

Protokół Nr 18/16

z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu odbytego dnia 23 maja 2016 r. w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8³⁰
Zakończenie posiedzenia godz. 10⁴⁰

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 6 członków Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu obecnych było 6 członków komisji.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Zatwierdzenie porządku obrad

Następnie przewodnicząca komisji odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do porządku.

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji, poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu jednogłośnie tj. 6 głosami „za” przyjęła porządek posiedzenia komisji w brzmieniu jak niżej:

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 25 maja 2016 r.
4. Ocena funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy
Opinia komisji na sesję
5. Analiza realizacji budżetu gminy za I-szy kwartał 2016 roku
Opinia komisji
6. Sprawy różne
7. Zamknięcie posiedzenia komisji

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

Przewodnicząca komisji zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 17/16 z dnia 25 kwietnia 2016 roku bez odczytywania.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu jednogłośnie tj. 6 głosami „za” przyjęła protokół Nr 17/16 z dnia 25 kwietnia 2016 r. bez odczytywania.

3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 25 maja 2016 r.

Przewodnicząca komisji odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja przeanalizowała te projekty, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta, zastępcę oraz skarbnika, a następnie zaopiniowała jak niżej:

- projekt uchwały Nr XVIII/118/16 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Grzędzice

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XVIII/119/16 w sprawie ustalenia dopłaty do zbiorowego odprowadzania ścieków, dla Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o., obowiązującej na terenie Gminy Stargard.

Z uzasadnieniem do tego projektu uchwały zapoznał członków komisji wójt gminy i tutaj odpowiadając na pytanie radnego Sikorskiego, czy ta uchwała nie jest zbyt późno, skarbnik odpowiedziała, że dotyczy to okresu rozliczeniowego.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XVIII/120/16 w sprawie zmian budżetu gminy na 2016 r.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy jak również odpowiadała na pytania zadawane ze strony radnych.

Wójt Gminy wyjaśnił sprawę dotyczącą zwiększenia wydatku o 37 tys zł na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy o którą prosił radny Józef Tracz.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XVIII/121/16 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy

Z uzasadnieniem do projektu uchwały zapoznał członków komisji zastępca wójta.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XVIII/122/16 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy

Komisja po zapoznaniu się z uzasadnieniem jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4

Wójt Gminy w związku z informacją dotyczącą funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy poprosił na komisję Pana Juliana Wójcika odpowiedzialnego za transport w gminie.

Przewodnicząca Komisji zapytała o sprawę dotyczącą pisma MZK w sprawie ograniczenia niektórych kursów .

Pan Julian Wójcik potwierdził, że wpłynęło takie pismo do Gminy i odpowiedź była jednoznaczna, że gmina nie wyraża zgody.

Zastępca Wójta Jerzy Makowski dodatkowo poinformował, że zmiany dotyczyły również kursów związanych z dowozem dzieci do szkół, i dlatego nie mogą być dokonywane zmiany. Oczekujemy na odpowiedź MZK jak również trwają rozmowy, bo należy podjąć takie rozwiązanie, aby było korzystne dla wszystkich.

Przewodnicząca komisji zapytała czy Gmina musi się zgadzać na propozycje MZK.

Wójt Gminy wyjaśnił, że należy wszystko dokładnie przeliczyć i przeanalizować i muszą się zgodzić wszystkie strony porozumienia w tym miasto.

Odpowiadając na pytanie radnego Józefa Tracza wójt powiedział, że stan dróg jest również brany pod uwagę przy organizowaniu kursów.

Przewodnicząca komisji zapytała o transport dzieci z Warchlinka, bo są opóźnienia przy dowozie.

Odpowiedzi udzielił zastępca Wójta Jerzy Makowski i powiedział, że są czasami sytuacje niezależne od gminy, ale transport funkcjonuje .

Radny Maciej Lipka powiedział, że ma powstać centrum do przesiadania się pasażerów i na pewno rozwiąże to niektóre problemy.

Radny Mariusz Sikorski powiedział, że autobusy są przeładowane, a dzieci nie mogą wysiąść z autobusu i zaproponował małe busy tylko dla gminy. Radny zapytał się czy w tym roku będą nowe wiaty przystankowe .

Odpowiedzi udzieli pracownik gminy Pan Julian Wójcik informując, iż są na ten cel zapisane środki w budżecie.

Radny Józef Tracz zapytał o wiatę przystankową na dworcu kolejowym w Ulikowie.

Odpowiedzi udzielił Pan Julian Wójcik i poinformował ,że przetarg został nierozstrzygnięty.

Radny Józef Tracz powiedział ,że ostatnia informacja była taka , że przetarg wygrany i ma być montowane. W związku z powyższym radny zapytał się na jakim etapie jest sprawa przystanku i poprosił o pismo oficjalne w tej sprawie.

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca komisji podała do protokołu opinię komisji w brzmieniu jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu na podstawie przygotowanej informacji dokonała oceny funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy i informację przyjęła.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodnicząca komisji powiedziała, że zlecone zostały prace na remonty dróg i zapytała czy Firma pracuje i wykonuje swoje prace i przypomniała, że drogi w Koszewie miały być remontowane po Lubowie i Pęzinie.

Pan Julian Wójcik odpowiedział, że obecnie trwają prace drogowe na trasie Poczernin-Lipki , natomiast Grzędzice są w trakcie wykonywania

Prace te trwają bardzo długo poinformował pracownik, ponieważ firma Maxbud nie ma zatrudnionej odpowiedniej liczby pracowników i dlatego wszystko się przedłuża. Należy skończyć to co było rozpoczęte i Maxbud przerywa nasze prace i wykonuje prace na terenie innej gminy .

Przewodnicząca komisji powiedziała, że należy się przyjrzeć się zawartej umowie w której jest termin wykonania robót. W roku bieżącym było widać brak pracy.

Radny Mariusz Sikorski powiedział, że na podstawie Grzędzic było widać jak to wyglądało, robili tylko do godziny jedenastej i wykonywali te naprawy jeden miesiąc .

Przewodnicząca komisji powiedziała, że należy egzekwować umowę , należy tą firmę postraszyć.

Pan Julian Wójcik powiedział ,że firma ma składać każdego dnia meldunki jaki jest plan działania.

Radny Józef Tracz zapytał czy w umowie jest zapis o egzekwowaniu terminów.

Radny Mariusz Sikorski podsumowując powiedział, że mimo wszystko firma robi te rzeczy dobrze , tylko trochę długo. Kolejno radny poruszył sprawę dotyczącą wykonania progów zwalniających przy szkole podstawowej w Grzędzicach.

Pan Julian Wójcik odnosząc się do tego zadania powiedział, że w części na to zadanie zostały przeznaczone środki z funduszu sołectkiego.

Wójt Gminy wyjaśnił, że progi zostaną wykonane z kostki i będzie to zadanie wykonane ze środków gminy, koszt 6 tys. zł. i wójt dopowiedział ,że należy jak najszybciej uruchomić realizację tych robót.

Radny Maciej Lipka zapytał jak wygląda sprawa dotycząca współpracy w przedsięwzięciach wspólnych na działanie lasy-gmina, społeczeństwo nieurbanizowane, inwestycje drogowe i inne, w których wykorzystywane będą elementy drogi – kierunek las.

Droga w Żarowie przy cmentarzu w kierunku lasu, lub np. droga w Stumianach , które można zrobić w porozumieniu z Generalną Dyрекcją Lasów Państwowych.

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że należałoby spróbować czy jest szansa na ich pozyskanie w ramach działań wspólnych.

Nawiązując do remontów dróg radny Sikorski zapytał, czy jeżeli nie byłaby to firma Maxbud , to czy gmina ma inną firmę w dalszej perspektywie ?

Wójt Gminy odpowiedział, że byłaby to firma Barkaz, ale wykonanie prac przez tą firmę było złe.

Radny Józef Tracz zapytał, czy wykonanie remontu jest gwarancją , że do tych dziur nie będziemy wracać.

Pan Julian Wójcik odpowiedział, że dziury w drogach, które były naprawiane przez Maxbud nie wymagają ponownej naprawy.

Radny Józef Tracz odnosząc się do drogi w Ulikowie powiedział ,że ta droga była naprawiana i to służyło przez wiele lat , bo naprawiono całą drogę i tutaj radny powiedział ,że można by było naprawiać całą drogę , a nie łątać po kawałku. Można rozważyć naprawę całej drogi .Przewodnicząca komisji zapytała wójta o zakup impregnatu na konserwację mola i otrzymała odpowiedź, że jest możliwość zakupu tego impregnatu.

Radny Józef Tracz zapytał czyje to są budynki w Wierzchłądzie(koło jeziora) i czy będzie coś tam robione.

Odpowiedzi udzielił zastępca wójta i wyjaśnił, że jest to teren prywatny i mają swoją koncepcję do zagospodarowania tego terenu.

Radny Józef Tracz zapytał, czy można tam zrobić plażę.

Odpowiedzi udzielił zastępca wójta i poinformował ,że był taki projekt, ale jest tam teren „Natura 2000” i są problemy z zagospodarowaniem tego terenu.

Ad.5

Realizację planu dochodów i wydatków budżetu Gminy Stargard za okres od początku roku do dnia 31 marca 2016 r. przedstawiła Pani Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska , która również odpowiadała na pytania zgłaszane ze strony radnych..

Skarbnik gminy dodatkowo poinformowała członków komisji o zmianie dotacji do przedszkoli i większej dopłaty do dzieci uczęszczających z terenu gminy do przedszkoli w innych gminach (miasto) .

Radny Mariusz Sikorski zapytał o realizację dotacji na zadania zlecone i również zapytał czy jest zachowana płynność budżetu i tutaj skarbnik odpowiedziała, że raty dotacji nieraz wpływają nieco później , ale nie zdarzyło się, aby na wykonanie dotacji - było brak wpływu . Budżet jest bezpieczny powiedziała skarbnik i jest zachowana jego płynność.

Kolejno skarbnik gminy wyjaśniła sprawę wpływu z podatku dochodowego od osób fizycznych, iż są to wpływy z Urzędów Skarbowych oraz wyjaśniła sprawę wpływu środków pochodzących z mandatów.

Radny Mariusz Sikorski zapytał, co ze sprawą dotyczącą windykacji należności za wywóz odpadów komunalnych.

Wójt Gminy odpowiedział, że windykacją zajmuje się Związek i to, że od 1 lipca będą obowiązywać nowe stawki.

Przewodnicząca komisji powiedziała ,że ta nowa Firma nie jest wiarygodna i kto ma się tym zająć i tutaj była odpowiedź wójta, iż jest to Związek.

Radny Mariusz Sikorski zapytał wójta w sprawie odbioru tzw. „gabarytów”, czy teraz ten wywóz będzie dokonany i czy będzie to tylko raz.

Wójt Gminy odpowiedział, że będzie dwukrotny wywóz w ciągu roku tzw. odpadów wielkogabarytowych.

Kolejno wójt odpowiedział na pytanie, czy w planach jest podpisanie umowy z Łęczycą i w tej sprawie będą prowadzone rozmowy .

Wójt przypomniał ,że jest jeszcze miesiąc na wypowiedzenie –wystąpienia ze Związku.

Radny Józef Tracz powiedział , że radni musieliby mieć szczegółową informację na temat nowej firmy.

Jak dodał radny Mariusz Sikorski i powinniśmy znać opinię innych gmin odnośnie nowej firmy.

Radny Józef Tracz powiedział, że początki działania zawsze są trudne, należy rozważyć różne możliwości i tutaj radny przypomniał ,że firma obniżyła stawki, czy jest to decyzja długoterminowa.

Radny Mariusz Sikorski zapytał czy jest Wójtowi coś wiadomo o jakiś ruchach w Związku i tutaj wójt odpowiedział, że nie posiada wiedzy na ten temat.

Radny Józef Tracz przypomniał o tym ,że Związek miał dziwne pomysły jak np. utworzenie sortowni, co mogłoby zwiększyć koszty.

Radny Krzysztof Kowalczyk przypomniał, że w umowie jest zapis mówiący o tym, że jak wystąpimy to jest ryzyko kosztów.

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że zaczyna to wyglądać coraz lepiej, dobrze że odbierają gabaryty.

Komisja wyrażając swoją opinię odnośnie realizacji budżetu za I kwartał 2016 roku, przygotowaną informację przyjęła.

Ad.6

Radny Mariusz Sikorski zapytał o projekty rozbudowy szkół i przypomniał , że takie pytanie zadał w miesiącu lutym i marcu , a pytanie dotyczyło tego, czy coś się ruszyło w tej sprawie.

Wójt Gminy odpowiedział, że odnośnie Sowna to są pewne problemy z Firmą i będą liczone odsetki , a odnośnie szkoły w Grzędzicach to wójt opowiedział , że plan jest w budżecie.

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że nie należy zwalniać w tej sprawie, sprawy się przedłużają , a oczekiwania są duże. W przyszłym roku powiedział radny będzie pełna dwuzmianowość oraz przekraczana jest norma hałasu, potrzeba dodatkowych korytarzy.

Radny Maciej Lipka przypomniał o odwodnieniu w Lubowie tzw. zakręt i zapytał , czy jest szansa na wykonanie tych prac przed zimą.

Wójt Gminy odpowiedział, że będą wykonane prace przed zimą.

Radny Józef Tracz zapytał o zbiornik p.poż w Ulikowie, który znajduje się w parku, a pytanie dotyczyło, do kogo ten zbiornik należy.

Wójt Gminy odpowiedział , że należy do Agencji i tutaj należałoby porozmawiać dodał wójt o zawarciu porozumienia o przekazaniu go gminie.

Radny Józef Tracz powiedział ,że jest ten zbiornik zaniedbany, a poziom wody jest minimalny, nie jest zabezpieczony przed dziećmi, jest niebezpiecznie. Ponadto radny powiedział ,że byłoby rozsądnie utrzymać ten zbiornik.

Radny Mariusz Sikorski poinformował, że teren przy remizie jest bardzo ładnie zrobiony, wykoszony i zadbany.

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Więcek

Protokołowała :

Jadwiga Michalska