekretarz zdjęcie tego projektu uchwały z porządku obrad sesji, a ogłoszenie przetargu w tym trybie jaki był na rok 2015.

Komisja przychyliła się do przedstawionej propozycji przez Sekretarz Gminy.

#### Ad.5

Przewodnicząca komisji w związku z otrzymanym sprawozdaniem z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych w 2015 r. poprosiła o uwagi bądź pytania ze strony członków komisji. Radna Wiesława Kuśnierz zapytała o to czy zostały uregulowane zaległości w opłacie za dzierżawę budynku gospodarczego w miejscowości Barzkowice w związku z uchwałą Nr XII/86/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu najmu. Zastępca Wójta odpowiedział, że zaległości zostały uregulowane i podpisana została umowa.

Komisja przyjęła przedstawione sprawozdanie dotyczące realizacji uchwał Rady Gminy podjętych w 2015 r.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

#### Ad.6

Wójt Gminy odczytał pismo Rady Miejskiej w Goleniowie w sprawie poparcia podjętej inicjatywy tj. stanowiska Rady Miejskiej w Goleniowie w sprawie utrzymania spójności terytorialnej województwa zachodniopomorskiego.

Kolejno wójt poinformował, że radni wraz z materiałami otrzymali informację Związku Gmin Dolnej Odry na temat działalności Związku i dodał, że najważniejsze jest spłacenie zadłużenia i to, że od 1 kwietnia 2016 roku do 31 grudnia 2019 roku usługę odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Związku Gmin Dolnej Odry będzie realizowało wyłonione w drodze przetargu nieograniczonego Konsorcjum PHU Fko-Fiuk s.k. i Spółka Gmin Dolnej Odry Sp. zo.o.

W trakcie dyskusji przewodnicząca komisji powiedziała, że brak jest w informacji zapisu jak zostanie spłacony dług, przypomniała o podniesieniu składki członkowskiej, wysokości opłat za wywóz i dlatego podniesiono stawkę, bo według wyliczeń nie powinna być podniesiona – tak powiedziała przewodnicząca.

Zastępca Wójta Jerzy Makowski zapoznał komisję z kalkulacją sporządzoną w dniu 17.06.2014 r. z przeprowadzonej analizy dotyczącej zasadności naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej w Gminie Stargard Szczeciński i stanowiskiem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie ( z dnia 21 stycznia 2013 r. ) mówiącym o tym, że jeżeli koszt wykonania operatu przewyższa wartość opłaty adiacenckiej to można odstąpić od jej pobierania sporządzając kalkulację, która musi być zatwierdzona przez organ wykonawczy tj. Wójta Gminy.

Członkowie komisji pozytywnie wypowiedzieli się na temat stanowiska Kolegium RIO i uznali, że w przypadku gdy wykonanie operatu szacunkowego przewyższa wartość opłaty adiacenckiej, to należy odstąpić od jej pobierania sporządzając odpowiednią kalkulację, która musi być zatwierdzona przez Wójta Gminy.

Radna Wiesława Kuśnierz dopowiedział ,że jest wtedy więcej pewności u pracownika , który ma takie uzasadnienie.

Ad.6

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Agnieszka Lenda podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Lenda

Protokołowała:

Z. Stoczkowska