



73-110 STARGARD SZCZECIŃSKI ul.GDYŃSKA 28c

tel./fax. 91 577 11 86

adbudstargard@gmail.com

www.adbud-stargard.pl

TYTUŁ	PROJEKT MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNO-REKREACYJNEJ	
FAZA	Projekt budowlano-wykonawczy	
BRANŻA	ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA	
OBIEKT	MAŁA INFRASTRUKTURA TYRUSTYCZNO-REKREACYJNA	
ADRES	Działka geod. nr 753/2 obręb Lipnik gmina Stargard Szczeciński	
INWESTOR	Gmina Stargard Szczeciński Rynek Staromiejski 5 73-110 Stargard Szczeciński	
<p>Oświadczam, że projekt małej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej zlokalizowanej na działce nr 753/2 położonej w miejscowości Lipnik gmina Stargard Szczeciński został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.</p>		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTANT ARCH:	mgr inż. arch. Agata Prabucka upr. nr 2/96	
PROJEKTANT KONSTR:	mgr inż. Agnieszka Matysik upr. nr 197/Sz/2002	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Dorota Kubiak	
Projektowanie i Realizacja Inwestycji ADBUD s.c	mgr inż. Agnieszka Matysik tel. 609-082-909	inż. Piotr Matysik tel. 603-984-635
ZLECENIE: 3/2015	<p>Dokumentacja projektowa chroniona jest prawem autorskim (Dz.U. nr 24 z dnia 23.02.1994r. z późniejszymi zmianami). Kopiowanie, rozpowszechnianie, udostępnianie jej osobom trzecim bez zgody firmy: „Projektowanie i Realizacja Inwestycji ADBUD s.c.” jest zabronione.</p>	
		DATA: 01.2015r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

A. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Stan istniejący - zagospodarowanie terenu
4. Stan projektowany
5. Opis techniczny
6. Uwagi

B. ZAŁĄCZNIKI

C. CZĘŚĆ GRAFICZNA.

1. Projekt zagospodarowania terenu
Plansza podstawowa i wymiarowa rys. nr 1
2. Boisko rekreacyjne do gry w siatkówkę rys. nr 2
3. Placyk na ognisko rys. nr 3
4. Plac do tańczenia rys. nr 4
5. Wiata drewniana
 - wiata - rzut fundamentów rys. nr 5
 - wiata - rzut przyziemia rys. nr 6
 - wiata - układ elementów konstrukcyjnych dachu rys. nr 7
 - wiata - rzut dachu rys. nr 8
 - wiata - przekrój A-A rys. nr 9
 - wiata - elewacje rys. nr 10

A. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora:

**Urząd Gminy Stargard Szczeciński
Rynek Staromiejski 5
73-110 Stargard Szczeciński**

- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Wizja lokalna terenu
- Mapa do celów opiniodawczych 1:500,
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy małej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej lokalizowanej na działce nr 753/2 położonej w miejscowości Lipnik gmina Stargard Szczeciński.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę rekreacyjnego boiska do siatkówki plażowej,
- utwardzenie terenu w miejscu przewidzianego placu na ognisko,
- utwardzenie terenu dla placu przeznaczanego do tańczenia z udziałem orkiestry,
- montaż dwóch wiat rekreacyjnych o konstrukcji drewnianej

3. Stan istniejący - zagospodarowanie terenu

Działka nr 753/2 położona w miejscowości Lipnik to niezabudowany teren porośnięty roślinnością niską. Teren objęty opracowaniem ma ukształtowanie płaskie i jest ogrodzony tylko od strony drogi publicznej (dz. nr 26) niskim płotem na betonowej podmurówce.

Działka nr 753/2 sąsiaduje od strony południowo-zachodniej z zabudową mieszkaniową, a od strony północnej z niezagospodarowanym terenem zielonym; z pozostałych stron natomiast zlokalizowane są budynki gospodarcze.

Po stronie północno-wschodniej terenu przeznaczanego pod planowaną zabudowę - na odrębnej działce (dz. nr 25) zlokalizowana jest murowana stacja transformatorowa, od której wychodzą napowietrzne linie energetyczne SN.

4. Stan projektowany

Projektowane zagospodarowanie działki nr 753/2 w miejscowości Lipnik przewiduje budowę małej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej, w zakresie której zaplanowano:

- wykonanie rekreacyjnego boiska o nawierzchni piaskowej przeznaczonego do amatorskiego prowadzenia sportowych gier zespołowych w tym gry w siatkówkę plażową,
- montaż dwóch niezależnych wiat rekreacyjnych o konstrukcji drewnianej,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej (utwardzenie terenu) na placu przeznaczonym do tańczenia,
- wykonanie nawierzchni żwirowej na placu przeznaczonym do bezpiecznego palenia ogniska

Wszystkie elementy projektowanego zagospodarowania działki będą dostępne dla osób niepełnosprawnych ruchowo, a zastosowane rozwiązania techniczne i warunki użytkowania nie będą stanowiły utrudnień swobody ruchu (planowana zabudowa nie ma barier architektonicznych).

Planowana inwestycja umożliwi organizowanie zabaw taneczno-sportowych, a teren -działki będzie miejscem integracyjnych spotkań i wypoczynku na świeżym powietrzu przeznaczonym dla mieszkańców miejscowości Lipnik.

Zorgarnizowane spotkania będą miały zapewnione zaplecze higieniczno sanitarne w postaci przenośnych i szczelnych kontenerów (kubłów) śmietnikowych oraz toalet typu „toy-toy”.

Bilans terenu działki:

- pow. działki 753/2	1269,77m ²
- pow. terenu utwardzonego przeznaczonego do tańczenia	74,00m ²
- pow. placu na ognisko	37,39m ²
- pow. dwóch wiat	48,00m ²
- pow. boiska o nawierzchni piaskowej	162,00m ²
- pow. terenu zielonego	948,38m ²

5. Opis techniczny

5.1. Boisko do gry w siatkówkę wraz z wyposażeniem – 1 szt.

Projektowany teren o nawierzchni piaskowej o wymiarach 9,0x18,0m (powierzchnia 162,0m²) umożliwi wyznaczenie (za pomocą kolorowych taśm) wymiarowego pola gry do siatkówki plażowej o wymiarach 8,0x16,0m.

Obszar niezbędnego pola gry (w tym gry w siatkówkę plażową) wyznacza się za pomocą kontrastujących z nawierzchnią piaskową taśm o szerokości 5÷8cm mocowanych do podłoża bezpośrednio przed planowaną rozgrywką.

Nawierzchnię boiska zaprojektowano z warstwy droбноziarnistego piasku o grubości 30cm zabezpieczonej od spodu geowłókniną. Wykonane podłoże powinno mieć płaską i jednorodną nawierzchnię wolną od kamieni i innych zanieczyszczeń mogących spowodować kontuzje zawodników (patyki, gruz itp).

Wokół boiska wykonać obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 na podsypce piaskowo-cementowej. Uwaga: obrzeża betonowe mają jedynie zabezpieczać nawierzchnię piaskową przed niepożądanym rozrostem trawy, w związku z powyższym należy ułożyć je w taki sposób, aby nie utrudniały prowadzonych zajęć sportowych na boisku i nie stanowiły zagrożenia dla grających (możliwość potknięcia się).

Wyposażenie boiska stanowią: słupki do mocowania siatki oraz siatka dług. 8,5m. Słupki mocowane w betonowych stopach fundamentowych o wym. 40x40x80cm za pomocą metalowych tulei.

5.2. Miejsce na ognisko – 1 szt.

Miejsce na ognisko wyznaczono w kształcie koła o średnicy 6,9m (powierzchnia 37,39m²). Nawierzchnia projektowanego placu wysypana żwirkiem ozdobnym frakcji 8÷16mm i zabezpieczona po obwodzie obrzeżami betonowymi o wymiarach 8x30cm ułożonymi na podsypce piaskowo-cementowej.

5.3. Placyk przeznaczony na miejsce do tańczenia z udziałem orkiestry – 1 szt.

Placyk utwardzony kostką betonową o grubości 6cm w kolorze szarym ułożoną na podsypce piaskowo-cementowej grub. 5cm i warstwie odsączającej z piasku grub. 15cm. Placyk wykończony po obwodzie obrzeżami betonowymi o wymiarach 8x30cm ułożonymi na podsypce piaskowo-cementowej. Nawierzchnię placu wyprofilować ze spadkiem 0,5% w kierunku południowo-zachodnim.

Placyk do tańczenia o wym. 8,0m x 8,0m (powierzchnia 64m²).

Placyk dla orkiestry o wym. 2,5m x 4,0m (powierzchnia 10m²).

Łączna powierzchnia utwardzonego placu 74m².

5.4. Wiata konstrukcji drewnianej – 2 szt.

Wiata rekreacyjna o konstrukcji drewnianej o wymiarach 4,0m x 6,0m z dachem symetrycznym dwuspadowym krytym gontem. Konstrukcja dachu krokwiowo-jętkowa oparta na słupach zakotwionych w gruncie za pośrednictwem stóp fundamentowych. Spadek połaci dachu 24°.

Powierzchnia zabudowy jednej wiaty – 24m².

Elementy konstrukcji drewnianej wykonać z tarcicy klasy C30.

Zaprojektowano następujące elementy więźby dachowej

- krokwie o przekroju 6x12cm w rozstawie max. 0,75m,
- płatwie o przekroju 12x14cm,
- słupy główne o przekroju 12x12cm
- słupy pośrednie o przekroju 10x10cm
- jętki o przekroju 10x10cm
- miecze o przekroju 8x8cm

Do połączeń elementów więźby używać typowych, stalowych łączników do drewna.

Elementy drewniane dachu przed zamontowaniem należy impregnować środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi.

Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych dachu wg rys. nr 7.

Stopy fundamentowe pod słupami wykonać w formie wylewanych bloków o wymiarach 50x50x80cm z betonu B20 i zbrojonych p. skurczowo siatką obwodową z prętów $\varnothing 6$ o oczkach 10cm.

Roboty fundamentowe należy prowadzić w możliwie najkrótszym czasie, najlepiej poza okresem jesienno-zimowym,

Projektowane stopy fundamentowe należy posadzić na gruncie budowlanym nośnym niezawierającym związków organicznych (np. torfy, nasypy). Pod fundamentami wykonać podlewkę betonową B15 grub. 10cm. W czasie wykonywania wykopów i ław fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. w wyniku długotrwałych opadów w gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezzwłocznie wybrać i zastąpić warstwą betonu B15. Roboty fundamentowe należy prowadzić w możliwie krótkim czasie, najlepiej poza okresem jesienno-zimowym, Rzut fundamentów wg rys. nr 5.

5. Uwagi

5.1 Dopuszcza się zastosowanie materiałów i produktów innych (tzw. równoważnych) o parametrach i właściwościach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej.

5.2 Zgodnie z art. 21a ust. 1a pkt 2 Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami do planowanej inwestycji nie sporządza się informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - przewidywane roboty budowlane nie będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie nie będzie przy nich zatrudnionych więcej niż 20 pracowników (pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni).

5.3 Całość prac należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasad BHP. Niezależnie od informacji technicznych zawartych w niniejszym opracowaniu obowiązują Wykonawcę poszczególnych robót „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz odpowiednie normy, które należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji. Wszystkie materiały użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie, aktualne atesty PZH i ITB dopuszczające ich zastosowanie oraz certyfikaty bezpieczeństwa.

opracowanie:

mgr inż. arch. Agata Prabucka

mgr inż. Dorota Kubiak

mgr inż. Agnieszka Matysik