

Załącznik Nr 3
do protokołu Nr 41/18
z dnia 19 lutego 2018 r.

Stargard 2018-02-12

URZĄD GMINY
Stargard
Referat Gospodarki Komunalnej
i Inwestycji

**Przewodniczący Komisji Gospodarki
Mienia Komunalnego i Budżetu**

Informacja o stanie budynków i mieszkań komunalnych Gminy Stargard

- Do publicznego zasobu mieszkaniowego gminy należy 12 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 772,41 m², znajdujących się w 10 budynkach (w załączeniu wykaz).
- W 2017 r. lokal mieszkalny w Żarowie nr 4 został wykupiony na własność przez dotychczasowego najemcę. Aktualnie na wniosek dotychczasowych najemców trwa procedura sprzedaży lokali mieszkalnych w Pęzinie 13b, Golczewie 2 i Warchlinie 9/1.
- Wszystkie wymienione wyżej lokale oddane są w najem na podstawie umów najmu zawartych na czas nieoznaczony. Zadłużenie Najemców z tytułu opłat czynszu wynosi 106 417,75 zł.
- W publicznym zasobie mieszkaniowym gmina posiada 1 wyodrębniony lokal socjalny w miejscowości Koszewo 2.
- Na przełomie lat 1998-2018 z wnioskiem o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu gminy wystąpiły 182 rodziny.
- Gmina zgodnie z obowiązującym prawem zleca wykonanie przeglądów i badań przewodów kominowych we wszystkich lokalach mieszkalnych administrowanych przez gminę.
- Gmina Stargard w 2017 roku nie wykonała żadnych remontów w zasobie mieszkaniowym gminy, stan lokali mieszkalnych jest zadowalający.

Z UP. WÓJTA

Jerzy Makowski
Zastępca wójta

Zasoby mieszkaniowe gminy Stargard

L.p. Bud.	L.p. lokalu	Nr geod. Bud.	Miejscowość	nr bud.	Najemca	Pow. użyt. w m ²	Pom. i bud. gosp.	Uwagi
1.	1.	26/2	Barzkowice	6/1	M. i W. Salamon	46,50	<i>Pom. gosp.</i>	
2.	2.	288/1	Grzędzice ul. Klonowa	20	K. Bartoń	61,40		
3.	3.	17	Golczewo	2	B. Więcek	58,00	<i>pom. gosp. 12,24</i>	
4.	4.	4/1	Małkocin	56	<i>Pustostan przeznaczony do sprzedaży</i>	49,50	<i>pom. gosp. 14,40</i>	
	5.		Małkocin	56	G. Szajnowska	107,68	<i>pom. gosp. 12,30</i>	
5.	6.	273/2	Poczernin	47a/1	A. Job	60,19	<i>pom. gosp. 12,24</i>	
	7.		Poczernin	47a/2	D. Leszkiewicz	68,32	<i>pom. gosp. 12,24</i>	
6.	8.	89	Rogowo	8	M. Kolasińska	94,36		
7.	9.	569/9	Warchlino	9/1	K. Kucharczyk	72,40	<i>pom. gosp. 24,20</i>	
8.	10.	277/2	Witkowo Drugie ul. Starowiejska	23/1	J. Dec	31,00		
9.	11.	45	Koszewo	2	M. Tuchorska	57,57		
10.	12.	252/13	Pężino	13 b	M. Chlasta	65,49		