

Protokół Nr XV/08

**z sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński
odbytej dnia 29 lutego 2008r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy nr 201**

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Wojciechowski o godz. 10⁰⁰ otworzył obrady XV sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński .

Po powitaniu radnych i sołtysów oświadczył , że zgodnie z listą obecności aktualnie w obradach sesji uczestniczy 15 radnych , co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób , stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i uchwał .

W obradach sesji uczestniczył Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz , Zastępca Wójta Jerzy Makowski oraz sołtysi .

Obradom sesji przysłuchiwała się przedstawicielka prasy lokalnej, przedstawiciel Izby Rolniczych Mieczysław Gajewski i w części obrad uczestniczył radca prawny Roman Janiś .
Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu .

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu .

Protokół Nr XIV z obrad poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Rada Gminy zatwierdziła porządek obrad w brzmieniu jak niżej :

1. Sprawy regulaminowe
 - otwarcie sesji i stwierdzenie quorum
 - przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji
 - zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad
 - zatwierdzenie porządku obrad
2. Interpelacje radnych
3. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli oraz szczegółowych warunków ich przyznawania , a także wysokość , szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatku mieszkaniowego
4. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych , wychowawczych i opiekuńczych
5. Podjęcie uchwały w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w jednostkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Stargard Szczeciński
6. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian do statutu Związku Gmin Dorzecza Iny
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Skalin
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia przeprowadzenia konsultacji
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia przeprowadzenia konsultacji
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Stargard Szczeciński na 2008 rok
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 r. oraz zmiany wydatków na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej , niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie

(EFTA) oraz innych środków pochodzących ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi

- 13.Podjęcie uchwały w sprawie zasad przyznawania środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczonych na dofinansowanie zadań w zakresie budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków
- 14.Informacja Wójta Gminy o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie
Opinia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
- 15.Ocena działalności Ośrodka Administracyjnego Szkół za rok 2007. Analiza remontów oraz doposażenia szkół gminnych i informacja na temat wypłaconych stypendiów w roku 2007
Opinia Komisji Socjalno-Porządkowej i Oświaty
- 16.Ocena działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2007
Opinia Komisji Socjalno-Porządkowej i Oświaty
- 17.Informacja o zgłaszanych do Urzędu Gminy skargach i wnioskach kierowanych przez obywateli za rok 2007
Opinia Komisji Rewizyjnej
- 18.Ocena realizacji wykonania budżetu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 rok
Opinia Komisji Rewizyjnej
- 19.Ocena realizacji wykonania budżetu Ośrodka Administracyjnego Szkół za rok 2007
Opinia Komisji Rewizyjnej
- 20.Informacja nt. działalności wójta w okresie międzysesyjnym
- 21.Informacja nt. działalności przewodniczącego rady gminy w okresie międzysesyjnym
- 22.Odpowiedzi na interpelacje radnych
- 23.Wolne wnioski i pytania
- 24.Sprawy różne
- 25.Ustalenie terminu następnej sesji
- 26.Zamknięcie obrad sesji

Ad.1

Jak wyżej.

Ad.2

Brak interpelacji

Ad.3

Podjęcie uchwały Nr XV/94/08 w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli oraz szczegółowych warunków ich przyznawania , a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatku mieszkaniowego

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się” 0 – podjęła uchwałę Nr XV/94/08 , która stanowi załącznik nr 3 do protokołu .

Ad.4

Podjęcie uchwały Nr XV/95/08 w sprawie ustalenia szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych , wychowawczych i opiekuńczych

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania, 15 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się” 0 – podjęła uchwałę Nr XV/95/08 , która stanowi załącznik nr 4 do protokołu .

Ad.5

Podjęcie uchwały Nr XV/96/08 w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w jednostkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Stargard Szczeciński

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania 15 głosami „za”, „przeciw” 0 i „głosy wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XV/96/08 , która stanowi załącznik nr 5 do protokołu .

Ad.6

Podjęcie uchwały Nr XV/97/08 o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za”, „ przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XV/97/08 , która stanowi załącznik nr 6 do protokołu .

Ad.7

Podjęcie uchwały Nr XV/98/08 w sprawie przyjęcia zmian do statutu Związku Gmin Dorzecza Iny

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za”, „ przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XV/98/08 , która stanowi załącznik nr 7 do protokołu .

Ad.8

Podjęcie uchwały Nr XV/99/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Skalin

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Radny Daniel Wilk jako przewodniczący komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu poinformował , że komisja negatywnie zaopiniowała ten projekt uchwały i powiedział ,że biorąc pod uwagę podjęte uchwały na poprzedniej sesji nie starczy środków na te małe zmiany , a gdzie zmiany pozostałe i tutaj radny przypomniał o przystosowaniu terenów w obrębie Lipnik i Golczewo pod przyszłych inwestorów.

Kolejno radny zgłosił wątpliwości do zapisu w § 2 zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, czy na terenach wiejskich należy dopuszczać zabudowę wielorodzinną?

Wójt Gminy – poinformował , że jak w przypadku do uzasadnień projektów uchwał z poprzedniej sesji - są to stare zaległe zaszłości , a ten wniosek umknął i dlatego został przygotowany projekt uchwały na sesję obecną , wniosek został złożony w roku 2006. Wójt powiedział ,że na pewno trzeba będzie robić kompleksowo całe miejscowości , ale to były sprawy , które należało załatwić , ustawa zobowiązuje gminę do sporządzenia planu za swoje środki . Odnośnie zapisu w § 2 „ zabudowa wielorodzinna „ zapis zgodny ze Studium.

Radny Wilk-odnosząc się jeszcze raz do zapisu – zabudowa wielorodzinna powiedział ,że urząd wojewódzki przy sprawdzaniu uchwały może zgłosić do tego zapisu uwagę .Zapytał się co z pozostałymi wnioskami , które zostały złożone w latach 2003-2007 .Powtórzył ,iż planuje się wydać środki na małe tereny , a nie duże , co z terenami pod park przemysłowy w Lipniku i Golczewie .

Wójt Gminy – odpowiadając m.in. powiedział ,że część wniosków zostanie uwzględnionych , przy zmianach kompleksowych planowanych miejscowości . Kolejno wójt poinformował ,że po ogłoszeniu przetargu , jeżeli zabraknie środków to nie zrealizujemy tych mniejszych

zmian, a wójt wystąpi z zapytaniem do wnioskodawców o udział w kosztach .Tereny Grzędzic ,Żarowa i Witkowa - na ile starczy pieniędzy .

Tereny przemysłowe robić jak najszybciej i w tej sprawie wójt rozpoczął już rozmowy z Akademią Rolniczą i Agencją .

Radna Kucaj – powiedziała ,że z miejscowości Skalin został złożony wniosek i jeżeli nie zostanie uchwalony , to będzie zapomniany .

Radny Wilk – powiedział ,że jest prowadzony rejestr wniosków i z tej miejscowości może być więcej wniosków .

Przewodniczący rady odnosząc się do tej sprawy m.in. powiedział ,że zostało podjętych na poprzedniej sesji 9 uchwał , ze względów finansowych mogą być niezrealizowane i tutaj przewodniczący zasugerował ,że powinna być opracowana jakaś strategia.

Wójt Gminy poinformował ,że może zabraknąć środków nawet na te trzy miejscowości , iż dokładnie będzie wiadomo po ogłoszeniu przetargu , do wnioskodawców można będzie się zwrócić o partycypację w kosztach .

Radny Wilk – powiedział ,że poprze projekt uchwały , jeżeli gmina nie pokryje kosztów tych małych zmian .

Przewodniczący rady podsumowując powiedział ,że można podejmować dużo uchwał , ale co z tego jak nie ma środków . Opinia członków komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu jest taka , że te trzy miejscowości będą robione na koszt gminy , pozostałe jeżeli starczy środków .

Radny Lutyński zapytał się radnego Daniela Wilka , czy przepisy nie nakładają na Wójta Gminy opracowania harmonogramu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego .

Radny Wilk – odpowiedział ,że taki harmonogram powinien być sporządzony po zatwierdzeniu Studium .

Przewodniczący rady wobec powyższego poddał projekt uchwały w/w pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na Sali podczas głosowania , 9 głosami „za” , 5 głosami „przeciw” i 1 głosie „ wstrzymującym się „- podjęła uchwałę Nr XV/99/08 , która stanowi załącznik nr 8 do protokołu .

Ad.9

Podjęcie uchwały Nr XV/100/08 w sprawie uchwalenia przeprowadzenia konsultacji

Przewodniczący Rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „, 0 – podjęła uchwałę Nr XV/100/08 , która stanowi załącznik nr 9 do protokołu .

Ad.10

Podjęcie uchwały Nr XV/101/08 w sprawie uchwalenia przeprowadzenia konsultacji

Przewodniczący Rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się „, 0 – podjęła uchwałę Nr XV/101/08 , która stanowi załącznik nr 10 do protokołu .

Ad.11

Podjęcie uchwały Nr XV/102/08 w sprawie zmiany budżetu Gminy Stargard Szczeciński na 2008 rok .

Zastępca Wójta poinformował o zmianie zapisu w § 1 w/w projektu uchwały , w związku z czym radni otrzymali zmieniony projekt uchwały .

Przewodniczący rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się” 0 – podjęła uchwałę Nr XV/102/08 , która stanowi załącznik nr 11 do protokołu .

Ad.12

Podjęcie uchwały Nr XV/103/08 w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 r. oraz zmiany wydatków na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej , niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie (EFTA) oraz innych środków pochodzących ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi

Przewodniczący Rady odczytał w/w projekt uchwały .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się” 0 – podjęła uchwałę Nr XV/103/08 , która stanowi załącznik nr 12 do protokołu .

Ad.13

Podjęcie uchwały Nr XV/104/08 w sprawie zasad przyznawania środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczonych na dofinansowanie zadań w zakresie budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków

Przewodniczący Rady poinformował ,że do tego projektu uchwały komisja gospodarki mienia komunalnego i budżetu zgłosiła wniosek o następującej treści ;

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżet do projektu uchwały Nr XV/104/08 w sprawie zasad przyznawania środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczonych na dofinansowanie zadań w zakresie budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków zgłosiła swoje propozycje zmian , a mianowicie :

- § 3. – otrzymuje brzmienie :

- „ Dotacja , może być udzielona dla zadania po jego wykonaniu , w roku następnym, po złożeniu przez wnioskodawcę wniosku o jej udzielenie .”
- w załączniku nr 2 do uchwały tj. w projekcie umowy , wykreślić całkowicie brzmienie § 4 i w § 7 wykreślić ust. 2 .

Przewodniczący rady kolejno poddał pod głosowanie poszczególne propozycje komisji , a mianowicie :

Rada Gminy 15 głosami „za” , „przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się” 0 – przyjęła zmianę brzmienia § 3 jak niżej :

„ Dotacja , może być udzielona dla zadania po jego wykonaniu , w roku następnym, po złożeniu przez wnioskodawcę wniosku o jej udzielenie .”

Wykreślenie brzmienia § 4 rada przyjęła 14 głosami „za” , „przeciw” 0 i 1 głosie „ wstrzymującym się” .

Wykreślenie w § 7 brzmienia ust.2 rada przyjęła 15 głosami „ za” , „ przeciw” 0 i głosy „ wstrzymujące się” 0 „ .

Radny Lutyński zgłosił wniosek o zmianę wysokości zapisanych kwot w pkt 1) , 2) , 3) § 4 ust. 1, zmiana polegała na dopisaniu do każdej kwoty , wartości w wysokości 500 zł i tak brzmienie tych punktów przedstawiało się następująco :

- 1) 3.500 zł dla osób fizycznych (było 3.000 zł)
- 2) 4.500 dla wspólnoty mieszkaniowej (było 4.000 zł)
- 3) 4.500 dla właścicieli nieruchomości realizujących wspólne zadanie (było 4.000)

Rada Gminy podczas głosowania ,1 głosem ” za” , 14 głosami „ przeciw” i głosów „ wstrzymujących się” 0 – nie przyjęła w/w wniosku .

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały Nr XV/104/08 uwzględniając przyjęte wcześniej wnioski .

Rada Gminy w obecności 15 radnych obecnych na sali podczas głosowania , 15 głosami „za”, „przeciw” 0 i głosy „wstrzymujące się „ 0 – podjęła uchwałę Nr XV/104/08 , która stanowi załącznik nr 13 do protokołu .

Ad.14

Przewodniczący Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu Daniel Wilk omówił informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie , a następnie odczytał opinię komisji jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu przyjęła informację i pozytywnie zaopiniowała działania urzędu w zakresie gospodarowania budynkami i mieszkaniami komunalnymi .

Radna Kornet – zapytała się o zaległości jakie powstały w związku z niepłaceniem przez najemców czynszów mieszkalnych.

Wójt Gminy – odpowiedział , że prowadzona jest cała procedura dotycząca ściągania zaległości .

Radni uwag i pytań więcej nie zgłosili .

Ad.15

Przewodnicząca Komisji Socjalno-Porządkowej i Oświaty Elżbieta Kucaj omówiła informację dotyczącą działalności Ośrodka Administracyjnego Szkół za rok 2007, analizę remontów , doposażenia szkół oraz wypłatę stypendiów w roku 2007 , a następnie odczytała opinię komisji jak niżej :

Komisja Socjalno-Porządkowa i Oświaty pozytywnie zaopiniowała działalność Ośrodka Administracyjnego Szkół za rok 2007 jak również wykonane remonty , doposażenia szkół oraz wypłatę stypendiów .

Radni uwag i pytań nie zgłosili .

Ad.16

Przewodnicząca Komisji Socjalno-Porządkowa i Oświaty Elżbieta Kucaj omówiła informację dotyczącą działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2007 , a następnie odczytała opinię komisji , jak niżej :

Komisja Socjalno-Porządkowa i Oświaty pozytywnie oceniła działalność Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2007 .

Radni uwag i pytań nie zgłosili .

Ad.17

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Bronisław Jurec przedstawił opinię komisji do tematu dotyczącego zgłaszanych do urzędu Gminy skargach i wnioskach kierowanych przez obywateli za rok 2007 , a mianowicie :

Komisja Rewizyjna uwag nie wniosła i informację przyjęła .

Radni uwag i pytań nie zgłosili .

Ad.18

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Bronisław Jurec przedstawił opinię komisji odnośnie realizacji wykonania budżetu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2007 , a mianowicie .

Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 .

Radni uwag i pytań nie wnieśli .

Ad.19

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Bronisław Jurec przedstawił opinię komisji odnośnie realizacji wykonania budżetu Ośrodka Administracyjnego Szkół za rok 2007 , a mianowicie :

Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu Ośrodka Administracyjnego Szkół za 2007 rok .

Radni uwag i pytań nie zgłosili .

Ad.20

Wójt Gminy Kaźmierz Szarżanowicz przedstawił radzie informację na temat działalności w okresie międzysesyjnym , mianowicie :

Ponadto w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji:

I. WYKONANO:

1. Wyremontowano pomieszczenia biurowe nr 5 i 6, na III piętrze budynku urzędu – wykonanie robót budowlanych i instalacji alarmowej,
2. Zamontowano drzwi antywłamaniowe wraz z robotami towarzyszącymi w budynku remizy OSP w Grzędzicach - na potrzeby sali komputerowej,
3. Warchlino - awaryjnie naprawiono pokrycie papowe na budynku świetlicy,
4. Wykonano naprawy uszkodzonych urządzeń grzewczych i instalacji elektrycznych w obiektach gminnych: świetlice wiejskie w Ulikowie, Krąpielu i Pęzinie.
5. Usunięto awarie odcinka instalacji wodociągowej w kotłowni c.o. przy świetlicy w Strzyżnie oraz naprawiono osprzęt elektryczny (gniazda) w pomieszczeniach świetlicowych.
6. Naprawiono instalację elektryczną bojlera – biblioteka w Klepinie,
7. Udostępniono świetlice na zabawy karnawałowe dla Rad Sołeckich – 1 szt., oraz na imprezy indywidualne – 6 szt.,
8. Dokonano czynności zdawczo-odbiorczych budynku ośrodka zdrowia w Sownie - umowa najmu została rozwiązana na wniosek najemcy,
9. Przetransportowano żużel z PEC na ulepszenie nawierzchni drogi wewnętrznej nr 403 obręb Żarowo.

Ponadto:

1. Wydano zgody oraz decyzję na zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych i dróg gminnych – 7 szt., a także na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasach drogowych dróg wewnętrznych i dróg gminnych – 7 szt.,
2. Wyrażono zgodę na lokalizację w pasach drogowych dróg wewnętrznych i gminnych:
 - 1) przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych, gazowych – 7 szt.,
 - 2) odcinków sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych, gazowych – 20 szt.,
 - 3) zjazdów na tereny działek budowlanych – 10 szt.,
3. Przeprowadzono odbiory zajmowanego pasa drogowego dróg wewnętrznych i dróg gminnych – 7 szt.,
4. Uczestniczono w czynnościach wskazania punktów granicznych działek graniczących z drogami gminnymi,
5. Wydano 7 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
6. Wydano 65 zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński”,
7. Wydano 7 opinii o braku sprzeczności zamierzenia inwestycyjnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński
8. Wydano 26 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

- 9 Wydano 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym m. In. zmiana Decyzji Nr 18/07 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15 listopada 2007 roku wydanej dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej do Siwkowa oraz sieci rozdzielczej i przyłączeniowej w Siwkowie
10. Wydano 6 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

II. ZADANIA W TRAKCIE WYKONANIA

1. Grabowo - świetlica - usuwanie przez wykonawcę obiektu wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym,
2. Tychowo - świetlica - „Wykonanie robót elektrycznych i budowlanych”,
3. Święte - świetlica - „Wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem niezbędnych robót towarzyszących”,
4. Tychowo - świetlica - „Wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem niezbędnych robót towarzyszących”,
5. Pęczyno - świetlica - „Wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem niezbędnych robót towarzyszących”,
6. opracowanie dokumentacji projektowej na instalację gazową w świetlicy w Grzędzicach wraz z aktualizacją kosztorysów inwestorskich,
7. Wykonanie prac geodezyjno – kartograficznych, polegające na sporządzeniu mapy do celów projektowych dla miejscowości Grabowo – Kol. Grabowo na potrzeby opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej zadania pn. „Przebudowa drogi dojazdowej położonej na działkach ewidencyjnych nr 224 i 227/1 w obrębie ewidencyjnych. Grabowo, gmina Stargard Szczeciński, prowadzącej do gruntów rolnych”.
8. Wykonanie na zimno remontów częściowych polegających na wypełnieniu ubytków w nawierzchni asfaltowej na n/w drogach gminnych:
 - a. droga Witkowo – Stargard,
 - b. droga Lubowo – Rogowo - Poczernin.
9. Wykonanie dokumentacji wykonawczej na zadanie Pt. „Profilowanie drogi wewnętrznej, działka numer 27/9, obręb Lipnik wraz z nadzorem autorskim w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia”.
10. Przygotowanie materiałów w celu przeprowadzenia regulacji stawek czynszu najmu gminnych lokali mieszkalnych – zarządzenie Wójta, kalkulacje wraz z aneksem do umowy dla każdego najemcy.

Ponadto:

1. Wykonano prace geodezyjno – kartograficzne:
 - sporządzono mapy do celów projektowych dla miejscowości Koszewo, Koszewko do Wierzchłądu na potrzeby opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej zadania „Budowa systemów kanalizacji w zlewni Jeziora Miedwie – system Stargard Szczeciński, Ciąg 1 – Koszewo, Koszewko do Wierzchłądu”,
 - sporządzono mapę do celów projektowych dla zadania „Przebudowa drogi gminnej Grabowo – Kol. Grabowo”,
2. Opracowano dokumentację projektową dla zadań inwestycyjnych i remontowych:
 - roboty budowlane w pomieszczeniach biurowych Urzędu Gminy,
 - budowa sieci wodociągowej do Siwkowa oraz sieci rozdzielczej i przyłączeniowej w Siwkowie”,
 - budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do Kol. Kiczarowo,

- rozbudowa sieci wodociągowej do budynku nr 57 w Pęzinie,
 - sporządzono dokumentację projektowo – kosztorysową dla przedsięwzięcia p.n. „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w zlewni Jeziora Miedwie – System Stargard Szczeciński; Ciąg 1A – Wierzchłąd – Skalin – Golczewo wraz z likwidacją oczyszczalni ścieków w Skalinie”,
 - sporządzono dokumentację projektową przebudowy świetlicy wiejskiej w Golinie,
 - sporządzono dokumentację projektową przebudowy świetlicy wiejskiej w Skalinie,
 - sporządzono dokumentację projektową przebudowy świetlicy wiejskiej w Strzyżnie,
 - sporządzono dokumentację projektowo – kosztorysową dla zadania pn. „Budowa systemów kanalizacji w zlewni Jeziora Miedwie – System Stargard Szczeciński, Ciąg 1 – Koszewo, Koszewko do Wierzchłądu”,
 - opracowano operat z zakresu ochrony przeciwpożarowej – dla potrzeb opracowania dokumentacji projektowej - biura urzędu gminy,
 - opracowano aktualizację kosztorysów inwestorskich związanych z budową budynku świetlicy w Klepinie,
3. Zrealizowano zadania, wynikające z uchwały Rady Gminy, dotyczących odpłatnego przejmowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wybudowanych przez inwestorów prywatnych na terenie Gminy,
4. Planowanie przestrzenne:
- przystąpiono do procedury opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian planów aktualnie obowiązujących dla terenów elementarnych położonych w miejscowościach: Klepino, Święte, Strachocin, Koszewko, Sowno,
 - prowadzono postępowania dotyczące ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego
 - budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do Kolonii Kiczarowo (inwestycja gminna),
 - budowa układu drogowego do terenów przemysłowych „Kluczewo” (inwestycja miasta Stargard Szczeciński),
 - budowa systemu kanalizacji sanitarnej w zlewni jeziora Miedwie – System Stargard Szczeciński, Ciąg 1A Wierzchłąd – Skalin – Golczewo wraz z likwidacją oczyszczalni ścieków w Skalinie (inwestycja gminna),
 - zagospodarowanie terenów plaż w Koszewie i Wierzchłądzie: budowa oświetlenia zewnętrznego, infrastruktury rekreacyjno – sportowej, małej architektury, remont pomostu w Wierzchłądzie (inwestycja Stowarzyszenia „WIR”),
 - dla inwestycji polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami do Kolonii Kiczarowo, zlokalizowanej na terenie działek nr 26/3, 26/4, 26/5, 30/3, 30/9, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 34/2, 34/3, 34/4, 35/2, 35/5, 36/1, 36/2, 37/3, 38/2, 38/3, 130/1, 184/2, 184/3, 185/1, 185/2, 190/2, 195/4, 313, 335/1, 335/4, 336/2, 338/1, 338/4, położonych w obrębie ewidencyjnym Kiczarowo, gmina Stargard Szczeciński,
 - dla inwestycji polegającej na na budowie układu drogowego do terenów przemysłowych „Kluczewo”,
 - dla inwestycji polegającej na budowie systemu kanalizacji sanitarnej w zlewni jeziora Miedwie System Stargard Szczeciński, Ciąg 1A Wierzchłąd – Skalin – Golczewo wraz z likwidacją oczyszczalni ścieków w Skalinie,
 - dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego oraz budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej w Koszewie nad Jeziorem Miedwie oraz dla inwestycji polegającej na
 - przygotowywaniu dokumentacji związanej z ustaleniem lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego oraz

- budowa infrastruktury Wierzchładzie nad Jeziorem Miedwie oraz remoncie pomostu.

W Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa wykonano:

- 1) W dniu 14.02.2008 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 3282/2008 stanowiącą umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej działki nr 193/5 o obszarze 0,0195 ha, położonej w obrębie Strachocin. Cena sprzedaży ustalona została na kwotę 12 322,00 zł. Kwota obejmuje podatek VAT. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym dla potrzeb realizacji urządzeń infrastruktury technicznej w celu posadowienia stacji transformatorowej. Nabywca ENEA Operator Sp. z o. o.
- 2) Wydano 8 decyzji umarzających postępowanie w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem z uwagi na fakt, że prowadzone postępowanie stało się bezprzedmiotowe (brak wzrostu wartości nieruchomości po podziale), dla:
 - Pana Zbigniewa Chabowskiego, na wniosek którego dokonano podziału działki oznaczonej nr 89/2 o pow. 0,42 ha, położonej w obrębie Sowno.
 - Akademii Rolniczej w Szczecinie, na wniosek której dokonano podziału działki oznaczonej nr 683 o pow. 0,3112 ha, położonej w obrębie Lipnik.
 - Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych O/T w Szczecinie, na wniosek której dokonano podziału działki oznaczonej nr 26/27 o pow. 46,6524 ha, położonej w obrębie Barzkowice,
 - Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych O/T w Szczecinie, na wniosek której dokonano podziału działki oznaczonej nr 1/4 o pow. 80,21 ha, położonej w obrębie Sułkowo,
 - Państwa Bożeny i Zbigniewa Sadowskich, na wniosek których dokonano podziału działki oznaczonej nr 25/8 o pow. 0,1597 ha, położonej w obrębie Wierzchład,
 - Państwa Heleny i Kazimierza Rybickich i Renaty i Roberta Gorczyca, na wniosek których dokonano podziału działki oznaczonej nr 85 o pow. 0,2453 ha, położonej w obrębie Ulikowo,
 - Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych O/T w Szczecinie, na wniosek której dokonano podziału działki oznaczonej nr 79/3 o pow. 125,96 ha, położonej w obrębie Golczewo,
 - Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych O/T w Szczecinie, na wniosek której dokonano podziału działki oznaczonej nr 7/18 o pow. 112,0897 ha, położonej w obrębie Krapiel,
- 3) Wydano 9 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem, dla:
 - Pana Andrzeja Pawelec, na kwotę 900,00 zł, podział działki oznaczonej nr 122 o pow. 3,18 ha, położonej w obrębie Strachocin,
 - Państwa Grażyny Sendak, Hanny Sendak, Macieja Sendak, Agnieszki Sendak, na kwotę 100,00 zł, podział działki oznaczonej nr 356/3 o pow. 0,6287 ha, położonej w obrębie Strachocin,
 - Pani Jolanty Chaładus, na kwotę 650,00 zł, podział działki oznaczonej nr 107/2 o pow. 0,19 ha, położonej w obrębie Grzędzice,

- Pani Genowefy Gryczewskiej, na kwotę 100,00 zł, podział działki oznaczonej nr 15 o pow. 0,1736 ha, położonej w obrębie Koszewko,
 - Pana Gustawa Jędrzejewskiego, na kwotę 650,00 zł, podział działki oznaczonej nr 163 o pow. 0,63 ha, położonej w obrębie Grabowo,
 - Akademii Rolniczej w Szczecinie, na kwotę 2 800,00 zł, podział działki oznaczonej nr 752 o pow. 0,9516 ha, położonej w obrębie Lipnik,
 - Akademii Rolniczej w Szczecinie, na kwotę 9 600,00 zł, podział działki oznaczonej nr 30/17 o pow. 36,05 ha, położonej w obrębie Lipnik,
 - Państwa Heleny i Antoniego Skura, na kwotę 2 050,00 zł, podział działki oznaczonej nr 214/1 o pow. 0,36 ha, położonej w obrębie Żarowo,
 - Pana Lucjana Figura, na kwotę 1 200,00 zł, podział działki oznaczonej nr 83/1 o pow. 0,24 ha, położonej w obrębie Grzędzice,
- 4) Przygotowano projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego.
- 5) Przygotowano oświadczenie o rezygnacji z prawa pierwokupu prawa własności działki 294/24 o pow. 0,1718 ha, położonej w obrębie Grzędzice.
- 6) Wystąpiono z wnioskiem do Spółdzielczej Agrofirmy Witkowo o przekazanie na rzecz Gminy Stargard Szczeciński działki numer 13/14 o pow. 1,3580 ha, dla potrzeb utworzenia wiejskiego ośrodka kulturalno-sportowego, oraz działki nr 739 lub 744/6 o pow. ok. 2,5 ha, dla potrzeb utworzenia boiska piłkarskiego i boiska wielofunkcyjnego.
- 7) W dniu 25 stycznia 2008 r. zawarto aneks Nr 1/08 do umowy dzierżawy z dnia 9 lipca 2007 r. na działkę stanowiącą własność Gminy oznaczoną numerem 263/6 o pow. 0,4498 ha, położonej w obrębie Pęczyno.
- 8) Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego poświadczono: 5 oświadczeń o powierzchni użytków rolnych, 5 oświadczeń o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz 2 oświadczenia o posiadaniu praktycznych kwalifikacji rolniczych.
- 9) Wystawiono 17 zaświadczeń o prowadzeniu i wielkości gospodarstw rolnych, oraz o posiadaniu nieruchomości położonych na terenie gminy w obrębach: Grabowo, Grzędzice, Kiczarowo, Pęczyno, Skalin, Strachocin, Święte, Tychowo, Warchlino, Witkowo i Żarowo.
- 10) Wszczęto postępowanie dotyczące wydawania decyzji zatwierdzającej podział:
- działki nr 307/2, położonej w obrębie Żarowo,
 - działki nr 126/6, położonej w obrębie Witkowo.
- 11) Wydano decyzje zatwierdzającą podział:
- działek nr 306/1, 306/3 i 306/4, położonych w obrębie Grzędzice,
 - działki nr 285/1, położonej w obrębie Żarowo,
 - działki nr 23/2, położonej w obrębie Golczewo,
 - działki nr 24, położonej w obrębie Golczewo,
 - działki nr 42/6, położonej w obrębie Golczewo,
 - działki nr 87, położonej w obrębie Golczewo,
 - działki nr 88, położonej w obrębie Golczewo,
 - działki nr 89/6, położonej w obrębie Golczewo,

- działki nr 346/4, położonej w obrębie Skalin,
 - działki nr 348, położonej w obrębie Skalin,
 - działki nr 306/4, położonej w obrębie Żarowo,
 - działki nr 107, położonej w obrębie Pęczino,
 - działki nr 285/10 położonej w obrębie Żarowo,
 - działek nr 53/1 i 54/3, położonych w obrębie Strachocin,
 - działki nr 121, położonej w obrębie Strachocin,
 - działki nr 227/8 położonej w obrębie Żarowo,
 - działek nr 31/10, 31/11, 31/25 i 31/26, położonych w obrębie Kiczarowo,
 - działek nr 31/12, 31/13, 31/14 i 31/24 położonych w obrębie Kiczarowo.
- 12) Zlecono opróżnienie pojemników z butelkami PET i ze szkłem z miejscowości: Ulikowo, Grzędzice, Strzyżno, Kurcewo, Lipnik, Krąpiel, Witkowo II, Sowno, Rogowo, Małkocin, Sułkowo, Strumiany, Klepino, Święte, Pęczino, Koszewo, Witkowo I, Skalin, Barzkowice, Żarowo, Wierchłąd.
- 13) Zlecono firmie MPGK dostarczenie pojemników na odpady stałe do miejscowości Lipnik, Krąpiel.
- 14) Wydano zezwolenia na usunięcie drzew dla:
- Pana Łukasza Rogala – Małkocin,
 - Pana Bogdana Kaliszczak – Trzebiatów,
 - Pani Wandy Wilk – Grzędzice.
- 15) Przygotowano projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na rok 2008 Gminy Stargard Szczeciński.
- 16) W związku z pismem Rzecznika Praw Obywatelskich udzielona została informacja na temat podjęcia uchwały w przedmiocie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stargard Szczeciński.
- 17) Zwrócono się z pismem do Komendy Policji w Stargardzie Szczecińskim o zajęcie stanowiska oraz przeprowadzenie czynności wyjaśniających w sprawie zanieczyszczenia terenów gminnych, obręb Strachocin, Sułkowo, Żarowo, Warchlino.
- 18) Interweniowano w sprawie skargi dotyczącej:
- wysypywania popiołu ze spalonego węgla na teren pasa drogowego drogi gminnej w miejscowości Klepino,
 - zniszczenia rowów melioracyjnych oraz dróg położonych w miejscowości Smogolice,
 - sporu między sąsiadami w miejscowości Sułkowo.
- 19) Wystąpiono do Starosty Powiatowego w sprawie usunięcia drzew z miejscowości Małkocin, Trzebiatów.
- 20) Przygotowano informacje i rozpropagowano wśród mieszkańców w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
- 21) Przeprowadzono wizję lokalną w miejscowościach:
- Grzędzice (w sprawie zakopanego oczka wodnego)
 - Żarowo (w sprawie zanieczyszczenia gruzami drogi gminnej).
- 22) Sporządzono sprawozdania dla:

- Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Departament Rolnictwa, Rozwoju Wsi i Środowiska na temat oś – 4g z gospodarowania Gminnym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie w sprawie sprawozdania RRW – 13,
- Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w sprawie wielkości odpadów opakowaniowych zebranych i przekazanych do odzysku i recyklingu przez gminę oraz o poniesionych na ten cel wydatkach.
- Urzędu Statystycznego w Szczecinie dotyczące Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

Wójt brał udział w spotkaniach, uroczystościach, takich jak:

25.01.2008- szkolenie liderów wiejskich „Odnova wsi”- Chociwel (Strachocin i Barzkowice)
08.02.2008- szkolenie liderów wiejskich „Odnova wsi”- Grzędzice i Strzyżno
28.01.2008- spotkanie ze związkami zawodowymi nauczycieli
31.01.2008- spotkanie noworoczne w Agrofirmie
01.02.2008- spotkanie z dyrektorami szkół
02.02.2008- Dzień Seniora- Poczernin
07.02.2008- spotkanie z prezesem Kellerem i Kurzajem nt. ceny hurtowej za ścieki i wodę
07.02.2008- wybory sołtysa w Żarowie- p. Wojciechowska Teresa
12.02.2008- spotkanie z dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich p. Krawczykiem w Koszalinie nt. budowy chodnika w Grabowie
14.02.2008- wybory sołtysa w Ulikowie- p. Maryniak Maria
15.02.2008- zebranie wiejskie w Witkowie I
19.02.2008- negocjacje cenowe za konserwację oświetlenia ulicznego z dyrektorem Krzyżaniakiem
20.02.2008- spotkanie ZGZJM z marszałkiem nt. FS i programów regionalnych
22.02.2008- OSP Grzędzice
23.02.2008- OSP Barzkowice
25.02.2008- OSP Pęczino
28.02.2008- Kluczewo- Powiatowe Zrzeszenie LZS

Radny Lutyński – w sprawie wywozu nieczystości przez MPGK i wystawianych za tą usługę faktur powiedział m.in. „że zrobili to bezprawnie – obciążając dwukrotnym wywozem - , i w jaki sposób mają zamiar to uporządkować .

Wójt Gminy – wyjaśniając poinformował ,że według oświadczenia - Pan Prezes podejmie działania mające na celu pozytywne załatwienie tej sprawy .

W trakcie dyskusji radny Lutyński zgłosił propozycję zaproszenia na obrady następnej sesji przedstawiciela firmy MPGK w osobie Pana Prezesa lub Kierownika , natomiast Pani Elżbieta Sobolewska sołtys wsi Lubowo zaproponowała , aby to zaproszenie dotyczyło udziału Prezesa firmy w spotkaniu roboczym sołtysów , które ma się odbyć w marca przed ratą podatkową.

Wójt potwierdził ,że zaprosi Pana Kellera Mirosława Prezesa MPGK na spotkanie sołtysów w miesiącu marcu .

Ad.21

Przewodniczący Rady poinformował ,że uczestniczył w zebraniu wiejskim w Ulikowie na, którym w wyborach uzupełniających ,wybrano nowego sołtysa i została nim Pani Maria Maryniak , ponadto przewodniczący uczestniczył w spotkaniu przedstawicieli klubów sportowych , w turnieju halowym i zwyczajowo w pracach związanych z przygotowaniem obrad sesji .

Radni uwag i pytań do przewodniczącego nie zgłosili .

Ad.22

Brak interpelacji .

Ad.23

Radna Kornet – zgłosiła sprawę dotyczącą prośby mieszkańców Sowna , aby zostało zabezpieczone przejście przez mostek.

Radny Lutyński zwrócił się z dwoma zapytaniami :

- pierwsze dotyczyło na jakim etapie jest przebudowa i budowa Szkoły Podstawowej w Małkocinie , kiedy planuje się rozpoczęcie remontu,
- drugie na jakim etapie są uzgodnienia odnośnie poprawy dowozu dla mieszkańców Warchlina .

Wójt Gminy odpowiadając na pierwsze pytanie odpowiedział ,że jest przygotowywana dokumentacja przetargowa w celu ogłoszenia przetargu nieograniczonego .

Odnosnie drugiego pytania to wójt odpowiedział ,że były prowadzone rozmowy z przewoźnikiem prywatnym i odnośnie Warchlina odpowiedź była negatywna , a uzasadnienie odmowy , to brak opłacalności . Przewoźnik SKR-u dobrowolnie zabiera mieszkańców , bo nie ma tam otwartej linii autobusowej . Dalej wójt powiedział ,że jest problem z tym , aby to rozwiązać , nie ma osób , aby to było opłacalne dla przewoźnika . Radny Lutyński – zwrócił się z prośbą , aby ranny kurs autobusu MZK o godz.7⁰⁰ jadący w kierunku Storkówka zwracał w Małkocinie, za szkołą na tzw. Korei .

Radna Kornet – w sprawie wydostających się ścieków z Domu Samotnej Matki w Poczerninie.

Zastępca Wójta – wyjaśnił , że w tej sprawie była p. Mazur i zostanie skierowane oficjalnie pismo do Siostry Assunty , aby to udrożnić.

Ad.24

Przewodniczący rady poinformował ,iż Przewodniczący Komisji Rewizyjnej otrzymał od Pana Edwarda Lutyńskiego pismo w sprawie przeprowadzenia kontroli , które to pismo powinno być skierowane do Przewodniczącego Rady , a rada w drodze uchwały zleca wykonanie kontroli . Przewodniczący wyjaśnił ,że sprawa dotyczy działki w Pęzinie, o której była mowa na poprzedniej sesji i tutaj przewodniczący zaproponował , aby członkowie wszystkich komisji zapoznali się z dokumentami w tej sprawie i jeżeli okaże się ,że wniosek jest zasadny, to wtedy podejmiemy uchwałę .

Radny Lutyński- powiedział ,że nabral wątpliwości w tej sprawie po otrzymaniu umowy dzierżawy, ma uwagi do samego podziału tej działki, poniesionych nakładów, i stwierdził , iż przetarg robiony pod konkretną osobę . Radny powiedział ,że chciałby znać koszty , czy są przyłącza , dlaczego zawarto umowę od lipca i podsumowując powiedział ,że ma wątpliwości do tego tematu i przedłożył pismo przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej .

Wójt Gminy – przedstawił radzie przebieg całej sprawy ,zgodnie z tym w co tej sprawie wie i jak pamięta fakty .

Żona dzierżawcy mieszkająca w Pęzinie zwróciła się o zakup działki , na której chciałaby zbudować dom . Została wydzielona działka o pow. 0.59 ha i zgodnie z procedurą został ogłoszony przetarg nieograniczony , który wyłonił nabywcę –żonę dzierżawcy . Wystąpiono do Ministerstwa o wyrażenie zgody na sprzedaż działki dla cudzoziemca . Otrzymano odpowiedź , że nie może być zbyt duża , bo przekracza powierzchnię dopuszczalną dla cudzoziemców , nie może być większa niż 0.5 ha . W między czasie wójt zgodził się na dzierżawę tej działki , dostała to osoba umowę dzierżawy i uzyskała zgodę na zabudowę tej działki .

Wójt poinformował ,że został sporządzony aneks do umowy dzierżawy już po sesji styczniowej , gdzie usunięto niekorzystne zapisy dla dzierżawcy .

Kolejno Zastępca Wójta Jerzy Makowski dalej przedstawił bieg tej sprawy i poinformował ,że osoba wydzierżawiająca rozpoczęła inwestycję , w między czasie podzielono działkę i wydzielono nową powierzchnię działki 0.49 ha , przesłano wszystkie dokumenty do Ministerstwa o wyrażenie zgody na sprzedaż dla cudzoziemca . Oszacowana została wartość tej działki , sporządzony został wykaz , który podlegał publikacji przez sześć tygodni , a teraz został ogłoszony przetarg .

Radny Lutyński zapytał się czy zezwolenie na budowę otrzymał do działki przed czy po podziale .

Wójt Gminy –odpowiedział ,że komisja rewizyjna otrzyma komplet dokumentów i będzie je analizować .

Przewodniczący rady powtórzył jeszcze raz , że wszystkie komisje zapoznają się z dokumentami w tej sprawie , i jeżeli trzeba będzie może być powołac komisję , bo niekoniecznie musi to być zlecone komisji rewizyjnej, o tym zadecyduje rada .

Przedstawiciel Izb Rolniczych Pan Mieczysław Gajewski uczestniczący w obradach sesji zapoznał radnych o sprawach jakie są załatwiane w izbach rolniczych, mówił m.in. o szkoleniach, zwrócił szczególną uwagę na to , aby gmina była zaangażowana w szacowanie szkód łowieckich .

Wójt odpowiedział ,że gmina zawsze uczestniczy w szacowaniu szkód , jeżeli jest powiadamiana .

Radny Kuźma – zaproponował , aby na następną sesję zaprosić przedstawicieli policji .

Wójt Gminy – poinformował ,że zmienił się Kierownik Rewiru i jest nim obecnie Sławomir Siwiec, który został zaproszony na spotkanie sołtysów w dniu 12 marca 2008 r.

W sesji i zebraniach wiejskich przedstawiciele policji uczestniczą , jeżeli zostaną wcześniej powiadomieni .

Wójt Gminy poinformował o uwagach i propozycjach jakie komisje zgłosiły podczas dyskusji nad projektem Statutu Gminy Stargard Szczeciński .

Przewodniczący rady poinformował o sprawie dotyczącej uczestnictwa w posiedzeniach komisji, jego jako przewodniczącego rady oraz wiceprzewodniczącego rady z udziałem prawa do głosowania i podzieleniem się komisjami . .

Druga sprawa poruszona przez przewodniczącego rady dotyczyła transportu , iż do tej sprawy wrócimy kiedy komisja gospodarki będzie omawiała temat transportu lokalnego i podmiejskiego , przeanalizujemy transport świadczony przez MZK jak również rozważymy się możliwość innej komunikacji.

Ad.25

Przewodniczący Rady Gminy podał termin zwołania następnej sesji , terminy posiedzeń komisji i tematy do realizacji wynikające z planu pracy rady i tak :

-XVI sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński dnia 28 marca 2008 r. godz. 10⁰⁰ ,
-komisja gospodarki mienia komunalnego i budżetu dnia 25 marca 2008 r. godz. 8⁰⁰ z tematem :

- 1.Ocena realizacji zadań w zakresie ochrony środowiska oraz wywozu odpadów komunalnych z terenu gminy- z opinią komisji na sesję
- komisja socjalno-porządkowa i oświaty dnia 26 marca 2008 r. godz. 10⁰⁰ z tematami :
 - 1.Stan bezrobocia na terenie gminy – opinia komisji na sesję
 - 2.Analiza informacji o wypłatach dodatków mieszkaniowych za rok 2007 – opinia komisji na sesję
- komisja rewizyjna dnia 27 marca 2008 r. godz. 8⁰⁰ z tematami :
 - 1.Analiza wykorzystania środków finansowych przez Rady Sołeckie za rok 2007 – opinia komisji na sesję
 - 2.Analiza przyznanych dotacji przez Urząd Gminy w roku 2007 – opinia komisji na sesję .

Ad.26

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Wojciechowski podziękował wszystkim za udział i o godz. 13⁰⁰ zamknął obrady XV sesji Rady Gminy Stargard Szczeciński .

Protokołowała :

Z. Stoczkowska

Inspektor

Data sporządzenia :

2008.02.29

Przewodniczył :

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Wojciechowski

Data podpisania :

2008.