

## Protokół Nr 29/17

z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu  
odbytego dnia 24 kwietnia 2017 r. w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy  
Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8<sup>30</sup>  
Zakończenie posiedzenia godz. 10<sup>30</sup>

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 6 członków Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu obecnych było 6 członków komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski oraz w części posiedzenia Kierownik Ośrodka Administracyjnego Szkół Pani Władysława Czyczyn.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

### **Zatwierdzenie porządku obrad**

Następnie przewodnicząca komisji odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do porządku.

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji, poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu 6 głosami „za” przyjęła porządek posiedzenia według którego obradowała, w brzmieniu jak niżej :

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2017 r.
- 4.Ocena funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy  
Opinia komisji na sesję
- 5.Sprawy różne
- 6.Zamknięcie posiedzenia komisji

### **Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji**

Przewodnicząca komisji zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 28/17 z poprzedniego posiedzenia bez odczytywania.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” przyjęła protokół Nr 28/17 z dnia 27 marca 2017 r. bez odczytywania.

Ad.3

Przewodnicząca komisji odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta gminy lub zastępcę, a następnie zaopiniowała jak niżej:

-projekt uchwały Nr XXVIII/201/17 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla przebiegu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w obrębach Klepino i Sułkowo

Z uzasadnieniem do projektu uchwały zapoznał radnych wójt gminy.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVIII/202/17 w sprawie nadania nazw ulic drogom wewnętrznym w miejscowości Grzędzice

Komisja do projektu uchwały uwag nie wniosła i jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W trakcie dyskusji w sprawie nadania nazw ulic w miejscowościach na terenie gminy wójt odpowiadając na zapytanie radnego Macieja Lipki powiedział, że w tym roku planuje się rozpoczęcie wprowadzenia nazw ulic w miejscowości Żarowo i tutaj gmina jak tłumaczył wójt wystąpi do rady sołectkiej o propozycję nazw ulic. Ponadto gmina wystąpi do Starostwa Powiatowego o zastosowanie ulg przy wymianie dokumentów związanych ze zmianą miejsca zamieszkania wynikłą z wprowadzeniem nazw ulic.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVIII/203/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność gminy

Radny Maciej Lipka w swojej wypowiedzi wrócił do sprawy ścieżki rowerowej od granic Stargardu w kierunku Żarowa i jej zagospodarowaniu np. w ławeczki.

Radny Józef Tracz zwrócił się z zapytaniem do wójta o doprecyzowanie terminu rozpoczęcia budowy ścieżki rowerowej, która miałaby przebiegać Stargard - Marianowa przez Ulikowo o której kiedyś informował wójt, bo zdaniem radnego jest to dobry pomysł.

Wójt Gminy obiecał, że w tej sprawie zasięgnie informacji i odpowie radnemu oraz dodał, że jest to projekt już zatwierdzony.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVIII/204/17 w sprawie zmiany uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Stargard do nowego ustroju szkolnego

Z uzasadnieniem do projektu uchwały zapoznała członków komisji Pani Władysława Czyczyn Kierownik Ośrodka Administracyjnego Szkół.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVIII/204/17 w sprawie zwołania zebrania wiejskiego

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### Ad.4

Informację na temat funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy omówiła przewodnicząca przy udziale członków komisji.

Radny Mariusz Sikorski powiedział o swoich obawach dotyczących tego, iż w przyszłym roku MZK przestanie być zakładem budżetowym, a będzie występować jako Spółka, która będzie musiała zarobić na sobie. W związku z tym radny zapytał jak będzie wyglądała sprawa porozumienia zawartego z miastem, bo jak będzie Spółka to takie porozumienie powinno być zawarte ze Spółką, czy nie będzie musiał się odbyć przetarg.

Drugi temat poruszony przez radnego dotyczył tego kiedy MZK będzie już Spółką czy zostanie utrzymana obowiązująca dziś ilość kursów autobusowych.

Wójt Gminy odnosząc się do pierwszego pytania powiedział, że będzie to raczej przetarg. Kontynuując wypowiedź poinformował, że obecnie zaczyna jeździć na liniach obsługiwanych przez MZK mały autobus – testowy, który spełnia rolę, ponieważ ma możliwość przewozu małej liczby osób, jak również wójt wspomniał o nierównym traktowaniu przewoźników prywatnych.

Radny Mateusz Jarosz zapytał, czy wójt rozmawiał na temat zmiany strefy, która wiąże się z ceną biletów do miejscowości Strachocin, Święte liniami MZK i podał przykład miejscowości Lipnik, gdzie obowiązuje inna strefa, a podobna odległość jak do Strachocina. Wójt Gminy odpowiedział, że Rada Miasta ustala strefy i ceny biletów i nie ma możliwości zmiany, a zastępca wójta dopowiedział, że wyznaczając strefę w Lipniku użyto argumentu związanego z tym, że w pobliżu znajdują się działki ogrodnicze, do których muszą dojechać mieszkańcy Stargardu.

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca podała do protokołu przyjętą opinię w brzmieniu jak niżej.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu po przeanalizowaniu informacji na temat funkcjonowania transportu lokalnego i podmiejskiego pod kątem potrzeb mieszkańców gminy wyrażając swoją opinię informację przyjęła.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.5

Radny Mateusz Jarosz odnosząc się do wypowiedzi podczas obrad sesji radnego Mariusza Klewina, a protokołu z wyjazdu komisji na drogi, powiedział o zwałach ziemi naniesionych na drodze przy krzyżówce koło remizy strażackiej w Pęczynie jak również o zapchanych studzienkach kanalizacyjnych, co nie było ujęte w protokole komisji.

Wójt Gminy wyjaśniając sprawę powiedział, że nie ma podpisanej umowy na czyszczenie studzienek kanalizacyjnych deszczowych i należałoby wyczyścić studzienki na terenie gminy i wtedy podpisać umowę z firmą na czyszczenie.

Komisja zwróciła uwagę, że problem ten dotyczy całej gminy i należy tą sprawę potraktować w odniesieniu do całej gminy.

Radny Mariusz Sikorski zapytał o następujące sprawy:

- pierwsza sprawa dotyczyła przejazdu kolejowego, a pytanie dotyczyło w jakiej odległości od przejazdu kolejowego droga jest gminna, bo po obu stronach drogi pomiędzy przejazdem kolejowym na drodze w odległości od 4-6 m są dziury. Najbardziej radnemu chodziło o dziury w drodze w kierunku od Grzędzic za przejazdem.

Zastępca wójta wyjaśnił, że podczas pomiarów geodezyjnych wyznacznikiem była granica geodezyjna jako szerokość trakcji kolejowej wraz z poboczem do 7 m.!!

- pytanie drugie dotyczyło remizy strażackiej w Grzędzicach i tutaj wójt odpowiedział, że oprócz remontu instalacji elektrycznej będzie dodatkowo położenie materiałów izolacyjnych w pomieszczeniach górnych tego budynku,

- kolejne pytanie to odcinek ulicy Spacerowej za cmentarzem, gdzie po ostatnich opadach, jak informował radny odcinek tej drogi przez okres 2 dni nie był przejezdny,

- ostatnie pytanie dotyczyło terminu ogłoszenia przetargu na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej rozbudowy szkoły w Grzędzicach

Wójt Gminy odpowiedział, że po ogłoszeniu przetargu na szkołę w Sowinie w miesiącu maju zostanie ogłoszony przetarg na Grzędzice.

Radny Mateusz Jarosz zapytał co wiadomo w sprawie koncepcji rozbudowy szkoły w Strachocinie.

Wójt Gminy odpowiedział, że Pani Projektant opracowuje projekt rozbudowy szkoły jako całej, a nas będzie interesowało dobudowa trzech sal.

Radny Mariusz Sikorski zapytał o sprawę wiatraków o której radni dyskutowali na poprzedniej komisji.

Wójt Gminy poinformował, że wpłynęło pismo od właściciela farm wiatrowych o zwrot podatku za lata od 2012 do 2016 r. razem w wysokości 700 tys. zł, bo zgodnie z trzema wyrokami sądowymi nie zlicza się do opodatkowania transformatorów. Decydujemy się powiedział wójt, że raczej im to zapłacimy, ale reszta podatku powinna być płacona z uwzględnieniem kwoty z pierwszej deklaracji i korekty, jeżeli będzie inaczej wystąpimy do Sądu, bo mamy też wyroki sądowe w sprawie korekty deklaracji., ale na razie płacą po nowemu.

Kolejna sprawa przedstawiona przez wójta dotyczyła tego, iż Proboszcz Parafii w Suchaniu zwrócił się z prośbą o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na postawienie turbin, stoję na stanowisku powiedział wójt, że to są elektryczne wiatraki, że na to trzeba mieć sporządzony plan miejscowy, bo są przepisy prawa, które należy przestrzegać.

Radny Józef Tracz zapytał na jakim etapie jest inwestycja dotycząca rozbudowy i wymiany sieci wodociągowej w Ulikowie, bo są już dokumenty i jakie będą dalsze kroki w gminie.

Wójt Gminy odpowiedział, że sprawdzi do sesji i odpowie.

Kolejne pytanie radnego dotyczyło boiska w Ulikowie i tego, że zostały zabrane kłody i patyki, ale nie zebrano grubszych resztek po kłodach.

Wójt Gminy odpowiedział, że jest ustne zapewnienie firmy RITMO z Ulikowa, iż wykonają prace na boisko, od początku do końca.

Rany Mateusz Jarosz poruszył temat chodnika w Trzebiatowie i to, że według oświadczeń Zarządu Powiatu sprawa ta została załatwiona, ale według własnych obserwacji radnego to nie, bo po ostatnich opadach w 4 miejscach były kałuże, w których stała woda.

Przewodnicząca komisji zapytała czy będzie porozumienie z powiatem w sprawie budowy chodnika w Strachocinie, Małkocinie i Witkowie i tutaj wójt odpowiedział, że będzie takie porozumienie z powiatem podpisane.

Radny Józef Tracz zwrócił się z prośbą, czy byłaby możliwość pozyskania szafy, jeżeli byłaby na zbyciu w gminie, na potrzeby świetlicy wiejskiej w Ulikowie.

Kolejno wójt odpowiedział na pytanie przewodniczącej komisji w sprawie rozstrzygniętego konkursu na prowadzenie placówek wsparcia dziennego, gdzie zgłosiło się tylko

Towarzystwo Przyjaciół Dzieci.

Radny Józef Tracz poruszył temat działalności TPD i zapytał jak będzie to wyglądało czasowo, aby nie ograniczało to działalności rady sołeckiej, przeprowadzania zebrań wiejskich i tutaj radny dodał, aby nie było tak, że trzeba coś rozłożyć, a po zakończeniu zebrania zbierać i w tej sprawie należałoby się dogadać.

Wójt Gminy odpowiedział jak będą działać placówki wsparcia dziennego, że na dwie świetlice będzie zatrudniona jedna osoba po 4 godziny, a odnośnie wykorzystania świetlicy wiejskiej powiedział, że w tej sprawie będą organizowane spotkania z Radą Sołecką z przedstawicielem Gminy i TPD, że nie może być tak, aby prowadzona działalność placówek wsparcia dziennego, ograniczała dostęp do świetlicy wiejskiej.

Radny Mariusz Sikorski zapytał o temat związany z wywozem odpadów komunalnych, a doniesieniami prasowymi o firmie wywożącej EKO-FIUK.

Wójt Gminy poinformował, że firma ta dostała na 10 lat zezwolenie od Ministra, jest sprawa w Sądzie, firmą zainteresowany jest Wojewoda.

Odbyło się spotkanie Związku w którym uczestniczył wójt wraz ze skarbnik gminy i trzeba podjąć decyzję, czy wychodzimy ze Związku i najdalej do 1 czerwca tego roku.

Próbuje się nam wmówić informował wójt, że jeżeli gminy wystąpią będą musiały zapłacić odszkodowanie dla firmy, która wywozi odpady i to przez okres 4 lat, informowałem dodał wójt, że możemy podjąć uchwałę o wystąpieniu.

Radny Józef Tracz zabierając głos powiedział, że nowy regulamin nie wszedł, bo nie wszystkie gminy podpisały i kwestia wyjścia to są stare zasady.

Wójt Gminy poinformował, że Chojna po wystąpieniu ze Związku zapłaciła wszystkie należności jakie zostały jej naliczone z tytułu wyjścia oraz o osiągniętym zysku, który ma zmniejszyć zadłużenie Związku.

Kontynuując wypowiedź wójt przedstawił koncepcje i tak pierwsza koncepcja zakłada, aby podnieść o 2 zł opłatę za wywóz odpadów segregowanych tj. do takiej wysokości jaka była przed obniżką, a druga koncepcja to gminy zapłacą 1,50 – 1,75 zł od mieszkańca.

Nasza gmina gdyby chciała wyjść ze Związku informował wójt, to ze wszystkim kosztami musiałaby zapłacić około 1,2 mln zł. i tutaj wójt dodał, że może się skończyć tym, że podjęta zostanie uchwała, a potem może będzie inaczej i zmienimy decyzje.

Radny Józef Tracz zabierając głos powiedział, że brak mu w tym wszystkim dalekowzroczności wizji tego Związku.

Wójt Gminy poinformował, że według zatrudnienia to 0,7 pracownika Związku przypada na każdą gminę, a jeżeli byłoby większe zatrudnienie to można by było uzyskać większą ściągalność zaległości, wskaźnik nie płacących to 11 %. Straszenie dużo wzrosła ilość odpadów wywożonych i to rolą Związku jest ustalić czy nas nie oszukują – dodał wójt.

Przewodnicząca komisji powiedziała, że na wsi jest szum mieszkańców w związku z tym, iż należy podać metraż piwnic do naliczenia podatku od nieruchomości.

Wójt Gminy odpowiedział, że zarówno piwnice jak i garaże podlegają przepisom prawa i trzeba płacić podatek.

Radny Maciej Lipka zabierając głos powrócił do sprawy dotyczącej odwodnienia ściany budynku w, którym mieści się sala świetlicy wiejskiej w Żarowie.

Ad.6

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Więcek

Protokołowała:

Z. Stoczkowska