

|  |   |
|--|---|
| integralną część mapy planistycznej stanowi karta rejestracyjna  |   |
| OBIEKT: w/z zakreślenie - obr. Świąte<br>Gmina: Stargard Szczeciński<br>Obręb: Świąte<br>Powiat: stargardzki<br>Województwo: zachodniopomorskie  | GEODEZJA<br>Piotr Chojnacki<br>Wioletta Chojnacka<br>ul. Jagiellońska 32<br>73-110 Stargard Szczeciński<br>tel. 091 8347307 kom. 6699416757   |
| SKALA: 1:1000<br>Układ współrzędnych: 1965<br>Początek odniesienia wysokości: Kronstadt  | Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:<br>KERG nr: 102-1095/2013   |
| Kierownik robót:<br>Piotr Chojnacki upr. Nr 18944 zakres I, II   |   |
| Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu:<br>1. mapy zasadniczej w skali 1:500, 1:1000 wskazy: 341, 414, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 2322, 2324<br>2. danych brzoźnych części udrożnienia podziemnego<br>3. pomiaru stężeń wysokości (pomiarów przyrostu)<br>4. pomiaru danych obrotów i odległości przez projekcję<br>5. opracowania geodezyjnego elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)  | W zakresie opracowania znajdują się punkty oświaty geodezyjnej nr: brak.<br>podlegające ochronie na podst. Art. 15, art. 48 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.           |
| Na mapie do celów planistycznych wykazano następujące uzgodnienie przez ZUPD projekty sieci udrożnienia terenu: brak.  | Granice i nr działek ewidencyjnych<br>Według danych POKGK w: Stargardzie Szczecińskim z dnia: 15.07.2013r.  |
| Informacje dodatkowe:<br>1. Zakres pomiaru<br>2. Rodzaje znaków zgodne z instrukcją techniczną K-1 (1979) / K-1 (Podstawowa Mapa-Krajowa-1980a)<br>3. Mapa nadaje się do celów planistycznych z zakresu pomiaru.<br>4. Stopień kartometryczności mapy do celów planistycznych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979) / K-1 (Podstawowa Mapa-Krajowa-1980a)<br>5. Wzrosty trwały obiekty budowlane podlegają wycofaniu przez jednostkę wykonawczą geodezyjną.<br>6. Nie wykazano się istnienia w terenie również udrożnienia, o którym brak było informacji brzoźnych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. | UWAGA:<br>Granice działek w zakresie opracowania są granicami prawnie obowiązującymi. Mapa do celów planistycznych wykonana bez ustalenia obciążenia nieruchomości granicami.<br>Rejestracja: |
| Udrożnienie opracowano na podstawie:<br>1. danych brzoźnych z listy B<br>2. Pośredniego uśrednienia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z listy A<br>3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez listy  |   |
| Wzrosty z tym w częściach I i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia udrożnienia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.  |   |
| Aktualność mapy do celów planistycznych na dzień: 19.07.2013r.   | Kierownik jednostki wykonawczej geodezyjnej:  |

Wzrosty z tym w częściach I i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia udrożnienia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

x=5971400  
y=3372600

x=5970800  
y=3372600

x=5970800  
y=3373300

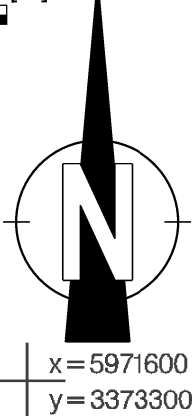
x=5970700  
y=3373100

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

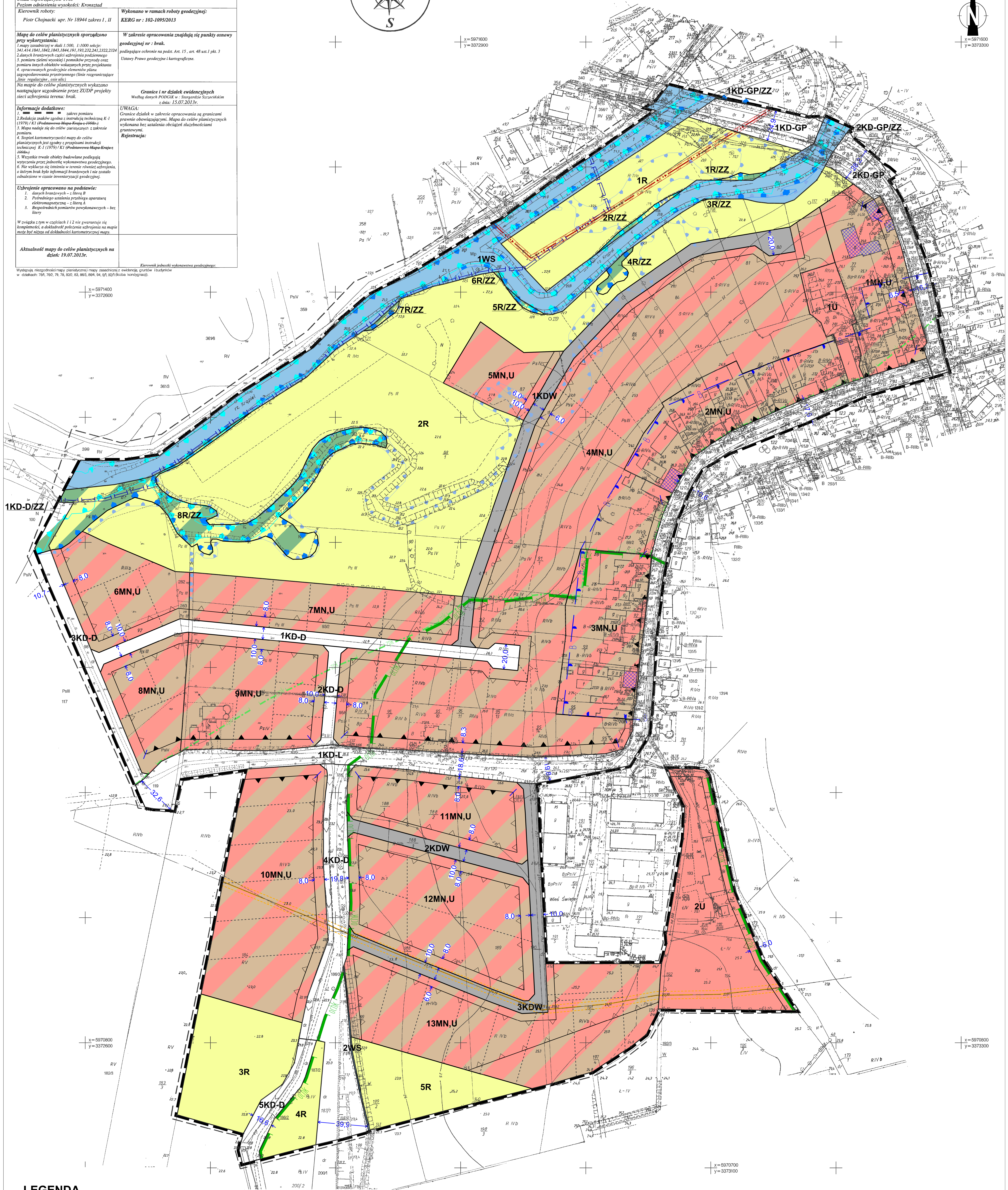
w obrębie ewidencyjnym Świąte

RYSUNEK PLANU

0 10 50 100 [m]



x=5971600  
y=3373300



### LEGENDA

#### USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

|  |   |
|--|---|
|  | granica obszaru objętego planem   |
|  | linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
|  | obowiązująca linia zabudowy   |
|  | nieprzekraczalna linia zabudowy   |
|  | miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy   |
|  | tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej  |
|  | tereny zabudowy usługowej   |
|  | tereny rolnicze   |
|  | tereny wód powierzchniowych śródlądowych  |

|  |  |
|--|--|
|  | KD-GP tereny dróg publicznych klasy głównej przyspieszonej   |
|  | KD-L tereny dróg publicznych klasy lokalnej  |
|  | KD-D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej  |
|  | KDW tereny dróg wewnętrznych   |
|  | R/ZZ tereny rolnicze na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią  |
|  | KD-GP/ZZ tereny dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią |
|  | KD-D/ZZ tereny dróg publicznych dojazdowych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią                     |
|  | granice strefy B ochrony konserwatorskiej  |
|  | obiekty wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków   |

|  |   |
|--|---|
|  | granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Q10%, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej "Stargard-Południe"  |
|  | istniejąca linia elektroenergetyczna SN   |
|  | istniejący gazociąg średniego ciśnienia   |
|  | wymiary   |

#### OZNACZENIA INFORMACYJNE

|  |   |
|--|---|
|  | proponowany podział na działki  |
|  | strefa techniczna od istniejącej linii elektroenergetycznej SN  |
|  | strefa kontrolowana od istniejącego gazociągu średniego ciśnienia   |
|  | projektowany obszar chronionego krajobrazu "Dolina Iny"   |
|  | projektowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Dolina rzeki Krapiele"   |
|  | granice obszaru zagrożenia powodzią - Q 0,2% na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat |

|  |  |  |                             |
|--|--|--|-----------------------------|
| Załącznik nr 1 do Uchwały<br>nr .....<br>Rady Gminy Stargard Szczeciński<br>z dnia ..... | Przewodniczący<br>Rady Gminy Stargard Szczeciński<br>..... | Zmiana miejscowego planu<br>zagospodarowania przestrzennego<br>w obrębie ewidencyjnym Świąte | skala<br>rysunku<br>1:1 000 |
|--|--|--|-----------------------------|